



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
ESTADO DE RONDÔNIA
GABINETE DO PREFEITO

Ofício n.º 31/GP/2019

Ouro Preto do Oeste – RO, 25 de março de 2019.

À Sua Excelência o Senhor
JOSIMAR RABELO CAVALCANTE
Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto do Oeste – RO.

Senhor Presidente,

Honra-nos expressar os cumprimentos de estilo, vem encaminhar o Projeto de Lei n.º 2437 de 25 de março de 2019, que: "AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (ÁREA 36.474,06 M², QUADRA 15, SETOR 01, E, DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS ", para que seja submetida à elevada apreciação dos Senhores Vereadores, para a devida apreciação por esta Casa Legislativa.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente,


VAGNO GONÇALVES BARROS
Prefeito do Município de OPO-RO





ESTADO DE RONDÔNIA
ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
MENSAGEM N. 2229 /2019

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei n. 2437 de 25 de março de 2019, que: "AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (ÁREA 36.474,06 M², QUADRA 15, SETOR 01, E, DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS", para que seja submetido à elevada apreciação desta Augusta Casa de Leis.

Trata a presente matéria de proposta para Desafetação da área de 36.474,06m² (trinta e seis mil, quatrocentos e setenta e quatro metros e seis decímetros quadrados), Quadra 15, Setor 01, situado no Bairro Industrial município de Ouro Preto do Oeste-RO, conforme Matrícula n.1.356, de 08 de julho de 2008 do Ofício de Registro do Cartório de Imóveis desta Comarca as fls.17 dos autos administrativo de n.357/2019, de acordo com a Planta e Memorial Descritivo.

O referido objetivo do projeto de Desafetação beneficiará aproximadamente 77(setenta e sete) famílias que já reside há anos por várias famílias na maioria de baixa renda.

Ainda o Município conta com um grande número de imóveis com ocupação irregular no município de Ouro Preto, faz-se necessário o reconhecimento da posse administrativa de imóveis onde está constatado que não há possibilidade de competição toda vez que esses lotes estejam ocupados e edificados por terceiros, razão pela qual a licitação não seria viável ao Município em razão do tempo de ocupação e benfeitorias existentes.

Assim, com este intuito é que sujeitamos a presente matéria à apreciação dos Senhores Nobres Vereadores, aguardando desde já, a sua aprovação.

Gabinete do Prefeito, Ouro Preto do Oeste-RO, em 25 de março de 2019.


VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO



ESTADO DE RONDÔNIA
ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI N. 2437 DE 25 DE MARÇO DE 2019.

**"AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA
PÚBLICA URBANA (ÁREA 36.474,06 M²,
QUADRA 15, SETOR 01, E, DÁ OUTRAS
PROVIDÊNCIAS."**

O Prefeito do Município de Ouro Preto do Oeste Senhor VAGNO GONÇALVES BARROS, no uso de suas atribuições legais que lhes são conferidas por Lei;

CONSIDERANDO, a necessidade de Regularização de Imóveis Urbano de Ouro Preto do Oeste, e baseando nos princípios: dignidade da pessoa humana (art. 1º, III, CF/88); direito de propriedade e sua função social (art. 5º, XXII, CF/88); direito de moradia (art. 6º, caput, CF/88); prevalência dos direitos humanos (art. 4º, CF/88); dever de ordenamento territorial do solo urbano municipal (art. 30, VIII, CF/88);

CONSIDERANDO a Medida Provisória n. 595/2012, consolidado pela Lei 12.815/2013, e Processo administrativo de n.831/2019, faz saber a todos Municípios, que A CÂMARA DE VEREADORES APROVOU A SEGUINTE LEI:

Art. 1º - Fica desafetado de sua primitiva condição de bem indisponível, passando à categoria de bem disponível, o imóvel denominado de área de 36.474,06m² (trinta e seis mil, quatrocentos e setenta e quatro metros e seis decímetros quadrados), Quadra 15, Setor 01, situado no Bairro Industrial município de Ouro Preto do Oeste-RO, conforme Matrícula n.1.356, de 08 de julho de 2008 do Ofício de Registro do Cartório de Imóveis desta Comarca as fls.17 dos autos administrativo de n.357/2019, de acordo com a Planta e Memorial



ESTADO DE RONDÔNIA
ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

Descritivo, devidamente arquivados, com as dimensões e confrontações a seguir especificadas:

Roteiro: área com perímetro no vértice **M-20**, de coordenadas **N 8.816.550,673m** e **E 582.359,390m**; implantado a norte da área; deste, segue confrontando com a Rua Rio Machado, com o seguinte azimuth e distância $140^{\circ}43'46''$ e 211,39 m, até o vértice **M-7**, de coordenadas **N 8.816.387,028m** e **E 582.493,192m**; deste, segue confrontando com a Rua Rio Vital Brasil, com o seguinte azimuth e $229^{\circ}30'29''$ e 206,88 m até o vértice **M-8**, de coordenadas **N 8.816.252,692m** e **E 582.335,860m**; deste, segue confrontando com o a Rua Pio XII, com o seguinte azimuth e $320^{\circ}54'15''$ e 142,02 m até o vértice **M-12**, de coordenadas **N 8.816.362,909m** e **E 582.246,302m**; deste, segue confrontando com o a Av. Industrial, com o seguinte azimuth e $31^{\circ}03'36''$ e 219,19 m até o vértice **M-20**, ponto inicial da descrição deste perímetro.

Parágrafo único - A desapropriação de que trata este artigo se destina para fim social e comercial de aproximadamente 77 (setenta e sete) famílias com área toda edificada.

Art. 2º. Fica destinado para Área Pública para serviços públicos uma área de 6.063,36 m² (seis mil sessenta e três metros e trinta e seis decímetros quadrados), conforme Certidão Ambiental a área a ser desapropriada encontra-se fora de área de APP, obedecendo a Lei do Parcelamento do Solo.

Art. 3º. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito, Ouro Preto do Oeste-RO.



VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO

Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

07.03.2019

Processo: 831/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO

Assunto: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA

QUADRA 15 DETOR 01 COM ÁREA DE 36.474,06 M²

G.8



PREFEITURA MUNICIPAL

Prefeitura da Estância Turística - Ouro Preto do Oeste



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

MEMORANDO Nº 117/GP/2019

DO: Gabinete do Prefeito
PARA: Protocolo
Em, 07/03/2019

Prezado Senhor,

Solicito a abertura de processo para desafetação de área pública do Lote Urbano, Quadra 15, Setor 01, com área de 36.474,06m².


EDINEIA MARIA GUSMÃO
Diretora Geral da Adm. Pública



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-831/2019

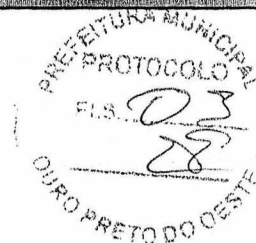
Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (764)

Data.....: 07/03/2019 16:52:38

Origem.....: PROTOCOLO (81)

Destino.....: GABINETE DO PREFEITO (71)



Despacho

Segue processo devidamente formalizado, para providências.

Ouro Preto do Oeste/RO, 7 de março de 2019.

Elvis Ferreira dos Santos
PROTOCOLO



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-831/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (764)

Data.....: 11/03/2019 16:27:40

Origem.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

Despacho

Segue processo para juntada de ficha cadastral de cada imóvel referente a área que trata o presente processo, relação das famílias beneficiadas e justificativa do setor DCIE para desafetação da mesma visando a regularização fundiária.

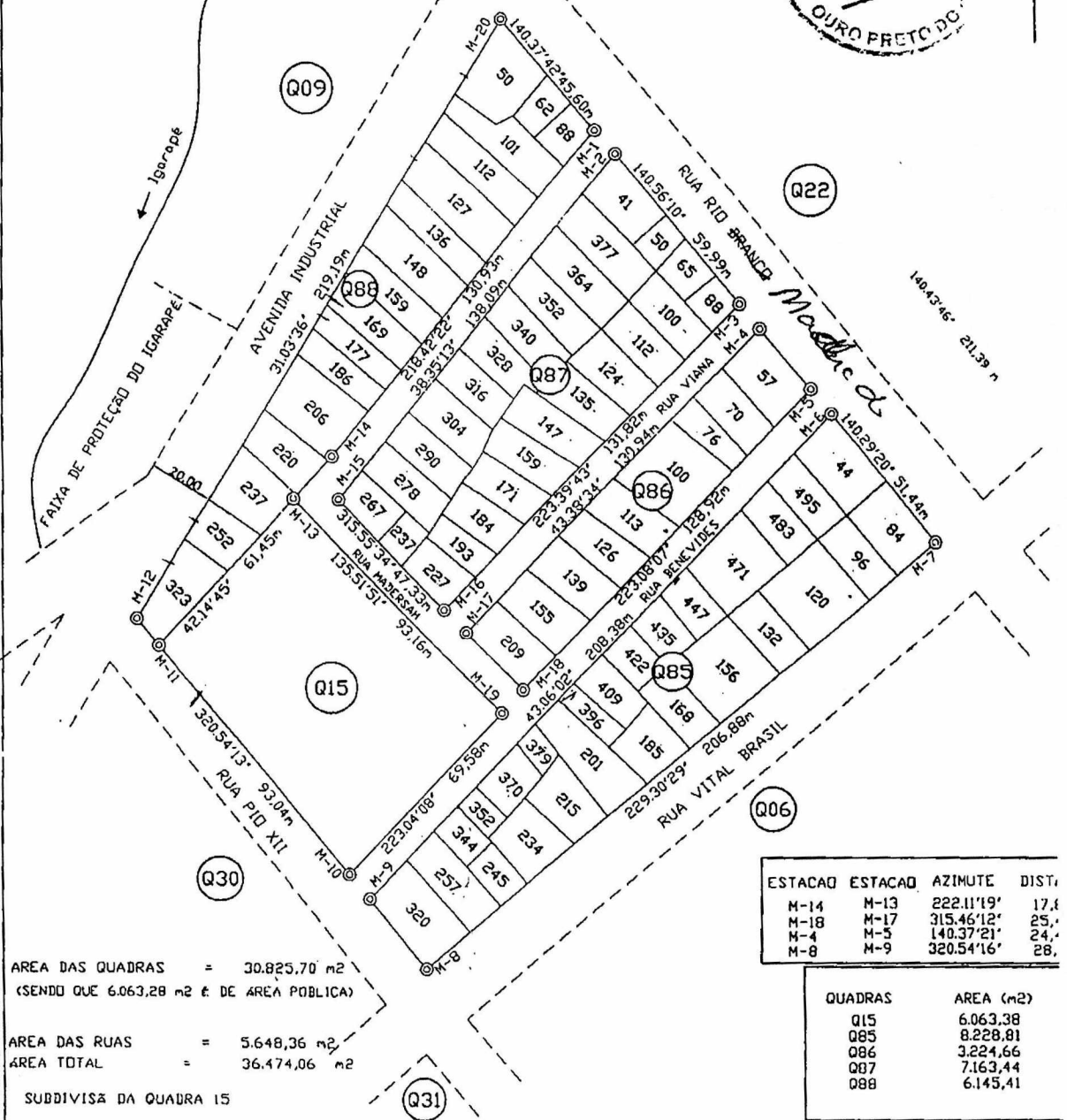
Ouro Preto do Oeste/RO, 11 de março de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA
GABINETE DO PREFEITO

Cyntia


Edineia Maria Gusmão
Diretora Geral da Administração Pública Municipal
Portaria 12.528

ESCALA 1:2.000



AREA DAS QUADRAS = 30.825,70 m²
(SENDU QUE 6.063,28 m² É DE AREA PUBLICA)

AREA DAS RUAS = 5.648,36 m²
AREA TOTAL = 36.474,06 m²

SUBDIVISÃO DA QUADRA 15

ESTACAO	ESTACAO	AZIMUTE	DIST.
M-14	M-13	222.11'19"	17,1
M-18	M-17	315.46'12"	25,1
M-4	M-3	140.37'21"	24,1
M-8	M-9	320.54'16"	28,1

MEMORIAL DESCRITIVO

CONFRONTAÇÕES E DIMENSÕES

NORTE	SUL	LESTE	OESTE
AV. INDUSTRIAL	RUA VITAL BRASIL	RUA RIO BRANCO	RUA PIO XII
219,19 m	206,88 m	206,88 m	142,02 m

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E FAZENDA - SEMPLAF

SKALA TOPOGRAFIA LTDA.

Rua Café Filho, 212 - Tel. Fax= (69) 3461-2928 - Ouro Preto do Oeste - RO
e-mail - skalatop@uol.com.br

Sector: 01	GERAL - SUBDIVISÃO DA QUADRA 15	Lote: -	AREA TOTAL = 36.474,0
Desenho: <i>[Signature]</i>	Data: AGOSTO / 2.008	Município: OURO PRETO DO OESTE - RO	Perímetro: 779,48 M
RESP. TÉCNICO: <i>[Signature]</i>	CONFERE: <i>[Signature]</i>	VISTO: <i>[Signature]</i>	

ALESSANDRO ALVES DA SILVA - ARQUITETO E URBANISTA
CREA/SP 5061984893/D-VISTO/RO 5255/06



	CNPJ	ENDERECO	NUMERO	SETOR	QUADRA	LOTE
GILDO KEFLER BEKER	73535613272	RIO MACHADO	000291	1	85	44
EDMAR MAGUEL DA COSTA	34048952234	RIO MACHADO	000281	1	85	84
GILVAN RIBEIRO DE OLIVEIRA	42212545215	VITAL BRASIL	000343	1	85	96
AUZENIR DA SILVA BRUSTOLOM	32623542287	VITAL BRASIL	000325	1	85	120
ROSIVANIA VIEIRA DA SILVA	97325104200	VITAL BRASIL	000309	1	85	132
MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA	55651054987	VITAL BRASIL	000291	1	85	156
SUELI DA SILVA MIRANDA	40927040204	VITAL BRASIL	000273	1	85	168
PABLA ANATIELE BRITO	83390154272	VITAL BRASIL	000259	1	85	185
MARIA RITA VIEIRA	06815170268	VITAL BRASIL	000243	1	85	201
JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA	59371382104	VITAL BRASIL	000229	1	85	215
JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA	59371382104	VITAL BRASIL	000215	1	85	234
MARIA DE FATIMA DA SILVA	42249910200	VITAL BRASIL	000201	1	85	245
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE	04380507000179	VITAL BRASIL	000191	1	85	257
SIVONEI RIBEIRO SILVA	32558090291	VITAL BRASIL	000179	1	85	320
LUANNY G. DA SILVA LOURENCO E GUSTAVO	00109685202	RUA BENEVIDES	000042	1	85	344
EDNA SARA DE JESUS GONCALVES	96136472287	RUA BENEVIDES	000052	1	85	352
VALDETE DA SILVA	94559520259	RUA BENEVIDES	000078	1	85	379
PABLA ANATIELE BRITO	83390154272	RUA BENEVIDES	000104	1	85	409
SIMONE MALTEZO	72762675200	RUA BENEVIDES	000094	1	85	396
MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS	71715649249	RUA BENEVIDES	000116	1	85	422
MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS	71715649249	RUA BENEVIDES	000128	1	85	435
LEANDRA LUBIANA E GESIVALDO S. CRUZ	83614966291	RUA BENEVIDES	000140	1	85	447
MARIA CORREIA PARLOTHE	04567877713	RUA BENEVIDES	000158	1	85	471
NAILDA JOSE DE SOUZA	35128348253	RUA BENEVIDES	000174	1	85	483
ZITA KEFLER BEKER	31671810287	RUA BENEVIDES	000186	1	85	495
JOSE FRANCISCO TEODORO	31671810287	RUA BENEVIDES	000064	1	85	370

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:25:51
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011840	Inscrição: 001.0085.0044	Sector: 1	Quadra: 85	Lote: 44	Unid: 0	Seção:	Face: 03 -
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Ateração: 0		Cadastro: 0	Valor Venal:	4335,06
Proprietário							
Nome: GILDO KEFLER BEKER							
CPF/CNPJ 73535613272	RG/Insc						
Compromissário e/ou Co-responsável							
Nome: GILDO KEFLER BEKER							
CPF/CNPJ 73535613272	RG/Insc						

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logra: RIO MACHADO, 00291 -	Logra: RIO MACHADO, 00291 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL	Bairro: SETOR INDUSTRIAL
CEP: 76920000	CEP: 76920000
Loteamento:	Cidade: OURO PRETO DO OESTE
	UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 432,75 Valor Venal Terreno: 1190,06 Profundidade: 16,47 Testada: 16,89 Lad. Esquerdo: 25,02 Lad. Direito: 27,08

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partinholo	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 85,00 Valor Venal Edifício: 3145,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 85,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0003 - De 61 a 99 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Tábua material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1q, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutidas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Cozinha de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011840 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Recsita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:23:45
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011840 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 44

Contribuinte: GILDO KEFLER BEKER

Compromissário : GILDO KEFLER BEKER

Endereço Imóvel : RUA RIO MACHADO,00291 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RIO MACHADO,00291 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:26:09
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011841 Inscrição: 001.0085.0084 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 84 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Contribuinte: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4152,38
 Proprietário: _____
 Nome: EDMAR MIGUEL DA COSTA
 CPF/CNPJ 34048952234 RG/Insc 00466750SSPRO
 Compromissário e/ou Co-responsável: _____
 Nome: EDMAR MIGUEL DA COSTA
 CPF/CNPJ 34048952234 RG/Insc 00466750SSPRO

Endereço do Imóvel _____
 Logra: RIO MACHADO, 00281 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento: _____
Endereço de Correspondência _____
 Logra: RIO MACHADO, 00281 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 395,92 Valor Venal Terreno: 1088,78 Profundidade: 16,47 Testada: 15,93 Lad. Esquerdo: 24,36 Lad Direito: 24,52

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

Área Edificada: 82,80 Valor Venal Edific: 3063,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão			Data da Construção: 0			Área Edificada Total: 82,80		
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	1,2
1153 - Piso	0005 - TACO de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	83,5			0

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 82,80

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011841 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:25:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: EDMAR MIGUEL DA COSTA

CPF/CNPJ: 340.489.522-34

Endereço: RIO MACHADO, Nº 00281 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 84

