

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO



Ofício nº 038/Gab/02

Em, 25 de novembro de 2002.

Senhor Presidente,

Através deste, encaminhamos a Vossa Excelência, o Projeto de Lei nº 023 de 25 de novembro de 2002, que dispõe sobre a desafetação de área pública (Lotes 194 e 205, Quadra 251, Setor 02) e dá outras providências, para a devida apreciação por esta Casa Legislativa.

Considerando a natureza da matéria, solicitamos que seja observado o regime de urgência, convocando-se Sessões Extraordinárias para a sua apreciação.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.

CARLOS MAGNO RAMOS
PREFEITO

Ao
Excelentíssimo Senhor
AMARILDO DE ALMEIDA
DD. Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto do Oeste - RO



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO



Mensagem nº 845

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei nº 063 de 25 de novembro de 2002, que dispõe sobre a desafetação de área pública (Lotes 194 e 205, Quadra 251, Setor 02) e dá outras providências as, para que seja submetido à elevada apreciação desta Augusta Casa de Leis.

O Decreto Municipal n.º 2185 de 30 de novembro de 1989, com alterações introduzidas pelo Decreto Municipal n.º 2546 de 25 de fevereiro de 1991, 2659 de 10 de junho de 1991, classificou os referidos imóveis como pertencente a área pública, desconsiderando a ocupação anterior.

Os imóveis relacionados no decreto mencionado, foram registrado sob o n.º 362/388 em 26/08/1991, no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca.

Com este intuito é que sujeitamos a presente matéria, à apreciação dos Senhores Vereadores, aguardando desde já, em regime de urgência, a sua aprovação.

Palácio dos Pioneiros, em de novembro de 2002.

CARLOS MAGNO RAMOS
PREFEITO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO



PROJETO DE LEI Nº 863

DE 25 DE NOVEMBRO DE 2002.

“DISPÕE SOBRE A DESAFETAÇÃO DE
ÁREA PÚBLICA (LOTES 194 E 205,
QUADRA 251, SETOR 02) E DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS”

O Prefeito do Município de Ouro Preto do Oeste,
Faço saber que a Câmara Municipal aprovou e eu sanciono a
seguinte Lei:

Art. 1º Ficam desafetados da destinação pública os imóveis
urbanos da Quadra 251, Setor 02 denominados Lote 194, com área de 192,64 m² (cento e
noventa e dois metros e sessenta e quatro decímetros quadrados), Lote 205 com área de 170,38
m² (cento e setenta metros e trinta e oito decímetros quadrados), passando a integrar a categoria
de bem dominial .

Art. 2º Os imóveis de que trata o artigo anterior serão
regularizados na forma da legislação em vigor.