Matricula: 001.0085.0084

Cadastro: 000011841

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379912

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	31,16	0,00	1,34	1,95	3,25	0,00	37,70 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	31,16	0,00	1,34	1,95	2,93	0,00	37,38 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	31,18	0,00	1,35	1,95	2,60	0,00	37,08 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				93,50	0,00	4,03	5,85	8,78	0,00	112,16 112,16
Total:				93,50	0,00	4,03	5,85	8,78	0,00	112,16



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/02/2019
 Hora: 08:26:36
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Classificação: 000011842	Inscrição: 001.0085.0096	Sector: 1	Quadra: 85	Lote: 96	Unidade: 0	Seção: 03 -	Face: 03 -
Cobertura: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Aterragem: 0		Cadastro: 0	Valor Venal: 3568,01	
Proprietário:							
Nome: GILVAN RIBEIRO DE OLIVEIRA							
CPF/CNPJ: 42212545215	RG/Insc						
Compromissário e/ou Co-responsável:							
Nome: GILVAN RIBEIRO DE OLIVEIRA							
CPF/CNPJ: 42212545215	RG/Insc						

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logra: VITAL BRASIL, 00343 -	Logra: VITAL BRASIL, 00343 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL	Bairro: CEP: 76920000
Loteamento: CEP: 76920000	Cidade: OURO PRETO DO OESTE
	UF: RO

Área do Terreno: 289,98 Valor Venal Terreno: 797,45 Profundidade: 11,71 Testada: 11,83 Lad. Esquerdo: 24,52 Lad Direito: 24,76

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborescência	0001 - Sim	0
7001 - Gutas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Sim	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 74,88 Valor Venal Edifício: 2770,56

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 74,88

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 85 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1185 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparência	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 03/11/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011842 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:25:34
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011842 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 96

Contribuinte: GILVAN RIBEIRO DE OLIVEIRA

Compromissário : GILVAN RIBEIRO DE OLIVEIRA

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00343 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00343 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:27:09
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011843 Inscrição: 001.0085.0120 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 120 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3241,43

Proprietário

Nome: AUZENIR DA SILVA BRUSTOLOM CPF/CNPJ 32623542287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: AUZENIR DA SILVA BRUSTOLOM CPF/CNPJ 32623542287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00325 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00325 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 596,30 Valor Venal Terreno: 1639,83 Profundidade: 23,99 Testada: 24,43 Lad. Esquerdo: 24,76 Lad Direito: 24,61
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica

Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 104,00 Valor Venal Edific: 1601,60

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 104,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábuas)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábuas)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábuas)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Cozinha de Lixo	0001 - Residência	83,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011843 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:23:53
Exercício:	2019
Usuário:	LUZIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: AUZENIR DA SILVA BRUSTOLOM

CPF/CNPJ: 326.235.422-87

Endereço: VITAL BRASIL, Nº 00325 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 85

Lote: 120

Matricula: 001.0085.0120

Cadastro: 000011843

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358294

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017 1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017 2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017 3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 225,22

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379914

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 430,82
Total:				339,69	0,00	17,83	21,46	51,84	0,00	430,82

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:27:29
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011844 Inscrição: 001 0085.0132 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 132 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobertura: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1636,69

Proprietário

Nome: ROSIVANIA VIEIRA DA SILVA CPF/CNPJ 97325104200 RG/Insc
Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: ROSIVANIA VIEIRA DA SILVA CPF/CN 97325104200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00309 - CEP: 76920000
Bairro: SETOR INDUSTRIAL
Loteamento: CEP: 76920000
Endereço de Correspondência
Logra: VITAL BRASIL, 00309 - CEP: 76920000
Bairro: OURO PRETO DO OESTE
Cidade: UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 296,96 Valor Venal Terreno: 816,64 Profundidade: 12,35 Testada: 11,77 Lad. Esquerdo: 24,61 Lad Direito: 24,64
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 53,25 Valor Venal Edifício: 820,05
Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 53,25

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1150 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento quelinado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparência	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 29/08/2017 Login: DIDA FOI CADASTRADO O COMPROMISSÁRIO ATRAVÉS DO RELATORIO EMITIDO PELO FISCAL MANILDO GOMES DE SA EM 28/08/2017.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011844 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO, Receita(s):



Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:26:26
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

Contribuinte: ROSIVANIA VIEIRA DA SILVA

CPF/CNPJ: 973.251.042-00

Endereço: VITAL BRASIL, Nº 00309 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 132

Matricula: 001.0085.0132

Cadastro: 000011844

Exercício: 2010 Código da Dívida: 251205

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	2	IMPOSTO PREDIAL	20/10/2010	1	5,37	0,00	3,66	0,54	9,12	1,87	20,56 ABERTO E AJUIZADO
1	2	IMPOSTO PREDIAL	20/11/2010	2	5,37	0,00	3,66	0,54	9,03	1,86	20,46 ABERTO E AJUIZADO
1	2	IMPOSTO PREDIAL	20/12/2010	3	5,37	0,00	3,66	0,54	8,94	1,85	20,36 ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					16,11	0,00	10,98	1,62	27,09	5,58	61,38 61,38

Exercício: 2011 Código da Dívida: 257944

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	2	IMPOSTO PREDIAL	23/09/2011	1	5,71	0,00	3,31	0,54	8,12	1,77	19,45 ABERTO E AJUIZADO
1	2	IMPOSTO PREDIAL	23/10/2011	2	5,71	0,00	3,31	0,54	8,03	1,76	19,35 ABERTO E AJUIZADO
1	2	IMPOSTO PREDIAL	23/11/2011	3	5,73	0,00	3,32	0,54	7,96	1,76	19,31 ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					17,15	0,00	9,94	1,62	24,11	5,29	58,11 119,49

Exercício: 2012 Código da Dívida: 132017

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/06/2012	1	9,09	0,00	4,45	0,81	11,10	0,00	25,45 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/07/2012	2	9,09	0,00	4,45	0,81	10,96	0,00	25,31 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/08/2012	3	9,10	0,00	4,45	0,81	10,84	0,00	25,20 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					27,28	0,00	13,35	2,43	32,90	0,00	75,96 195,45

Exercício: 2013 Código da Dívida: 278603

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	14/10/2013	1	19,31	0,00	7,77	1,62	17,60	0,00	46,30 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	14/11/2013	2	19,31	0,00	7,77	1,62	17,33	0,00	46,03 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	13/12/2013	3	19,32	0,00	7,77	1,63	17,07	0,00	45,79 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					57,94	0,00	23,31	4,87	52,00	0,00	138,12 333,57

Exercício: 2014 Código da Dívida: 297932

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	05/08/2014	1	20,24	0,00	6,84	1,62	15,16	0,00	43,86 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	05/09/2014	2	20,24	0,00	6,84	1,62	14,89	0,00	43,59 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	06/10/2014	3	20,24	0,00	6,84	1,62	14,62	0,00	43,32 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					60,72	0,00	20,52	4,86	44,67	0,00	130,77 464,34

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316896

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	47,30	0,00	12,28	3,57	27,41	0,00	90,56 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	47,30	0,00	12,28	3,57	26,81	0,00	89,96 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	47,30	0,00	12,28	3,57	26,21	0,00	89,36 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					141,90	0,00	36,84	10,71	80,43	0,00	269,88 734,22

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338059

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					157,92	0,00	20,82	10,72	54,82	0,00	244,28 978,50

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358295

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 1.203,72

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011844 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:26:26
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 2

Contribuinte: ROSIVANIA VIEIRA DA SILVA

CPF/CNPJ: 973.251.042-00

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379915

Exercício: 2010 Código da Dívida: 015515												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	1.409,32
Total:					818,71	0,00	153,59	58,29	367,86	10,87	1.409,32	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:27:49
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011845 Inscrição: 001.0085.0156 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 156 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 5479,77

Proprietário: MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA
Nome: MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA
CPF/CNPJ: 55651054987 RG/Insc: 55651054987
Compromissário e/ou Co-responsável: MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA
Nome: MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA
CPF/CNPJ: 55651054987 RG/Insc: 55651054987

Endereço do Imóvel: VITAL BRASIL, 00291 - Logra: VITAL BRASIL, 00291 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento: CEP: 76920000 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 593,37 Valor Venal Terreno: 1631,77 Profundidade: 24,22 Testada: 24,13 Lad. Esquerdo: 24,64 Lad Direito: 24,45
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gás	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 104,00 Valor Venal Edific: 3848,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 104,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Apenas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 22/10/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011845 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:26:48
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011845 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 156

Contribuinte: MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA

Compromissário : MARIA RAIMUNDA DE MIRANDA

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00291 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00291 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:28:09
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011846 Inscrição: 001.0085.0168 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 168 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobertura: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1539,53

Proprietário

Nome: SUELI DA SILVA MIRANDA
CPF/CNPJ 40927040204 RG/Insc 502.116

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SUELI DA SILVA MIRANDA
CPF/CNPJ 40927040204 RG/Insc 502.116

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00273 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00273 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 291,03 Valor Venal Terreno: 800,33 Profundidade: 12,02 Testada: 12,06 Lad. Esquerdo: 24,45 Lad Direito: 23,91

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
----------------	----------	-------	----------------	----------	-------

1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Espeto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 739,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 48,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0002 - Calção	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Históricos

Data: 22/10/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011846 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:27:11
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011846 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 168

Contribuinte: SUELI DA SILVA MIRANDA

Compromissário : SUELI DA SILVA MIRANDA

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00273 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00273 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 0000011847	Inscrição: 001.0085.0185	Sector: 1	Quadra: 85	Lote: 185	Unid: 0	Seção: 03 -	Face: 03 -
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Alteração: 0	Cadastro: 0	Valor Venal: 5521,60		
Proprietário Nome: PABLA ANATIELE BRITO CPF/CNPJ 83390154272 RG/Insc							
Compromissário e/ou Co-responsável Nome: PABLA ANATIELE BRITO CPF/CNPJ 83390154272 RG/Insc							

Endereço do Imóvel Logra: VITAL BRASIL, 00259 - Bairro: SETOR INDUSTRIAL Loteamento: CEP: 76920000		Endereço de Correspondência Logra: VITAL BRASIL, 00259 - Bairro: SETOR INDUSTRIAL Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO	
--	--	---	--

Característica do Terreno

Área do Terreno: 312,58 Valor Venal Terreno: 859,60 Profundidade: 18,47 Testada: 17 Lad. Esquerdo: 19,31 Lad Direito: 16,46

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 126,00 Valor Venal Edific: 4662,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 126,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0002 - Calçada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Tampo de 19, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embudada	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colata de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 11/11/2010 Login: CLEUZA

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:28:30
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011847 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:27:33
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011847 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 185

Contribuinte: PABLIA ANATIELE BRITO

Compromissário : PABLIA ANATIELE BRITO

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00259 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00259 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:28:51
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011848 Inscrição: 001.0085.0201 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 201 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2175,18

Proprietário

Nome: MARIA RITA VIEIRA CPF/CNPJ 06815170268 RG/Insc 180.687/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA RITA VIEIRA CPF/CN 06815170268 RG/Insc 180.687/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00243 - Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00243 - Bairro: BAIRO: CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 487,96 Valor Venal Terreno: 1341,89 Profundidade: 10,37 Testada: 15,79 Lad. Esquerdo: 37,94 Lad Direito: 36,69
 Zonamento: 00005 - Zona S Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construido	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 54,11 Valor Venal Edifício: 833,29

Tipo Edifício: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 54,11

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011848 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:27:59
Exercício:	2019
Usuário:	LUOLA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011848 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 201

Contribuinte: MARIA RITA VIEIRA

Compromissário : MARIA RITA VIEIRA

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00243 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00243 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:29:12
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011849 Inscrição: 001.0085.0215 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 215 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1856,61

Proprietário

Nome: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA CPF/CNPJ 59371382104 RG/Insc
 Nome: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA CPF/CN 59371382104 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA CPF/CN 59371382104 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00229 - CEP: 76920000
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00229 - CEP: 76920000
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 344,73 Valor Venal Terreno: 948,01 Profundidade: 17,37 Testada: 13,36 Lad. Esquerdo: 24,65 Lad Direito: 21,27
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1096 - Ocupação	0008 - Construído	0	1097 - Partinôlo	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareta	0002 - Não	0
7003 - Passaio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fimre	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 59,00 Valor Venal Edific: 908,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 59,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0001 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Própio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011849 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	17:28:20
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 593.713.821-04

Endereço: VITAL BRASIL, Nº 00229 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 85

Lote: 215

Matricula: 001.0085.0215

Cadastro: 000011849

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379920

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:30:14
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011850 Inscrição: 001.0085.0234 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 234 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobertura: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 5001,73

Proprietário

Nome: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ 59371382104 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ 59371382104 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00215 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00215 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 362,49 Valor Venal Terreno: 996,85 Profundidade: 17,12 Testada: 19,37 Lad. Esquerdo: 21,27 Lad Direito: 18,9
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	
7001 - Gênis	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		1110 - Pedologia	0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 108,24 Valor Venal Edific: 4004,88

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 108,24

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011850 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:28:41
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: JOSE RODRIGUES DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 593.713.821-04

Endereço: VITAL BRASIL, Nº 00215 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 234

Matricula: 001.0085.0234

Cadastro: 000011850

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379921

Exercício: 2019 Codigo da Dívida: 079521												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:32:03
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011851 Inscrição: 001.0085.0245 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 245 Unid: 0 Sessão: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterção: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2279,11

Proprietário

Nome: MARIA DE FÁTIMA DA SILVA
CPF/CNPJ 42249910200 RG/Insc 486.210/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA DE FÁTIMA DA SILVA
CPF/CNPJ 42249910200 RG/Insc 486.210/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00201 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00201 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 182,95 Valor Venal Terreno: 503,11 Profundidade: 11,02 Testada: 10,93 Lad. Esquerdo: 17,1 Lad. Direito: 16,3
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partimínio	0001 - Particular	0	0001 - Sim		0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	0002 - Não		0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifícia

Característica da Edificação

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 1776,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	83,5

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011851 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:28:06
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARIA DE FATIMA DA SILVA

CPF/CNPJ: 422.499.102-00

Endereço: VITAL BRASIL, Nº 00201 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 85

Lote: 245

Matricula: 001.0085.0245

Cadastro: 000011851

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379922

		Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA	
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60	
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60		



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011851 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:29:08
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARIA DE FATIMA DA SILVA

CPF/CNPJ: 422.499.102-00

Endereço: VITAL BRASIL, N° 00201 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 245

Matricula: 001.0085.0245

Cadastro: 000011851

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379922

		Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA	
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60	
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60		





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:32:24
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011852 Inscrição: 001.0085.0257 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 257 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: IMUNE Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1062,57

Proprietário

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
CPF/CNPJ 04380507000179 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
CPF/CNPJ 04380507000179 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: VITAL BRASIL, 00191 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: VITAL BRASIL, 00191 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 386,39 Valor Venal Terreno: 1062,57 Profundidade: 12,47 Testada: 12,42 Lad. Esquerdo: 31,47 Lad Direito: 30,08

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Parfume	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0002 - Não	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0002 - Não	0	7002 - Sargento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0002 - Não	0	1100 - Testadas	0001 - Frente e LD	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Históricos

Data: 03/07/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011852 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:29:31
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011852 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 257

Contribuinte: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Compromissário : PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00191 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00191 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:36:55
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011853 Inscrição: 001.0085.0320 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 320 Und: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 5079,24

Proprietário: SIVONEI RIBEIRO SILVA
Nome: SIVONEI RIBEIRO SILVA
CPF/CNPJ: 32558090291 RG/Insc: 32558090291 RG/Insc: 32558090291

Compromissário e/ou Co-responsável: SIVONEI RIBEIRO SILVA
Nome: SIVONEI RIBEIRO SILVA
CPF/CNPJ: 32558090291 RG/Insc: 32558090291 RG/Insc: 32558090291

Endereço do Imóvel: VITAL BRASIL, 00179 -
Logra: VITAL BRASIL, 00179 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência: VITAL BRASIL, 00179 -
Logra: VITAL BRASIL, 00179 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 507,36 Valor Venal Terreno: 1395,24 Profundidade: 17,1 Testada: 17,86 Lad. Esquerdo: 30,08 Lad. Direito: 28,18

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor
1096 - Ocupação	0	1097 - Particular	0	7010 - Arborização	0
7001 - Guias	0	0001 - Particular	0	7002 - Sargeta	0
7003 - Passeio	0	0001 - Sim	0	7005 - Água	0
7006 - Espaço	0	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0
7009 - Conservação	0	0002 - Não	0	1110 - Pedologia	0
1105 - Topografia	0	0001 - Sim	0	0001 - Fim	0
		0001 - Regular	0		

Característica da Edificação

Área Edificada: 85,00 Valor Venal Edific: 3684,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 120,00

Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor
2000 - Pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0
1140 - Acabamento Externo	0	0002 - Regular	0	1160 - Forro	0
1170 - Instalações Sanitárias	0	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	1,2
1125 - Imóvel	0	1160 - Cobertura	0	1145 - Acabamento Interno	0
1155 - Piso	0	0001 - Fibro-cimento comum	0	0003 - Tinta comum	0
1185 - Elevador	0	0001 - Madeira comum (tábua)	0	0001 - Madeira comum (tábua)	0
		0003 - Aparelho	0		
		1165 - Instalações Elétricas	0		
		0001 - Residência	93,5		
		1230 - Cozinha de Lixo	0		

Característica da Edifica

Área Edificada: 35,00 Valor Venal Edific: 3684,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 120,00

Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor
2000 - Pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0
1140 - Acabamento Externo	0	0003 - Rutilm	0	1160 - Forro	0
1170 - Instalações Sanitárias	0	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	1,2
		1160 - Cobertura	0		



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011853 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:30:43
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011853 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 320

Contribuinte: SIVONEI RIBEIRO SILVA

Compromissário : SIVONEI RIBEIRO SILVA

Endereço Imóvel : RUA VITAL BRASIL,00179 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : VITAL BRASIL,00179 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:37:18
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011854 Inscrição: 001.0085.0344 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 344 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Valor Venal: 1581,52