Art. 3º Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

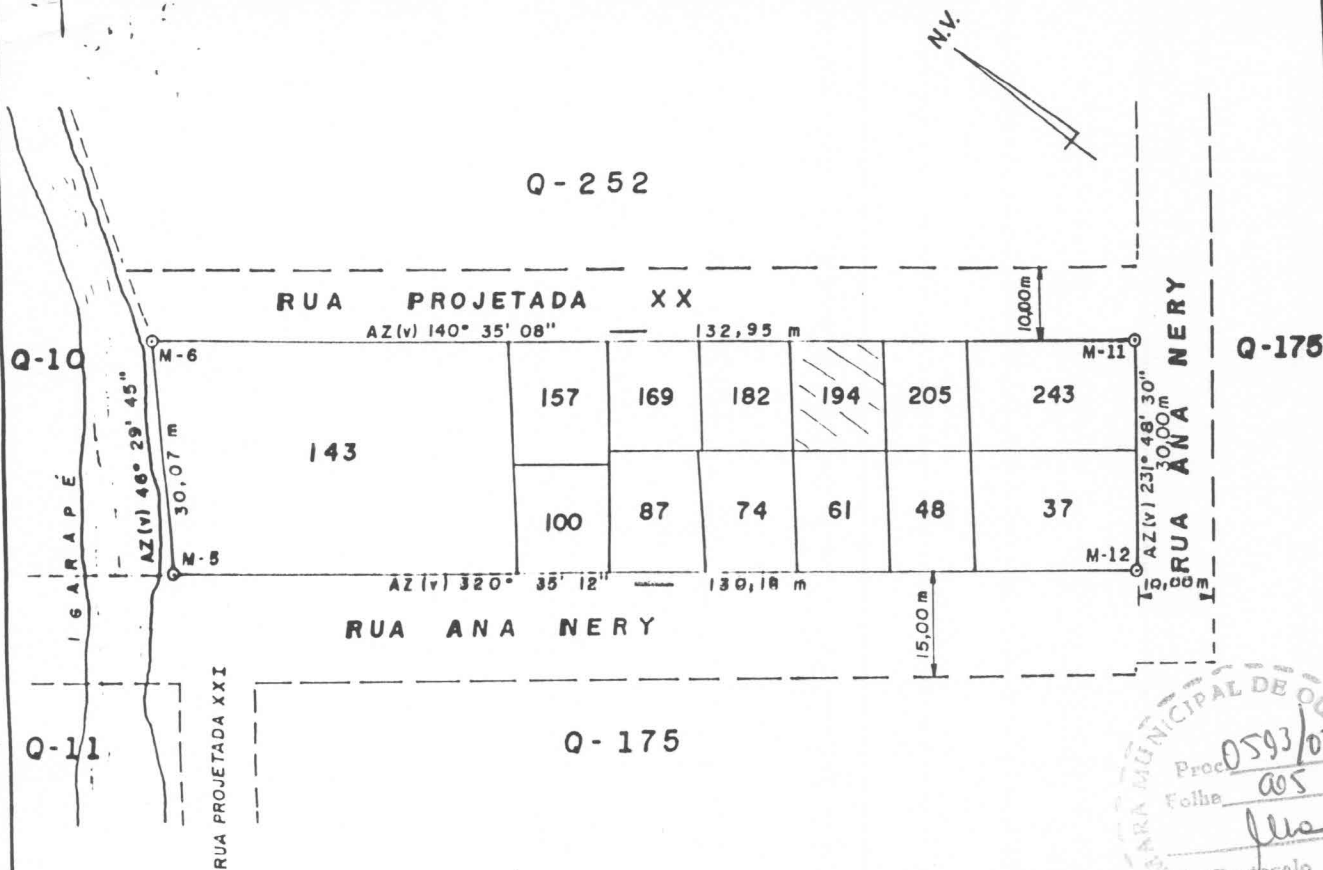
CARLOS MAGNO RAMOS
PREFEITO

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE		
APROVADO		
1ª Votação		
Quorum... 12	Favor... 12	Contra... 0
Sessão extraordinária		
Horas: 10:00		
Em 20 de 12 de 02		

CÂMARA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE		
APROVADO		
2ª Votação		
Quorum... 13	Favor... 12	Contra... 0
Sessão extraordinária		
Horas: 19:00		
Em 21 de 12 de 02		

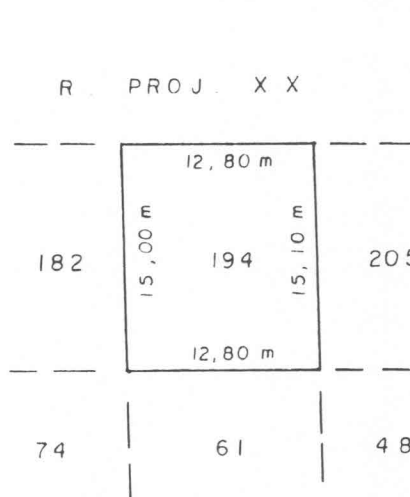
PLANTA DA QUADRA 251

ESCALA: 1 / 1000



PLANTA DO LOTE 194

ESCALA: 1:500



205 CONSELHO REG. DE ENGENHARIA ARQ. E AGRONOMIA

Art. nº

100 967

16/12/98

Os profissionais que firmam a presente estão registrados no CREA-RO e suas atribuições profissionais são compatíveis com as responsabilidades que assumem.

Pedro Bento da Silva
Fiscal Federal CREA/RO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE Q.251 LOTE 194 ST.02 ESTADO DE RONDÔNIA

DESENHADO EM 08/07/1993 POR: ÁREA: 192,64 m² PERÍMETRO: 55,70 m

RESP TÉCNICO

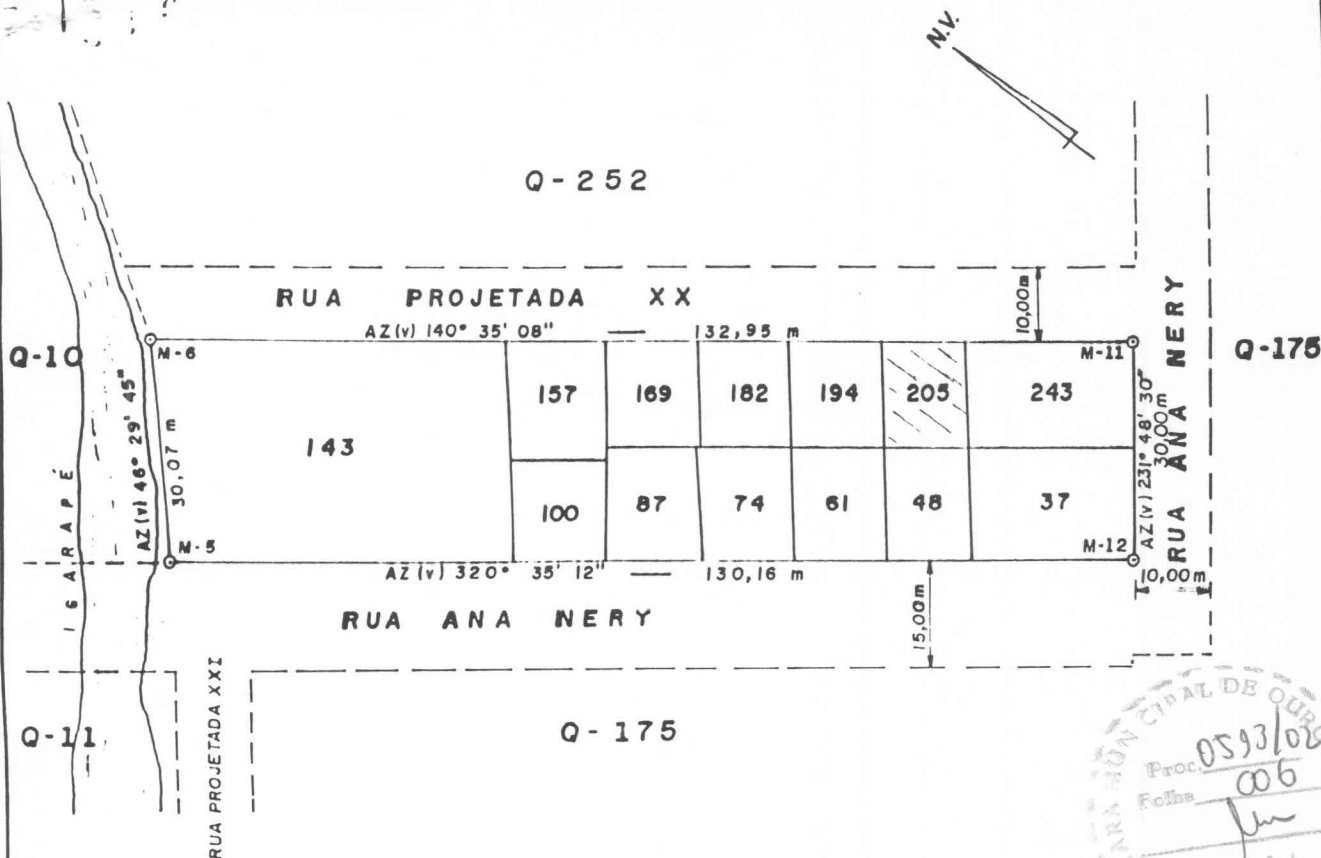
CONFERE:

VISTO:

Agimensor CREA 66.451/TO
VISTO 068/RO

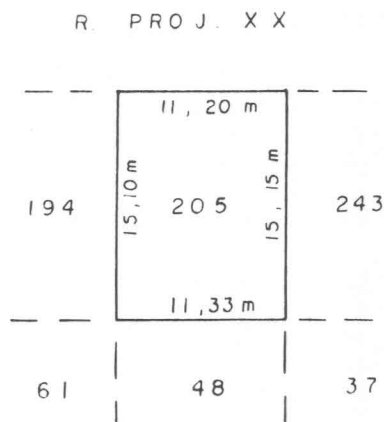
PLANTA DA QUADRA 251

ESCALA: 1/1000



PLANTA DO LOTE 205

ESCALA: 1:500



CONSELHO REG. DE ENGENHARIA ARQ. E AGRONOMIA

CREA-RO
Art. nº 100967
Em 16 12 98

Os profissionais inscritos no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia são compatíveis com as responsabilidades que assumem.

Pedro Bento da Silva
Fiscal Federal CREA/RO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS

MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE Q.251 LOTE 205 ST.02 ESTADO DE RONDÔNIA

DESENHADO EM 08/07/1993 POR:

ÁREA: 170,38 m² PERÍMETRO: 52,78 m

RESP TÉCNICO

CONFERE:

VISTO:

AGENCIAMENTO CREA 26.551/TO
VISTO CCB/RO

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação
Seção de Projetos e Planejamento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO

Estado: Rondônia **Município:** Ouro Preto do Oeste

Localização do Imóvel: Rua Projetada XX.

Setor: 02 **Quadra:** 251 **Lote:** 205
Subdivisão do Lote 323

Instrumento : Teodolito Repetidor Pentax TH 20D

Método Empregado: Poligonométrico a Trena



LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Lote 194 e Rua Projetada XX;

SUL: Lotes 243, 37 (canto) e 48;

LESTE: Rua Projetada XX e lote 243 ;

OESTE: Lotes 48, 61 (canto) e 194.

DADOS DO PERÍMETRO

Lados	Comprimento	Azimute	Observação
Frente:	11,20 m		Rua Projetada XX;
L. Direito:	15,15 m		Lote 243;
L. Esquerdo:	15,10 m		Lote 194;
Fundo:	11,33 m		Lote 48.

Data: 09/12/98

Resp. Técnico : Data 09/12/98

[Handwritten signature]
Agrimensor CREA 86/451/TD
VISTO 068/RO

Área : 170,38 m²

Visto: Data

Perímetro: 52,78 m

Confere: Data



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
Secretaria Municipal de Planejamento e Coordenação
Seção de Projetos e Planejamento Urbano

MEMORIAL DESCRITIVO

Estado: Rondônia **Município:** Ouro Preto do Oeste

Localização do Imóvel: Rua Projetada XX.

Setor: 02 **Quadra:** 251 **Lote:** 194
Subdivisão do Lote 323

Instrumento : Teodolito Repetidor Pentax TH 20D

Método Empregado: Poligonométrico a Trena



LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Lote 182 e Rua Projetada XX;

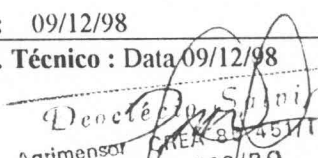
SUL: Lotes 205, 48 (canto) e 61;

LESTE: Rua Projetada XX e lote 205 ;

OESTE: Lotes 61, 74 (canto) e 182.

DADOS DO PERÍMETRO

Lados	Comprimento	Azimute	Observação
Frente:	12,80 m		Rua Projetada XX;
L. Direito:	15,10 m		Lote 205;
L. Esquerdo:	15,00 m		Lote 182;
Fundo:	12,80 m		Lote 61.

Data: 09/12/98	Área: 192,64 m2	Perímetro: 55,70 m
Resp. Técnico : Data 09/12/98  Agrimensor CREA 85451/MT VISTO 068/RQ	Visto: Data 	Confere: Data