Proprietário

Nome: LUANNY G. DA SILVA LOURENCO E GUSTAVO
CPF/CNPJ 00109685202 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LUANNY G. DA SILVA LOURENCO E GUSTAVO
CPF/CNPJ 00109685202 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00042 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00042 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 166,69 Valor Venal Terreno: 458,40 Profundidade: 11,02 Testada: 16,69 Lad. Esquerdo: 15,18 Lad Direito: 15,59
Zoneamento: 00005 - Zona S Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guia	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 72,93 Valor Venal Edifício: 1123,12

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,93

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparência	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 10/04/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011854 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:51:02
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: LUANNY G. DA SILVA LOURENCO E GUSTAVO

CPF/CNPJ: 001.096.852-02

Endereço: RUA BENEVIDES, Nº 00042 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 344

Matricula: 001.0085.0344

Cadastro: 000011854

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316899

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	47,30	0,00	12,28	3,57	27,41	0,00	90,56 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	47,30	0,00	12,28	3,57	26,81	0,00	89,96 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	47,30	0,00	12,28	3,57	26,21	0,00	89,36 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					141,90	0,00	36,84	10,71	80,43	0,00	269,88 269,88

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338062

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					157,92	0,00	20,82	10,72	54,82	0,00	244,28 514,16

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358305

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	2	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	0	16,75	0,00	1,04	1,07	3,74	0,00	22,60 ABERTO DO EXERCÍCIO
Sub-Total:					16,75	0,00	1,04	1,07	3,74	0,00	22,60 536,76

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379925

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 742,36
Total:					487,95	0,00	66,09	33,24	155,08	0,00	742,36



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

DADOS CADASTRAIS

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:37:40
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Cadastro: 000011855
Cobrança: NORMAL

Inscrição: 001.0085.0352
Período: 9999

Sector: 1
Lei:

Quadra: 85
Ateração: 0

Lote: 352

Unid: 0
Cadastro: 0

Seção:

Valor Venal:

Face: 03 -
931,76

Proprietário

Nome: EDNA SARA DE JESUS GONCALVES

CPF/CNPJ 96136472287

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: EDNA SARA DE JESUS GONCALVES

CPF/CNPJ 96136472287

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00052 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00052 -

Bairro:

Cidade: OURO PRETO DO OESTE

CEP: 76920000

UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 117,62

Valor Venal Terreno: 323,46

Profundidade: 8,72

Testada: 8,37

Lad. Esquerdo: 13,79

Lad Direito: 13,77

Zoneamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0008 - Construído	0	1097 - Partidário	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 39,50

Valor Venal Edific: 608,30

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 39,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1160 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 03/12/2018 Login: MARIASOUZA IMPRESSÃO 2ª VIA DO CARNE DE PARCELAMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011855 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:31:24
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011855 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 352

Contribuinte: EDNA SARA DE JESUS GONCALVES

Compromissário : EDNA SARA DE JESUS GONCALVES

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00052 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00052 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastrel Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:38:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000014350 Inscrição: 001.0085.0370 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 370 Unit: Seção: Face: 03 -
Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 21/10/2010 Valor Venal: 2565,59

Proprietário

Nome: JOSE FRANCISCO TEODORO
CPF/CNPJ 31671810287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE FRANCISCO TEODORO
CPF/CN 31671810287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00064 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00064 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 238,54 Valor Venal Terreno: 655,99 Profundidade: 17,2 Testada: 18,49 Lad. Esquerdo: 13,77 Lad Direito: 13,15
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Padrão	0002 - Público	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 124,00 Valor Venal Edific: 1909,60 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 124,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 26/10/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000014350 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:31:54
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000014350 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 370

Contribuinte: JOSE FRANCISCO TEODORO

Compromissário : JOSE FRANCISCO TEODORO

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00064 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00064 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:42:03
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011856 Inscricao: 001.0085.0379 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 379 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2080,16

Proprietário

Nome: VALDETE DA SILVA
CPF/CNPJ 94559520259 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDETE DA SILVA
CPF/CN 94559520259 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00078 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00078 -
Bairro: CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 105,76 Valor Venal Terreno: 290,84 Profundidade: 8,57 Testada: 8,68 Lad. Esquerdo: 13,15 Lad. Direito: 12,04
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Partimento	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fimre	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 48,36 Valor Venal Edific: 1789,32
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,36

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Cadeira de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 21/10/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011856 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:32:26
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011856 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 379

Contribuinte: VALDETE DA SILVA

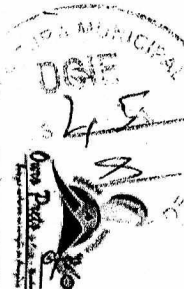
Compromissário : VALDETE DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00078 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00078 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão:
Hora:
Exercício:
Usuário:
Página(s):

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011858	Inscrição: 001.0085.0396	Sector: 1	Quadra: 85	Lote: 396	Unid: 0	Seção:	Face:
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Ateração: 0		Cadastro: 0	Valor Venal:	
Proprietário							
Nome: SIMONE MALTEZO							
CPF/CNPJ 72762675200	RG/Insc						
Compromissário e/ou Co-responsável							
Nome: SIMONE MALTEZO							
CPF/CN 72762675200	RG/Insc						

Endereço do Imóvel		Endereço de Correspondência	
Logra: RUA BENEVIDES, 00094 -		Logra: RUA BENEVIDES, 00094 -	
Bairro: SETOR INDUSTRIAL	CEP: 76920000	Bairro:	CEP: 76920000
Loteamento:		Cidade: OURO PRETO DO OESTE	UF: RO

Área do Terreno: 155,36 **Valor Venal Terreno:** 427,24 **Profundidade:** 7,5 **Testada:** 6,97 **Lad. Esquerdo:** 21,49 **Lad Direito:**

Zonamento: 00005 - Zona 5 **Fração Ideal:** 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
1096 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 49,00 **Valor Venal Edific:** 1813,00 **Data da Construção:** 0 **Área Edificada Total:** 49,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adob
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011858 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:32:47
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011858 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 396

Contribuinte: SIMONE MALTEZO

Compromissário : SIMONE MALTEZO

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00094 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00094 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão:
 Hora:
 Exercício:
 Usuário:
 Página(s):

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011857 Inscrição: 001.0085.0409 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 409 Unid: 0 Seção: Face:
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário

Nome: PABLA ANATIELE BRITO
 CPF/CNPJ 83390154272 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PABLA ANATIELE BRITO
 CPF/CNPJ 83390154272 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00104 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00104 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 249,66 Valor Venal Terreno: 686,57 Profundidade: 10,97 Testada: 12,69 Lad. Esquerdo: 21,46 Lad Direito:
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 126,00 Valor Venal Edific: 1940,40
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 126,0

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0003 - Chapas tipo eucatex
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há
1155 - Piso	0005 - TACO de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011857 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:33:07
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011857 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 409

Contribuinte: PABLIA ANATIELE BRITO

Compromissário : PABLIA ANATIELE BRITO

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00104 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00104 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 1;
Hora:
Exercício:
Usuário:
Página(s):

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011859 Inscricao: 001.0085.0422 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 422 Unid: 0 Seção: Face:
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário
Nome: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS
CPF/CNPJ 71715649249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS
CPF/CN 71715649249 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: RUA BENEVIDES, 00116 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência
Logra: RUA BENEVIDES, 00116 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 202,98 Valor Venal Terreno: 558,20 Profundidade: 12,02 Testada: 12,67 Lad. Esquerdo: 16,09 Lad Direito: 16

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arportização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 90,20 Valor Venal Edific: 3337,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 90,20

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum
1155 - Piso	0005 - Taco de 12, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011859 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:33:28
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011859 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 422

Contribuinte: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS

Compromissário : MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00116 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00116 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:43:30
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCA
 Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011860 Inscrição: 001.0085.0435 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 435 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2147,70

Proprietário

Nome: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS
 CPF/CNPJ 71715649249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS
 CPF/CNPJ 71715649249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00128 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento: Uf: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00128 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE Uf: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 223,22 Valor Venal Terreno: 613,86 Profundidade: 12,07 Testada: 13,36 Lad. Esquerdo: 16,94 Lad. Direito: 18,37
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Pavimento	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espelho	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 99,60 Valor Venal Edific: 1533,84

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 99,60

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1165 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colata de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011860 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:22:57
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011860 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 435

Contribuinte: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS

Compromissário : MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00128 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00128 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:43:49
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011861 Inscrição: 001.0085.0447 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 447 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Obra: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterragem: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3394,35

Proprietário

Nome: LEANDRA LUBIANA E GESIVALDO S. CRUZ
 CPF/CNPJ 83614966291 RG/Insc 885.484/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LEANDRA LUBIANA E GESIVALDO S. CRUZ
 CPF/CNPJ 83614966291 RG/Insc 885.484/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00140 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00140 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 223,69 Valor Venal Terreno: 615,15 Profundidade: 12,15 Testada: 11,6 Lad. Esquerdo: 18,37 Lad Direito: 19,54
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partimônio	0001 - Particular	0
7001 - Calas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edifica

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edific: 2779,20
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0005 - Teco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleira de Lixo	0001 - Residência	93,5



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011861 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:34:20
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011861 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 447

Contribuinte: LEANDRA LUBIANA E GESIVALDO S. CRUZ

Compromissário : LEANDRA LUBIANA E GESIVALDO S. CRUZ

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00140 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00140 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:44:33
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página: 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011862 Inscrição: 001.0085.0471 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 471 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 7655,40

Proprietário

Nome: MARIA CORREIA PARLOTHE
CPF/CNPJ 04567877713 RG/Insc 688.745/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA CORREIA PARLOTHE
CPF/CNPJ 04567877713 RG/Insc 688.745/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00158 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00158 -

Bairro: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 504,58 Valor Venal Terreno: 1387,60 Profundidade: 24,27 Testada: 24,16 Lad. Esquerdo: 19,54 Lad Direito: 22,3

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1085 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partimêno	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargista	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fime	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 169,40 Valor Venal Edific: 6267,80 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 169,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0004 - Madeira beneficiada/ambri	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Tela material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Inível	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0004 - Madeira beneficiada/ambri	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embuda	0	1175 - Estrutura	0002 - Madeira de lei (beneficiada)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011862 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:34:47
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011862 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 471

Contribuinte: MARIA CORREIA PARLOTHE

Compromissário : MARIA CORREIA PARLOTHE

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00158 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00158 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:45:00
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011863 Inscrição: 001.0085.0483 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 483 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1802,10

Proprietário

Nome: NAILDA JOSE DE SOUZA
 CPF/CNPJ 35128348253 RG/Insc 11886258-SESDC

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: NAILDA JOSE DE SOUZA
 CPF/CNPJ 35128348253 RG/Insc 11886258-SESDC

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00174 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00174 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 273,39 Valor Venal Terreno: 751,82 Profundidade: 12,08 Testada: 11,91 Lad. Esquerdo: 22,3 Lad Direito: 23,44

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedagogia	0001 - Fome	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 68,20 Valor Venal Edifc: 1050,28 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 68,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portas	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011863 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:35:15
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011863 Setor : 1 Quadra : 85 Lote : 483

Contribuinte: NAILDA JOSE DE SOUZA

Compromissário : NAILDA JOSE DE SOUZA

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00174 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00174 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:45:27
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011864 Inscrição: 001.0085.0495 Setor: 1 Quadra: 85 Lote: 495 Und: 0 Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2046,96

Proprietário

Nome: ZITA KEFLER BEKER
 CPF/CNPJ RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ZITA KEFLER BEKER
 CPF/CNPJ RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00186 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00186 -
 Bairro: CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 286,55 Valor Venal Terreno: 788,01 Profundidade: 11,71 Testada: 12,02 Lad. Esquerdo: 23,44 Lad Direito: 25,02
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partinônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passalo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 81,75 Valor Venal Edific: 1258,95
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 81,75

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1165 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011864 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:35:48
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: ZITA KEFLER BEKER

CPF/CNPJ:

Endereço: RUA BENEVIDES, Nº 00186 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 85

Lote: 495

Matricula: 001.0085.0495

Cadastro: 000011864

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379935

		Processos:									
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60



CONTRIBUINTE	CNPJ	ENDERECO	NUMERO	SETOR	QUADRA	LOTE
IGREJA DE CRISTO PENT. NO BRASIL EM JARU	07329226000180	RIO MACHADO	000301	1	86	57
ELSO BARBOSA	64398447253	RUA BENEVIDES	000197	1	86	70
ZENIRA MARIA DE JESUS	30029805287	RUA BENEVIDES	000187	1	86	76
ZENIRA MARIA DE JESUS	30029805287	RUA BENEVIDES	000173	1	86	100
ADRIANA MALTEZO PEDROZA	74360256272	RUA BENEVIDES	000155	1	86	113
REGINALDO E JOSE PAULINO DA SILVA		RUA BENEVIDES	000143	1	86	126
JOSE PAULINO DA SILVA	45726108272	RUA BENEVIDES	000129	1	86	139
EDIMILSON VALENTIM	99181754787	RUA BENEVIDES	000117	1	86	155
JUZILENE BARBOSA GUEDES TEODORO	61964972272	RUA BENEVIDES	000101	1	86	209



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Folia Cadastrol Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:49:17
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011867 Inscrição: 001.0086.0076 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 76 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2654,29

Proprietário

Nome: ZENIRA MARIA DE JESUS
 CPF/CNPJ 30029805287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ZENIRA MARIA DE JESUS
 CPF/CNPJ 30029805287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00187 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00187 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 206,36 Valor Venal Terreno: 567,49 Profundidade: 10,22 Testada: 6,6 Lad. Esquerdo: 24,63 Lad Direito: 24,6
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 56,40 Valor Venal Edific: 2086,80 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 56,40
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011867 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:46:23
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: ZENIRA MARIA DE JESUS

CPF/CNPJ: 300.298.052-87

Endereço: RUA BENEVIDES, Nº 00187 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 86

Lote: 76

Matricula: 001.0086.0076

Cadastro: 000011867

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379938

Exercício: 2010 Código da Dívida: 070000

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383077

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383077					Exercício(s): 2015 2016 2017							
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	03/10/2018	4	70,14	0,00	10,19	10,63	22,14	0,00	113,10	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	03/11/2018	5	70,14	0,00	10,19	10,63	21,13	0,00	112,09	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	03/12/2018	6	70,14	0,00	10,19	10,63	20,13	0,00	111,09	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					210,42	0,00	30,57	31,89	63,40	0,00	336,28	541,88
Total:					381,80	0,00	37,96	42,63	79,49	0,00	541,88	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ffha Cadastrol Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:48:40
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011865 Inscrição: 001.0086.0057 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 57 Unid: 0 Seção: 03 -
 Cobrança: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: Atuação: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3043,70

Proprietário
 Nome: IGREJA DE CRISTO PENT. NO BRASIL EM JARU
 CPF/CNPJ 07329226000180 RGInsc

Endereço do Imóvel
 Logra: RIO MACHADO, 301 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência
 Logra: RUA BENEVIDES, 00211 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 402,05 Valor Venal Terreno: 1105,64 Profundidade: 16,76 Testada: 16,31 Lad. Esquerdo: 24,44 Lad Direito: 24,53
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partinólio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Calas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Sargelo	0002 - Não	0	7007 - Eirichidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Ffme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifca

Área Edificada: 52,38		Valor Venal Edifíc: 1938,06		Data da Construção: 0		Área Edificada Total: 52,38	
Tipo Edif:		00001 - Edificação Padrão					
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
2000 - Pontas	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	0002 - Tipo comum, Tapa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	0003 - Tijolo	14
1175 - Injevel	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, tapa, adobe	0	0000 - Nada	0
1185 - Pila	0003 - Tijolo cimentado	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	0003 - Avenas (tipo comum)	0
1188 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Cozinha de Lixo	0007 -	172,77		

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011865 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:44:57
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: IGREJA DE CRISTO PENT. NO BRASIL EM JARU

CPF/CNPJ: 07.329.226/0001-80

Endereço: RIO MACHADO, Nº 301 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 86

Lote: 57

Matricula: 001.0086.0057

Cadastro: 000011865

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338105

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	53,08	0,00	7,00	3,60	18,62	0,00	82,30	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	53,08	0,00	7,00	3,60	18,62	0,00	82,30	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	53,08	0,00	7,00	3,60	18,02	0,00	81,70	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					159,24	0,00	21,00	10,80	55,26	0,00	246,30	246,30

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358316

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,57	0,00	3,51	3,60	12,62	0,00	76,30	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,57	0,00	3,51	3,60	12,02	0,00	75,70	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,58	0,00	3,51	3,61	11,42	0,00	75,12	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					169,72	0,00	10,53	10,81	36,06	0,00	227,12	473,42

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379936

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,59	0,00	2,48	3,60	6,01	0,00	69,68	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,59	0,00	2,48	3,60	5,41	0,00	69,08	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,59	0,00	2,48	3,60	4,81	0,00	68,48	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					172,77	0,00	7,44	10,80	16,23	0,00	207,24	680,66
Total:					501,73	0,00	38,97	32,41	107,55	0,00	680,66	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão:
Hora:
Exercício:
Usuário:
Página(s):

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011866 Inscrição: 001.0086.0070 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 70 Und: 0 Seção: Face
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário

Nome: ELSO BARBOSA
CPF/CNPJ 64398447253 RG/Insc 499.145/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ELSO BARBOSA
CPF/CNPJ 64398447253 RG/Insc 499.145/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00197 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00197 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 303,85 Valor Venal Terreno: 835,59 Profundidade: 12,46 Testada: 12,4 Lad. Esquerdo: 24,53 Lad Direito:
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partinônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 66,00 Valor Venal Edific: 2442,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 66,00

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		

Históricos

Data: 22/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011866 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:45:47
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011866 Setor : 1 Quadra : 86 Lote : 70

Contribuinte: ELSO BARBOSA

Compromissário : ELSO BARBOSA

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00197 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00197 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:49:35
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011868 Inscrição: 001.0086.0100 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 100 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 7815,68

Proprietário
Nome: ZENIRA MARIA DE JESUS
CPF/CNPJ 30029805287 RG/Insc
Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: ZENIRA MARIA DE JESUS
CPF/CN 30029805287 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: RUA BENEVIDES, 00173 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:
Endereço de Correspondência
Logra: RUA BENEVIDES, 00173 -
Bairro: CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 603,23 Valor Venal Terreno: 1658,88 Profundidade: 25,43 Testada: 23,45 Lad. Esquerdo: 24,6 Lad Direito: 24,98
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	1010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gênes	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 166,40 Valor Venal Edifício: 6156,80 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 166,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forno	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Teto de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Rua Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ouro Preto do Oeste, Rondônia - 76920-000
Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:49:57
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011869 Inscrição: 001.0086.0113 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 113 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4663,51

Proprietário
Nome: ADRIANA MALTEZO PEDROZA
CPF/CNPJ 74360256272 RG/Insc
Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: ADRIANA MALTEZO PEDROZA
CPF/CNPJ 74360256272 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: RUA BENEVIDES, 00155 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento: Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 322,41 Valor Venal Terreno: 886,63 Profundidade: 13 Testada: 12,95 Lad. Esquerdo: 24,98 Lad Direito: 25,1
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 75,44 Valor Venal Edific: 3776,88 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 139,44
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1", cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coluna de Lixo	0001 - Residência	83,5			

Característica da Edificação

Área Edificada: 64,00 Valor Venal Edific: 3776,88 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 139,44
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Repoco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011869 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	12:00:57
Exercício:	2019
Usuário:	LUZIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011869 Setor : 1 Quadra : 86 Lote : 113

Contribuinte: ADRIANA MALTEZO PEDROZA

Compromissário : ADRIANA MALTEZO PEDROZA

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00155 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00155 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 00001872 Inscrição: 001.0086.0126 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 126 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1993,45

Proprietário

Nome: REGINALDO E JOSE PAULINO DA SILVA
CPF/CNPJ RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: REGINALDO E JOSE PAULINO DA SILVA
CPF/CNPJ RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00143 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00143 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 304,89 Valor Venal Terreno: 838,45 Profundidade: 11,18 Testada: 13,25 Lad. Esquerdo: 25,1 Lad Direito: 25,03
Zonaamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 16,00 Valor Venal Edific: 1155,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 75,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontes	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0000 - Não (sem coleta)	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 59,00 Valor Venal Edific: 1155,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 75,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontes	0002 - De 51 a 50 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0002 - Calçada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	80	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011872 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:48:49
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: REGINALDO E JOSE PAULINO DA SILVA

CPF/CNPJ:

Endereço: RUA BENEVIDES, Nº 00143 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 86

Lote: 126

Matricula: 001.0086.0126

Cadastro: 000011872

Exercício: 2012 Código da Dívida: 132190

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/06/2012	1	9,09	0,00	4,45	0,81	11,10	0,00	25,45	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/07/2012	2	9,09	0,00	4,45	0,81	10,96	0,00	25,31	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/08/2012	3	9,10	0,00	4,45	0,81	10,84	0,00	25,20	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					27,28	0,00	13,35	2,43	32,90	0,00	75,96	75,96
Total:					27,28	0,00	13,35	2,43	32,90	0,00	75,96	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

CAV. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste - CNPJ: 04380507000179

Arquivo Cadastrel Exercício: 2019

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011874 Inscrição: 001.0086.0139 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 139 Unit: 0 Seção: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4066,84

Proprietário

Nome: JOSE PAULINO DA SILVA RG/Insc: 45726108272
 Nome: JOSE PAULINO DA SILVA RG/Insc: 45726108272

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00129 - CEP: 76920000
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00129 - CEP: 76920000
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 348,67 Valor Venal Terreno: 958,84 Profundidade: 14,33 Testada: 13,48 Lad. Esquerdo: 25,03 Lad Direito: 25,21

Zonamento:

00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica

Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0	1097 - Patrinhão	0001 - Particular	0
7001 - Gula	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passelo	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Espoto	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0			

Característica da Edifica

Área Edificada: 84,00 Valor Venal Edific: 3108,00

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 84,00

Característica

Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0	1135 - Revestimento interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	93,5
1185 - Elevador	0	1230 - Coleira de Lixo	0001 - Residência	0



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011874 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:49:12
Exercício:	2019
Usuário:	LUZIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011874 Setor : 1 Quadra : 86 Lote : 139

Contribuinte: JOSE PAULINO DA SILVA

Compromissário : JOSE PAULINO DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00129 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00129 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO

75
S

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507/000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Setor Cadastrel Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:51:40
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011875 Inscrição: 001.0086.0155 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 155 Unid: 0 Seção: 03 -
Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2892,27

Proprietário

Nome: EDIMILSON VALENTIM
CPF/CNPJ 99181754787 RG/Insc 895.462/SSPIES

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: EDIMILSON VALENTIM
CPF/CNPJ 99181754787 RG/Insc 895.462/SSPIES

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00117 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00117 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 369,59 Valor Venal Terreno: 1016,37 Profundidade: 13,77 Testada: 15,56 Lad. Esquerdo: 25,21 Lad Direito: 25,27
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargata	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	7110 - Pedologia	0001 - Fimre	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 50,70 Valor Venal Edific: 1875,90
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 50,70

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1123 - Móvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	93,5	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0			

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011875 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:49:38
Exercício: 2º19
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: EDIMILSON VALENTIM

CPF/CNPJ: 991.817.547-87

Endereço: RUA BENEVIDES, Nº 00117 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 86

Lote: 155

Matricula: 001.0086.0155

Cadastro: 000011875

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316943

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	47,30	0,00	12,28	3,57	27,41	0,00	90,56 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	47,30	0,00	12,28	3,57	26,81	0,00	89,96 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	47,30	0,00	12,28	3,57	26,21	0,00	89,36 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					141,90	0,00	36,84	10,71	80,43	0,00	269,88 269,88

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338110

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					157,92	0,00	20,82	10,72	54,82	0,00	244,28 514,16

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358324

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 739,38

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379944

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 944,98
Total:					639,51	0,00	75,49	42,89	187,09	0,00	944,98

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Nº. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Boleto Cadastrel Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:52:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011876 Inscrição: 001.0086.0209 Setor: 1 Quadra: 86 Lote: 209 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 5217,93

Proprietário

Nome: JUZILENE BARBOSA GUEDES TEODORO
CPF/CNPJ 61964972272 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JUZILENE BARBOSA GUEDES TEODORO
CPF/CN 61964972272 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00101 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00101 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 363,61 Valor Venal Terreno: 999,93 Profundidade: 13,79 Testada: 14,92 Lad. Esquerdo: 25,27 Lad Direito: 25,42
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada:	114,00	Valor Venal Edifc:	4218,00	Data da Construção:	0	Área Edificada Total:	114,00	
Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão							
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábuas)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1160 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábuas)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0005 - Teco de 1a. cerâmica	0	1155 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábuas)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011876 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:50:14
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

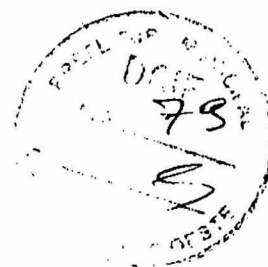
Cadastro : 000011876 Setor : 1 Quadra : 86 Lote : 209

Contribuinte: JUZILENE BARBOSA GUEDES TEODORO

Compromissário : JUZILENE BARBOSA GUEDES TEODORO

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00101 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00101 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:30:17
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000000114 Inscrição: 001.0015.0779 Setor: 1 Quadra: 15 Lote: UNICO Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: ISENTO TOTAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 16674,30

Proprietário

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
CPF/CNPJ 04380507000179 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
CPF/CNPJ 04380507000179 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA BENEVIDES, 00285 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA BENEVIDES, 00285 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 6063,38 Valor Venal Terreno: 16674,30 Profundidade: 69,58 Testada: 61,45 Lad. Esquerdo: 93,04 Lad Direito: 93,16
Zonaamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1005 - Ocupação	0006 - Construído	0	1037 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0002 - Não	0
7001 - Gênes	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0002 - Não	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0002 - Não	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Históricos

Data: 28/04/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000000114 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:44:04
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000000114 Setor : 1 Quadra : 15 Lote : UNICO

Contribuinte: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Compromissário : PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Endereço Imóvel : RUA RUA BENEVIDES,00285 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA BENEVIDES,00285 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

CONTRIBUINTE	CNPJ	ENDEREÇO	NÚMERO	SETOR	QUADRA	LOTE
GILDETE PEREIRA DA SILVA	45151989120	MADERSAM	000206	1	87	41
MARCIO COSTA	62113224291	RIO MACHADO	000355	1	87	50
MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS	71715649249	RIO MACHADO	000343	1	087	65
GENIL CASSIMIRO DOS SANTOS	59968478253	RIO MACHADO	000329	1	87	88
REGINALDO FIRMINO SILVA	673111890225	RUA VIANA	000205	1	87	100
LEUDINAURA ROSSI BARBOSA	72418630200	RUA VIANA	000498	1	87	112
MILTON SOARES DE SOUZA	10310975204	RUA VIANA	000183	1	87	124
LAUTEIR ESTEVAM DE SOUZA	73208825234	RUA VIANA	000171	1	87	135
MARIA DAS DORES LUCIO	56859260220	RUA VIANA	000159	1	87	147
ELIANE OLIVEIRA DE SOUZA	57853754272	RUA VIANA	000147	1	87	159
MANOEL DANTAS	40970183291	RUA VIANA	000135	1	87	171
MARIA DE FATIMA DE JESUS SOUZA	64944409249	RUA VIANA	000123	1	87	184
CARLOS DE CAMPOS JUNIOR	83257756291	RUA VIANA	000113	1	87	193
WAGNER JOSE DE MELO NETO	96081244172	RUA VIANA	000101	1	87	227
KATIA REGINA MARTINEZ	65391187249	MADERSAM	000070	1	87	237
FRANCISCO JOSE DE PAULA	20342586220	MADERSAM	000082	1	87	267
JANICE MARIA DA SILVA ROSSATO	27711382200	MADERSAM	000108	1	87	278
NEUVANE LACERDA FERRARI	34049908204	MADERSAM	000118	1	87	290
MARILENE PEREIRA DA SILVA	89004850244	MADERSAM	000130	1	87	304
DERCILIA MENDES DA SILVA	47874279204	MADERSAM	000142	1	87	316
SEBASTIAO BEZERRA DE JESUS	68558902291	MADERSAM	000154	1	87	328
MARIA DA PENHA	92298389268	MADERSAM	000166	1	87	340
JUDITE DOS SANTOS DE SOUZA	65542746268	MADERSAM	000178	1	87	352
MARISA PEREIRA DE OLIVEIRA	34999329204	MADERSAM	000178	1	87	364
CLEBER CELSO CAETANO MENDES	62585002268	MADERSAM	000190	1	87	377





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:52:53
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011894 Inscrição: 001.0087.0041 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 41 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2033,65

Proprietário

Nome: GILDETE PEREIRA DA SILVA
CPF/CNPJ 45151989120 RG/Insc 1.917.207/SSP/GO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GILDETE PEREIRA DA SILVA
CPF/CN 45151989120 RG/Insc 1.917.207/SSP/GO

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00206 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00206 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 347,51 Valor Venal Terreno: 955,65 Profundidade: 13,85 Testada: 16 Lad. Esquerdo: 22,25 Lad Direto: 24,75
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		1110 - Pedologia	0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 70,00 Valor Venal Edifício: 1078,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 70,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Model	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Resistência	93,5

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011894 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:52:13
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011894 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 41

Contribuinte: GILDETE PEREIRA DA SILVA

Compromissário : GILDETE PEREIRA DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00206 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00206 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Plena Cadastrel Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:53:23
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011895 Inscricao: 001.0087.0050 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 50 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1236,29

Proprietário _____ Compromissário e/ou Co-responsável _____

Nome: MARCIO COSTA Nome: MARCIO COSTA
 CPF/CNPJ 62113224291 RG/Insc RG/Insc

Endereço do Imóvel _____ Endereço de Correspondência _____

Logra: RIO MACHADO, 00355 - Logra: RIO MACHADO, 00355 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 Bairro: CEP: 76920000
 Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 135,96 Valor Venal Terreno: 373,89 Profundidade: 10,65 Testada: 9,39 Lad. Esquerdo: 13,85 Lad Direito: 13,42
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partidário	0	7010 - Arborização	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sargeta	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Apenas Frente	0	0001 - Firme	0

Característica da Edifica

Área Edificada: 56,00 Valor Venal Edific: 862,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 56,00

Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1160 - Cobertura	0	0001 - Fibra-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	1,2
1155 - Piso	0005 - Taca de 1/2, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	0001 - Não há	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0	1175 - Estrutura	0
					0001 - Madeira comum (tábua)	0
					93,5	

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011895 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:52:37
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011895 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 50

Contribuinte: MARCIO COSTA

Compromissário : MARCIO COSTA

Endereço Imóvel : RUA RIO MACHADO,00355 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RIO MACHADO,00355 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 13/03/2019
 Hora: 09:23:58
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011896 Inscrição: 001.0087.0065 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 65 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Averção: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 7279,00

Proprietário: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS
 Nome: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS
 CPF/CNPJ: 71715649249 RG/Insc

Endereço do Imóvel: Logra: RIO MACHADO, 00343 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência: Logra: RIO MACHADO, 00343 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 176,51 Valor Venal Terreno: 485,40 Profundidade: 12,65 Testada: 14,7 Lad. Esquerdo: 13,42 Lad. Direito: 12,52
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descrição	Valor	Característica	Descrição	Valor	Característica	Descrição	Valor
1093 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Padrão	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Engolo	0002 - Não	0	7007 - Electricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fritme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 88,00 Valor Venal Edific: 6793,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 88,00

Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor			
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forno	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Inovel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou lito	0	1185 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1165 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 13/03/2019 Cadastro: 000011896 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	13/03/2019
Hora:	09:24:29
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011896 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 65

Contribuinte: MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS

Compromissário : MARIA SEBASTIANA DAMASCENO DE JESUS

Endereço Imóvel : RUA RIO MACHADO,00343 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RIO MACHADO,00343 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:53:43
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011897 Inscrição: 001.0087.0088 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 88 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2954,12

Proprietário

Nome: GENIL CASSIMIRO DOS SANTOS
CPF/CNPJ 59968478253 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GENIL CASSIMIRO DOS SANTOS
CPF/CNPJ 59968478253 RG/Insc

Endereço do imóvel

Logra: RIO MACHADO, 00329 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RIO MACHADO, 00329 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 145,86 Valor Venal Terreno: 401,12 Profundidade: 12,67 Testada: 11,15 Lad. Esquerdo: 12,52 Lad Direito: 12,05
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Gênes	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 69,00 Valor Venal Edific: 2553,00

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 69,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liço	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colada de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

Data: 28/01/2011 Logim: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011897 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:53:07
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011897 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 88

Contribuinte: GENIL CASSIMIRO DOS SANTOS

Compromissário : GENIL CASSIMIRO DOS SANTOS

Endereço Imóvel : RUA RIO MACHADO,00329 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RIO MACHADO,00329 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:54:03
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011898
 Inscrição: 001.0087.0100
 Cópia: NORMAL
 Período: 9999

Sector: 1
 Quadra: 87
 Lote: 100
 Unidade: 0
 Seção: 03 -
 Face: 03 -
 Valor Venal: 4174,80

Proprietário

Nome: REGINALDO FIRMINO SILVA
 CPF/CNPJ 67311890225 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: REGINALDO FIRMINO SILVA
 CPF/CNPJ 67311890225 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA VIANA, 00205 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: RUA VIANA, 00205 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE
 CEP: 76920000
 UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 307,20 Valor Venal Terreno: 844,80 Profundidade: 12,46 Testada: 11,95 Lad. Esquerdo: 25,32 Lad Direito: 24,9
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimento	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 90,00 Valor Venal Edific: 3330,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 90,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontes	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábuas)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Indivél	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábuas)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1135 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábuas)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	83,5			

Históricos

Data: 01/02/2011 Login: JERONIMA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011898 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:53:31
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011898 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 100

Contribuinte: REGINALDO FIRMINO SILVA

Compromissário : REGINALDO FIRMINO SILVA

Endereço Imóvel : RUA VIANA,00205 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA VIANA,00205 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:54:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Gadastro: 000011899 Inscrição: 001.0087.0112 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 112 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2017,79

Proprietário

Nome: LEUDINAURA ROSSI BARBOSA
CPF/CNPJ 72418630200 RG/Insc 924.348/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LEUDINAURA ROSSI BARBOSA
CPF/CNPJ 72418630200 RG/Insc 924.348/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA VIANA, 498 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA VIANA, 498 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 296,94 Valor Venal Terreno: 816,59 Profundidade: 12 Testada: 11,78 Lad. Esquerdo: 25,01 Lad Direito: 25
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construção	0	1097 - Partimento	0001 - Particular	0	7010 - Aportugação	0001 - Sim	0
7001 - Guisa	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Permutação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 78,00 Valor Venal Edific: 1201,20

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 78,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 26/10/2010 Login: AROLD0

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011899 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:53:54
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: LEUDINAURA ROSSI BARBOSA

CPF/CNPJ: 724.186.302-00

Endereço: RUA VIANA, Nº 498 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 112

Matricula: 001.0087.0112

Cadastro: 000011899

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379967

		Processos:									
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:54:39
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011900 Inscrição: 001.0087.0124 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 124 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3828,76

Proprietário

Nome: MILTON SOARES DE SOUZA RG/Insc 839.725/SSP/BA
 CPF/CNPJ 10310975204

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MILTON SOARES DE SOUZA RG/Insc 839.725/SSP/BA
 CPF/CNPJ 10310975204

Endereço do Imóvel

Logra: RUA VIANA, 00183 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA VIANA, 00183 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 340,75 Valor Venal Terreno: 937,06 Profundidade: 14,46 Testada: 12,42 Lad. Esquerdo: 25 Lad Direito: 25,81
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneita	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espólio	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 78,10 Valor Venal Edifício: 2889,70
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 78,10

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 85 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1165 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparata	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	83,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011900 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:54:18
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011900 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 124

Contribuinte: MILTON SOARES DE SOUZA

Compromissário : MILTON SOARES DE SOUZA

Endereço Imóvel : RUA VIANA,00183 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA VIANA,00183 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:54:57
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011901 Inscrição: 001.0087.0135 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 135 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1708,47

Proprietário
 Nome: LAUTEIR ESTEVAM DE SOUZA
 CPF/CNPJ 73208825234 RG/Insc 635782-SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: LAUTEIR ESTEVAM DE SOUZA
 CPF/CNPJ 73208825234 RG/Insc 635782-SSP/RO

Endereço do Imóvel
 Logra: RUA VIANA, 00171 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência
 Logra: RUA VIANA, 00171 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 318,86 Valor Venal Terreno: 876,87 Profundidade: 13,87 Testada: 11,16 Lad. Esquerdo: 25,81 Lad Direito: 25,93
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passalo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 54,00 Valor Venal Edifc: 831,60
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 54,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portas	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Apertado	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1165 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Corde de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011901 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:54:41
Exercício:	2019
Usuário:	LÚCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011901 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 135

Contribuinte: LAUTEIR ESTEVAM DE SOUZA

Compromissário : LAUTEIR ESTEVAM DE SOUZA

Endereço Imóvel : RUA VIANA,00171 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA VIANA,00171 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:55:16
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011902 Inscrição: 001.0087.0147 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 147 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1825,09

Proprietário

Nome: MARIA DAS DORES LUCIO
CPF/CNPJ 56859260220 RG/Insc 55.149/SSP/RR

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA DAS DORES LUCIO
CPF/CNPJ 56859260220 RG/Insc 55.149/SSP/RR

Endereço do Imóvel

Logra: RUA VIANA, 00159 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: RUA VIANA, 00159 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 361,27 Valor Venal Terreno: 993,49 Profundidade: 12,99 Testada: 11,5 Lad. Esquerdo: 30,5 Lad Direito: 28,9
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargia	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7008 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 54,00 Valor Venal Edific: 831,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 54,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Escadarias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1165 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011902 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:55:10
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011902 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 147

Contribuinte: MARIA DAS DORES LUCIO

Compromissário : MARIA DAS DORES LUCIO

Endereço Imóvel : RUA VIANA,00159 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA VIANA,00159 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:55:35
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011903 Inscrição: 001.0087.0159 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 159 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3571,97

Proprietário: _____
 Nome: ELIANE OLIVEIRA DE SOUZA
 CPF/CNPJ 57853754272 RG/Insc 546.365/SSP/RO

Endereço do Imóvel _____
 Logra: RUA VIANA, 00147 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Loteamento: _____
 Nome: ELIANE OLIVEIRA DE SOUZA
 CPF/CNPJ 57853754272 RG/Insc 546.365/SSP/RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 330,17 Valor Venal Terreno: 907,97 Profundidade: 12,04 Testada: 12,27 Lad. Esquerdo: 28,9 Lad Direito: 25,57
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Autorização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 72,00 Valor Venal Edifício: 2664,00

Tipo Edifício: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1160 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Priso	0005 - Teco de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparência	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 04/04/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011903 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	17:55:32
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011903 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 159

Contribuinte: ELIANE OLIVEIRA DE SOUZA

Compromissário : ELIANE OLIVEIRA DE SOUZA

Endereço Imóvel : RUA VIANA,00147 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA VIANA,00147 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
 CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1155 -
 Fichas Cadastrais Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:55:55
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011904 Inscrição: 001.0087.0171 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 171 Und: 0 Seção: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1732,47

Proprietário
 Nome: MANOEL DANTAS
 CPF/CNPJ 40970183291 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: MANOEL DANTAS
 CPF/CNPJ 40970183291 RG/Insc

Endereço do Imóvel
 Logra: RUA VIANA, 00135 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência
 Logra: RUA VIANA, 00135 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 288,39 Valor Venal Terreno: 793,07 Profundidade: 11,74 Testada: 12,16 Lad. Esquerdo: 25,57 Lad Direito: 23,62
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargata	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 61,00 Valor Venal Edif: 939,40
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 61,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colada de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011904 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:58:42
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: MANOEL DANTAS

CPF/CNPJ: 409.701.832-91

Endereço: RUA VIANA, Nº 00135 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 87

Lote: 171

Matricula: 001.0087.0171

Cadastro: 000011904

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379972

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:56:19
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011905 Inscrição: 001.0087.0184 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 184 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1474,80

Proprietário

Nome: MARIA DE FATIMA DE JESUS SOUZA CPF/CNPJ 64944409249 RG/Insc 1050661/SSP/RO
 Nome: MARIA DE FATIMA DE JESUS SOUZA CPF/CNPJ 64944409249 RG/Insc 1050661/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA VIANA, 00123 - CEP: 76920000
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL
 Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 267,49 Valor Venal Terreno: 735,60 Profundidade: 11,58 Testada: 12,56 Lad. Esquerdo: 23,62 Lad Direito: 23,62
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eficiência	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 739,20 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor
2000 - Pontas	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Móvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1153 - Piso	0005 - Tacos de 1a. cerâmica	0	1185 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011905 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:57:05
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: MARIA DE FATIMA DE JESUS SOUZA

CPF/CNPJ: 649.444.092-49

Endereço: RUA VIANA, Nº 00123 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 87

Lote: 184

Matricula: 001.0087.0184

Cadastro: 000011905

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316921

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	47,30	0,00	12,28	3,57	27,41	0,00	90,56 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	47,30	0,00	12,28	3,57	26,81	0,00	89,96 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	47,30	0,00	12,28	3,57	26,21	0,00	89,36 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					141,90	0,00	36,84	10,71	80,43	0,00	269,88 269,88

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338086

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					157,92	0,00	20,82	10,72	54,82	0,00	244,28 514,16

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358353

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 739,38

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379973

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 944,98
Total:					639,51	0,00	75,49	42,89	187,09	0,00	944,98



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Rua Cadastrol Exercicio: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:56:39
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011906 Inscrição: 001.0087.0193 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 193 Unidade: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2285,19

Proprietário: CARLOS DE CAMPOS JUNIOR CPF/CNPJ: 83257756291 RG/Insc: 83257756291

Compromissário e/ou Co-responsável: CARLOS DE CAMPOS JUNIOR CPF/CNPJ: 83257756291 RG/Insc: 83257756291

Endereço do Imóvel: RUA VIANA, 00113 - SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência: RUA VIANA, 00113 - SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Característica do Terreno

Área do Terreno: 185,16 Valor Venal Terreno: 509,19 Profundidade: 8,55 Testada: 9,75 Lad. Esquerdo: 21,27 Lad Direito: 19,69

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Particular	0001 - Sim	0	1097 - Particular	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0002 - Não	0	7010 - Arborização	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0001 - Sim	0
7006 - Espeto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7005 - Água	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				1110 - Pedologia	0001 - Fim	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 1776,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1180 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0005 - Teto de la, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Embudida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colada de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 25/05/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011908 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:57:26
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: CARLOS DE CAMPOS JUNIOR

CPF/CNPJ: 832.577.562-91

Endereço: RUA VIANA, Nº 00113 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 193

Matricula: 001.0087.0193

Cadastro: 000011906

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316958

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	47,30	0,00	12,28	3,57	27,41	0,00	90,56 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	47,30	0,00	12,28	3,57	26,81	0,00	89,96 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	47,30	0,00	12,28	3,57	26,21	0,00	89,36 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					141,90	0,00	36,84	10,71	80,43	0,00	269,88 269,88

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338125

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					157,92	0,00	20,82	10,72	54,82	0,00	244,28 514,16

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358354

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 739,38

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379974

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 944,98
Total:					639,51	0,00	75,49	42,89	187,09	0,00	944,98



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 08:56:57
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011907 Inscricao: 001.0087.0227 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 227 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 5193,49

Proprietário

Nome: WAGNER JOSE DE MELO NETO
 CPF/CNPJ 96081244172 RG/Insc 4.350.894/DGPC/GO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: WAGNER JOSE DE MELO NETO
 CPF/CNPJ 96081244172 RG/Insc 4.350.894/DGPC/GO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA VIANA, 00101 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA VIANA, 00101 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 252,47 Valor Venal Terreno: 694,29 Profundidade: 11,9 Testada: 14,22 Lad. Esquerdo: 19,69 Lad Direito: 19,05

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1005 - Ocupação	0006 - Construido	0	1097 - Partinônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 121,60 Valor Venal Edific: 4499,20 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 121,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 86 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Raboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1160 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Raboco	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Neo há	0
1155 - Piso	0005 - Teco de 1q, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011907 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:57:47
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011907 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 227

Contribuinte: WAGNER JOSE DE MELO NETO

Compromissário : WAGNER JOSE DE MELO NETO

Endereço Imóvel : RUA VIANA,00101 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : RUA VIANA,00101 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:57:16
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastrq: 000011908 Inscrição: 001.0087.0237 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 237 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterção: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 365,64

Proprietário

Nome: KATIA REGINA MARTINEZ
CPF/CNPJ 65391187249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: KATIA REGINA MARTINEZ
CPF/CNPJ 65391187249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00070 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00070 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 132,96 Valor Venal Terreno: 365,64 Profundidade: 9,96 Testada: 10,54 Lad. Esquerdo: 13,4 Lad Direito: 12,67
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedagogia	0001 - Fritme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011908 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:58:07
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 119 1 de 2

Contribuinte: KATIA REGINA MARTINEZ

CPF/CNPJ: 653.911.872-49

Endereço: MADERSAM, Nº 00070 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 237

Matricula: 001.0087.0237

Cadastro: 000011908

Exercício: 2010 Código da Dívida: 251231

Processos: 0006408-55.2013.8.22.0004 Extinto|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	20/10/2010	1	16,11	0,00	10,98	1,63	27,36	5,61	61,69	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	20/11/2010	2	16,11	0,00	10,98	1,63	27,09	5,58	61,39	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	20/12/2010	3	16,10	0,00	10,97	1,62	26,80	5,55	61,04	ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					48,32	0,00	32,93	4,88	81,25	16,74	184,12	184,12

Exercício: 2011 Código da Dívida: 257968

Processos: 0006408-55.2013.8.22.0004 Extinto|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	23/09/2011	1	17,15	0,00	9,94	1,63	24,38	5,31	58,41	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	23/10/2011	2	17,15	0,00	9,94	1,63	24,11	5,28	58,11	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	23/11/2011	3	17,14	0,00	9,93	1,62	23,82	5,25	57,76	ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					51,44	0,00	29,81	4,88	72,31	15,84	174,28	358,40

Exercício: 2012 Código da Dívida: 132429

Processos: 0006408-55.2013.8.22.0004 Extinto|

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	04/06/2012	1	18,19	0,00	8,90	1,63	22,21	5,09	56,02	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	04/07/2012	2	18,19	0,00	8,90	1,63	21,94	5,07	55,73	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	04/08/2012	3	18,18	0,00	8,89	1,62	21,66	5,04	55,39	ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					54,56	0,00	26,69	4,88	65,81	15,20	167,14	525,54

Exercício: 2013 Código da Dívida: 278740

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	14/10/2013	1	19,31	0,00	7,77	1,62	17,60	4,63	50,93	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	14/11/2013	2	19,31	0,00	7,77	1,62	17,33	4,60	50,63	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	13/12/2013	3	19,32	0,00	7,77	1,63	17,07	4,58	50,37	ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					57,94	0,00	23,31	4,87	52,00	13,81	151,93	677,47

Exercício: 2014 Código da Dívida: 298090

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	05/08/2014	1	20,24	0,00	6,84	1,62	15,16	4,39	48,25	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	05/09/2014	2	20,24	0,00	6,84	1,62	14,89	4,36	47,95	ABERTO E AJUIZADO
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	06/10/2014	3	20,24	0,00	6,84	1,62	14,62	4,33	47,65	ABERTO E AJUIZADO
Sub-Total:					60,72	0,00	20,52	4,86	44,67	13,08	143,85	821,32

Exercício: 2015 Código da Dívida: 317040

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/06/2015	1	21,50	0,00	5,58	1,62	12,46	0,00	41,16	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/07/2015	2	21,50	0,00	5,58	1,62	12,19	0,00	40,89	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2015	3	21,50	0,00	5,58	1,62	11,92	0,00	40,62	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					64,50	0,00	16,74	4,86	36,57	0,00	122,67	943,99

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338217

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	31/08/2016	1	23,92	0,00	3,15	1,62	8,39	0,00	37,08	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/09/2016	2	23,92	0,00	3,15	1,62	8,39	0,00	37,08	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/10/2016	3	23,94	0,00	3,16	1,63	8,13	0,00	36,86	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					71,78	0,00	9,46	4,87	24,91	0,00	111,02	1.055,01

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358356

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017	1	25,50	0,00	1,58	1,62	5,69	0,00	34,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017	2	25,50	0,00	1,58	1,62	5,42	0,00	34,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/09/2017	3	25,50	0,00	1,58	1,62	5,15	0,00	33,85	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					76,50	0,00	4,74	4,86	16,26	0,00	102,36	1.157,37

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011908 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:58:07
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	2 de 2

Contribuinte: KATIA REGINA MARTINEZ

CPF/CNPJ: 653.911.872-49

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379976

		Processos:									
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	25,96	0,00	1,12	1,62	2,71	0,00	31,41 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018	2	25,96	0,00	1,12	1,62	2,44	0,00	31,14 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018	3	25,96	0,00	1,12	1,62	2,17	0,00	30,87 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42 1.250,79
Total:					563,64	0,00	167,56	43,82	401,10	74,67	1.250,79



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

DADOS CADASTRAIS

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:57:39
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Registro: 000011909
Cobrança: NORMAL

Inscrição: 001.0087.0267
Período: 9999

Sector: 1
Lei:

Quadra: 87
Ateração: 0

Lote: 267

Unid: 0
Cadastro: 0

Sessão:

Valor Venal:

Face: 03 -
1255,24

Proprietário

Nome: FRANCISCO JOSE DE PAULA
CPF/CNPJ: 20342586220

RG/Insc: M-2.539.194/SSP/MG

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: FRANCISCO JOSE DE PAULA
CPF/CNPJ: 20342586220

RG/Insc: M-2.539.194/SSP/MG

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00082 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00082 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Cidade

OURO PRETO DO OESTE

UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 221,25

Valor Venal Terreno: 608,44

Profundidade: 12,67

Testada: 11,65

Lad. Esquerdo: 17,74

Lad Direito: 18,75

Zonamento: 00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00

Valor Venal Edific: 646,80

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 60 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Clemente queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0001 - Não há	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 09/11/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011909 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:58:30
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011909 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 267

Contribuinte: FRANCISCO JOSE DE PAULA

Compromissário : FRANCISCO JOSE DE PAULA

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00082 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00082 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1155 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:58:03
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011910 Inscrição: 001.0087.0278 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 278 Uni: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2925,82

Proprietário
Nome: JANICE MARIA DA SILVA ROSSATO
CPF/CNPJ 27711382200 RG/Insc
Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: JANICE MARIA DA SILVA ROSSATO
CPF/CNPJ 27711382200 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: MADERSAM, 00108 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:
Endereço de Correspondência
Logra: MADERSAM, 00108 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 337,39 Valor Venal Terreno: 927,82 Profundidade: 12,39 Testada: 11,77 Lad. Esquerdo: 28,71 Lad Direito: 27,56

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimonio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Publica	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Agua	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Publica	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 54,00 Valor Venal Edific: 1998,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 54,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontes	0003 - De 61 a 95 pontes	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0003 - Tinta comum	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Teto de 1a, cerâmica	0	1155 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colata de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011910 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:58:44
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: JANICE MARIA DA SILVA ROSSATO

CPF/CNPJ: 277.113.822-00

Endereço: MADERSAM, Nº 00108 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 87

Lote: 278

Matricula: 001.0087.0278

Cadastro: 000011910

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379978

		Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:58:28
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011911 Inscrição: 001.0087.0290 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 290 Unid: 0 Seção: 03 -
Obtenção: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1733,63

Proprietário

Nome: NEUVANE LACERDA FERRARI
CPF/CNPJ 34049908204 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: NEUVANE LACERDA FERRARI
CPF/CNPJ 34049908204 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00118 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00118 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 316,81 Valor Venal Terreno: 871,23 Profundidade: 11,83 Testada: 11,84 Lad. Esquerdo: 27,56 Lad Direito: 29,73

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
----------------	----------	-------	----------------	----------	-------

1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partidário	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Espeto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 56,00 Valor Venal Edifício: 862,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 56,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
----------------	----------	-------	----------------	----------	-------

2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Filtro-cimento comum	0
1125 - Lnduel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1185 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0001 - Não há	0	1230 - Colata de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

Data: 29/08/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011911 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Recelta(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	12:00:32
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011911 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 290

Contribuinte: NEUVANE LACERDA FERRARI

Compromissário : NEUVANE LACERDA FERRARI

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00118 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00118 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:58:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011912 Inscrição: 001.0087.0304 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 304 Und: 0 Seção: 03-
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2412,60

Proprietário

Nome: MARILENE PEREIRA DA SILVA
CPF/CNPJ 89004850244 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARILENE PEREIRA DA SILVA
CPF/CNPJ 89004850244 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00130 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL
Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00130 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 339,71 Valor Venal Terreno: 934,20 Profundidade: 13,65 Testada: 13,52 Lad. Esquerdo: 26,73 Lad Direito: 23,89
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Padrão	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 96,00 Valor Venal Edific: 1478,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 96,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Equidistâncias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1150 - Cobertura	0001 - Filtro-cimento comum	0
1125 - Invólucro	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0
1165 - Elevador	0000 - Nada	0	1200 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

Data: 22/05/2015 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2ª VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011912 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 12:01:17
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARILENE PEREIRA DA SILVA

CPF/CNPJ: 890.048.502-44

Endereço: MADERSAM, Nº 00130 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 304

Matricula: 001.0087.0304

Cadastro: 000011912

Exercício: 2018 Código da Dívida: 385098

Exercício(s): 2015 2016 2017 2018

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	07/04/2019	5	63,95	0,00	4,59	4,12	15,25	0,00	87,91	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	07/05/2019	6	63,95	0,00	4,59	4,12	15,25	0,00	87,91	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	07/06/2019	7	63,95	0,00	4,59	4,12	15,25	0,00	87,91	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	07/07/2019	8	63,95	0,00	4,59	4,12	15,25	0,00	87,91	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	07/08/2019	9	63,95	0,00	4,59	4,12	15,25	0,00	87,91	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	07/09/2019	10	63,95	0,00	4,59	4,12	15,25	0,00	87,91	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					383,70	0,00	27,54	24,72	91,50	0,00	527,46	527,46
Total:					383,70	0,00	27,54	24,72	91,50	0,00	527,46	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão:
Hora:
Exercício:
Usuário:
Página(s):

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011913 Inscrição: 001.0087.0316 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 316 Unid: 0 Seção: Face:
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário

Nome: DERCILIA MENDES DA SILVA
CPF/CNPJ 47874279204 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DERCILIA MENDES DA SILVA
CPF/CNPJ 47874279204 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00142 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00142 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 280,11 Valor Venal Terreno: 770,30 Profundidade: 11,78 Testada: 12,11 Lad. Esquerdo: 23,89 Lad Direito:
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não
7003 - Passos	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 78,00 Valor Venal Edific: 2311,20 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 108,0

00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		

Característica da Edifica

Área Edificada: 30,00 Valor Venal Edific: 2311,20

00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Repoco, tijolo aparente
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011913 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	12:01:59
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011913 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 316

Contribuinte: DERCILIA MENDES DA SILVA

Compromissário : DERCILIA MENDES DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00142 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00142 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



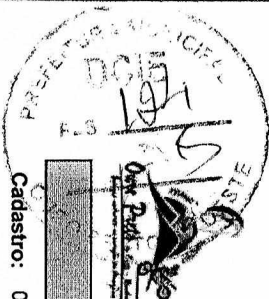
NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019



DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011915

Inscrição: 001.0087.0328

Sector: 1

Quadra: 87

Lote: 328

Unid: 0

Seção:

Valor Venal: Fa

Cobrança: NORMAL

Período: 9999

Lei:

Ateração: 0

Cadastro: 0

Valor Venal:

Proprietário

Nome: SEBASTIAO BEZERRA DE JESUS

CPF/CNPJ 68558902291

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SEBASTIAO BEZERRA DE JESUS

CPF/CN 68558902291

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00154 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00154 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Cidade OURO PRETO DO OESTE

UF: RO

Área do Terreno: 300,69

Valor Venal Terreno: 826,90

Profundidade: 15,1

Testada:

12,57

Lad. Esquerdo: 23,27

Lad Direito:

Zoneamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica do Terreno

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 62,50

Valor Venal Edific: 2312,50

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 62

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparen	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 11/02/2011 Login: JERONIMA

Data Emissão
Hora:
Exercício:
Usuário:
Página(s):

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011915 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	12:02:23
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: SEBASTIAO BEZERRA DE JESUS

CPF/CNPJ: 685.589.022-91

Endereço: MADERSAM, Nº 00154 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 328

Matricula: 001.0087.0328

Cadastro: 000011915

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358362

		Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA	
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	225,22	
Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22		





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:01:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011916 Inscrição: 001.0087.0340 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 340 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1386,36

Proprietário
Nome: MARIA DA PENHA
CPF/CNPJ 92298389268 RG/Insc
Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: MARIA DA PENHA
CPF/CN 92298389268 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: MADERSAM, 00166 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:
Endereço de Correspondência
Logra: MADERSAM, 00166 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 336,13 **Valor Venal Terreno:** 924,36 **Profundidade:** 11,5 **Testada:** 12,03 **Lad. Esquerdo:** 28,53 **Lad Direito:** 29,28
Zoneamento: 00005 - Zona 5 **Fração Ideal:** 1,00 **Característica do Terreno**

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gutas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifícia

Área Edificada: 30,00 **Valor Venal Edifíc:** 462,00 **Data da Construção:** 0 **Área Edificada Total:** 30,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 13/10/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos DI Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011916 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019

Hora: 12:02:49

Exercício: 2019

Usuário: LUCI

Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARIA DA PENHA

CPF/CNPJ: 922.983.892-68

Endereço: MADERSAM, Nº 00166 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 340

Matrícula: 001.0087.0340

Cadastro: 000011916

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316961

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	2	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	35,47	0,00	9,21	2,68	20,55	0,00	67,91 ABERTO DA DÍVIDA
1	2	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	35,47	0,00	9,21	2,68	20,10	0,00	67,46 ABERTO DA DÍVIDA
1	2	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	35,47	0,00	9,21	2,68	19,66	0,00	67,02 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					106,41	0,00	27,63	8,04	60,31	0,00	202,39 202,39

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338128

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	2	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016	1	39,47	0,00	5,20	2,68	13,85	0,00	61,20 ABERTO DA DÍVIDA
1	2	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	39,47	0,00	5,20	2,68	13,85	0,00	61,20 ABERTO DA DÍVIDA
1	2	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	39,52	0,00	5,21	2,68	13,42	0,00	60,83 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					118,46	0,00	15,61	8,04	41,12	0,00	183,23 385,62

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358363

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 610,84

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379983

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 816,44
Total:					564,56	0,00	61,07	37,54	153,27	0,00	816,44





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:02:17
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011917 Inscrção: 001.0087.0352 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 352 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4288,29

Proprietário

Nome: JUDITE DOS SANTOS DE SOUZA

CPF/CNPJ 65542746268 RG/Insc 634.328/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JUDITE DOS SANTOS DE SOUZA

CPF/CNPJ 65542746268 RG/Insc 634.328/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00178 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00178 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 348,47 Valor Venal Terreno: 958,29 Profundidade: 12,05 Testada: 11,22 Lad. Esquerdo: 29,28 Lad Direito: 30,89
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrônho	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guitas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passivo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7006 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 90,00 Valor Venal Edific: 3330,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 90,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 85 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1135 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 11/03/2011 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011917 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	12:03:32
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011917 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 352

Contribuinte: JUDITE DOS SANTOS DE SOUZA

Compromissário : JUDITE DOS SANTOS DE SOUZA

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00178 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00178 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 09:02:47
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011918 Inscrição: 001.0087.0364 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 364 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 8473,86

Proprietário: _____
 Nome: MARISA PEREIRA DE OLIVEIRA Compromissário e/ou Co-responsável: _____
 CPF/CNPJ 34993329204 RG/Insc _____ CPF/CN 34993329204 RG/Insc _____

Endereço do Imóvel: _____
 Logra: MADERSAM, 00178 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento: _____

Endereço de Correspondência: _____
 Logra: MADERSAM, 00178 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 386,42 Valor Venal Terreno: 1062,66 Profundidade: 12 Testada: 12,68 Lad. Esquerdo: 30,89 Lad Direito: 32,03
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareja	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Área Edificada: 96,00 Valor Venal Edifício: 7411,20

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 96,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0003 - Chapas tipo eucalipt	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1ª, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria, (tipo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011918 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	12:03:52
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011918 Setor : 1 Quadra : 87 Lote : 364

Contribuinte: MARISA PEREIRA DE OLIVEIRA

Compromissário : MARISA PEREIRA DE OLIVEIRA

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00178 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00178 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão:
Hora:
Exercício:
Usuário:
Página(s):

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011919 Inscrição: 001.0087.0377 Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 377 Unid: 0 Seção: Face:
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal:

Proprietário

Nome: CLEBER CELSO CAETANO MENDES
CPF/CNPJ 62585002268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CLEBER CELSO CAETANO MENDES
CPF/CNPJ 62585002268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00190 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00190 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 408,96 Valor Venal Terreno: 1124,64 Profundidade: 12,45 Testada: 12,7 Lad. Esquerdo: 32,03 Lad Direito:
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edific: 554,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011919 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 12:04:14
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: CLEBER CELSO CAETANO MENDES

CPF/CNPJ: 625.850.022-68

Endereço: MADERSAM, Nº 00190 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 87 Lote: 377

Matricula: 001.0087.0377

Cadastro: 000011919

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358366

Exercício: 2017 Código da Dívida: 000000												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	225,22

Sub-Total:

168,31

0,00

10,44

10,72

35,75

0,00

225,22

225,22

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379986

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	430,82
Total:					339,69	0,00	17,83	21,46	51,84	0,00	430,82	



CONTRIBUINTE	CNPJ	ENDERECO	NUMERO	SETOR	QUADRA	LOTE
JOAO PEREIRA DE LIMA	00179468243	RIO MACHADO	000427	1	88	50
MARIA DO SOCORRO BEZERRA DO NASCIMENTO	78332656249	RIO MACHADO	000411	1	88	62
WEBERSON PEREIRA DE OLIVEIRA	76622657220	MADERSAM	000488	1	88	88
LUIZ CARLOS PARLOTE PEREIRA	85636517734	MADERSAM	000502	1	88	101
PEDRO FERREIRA DA SILVA	67836062287	AVENIDA INDUSTRIAL	000516	1	88	112
CICERO DOS SANTOS SALMENTO	27440079191	MADERSAM	000548	1	88	136
ANTONIO CLAUDIO DE ANDRADE	45677514268	MADERSAM	000550	1	88	148
ISABEL ZAMONER DE OLIVEIRA	75660962220	AVENIDA INDUSTRIAL	000566	1	88	159
DELAIDE SIMAO DA SILVA	88263649234	AVENIDA INDUSTRIAL	000000	1	88	169
ALBINO GERONIMO DA CUNHA	02209381991	MADERSAM	000510	1	88	177
ALBINO GERONIMO DA CUNHA	02209381991	MADERSAM	000574	1	88	186
MARIA HELENA PEREIRA	47924896287	AVENIDA INDUSTRIAL	000586	1	88	206
MARIA DOS SANTOS DA SILVA	01296629252	AVENIDA INDUSTRIAL	000518	1	88	220
JOSE ALBEGILO DOS SANTOS	10288619234	AVENIDA INDUSTRIAL	000518	1	88	237
MAYKON MATIAS AMARAL	98173006253	AVENIDA INDUSTRIAL	000000	1	88	252
VILMA DIAS DE SOUZA	73279110220	AVENIDA INDUSTRIAL	000656	1	88	323





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:15:56
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011877 Inscrição: 001.0088.0050
Cobrança: NORMAL Período: 9999

Sector: 1 Quadra: 88
Lei: Alteração: 0

Lote: 50 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cadastral: 0 Valor Venal: 2386,20

Proprietário

Nome: JOAO PEREIRA DE LIMA
CPF/CNPJ 00179468243 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOAO PEREIRA DE LIMA
CPF/CNPJ 00179468243 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RIO MACHADO, 00427 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: RIO MACHADO, 00427 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 498,11 Valor Venal Terreno: 1369,80 Profundidade: 22,82 Testada: 27,83 Lad. Esquerdo: 16 Lad Direito: 23,84
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1087 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guisa	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 66,00 Valor Venal Edific: 1016,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 66,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Inóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011877 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:14:35
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: JOAO PEREIRA DE LIMA

CPF/CNPJ: 001.794.682-43

Endereço: RIO MACHADO, Nº 00427 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 88

Lote: 50

Matricula: 001.0088.0050

Cadastro: 000011877

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379946

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60

Exercício: 2018 Código da Dívida: 382326

Exercício(s): 2013 2014 2015 2016 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	30/07/2018	3	58,68	0,00	12,18	9,66	26,55	0,00	107,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/08/2018	4	58,68	0,00	12,18	9,66	25,61	0,00	106,13	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/09/2018	5	58,68	0,00	12,18	9,66	24,67	0,00	105,19	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/10/2018	6	58,68	0,00	12,18	9,66	23,74	0,00	104,26	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/11/2018	7	58,68	0,00	12,18	9,66	22,80	0,00	103,32	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/12/2018	8	58,68	0,00	12,18	9,66	21,86	0,00	102,38	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/01/2019	9	58,68	0,00	8,30	7,62	20,84	0,00	95,44	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	28/02/2019	10	58,68	0,00	8,30	5,83	19,94	0,00	92,75	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					469,44	0,00	89,68	71,41	186,01	0,00	816,54	1.022,14
Total:					640,82	0,00	97,07	82,15	202,10	0,00	1.022,14	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 09:06:43
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011878 Inscricao: 001.0088.0062 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 62 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2836,11

Proprietário

Nome: MARIA DO SOCORRO BEZERRA DO NASCIMENTO
 CPF/CNPJ 78332656249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA DO SOCORRO BEZERRA DO NASCIMENTO
 CPF/CNPJ 78332656249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RIO MACHADO, 00411 - CEP: 76920000
 Bairro: ALVORADA
 Loteamento: CEP: 76920000

Endereço de Correspondência

Logra: RIO MACHADO, 00411 - CEP: 76920000
 Bairro: OURO PRETO DO OESTE
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 170,22 Valor Venal Terreno: 456,11 Profundidade: 9,57 Testada: 11,56 Lad. Esquerdo: 16,7 Lad Direito: 15,82
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construido	0	1097 - Patrimonio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guis	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Publica	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Agua	0001 - Sim	0
7006 - Espeto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Publica	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada:	64,00	Valor Venal Edific:	2368,00	Data da Construção:	0	Área Edificada Total:	64,00	
Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão							
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imovel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0005 - Teco de 1ª, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 06/05/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011878 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:14:56
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011878 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 62

Contribuinte: MARIA DO SOCORRO BEZERRA DO NASCIMENTO

Compromissário : MARIA DO SOCORRO BEZERRA DO NASCIMENTO

Endereço Imóvel : RUA RIO MACHADO,00411 ALVORADA

Correspondência : RIO MACHADO,00411 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:07:02
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011879 Inscrição: 001.0088.0088 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 88 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1061,64

Proprietário

Nome: WEBERSON PEREIRA DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ 76622657220 RG/Insc 769.970/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: WEBERSON PEREIRA DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ 76622657220 RG/Insc 769.970/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 488 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 488 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 184,45 Valor Venal Terreno: 507,24 Profundidade: 12,95 Testada: 11,2 Lad. Esquerdo: 15,82 Lad Direito: 14,97
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Cuias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edifíc: 554,40

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	1,2
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Históricos

Data: 08/05/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011879 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:15:18
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

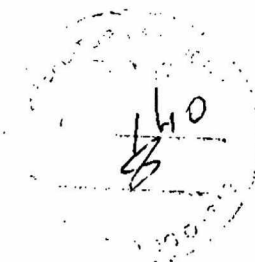
Cadastro : 000011879 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 88

Contribuinte: WEBERSON PEREIRA DE OLIVEIRA

Compromissário : WEBERSON PEREIRA DE OLIVEIRA

Endereço Imóvel : MADERSAM,488 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,488 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011880 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:16:10
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte:	LUIZ CARLOS PARLOTE PEREIRA	CPF/CNPJ:	856.365.177-34
---------------	-----------------------------	-----------	----------------

Endereço: MADERSAM, Nº 00502 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor:	1	Quadra:	88	Lote:	101	Matricula:	001.0088.0101	Cadastro:	000011880
--------	---	---------	----	-------	-----	------------	---------------	-----------	-----------

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379949

		Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA	
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60	
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60		





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:07:42
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro:	000011881	Inscrição:	001.0088.0112	Sector:	1	Quadra:	88	Lote:	112	Unid:	0	Seção:	03	Face:	03
Cobrança:	NORMAL	Período:	9999	Lei:		Ateração:	0	Cadastro:	0	Valor Venal:	2218,32				
Proprietário:															
Nome:	PEDRO FERREIRA DA SILVA														
CPF/CNPJ	67836062287	RG/Insc													
Compromissário e/ou Co-responsável:															
Nome:	PEDRO FERREIRA DA SILVA														
CPF/CNPJ	67836062287	RG/Insc													

Endereço do Imóvel	Endereço de Correspondência
Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00516 -	Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00516 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL	Bairro: CEP: 76920000
Loteamento:	Cidade: OURO PRETO DO OESTE
	UF: RO
Característica do Terreno	

Área do Terreno:	437,06	Valor Venal Terreno:	1201,92	Profundidade:	11,46	Testada:	11	Lad. Esquerdo:	38,73	Lad Direito:	40,14
Zoneamento:	00005 - Zona 5	Fração Ideal:	1,00								
Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor
1095 - Ocupação	0	1097 - Patrimônio	0	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0	0001 - Sim	0		
7001 - Guita	0	7011 - Limpeza Pública	0	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0	0002 - Não	0		
7003 - Passelo	0	7004 - Permutação	0	0002 - Não	0	7005 - Água	0	0001 - Sim	0		
7006 - Espaço	0	7007 - Eletricidade	0	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0	0002 - Não	0		
7009 - Conservação	0	1100 - Testadas	0	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0	0001 - Fim	0		
1105 - Topografia	0										
Característica da Edifica											

Área Edificada:	66,00	Valor Venal Edific:	1016,40	Data da Construção:	0	Área Edificada Total:	66,00
Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão						
Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor	Característica	Valor
2000 - Pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	0000 - Nada	0	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0	1180 - Cobertura	0	0001 - Fibro-cimento comum	0	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0	1135 - Revestimento Interno	0	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0
1155 - Piso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0
1185 - Elevador	0	1230 - Coleta de Lixo	0	0001 - Residência	93,5	0001 - Madeira comum (tabua)	0



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos D1 Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011881 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:16:35
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011881 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 112

Contribuinte: PEDRO FERREIRA DA SILVA

Compromissário : PEDRO FERREIRA DA SILVA

Endereço Imóvel : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00516 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00516 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:08:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011882 Inscrição: 001.0088.0136

Cobrança: NORMAL Período: 9999

Sector: 1 Lei:

Quadra: 88

Lote: 136

Unid: 0

Seção:

Face: 03 -

Proprietário

Nome: CICERO DOS SANTOS SALMENTO

CPF/CNPJ 27440079191 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CICERO DOS SANTOS SALMENTO

CPF/CNPJ 27440079191 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00548 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00548 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Cidade OURO PRETO DO OESTE

UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 325,07

Valor Venal Terreno: 893,94

Profundidade: 8,92

Testada: 9,33

Lad. Esquerdo: 35,61

Lad Direito: 36,88

Zoneamento:

00005 - Zona 5

Fragão Ideal: 1,00

Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor Característica

Valor

1095 - Ocupação

0006 - Construído

0 1097 - Partinônio

0001 - Particular

0 7010 - Arborização

0001 - Sim

7001 - Guias

0002 - Não

0 7011 - Limpeza Pública

0001 - Sim

0 7002 - Saneamento

0002 - Não

7003 - Passeio

0002 - Não

0 7004 - Pavimentação

0002 - Não

0 7005 - Água

0001 - Sim

7006 - Esgoto

0002 - Não

0 7007 - Eletricidade

0001 - Sim

0 7008 - Iluminação Pública

0002 - Não

7009 - Conservação

0001 - Sim

0 1100 - Testadas

0000 - Apenas Frente

0 1110 - Pedologia

0001 - Filme

1105 - Topografia

0001 - Regular

Característica da Edificação

Área Edificada: 36,00

Valor Venal Edific: 1332,00

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 36,00

Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor Característica

Valor

2000 - Pontes

0003 - De 61 a 95 pontos

95 1120 - Conservação

0002 - Regular

0 1130 - Revestimento Externo

0002 - Tijolo comum, Talpa, adobe

1140 - Acabamento Externo

0001 - Não há

0 1150 - Esquadrias, Portas e

0000 - Nada

0 1160 - Forro

0001 - Não há

1170 - Instalações Sanitárias

0002 - Incompleta

0 1180 - Cobertura

0001 - Fibro-cimento comum

0 1115 - Utilização

0001 - Residência

1125 - Imóvel

0001 - Proprio

0 1135 - Revestimento Interno

0002 - Tijolo comum, talpa, adobe

0 1145 - Acabamento Interno

0001 - Não há

1165 - Piso

0004 - Cimento queimado ou liso

0 1165 - Instalações Elétricas

0003 - Aparelho

0 1175 - Estrutura

0003 - Alvenaria (tijolo comum)

1185 - Elevador

0000 - Nada

0 1230 - Coleta de Lixo

0001 - Residência

93,5

0

Históricos

Data: 09/11/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011882 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:17:16
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011882 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 136

Contribuinte: CICERO DOS SANTOS SALMENTO

Compromissário : CICERO DOS SANTOS SALMENTO

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00548 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00548 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:08:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Inscrição: 001.0088.0148

Sector: 1

Quadra: 88

Lote: 148

Unid: 0

Seção:

Face: 03 -

Cobrança: NORMAL

Período: 9999

Lei:

Alteração: 0

Cadastro: 0

Valor Venal:

7577,85

Proprietário

Nome: ANTONIO CLAUDIO DE ANDRADE

CPF/CNPJ 45677514268

RG/Insc 887.650/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ANTONIO CLAUDIO DE ANDRADE

CPF/CNPJ 45677514268

RG/Insc 887.650/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00550 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00550 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL

CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE

UF: RO

Características do Terreno

Área do Terreno: 458,62

Valor Venal Terreno: 1261,21

Profundidade: 12,61

Testada: 14,28

Lad. Esquerdo: 33,59

Lad Direito: 35,61

Zoneamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor

1085 - Ocupação

0006 - Construído

0 1097 - Patrimônio

0001 - Particular

0 7010 - Arportização

0001 - Sim

0

7001 - Guias

0002 - Não

0 7011 - Limpeza Pública

0001 - Sim

0 7002 - Sargeta

0002 - Não

0

7003 - Passeio

0002 - Não

0 7004 - Pavimentação

0002 - Não

0 7005 - Água

0001 - Sim

0

7006 - Esgoto

0002 - Não

0 7007 - Eletricidade

0001 - Sim

0 7008 - Iluminação Pública

0002 - Não

0

7009 - Conservação

0001 - Sim

0 1100 - Testadas

0000 - Apenas Frente

0 1110 - Pedologia

0001 - Firme

0

1105 - Topografia

0001 - Regular

Características da Edificação

Área Edificada: 138,72

Valor Venal Edific: 6316,64

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 170,72

Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor

2000 - Pontos

0003 - De 61 a 95 pontos

95 1120 - Conservação

0002 - Regular

0 1130 - Revestimento Externo

0001 - Madeira Comum (tábua)

0

1140 - Acabamento Externo

0003 - Tinta comum

0 1150 - Esquadrias, Portas e

0000 - Nada

0 1160 - Forro

0002 - Madeira

0

1170 - Instalações Sanitárias

0002 - Incompleta

0 1180 - Cobertura

0001 - Fibro-cimento comum

0 1115 - Utilização

0001 - Residência

1,2

1125 - Imóvel

0001 - Próprio

0 1135 - Revestimento Interno

0001 - Madeira comum (tábua)

0 1145 - Acabamento Interno

0003 - Tinta comum

0

1155 - Piso

0005 - Teco de 1q, cerâmica

0 1165 - Instalações Elétricas

0003 - Aparência

0 1175 - Estrutura

0001 - Madeira comum (tábua)

0

1185 - Elevador

0000 - Nada

0 1230 - Coleta de Lixo

Características da Edificação

Área Edificada: 32,00

Valor Venal Edific: 6316,64

Tipo Edif: -

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 170,72

Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor Característica

Desdobro

Valor

2000 - Pontos

0003 - De 61 a 95 pontos

95 1120 - Conservação

0003 - Ruim

0 1130 - Revestimento Externo

0001 - Madeira Comum (tábua)

0

1140 - Acabamento Externo

0001 - Não há

0 1150 - Esquadrias, Portas e

0000 - Nada

0 1160 - Forro

0001 - Não há

0

1170 - Instalações Sanitárias

0002 - Incompleta

0 1180 - Cobertura

0001 - Fibro-cimento comum

0 1115 - Utilização

0001 - Residência

1,2



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011883 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:18:53
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011883 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 148

Contribuinte: ANTONIO CLAUDIO DE ANDRADE

Compromissário : ANTONIO CLAUDIO DE ANDRADE

Endereço Imóvel : MADERSAM,00550 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00550 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:08:38
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011885

Inscrição: 001.0088.0159

Sector: 1

Quadra: 88

Lote: 159

Unid: 0

Seção:

Face: 03 -

Cobrança: NORMAL

Período: 9999

Lei:

Ateração: 0

Cadastro: 0

Valor Venal:

2023,01

Proprietário

Nome: ISABEL ZAMONER DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ 75660962220 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ISABEL ZAMONER DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ 75660962220 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00566 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00566 -

Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Cidade OURO PRETO DO OESTE

UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 332,44

Valor Venal Terreno: 914,21

Profundidade: 10,3

Testada: 10,12

Lad. Esquerdo: 32,26

Lad Direito: 33,59

Zonamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica

1095 - Ocupação

0005 - Construído

0 1097 - Patrimônio

0001 - Particular

0 7010 - Arborização

0001 - Sim

0

7001 - Guias

0002 - Não

0 7011 - Limpeza Pública

0001 - Sim

0 7002 - Sargeta

0002 - Não

0

7003 - Passeio

0002 - Não

0 7004 - Pavimentação

0002 - Não

0 7005 - Água

0001 - Sim

0

7006 - Esgoto

0002 - Não

0 7007 - Eletricidade

0001 - Sim

0 7008 - Iluminação Pública

0002 - Não

0

7009 - Conservação

0001 - Sim

0 1100 - Testadas

0000 - Apenas Frente

0 1110 - Pedologia

0001 - Fim

0

1105 - Topografia

0001 - Regular

Característica da Edifica

Área Edificada: 72,00

Valor Venal Edific: 1108,80

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 72,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colada de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011885 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:19:16
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011885 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 159

Contribuinte: ISABEL ZAMONER DE OLIVEIRA

Compromissário : ISABEL ZAMONER DE OLIVEIRA

Endereço Imóvel : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00566 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00566 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:16:26
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011886	Inscrição: 001.0088.0169	Sector: 1	Quadra: 088	Lote: 169	Unid: 0	Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Aterragem: 0	Cadastro: 0	Valor Venal: 2274,21	Face: 03 -
Proprietário						
Nome: DELAIDE SIMAO DA SILVA						
CPF/CNPJ: 88263649234	RG/Insc					
Compromissário e/ou Co-responsável						
Nome: DELAIDE SIMAO DA SILVA						
CPF/CN: 88263649234	RG/Insc					

Endereço do Imóvel		Endereço de Correspondência	
Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00000 -		Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00000 -	
Bairro: SETOR INDUSTRIAL	CEP: 76920000	Bairro: SETOR INDUSTRIAL	CEP: 76920000
Loteamento:		Cidade: OURO PRETO DO OESTE	UF: RO

Característica do Terreno								
Área do Terreno: 342,62	Valor Venal Terreno: 942,21	Profundidade: 10,42	Testada: 11,59					
Zoneamento: 00005 - Zona 5	Fração Ideal: 1,00		Lad. Esquerdo: 30,66					
			Lad Direito: 32,26					
Característica da Edificação								
Característica	Desdobro	Valor	Característica					
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborescência	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Paralelismo	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Estrutura	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação					
Área Edificada: 36,00	Valor Venal Edific: 1332,00	Data da Construção: 0	Área Edificada Total: 36,00		
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão					
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1160 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, tijolo, adobe	0
1165 - Piso	0003 - Tijolo cimentado	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Cozinha de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

Data: 15/09/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011886 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:19:43
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

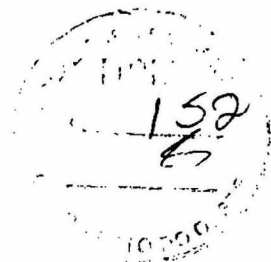
Cadastro : 000011886 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 169

Contribuinte: DELAIDE SIMAO DA SILVA

Compromissário : DELAIDE SIMAO DA SILVA

Endereço Imóvel : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00000 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00000 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:17:14
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011887 Inscrição: 001.0088.0177 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 177 Unidade: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1536,10

Proprietário
Nome: ALBINO GERONIMO DA CUNHA
CPF/CNPJ 02209381991 RG/Insc
Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: ALBINO GERONIMO DA CUNHA
CPF/CNPJ 02209381991 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: MADERSAM, 00510 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:
Endereço de Correspondência
Logra: MADERSAM, 00510 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 244,42 Valor Venal Terreno: 672,16 Profundidade: 7,86 Testada: 8,5 Lad. Esquerdo: 29,51 Lad Direito: 30,66
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 56,10 Valor Venal Edific: 863,94
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 56,10

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011887 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:20:13
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

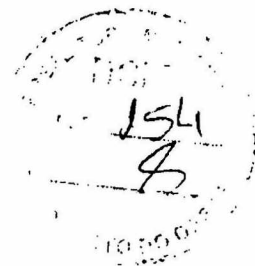
Cadastro : 000011887 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 177

Contribuinte: ALBINO GERONIMO DA CUNHA

Compromissário : ALBINO GERONIMO DA CUNHA

Endereço Imóvel : MADERSAM,00510 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00510 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:08:56
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011888 Inscrição: 001.0088.0186 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 186 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1213,14

Proprietário

Nome: ALBINO GERONIMO DA CUNHA
CPF/CNPJ 02209381991 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ALBINO GERONIMO DA CUNHA
CPF/CNPJ 02209381991 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MADERSAM, 00574 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MADERSAM, 00574 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 256,95 Valor Venal Terreno: 706,61 Profundidade: 8,67 Testada: 9,22 Lad. Esquerdo: 28,28 Lad Direito: 29,51
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1005 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espelo	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 13,69 Valor Venal Edific: 506,53
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 13,69

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (blo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011888 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:20:36
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011888 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 186

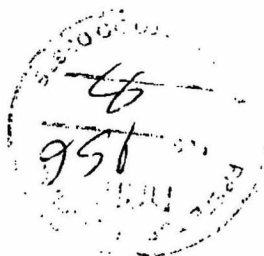
Contribuinte: ALBINO GERONIMO DA CUNHA

Compromissário : ALBINO GERONIMO DA CUNHA

Endereço Imóvel : RUA MADERSAM,00574 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : MADERSAM,00574 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 09:09:20
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 2

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011889	Inscrição: 001.0088.0206	Sector: 1	Quadra: 88	Lote: 206	Unid: 0	Seção: 03 -	Face: 2459,38
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Alteração: 0		Cadastro: 0	Valor Venal:	
Proprietário	Compromissário e/ou Co-responsável						
Nome: MARIA HELENA PEREIRA	Nome: MARIA HELENA PEREIRA						
CPF/CNPJ 47924896287	RG/Insc	CPF/CN 47924896287 RG/Insc					

Endereço do Imóvel		Endereço de Correspondência	
Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00586 -		Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00586 -	
Bairro: SETOR INDUSTRIAL	CEP: 76920000	Bairro:	CEP: 76920000
Loteamento:		Cidade: OURO PRETO DO OESTE	UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 541,52 Valor Venal Terreno: 1489,18 Profundidade: 20,16 Testada: 20,27 Lad. Esquerdo: 25,48 Lad Direito: 28,28

Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1100 - Topografia	0001 - Regular	0		0	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 63,00 Valor Venal Edifício: 970,20 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 63,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Furo-elmento comum	0
1125 - Pndvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Cozinha de Lixo	0001 - Residência	83,5

Históricos

Data: 24/03/2011 Login: CLEUZA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011889 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Recelta(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:21:02
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: MARIA HELENA PEREIRA

CPF/CNPJ: 479.248.962-87

Endereço: AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL, Nº 00586 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1

Quadra: 88

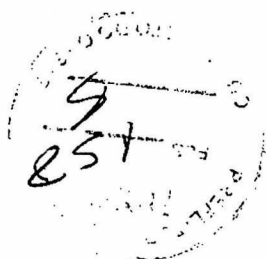
Lote: 206

Matricula: 001.0088.0206

Cadastro: 000011889

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379957

		Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 09:10:06
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011890 Inscrição: 001.0088.0220 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 220 Und: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1753,37

Proprietário
 Nome: MARIA DOS SANTOS DA SILVA
 CPF/CNPJ 01296629252 RG/Insc 339.244/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável
 Nome: MARIA DOS SANTOS DA SILVA
 CPF/CNPJ 01296629252 RG/Insc 339.244/SSP/RO

Endereço do Imóvel
 Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00518 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000

Endereço de Correspondência
 Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00518 -
 Bairro: CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
 Área do Terreno: 335,19 Valor Venal Terreno: 921,77 Profundidade: 14,68 Testada: 13,27 Lad. Esquerdo: 22,89 Lad Direito: 25,48
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Calas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada:	54,00	Valor Venal Edific:	831,60	Data da Construção:	0	Área Edificada Total:	54,00	
Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão							
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011890 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:21:27
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: MARIA DOS SANTOS DA SILVA

CPF/CNPJ: 012.966.292-52

Endereço: AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL, Nº 00518 Comple: CEP: 76920000 Bairro: SETOR INDUSTRIAL

Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 220

Matricula: 001.0088.0220

Cadastro: 000011890

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379958

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				114,26	0,00	4,93	7,16	10,13	0,00	136,48	136,48
Total:				114,26	0,00	4,93	7,16	10,13	0,00	136,48	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:10:25
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página: 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 00001891 Inscricao: 001.0088.0237 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 237 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1692,38

Proprietário

Nome: JOSE ALBEGILLO DOS SANTOS
CPF/CNPJ 10288619234 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE ALBEGILLO DOS SANTOS
CPF/CN 10288619234 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 518 -
Bairro: ALVORADA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 518 -
Bairro: ALVORADA CEP: 76920000
Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 380,21 Valor Venal Terreno: 1045,58 Profundidade: 16,54 Testada: 19,93 Lad. Esquerdo: 19,2 Lad Direito: 22,89
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construido	0	1097 - Partimão	0001 - Particular	0	7010 - Arborescência	0001 - Sim	0
7001 - Gênia	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Serviz	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edifício: 646,80
Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0001 - Não há	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011891 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:21:47
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011891 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 237

Contribuinte: JOSE ALBEGILO DOS SANTOS

Compromissário : JOSE ALBEGILO DOS SANTOS

Endereço Imóvel : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,518 ALVORADA

Correspondência : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,518 ALVORADA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 09:17:52
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011892 Inscrição: 001.0088.0252 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 252 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 705,82

Proprietário

Nome: MAYKON MATTIAS AMARAL
CPF/CNPJ 98173006253 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MAYKON MATTIAS AMARAL
CPF/CNPJ 98173006253 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00000 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00000 -
Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 256,66 Valor Venal Terreno: 705,82 Profundidade: 14,91 Testada: 14,12 Lad. Esquerdo: 16,35 Lad Direito: 19,2
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor	Característica	Descobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0009 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos DI Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011892 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:22:06
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011892 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 252

Contribuinte: MAYKON MATIAS AMARAL

Compromissário : MAYKON MATIAS AMARAL

Endereço Imóvel : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00000 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00000 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
 Hora: 09:18:51
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011893 Inscrição: 001.0088.0323 Setor: 1 Quadra: 88 Lote: 323 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 60brança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4273,33

Proprietário: VILMA DIAS DE SOUZA RG/Insc 432.709
 Nome: VILMA DIAS DE SOUZA RG/Insc 432.709
 CPF/CNPJ 73279110220 RG/Insc 432.709

Endereço do Imóvel: AVENIDA INDUSTRIAL, 00656 -
 Logra: AVENIDA INDUSTRIAL, 00656 -
 Bairro: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Loteamento: SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 402,23 Valor Venal Terreno: 1106,13 Profundidade: 31,41 Testada: 28,8 Lad. Esquerdo: 10,82 Lad Direito: 16,35
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Particular	0001 - Particular	0
7001 - Guia	0002 - Não	0	7010 - Arborescência	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	1110 - Pedologia	0001 - Fina	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 85,60 Valor Venal Edif.: 3167,20
 Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 85,60

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Nida	0000 - Nida	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000011893 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	11:22:35
Exercício:	2019
Usuário:	LUÍCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011893 Setor : 1 Quadra : 88 Lote : 323

Contribuinte: VILMA DIAS DE SOUZA

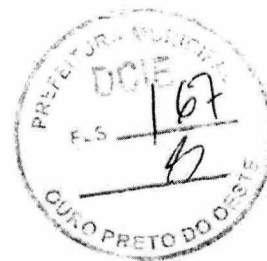
Compromissário : VILMA DIAS DE SOUZA

Endereço Imóvel : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00656 SETOR INDUSTRIAL

Correspondência : AVENIDA AVENIDA INDUSTRIAL,00656 SETOR INDUSTRIAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PARA O GABINETE,

JUSTIFICATIVA;

Vimos por meio de este justificar a presente desapropriação tendo em vista a necessidade das famílias que lá residem há muito tempo. Desde o ano de 2008 foram feitos os levantamentos topográficos, e lançado o IPTU em 2010 que cada morador vem pagando seus impostos, justifico ainda que neste Loteamento já foram feitos bloqueamento, possuem rede de energia elétrica água, e o Município esta fazendo uma construção no Lote 257 da quadra 85 do setor 01, **"Posto de Saúde"**, construção para beneficiar esses moradores e demais locais, motivo esse para documentar essa área, nas proximidades possui uma Escola Estadual Margarida Custodio, para seus filhos estudarem, uma creche Municipal para atender alunos da educação infantil, uma área de lazer Campo de Futebol "Madersan".

A área em questão encontra-se com aproximadamente 76 (setenta e seis), famílias, área já toda edificada, para ser a desapropriada. Informo ainda que esta área foi de uma madeireira, Madersan Ind. E Com. De Madeiras LTDA, devia aos funcionários da época e por isso houve a invasão e a falência da empresa. Foi arrematada por FAUSTO MARTINS, em 27.03.2002, conforme matrícula nº 1.356, depois revertido ao Município matrícula 1.356 em 08.07.2008, foi Desapropriada, conforme Lei nº 1264 de 07.08.2007.

Segue em anexo a ficha cadastral de cada lote, levantamento de que já estão quitando seus IPTU, e relatório das famílias que estão ocupando essa ÁREA.

Ouro Preto do Oeste-RO, Em, 13 de Março de 2019.


Maria Cleusa S. Parizoto
Diretora Cad. e Rec. - DCIE
Cadastro 275511



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-831/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (764)

Data.....: 14/03/2019 09:36:29

Origem.....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

Destino.....: GABINETE DO PREFEITO (71)



Despacho

Segue processo com a juntada de ficha cadastral de cada imóvel e relatório de débito referente a área que trata o presente processo, relação das famílias beneficiadas e justificativa do setor DCIE as folhas 167 e 168 para desafetação da mesma visando a regularização fundiária.

Ouro Preto do Oeste/RO, 14 de março de 2019.

Maria Cleuza Soncini Parizoto
Agente Administrativo

Poliana Gomes Fogaça

Titular



CERTIDÃO - MATRÍCULA nº 1.356 - 15/05/1986 - Livro 2-Registro Geral

Urbano denominado Quadra 15 do setor 01 situado na Rua Rio Machado, nesta cidade, com a área de 36,474,06 m² (trinta e seis mil, quatrocentos e setenta e quatro metros e seis centímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: com a faixa do Igarapé; SUL: Com a quadra 06, separada pela Rua Vital Brasil; LESTE: Com a quadra 22, separada pela Rua Rio Machado; e OESTE: Com a área da Prefeitura Municipal. Proprietário: **MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE**, CGC 04.380.507/0001-79, representado pelo seu prefeito Dr. Expedito Rafael Góes de Siqueira, brasileiro, casado, engenheiro, agrônomo, CPF nº 088.369.301-15 e portador da RG nº 76.545-SSP-RO, residente e domiciliado nesta cidade. Título Aquisitivo: Doado nos termos da Lei 64.31/77, expedido pelo INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA-INCRA em 14.09.79. Registrada junto ao Registro de Imóveis da Comarca de Porto Velho no Livro 2-W às fls. 150 sob o nº 16298 em 25.09.79. Registro Anterior: nº 0388 livro 2-B às fls. 188 deste Cartório. O Oficial (a).

R-1/1.356 - Data: 15 de MAIO de 1986. **OUTORGANTE VENDEDOR: MUNICIPIO DE OURO PRETO DO OESTE** CGC nº 04.380.507/0001-79, neste ato representado pelo seu Prefeito Dr. Expedito Rafael Góes de Siqueira, acima qualificado. **OUTORGADA COMPRADORA** a Firma **"MADERSAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado CGC/MF nº 05.904.016/0001-42, estabelecida no Rio Machado nesta Cidade, representada pelos seus proprietários: **ALÍCIO RODRIGUES FRANCISCO**, brasileiro, casado, comerciante, CPF nº 318.404.189-15, e RG nº 1.345.003/SSP-PR e **VALENTIN FRANCISCO**, brasileiro, casado, comerciante, CPE nº 128.655.679-15 e RG nº 202.043-SSP-PR, neste ato o último proprietário está sendo representado pelo Sr. Alício Rodrigues Francisco, acima qualificado. Forma do Título: Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada no Cartório de Notas de Notas desta Comarca no livro 002 às fls. 133 em 14 de maio de 1.986. Valor: Cz\$ 20.588,43 (vinte mil, quinhentos e oitenta e oito cruzados e quarenta e três centavos). Condições: Responder pela evicção de direito. O Oficial(a).

R-2-1.356 - Data: 28 de JULHO de 1986. Por **Contrato de Abertura de Crédito** para Financiamento de Capital de Giro nº 050/86 no Valor de Cz\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil cruzados), **MADERSAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS LTDA**, com CGC/MF nº 05.904.016/0001-42, Firma Industrial estabelecida nesta cidade, representada por seus sócios Gerentes: Alício Rodrigues Francisco, CPF nº 318.404.189-15 e Valentin Francisco nº 128.655.679-15, dá em Hipoteca o imóvel acima matriculado, avaliado em Cz\$ 225.000,00 (duzentos e vinte e cinco mil cruzados), ao Banco do Estado de Rondônia S/A por um prazo de 120 dias (cento e vinte dias) contados a partir de 24.07.86 vencendo-se em 21.11.86. Condições: As constantes do referido contrato. A Oficial(a).

AV-3-1.356 - Data: 18 de MARÇO de 1987. Fica dada a baixa da Hipoteca do Contrato de Abertura de Crédito para financiamento de Capital de Giro nº 050/86, referente ao **R-2/1.356**, constante da Matrícula acima; conforme ofício de Autorização, expedido pelo Banco do Estado de Rondônia S/A, agência Local, datado de 18 de março de 1987 e assinado por seus administradores os Senhores: Vanderli Cardoso e Vicente Luiz da Silva, em favor da Firma Madersan Indústria e Comércio de Madeira Ltda, e que fica arquivado neste Cartório. Título protocolado sob o nº 3.937 em 18.03.87. Custas: Recolhidas pelo DAR código 3021, Valor: 52,29. A Oficial(a).

R-4-1.356 - Data: 26 de JULHO de 1996. Arresto de Ordem do Exmo sf. Dt. Glaucio Antonio Alves MM Juiz de Direito da Vara Civil desta Comarca conforme mandado de Citação e Penhora nos

Autos nº 053/96 de Ação de Execução requerida pela Fazenda Nacional, contra Madersan Indústria e Comércio de Madeiras LTDA, retro qualificada, para cobrança de R\$ 545,41 (quinhentos e quarenta e cinco reais e quarenta e um centavos) a Srª Maria Helena Gomes Xavier, Oficiala de Justiça esta Comarca, entregou nesta serventia registral, para registro, contrafé e cópia do Auto de Arresto do Imóvel Objeto da Presente Matrícula, em favor da Autora, ficando o bem **arrestado** depositado nas mãos da senhora depositária judicial desta Comarca. Sem Custas ou emolumentos. Protocolo: 12.732, em 24.7.96. Eu(a) Marinez Moraes Pereira, escrevente auxiliar, datilografei, Eu(a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, Oficiala, subscrevi, conferi e assino(a).

AV-5.1.356 - Data: 14 de MARÇO de 1997. Protocolo: n. 13.084 em 3.3.97. **CANCELAMENTO DE ARRESTO**. Na Sentença n.899/96 exarada em 3.12.96, pelo MM. Juiz de Direito Dr. Glauco Antonio Alves, da Vara Cível desta Comarca, dos Autos de Execução Fiscal n. 053/96, requerida pela FAZENDA Pública NACIONAL contra MADERSAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS LTDA, retro qualificado, ficou autorizado o **levantamento do arresto** do imóvel objeto da presente matrícula. Custas e emolumentos não cobrados. Eu (a) Marinez Moraes Pereira, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

R-6-1.356 - Data: 17 de OUTUBRO de 1997. Protocolo:13.549 em 2.10.97. **PENHORA** - e ordem do Exmo Sr. Dr. Glauco Antônio Alves, MM Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, conforme despacho exarado na Ação de Execução Fiscal, feito n. 00497,001589-9-EF, requerida pela Fazenda Pública Municipal, contra MADERSAN INDUSTRIA E COMERCIO DE MADEIRAS LTDA, para cobrança da dívida ativa do município, no valor de R\$175.157,05 (cento e setenta e cinco mil, cento e cinquenta e sete reais e cinco centavos), mais acréscimos legais, o sr. João Gomes Viana, oficial de Justiça desta Comarca, entregou nesta serventia registral, para registro, contrafé e cópia do auto de penhora do imóvel objeto da presente matrícula, em favor da autora, ficando o bem **penhorado** depositado em mãos do sr. Antônio Geraldo Afonso, Secretário Mun. Planej. Coordenação. Custas: 66,53. Não recebidas. Eu (a) Marinez Moraes Pereira, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

R-7-1.356 - Data: 02 de DEZEMBRO de 1997. Protocolo: 13.751 em 24.11.97. **ARRESTO** - De ordem do Exmo-Sr. Dr. Glauco Antonio Alves, MM Juiz de Direito da Vara Cível desta Comarca, conforme despacho exarado na Ação de Execução Fiscal, feito n. 508/97-EF, requerida pela Fazenda Pública Municipal, contra Madersan I.E C. de madeiras Ltda, o sr. Diógenes Laércio de Barros Miranda, oficial de Justiça desta Comarca, entregou nesta serventia registral, para registro, contrafé do auto e cópia do Mandado de Arresto do imóvel objeto da presente matrícula, em favor da autora, ficando o bem **arrestado**, depositado em poder do Cadastro Municipal. Custas: R\$ 66,53 e Emolumentos: R\$ 6,84, não recebidas. Eu (a) Marinez Moraes Pereira, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

R-8-1.356 - Data: 27 de ABRIL de 1999. Na Carta de Arrematação expedida em 1º.10.98, assinada por Glauco Antonio Alves MM Juiz de Direito, da Vara Cível desta Comarca, extraída dos Autos de Arrematação n. 449/95 de execução forçada, homologada por sentença de 22.9.98, consta que o imóvel objeto desta matrícula foi arrematado por **FAUSTO MARTINS**, brasileiro, casado, comerciante, inscrito no CIC/MF sob o nº 190.767.116-15, portador da Carteira de Identidade RG nº M-1.226.926-SSP/MG, residente e domiciliado na Av. Mal. Rodon, 1.138, nesta cidade, pelo preço de R\$ 6.000,00 (seis mil reais). Protocolo: 14.834 em 16.4.99. Custas: R\$ 117,72. Emolumentos: R\$ 11,77. Eu (a) Jucicléia Inácio Cancellier, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

AV-9-1.356 - Data: 13 de março de 2003- Protocolo 18.970, de 7 de março de 2003- A requerimento do interessado e por se tratar de erro evidente procedeu-se a esta averbação, para constar que a **denominação correta do imóvel** objeto da presente matrícula é **Lote 779 da quadra 15 setor 1**, conforme processo de loteamento, objeto do registro 992/0388, registrado e arquivado neste serviço em 30.10.98. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, o fiz digitar, conferi e assino.

R-10-1.356 - Data: 13 de março de 2003- Protocolo 18.970, de 7 de março de 2003- **PENHORA** - Nos termos dos Autos nº 004.02.003214-9 de execução fiscal, instruído com o Mandado de Penhora, datado de 25.02.2003, assinado pelo escrivão Bel. Wilson Von Heiburg, procede-se ao

Poliana Gomes Fogaça

Titular



registro da **penhora do imóvel** objeto da presente matrícula, requerida pela FAZENDA PÚBLICA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE, em face de FAUSTO MARTINS, supra qualificado, para garantia a importância de R\$ 6.200,53 (seis mil e duzentos reais e cinquenta e três centavos), ficando o bem **PENHORADO** em poder e guarda do Secretário Municipal de Planejamento e Fazenda Salatiel Correa Carneiro. Custas e Emolumentos Isentos. Eu(a) Mairon Pereira da Silva, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

AV-11-1.356 - Data 08 de julho de 2008. Protocolo 27.118, de 11 de junho de 2008. A requerimento do Município de Ouro Preto do Oeste, datado de 11.06.2008, procede-se ao presente registro para constar que conforme Carta de Adjudicação expedida em 02.06.2008, pelo escrivão Wilson Von Heimbürg, assinada por Jose Antonio Barreto, Juiz de Direito, ambos da Vara Cível desta Comarca, extraída dos Autos de Execução Fiscal 004.2004.002459-1, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado judicialmente em R\$ 150.000,00 (cento e cinquenta mil reais) foi **adjudicado** pelo **MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE**, CNPJ 04.380.507/0001-79, sediado na Av Daniel Comboni, 1480. Demais condições consta no referido instrumento público. Custas, Emolumentos e Selos: Isentos. Eu (a) Diana Souza Giacomini, escrevente auxiliar, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

AV-12-1.356 - Data: 23 de fevereiro de 2018. **INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA**. Com base no artigo 213, inciso I, alínea "a" da Lei 6.015/73, procede-se a esta averbação para constar que o imóvel objeto desta matrícula está cadastrado junto a Prefeitura deste Município sob o nº 114 inscrição nº 001.0015.0779, conforme Ficha Cadastral Exercício 2018, expedida pela Prefeitura desta Cidade. Custas, Emolumentos, Fundep, Fundimper, Fumorpge e Selo: Não Incidem. Eu (a) Regiane Oliveira Zanez, Escrevente, digitei. Eu (a) Artur Raposo Lopes, Registrador Substituto, conferi e assino.

AV-13-1.356 - Data: 21 de junho de 2018. Protocolo: 55.488 de 19 de junho de 2018. **LEVANTAMENTO DE PENHORA**. Nos termos do Ofício datado de 24/05/2018, recebido via malote digital, assinado digitalmente por José Antonio Barreto, da 1ª Vara Cível deste Município e Comarca de Ouro Preto do Oeste-RO, procede-se a esta averbação para constar que **fica levantada a penhora**, constante no R-6-1.356, retro, referente ao processo nº 0015899-48.1997.8.22.0004. Demais condições constam no referido instrumento. Isento de Emolumentos, Custas, Fundep, Fundimper, Fumorpge e Selo Digital de Fiscalização nº E9AAA36384-5744F, confira a validade do selo em www.tjro.jus.br/consultaselo/. Eu (a) Lorrayne Morandi Pereira, Escrevente Autorizada, digitei. Eu (a) Poliana Gomes Fogaça, Registradora Titular, conferi, dou fé e assino.

Certifico e dou fé, conforme artigo 19 da lei 6.015/77, que a presente certidão é cópia fiel da matrícula originária arquivada neste ofício. Certifico ainda que o imóvel objeto da referida matrícula encontra-se livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, legais ou convencionais, havendo porém restrições conforme R-7-1.356 de 02.12.1997 e R-10-1.356 de 13.03.2003. Custas, Emolumentos, Fundep, Fundimper, Fumorpge e Selo Digital de Fiscalização n. E9AAA37521-FCA2E: Isentos. Confira a validade do Selo em www.tjro.jus.br/consultaselo/. Válida por 30 (trinta) dias. Ouro Preto do Oeste-RO, 08 de fevereiro de 2019.

roz

Artur Raposo Lopes
Registrador Substituto



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

11

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-831/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (764)

Data.....: 14/03/2019 17:02:42

Origem.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Despacho

Segue processo para emissão de Projeto de Lei, objetivando a desafetação da Quadra 15, Setor 1 com Área de 36.474,06 m².

Ouro Preto do Oeste/RO, 14 de março de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA
GABINETE DO PREFEITO

Cyntia


Edineia Maria Gusmão
Diretora Geral da Administração Pública Municipal
Portaria 12.528

*Reunião dia 15.03.19 às 8:30
a Pres. Roberto*



ESTÁDO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTANCIA TURISTICA OURO PRETO DO OESTE
SECRETARIA MUN. DE INFRAESTRUTURA, AGRICULTURA E MEIO AMBIENTE
DEPARTAMENTO DE MEIO AMBIENTE

CERTIDÃO DE MANANCIAL AMBIENTAL MUNICIPAL

Nº 010/2019

Certificamos para os fins de Licenciamento de Manancial Ambiental junto ao Cartório de Registro de Imóveis, que o Lote urbano quadra 15, setor 01, do município de Ouro Preto do Oeste, delimitado pela região Sul: Rua Vital Brasil; região Leste: Rua Rio Machado; região Oeste: Rua Pio XII; região Norte: lotes 50, 101, 112, 127, 136, 148, 159, 169, 177, 186, 206, 220, 237, 252, 323. **NÃO se encontra em Área de Preservação Permanente** não contrariando as leis de ocupação de solo, não havendo impedimento por parte desta Prefeitura Municipal para o registro dos lotes localizados nesta quadra dentro da área delimitada acima, devendo ainda estar de acordo com as demais normas reguladoras.

O registro dos imóveis deverá obedecer às normas constantes da Resolução CONAMA nº 237 de 1997 e a Lei nº 547, de 1993, nos art.26 §1º, 2º, 3º e art. 27, que dispõe sobre proteção, recuperação, controle, fiscalização e melhoria de qualidade do meio ambiente no Estado de Rondônia, e demais recomendações constantes no Plano Diretor do Município.

Esta Certidão não isenta o cumprimento por parte dos registrados das obrigações ou penalidades relativas a infrações apuradas posteriormente a sua emissão, mesmo que as mesmas tenham origem anterior à regularização, tanto no âmbito municipal como estadual e federal. **Essa certidão tem validade de 02 anos.**

Ouro Preto do Oeste/RO, Em, 28 de Fevereiro de 2019.


Braz Paganini
Diretor Dep. de Meio Ambiente
Portaria 11780/2017



Nº 8207053016

Autenticidade - 37A40-D64B6-CF979-04800-8834D

Página: 1/2

2 Nome do Profissional: ALESSANDRO ALVES DA SILVA		3 Título do Profissional: ARQUITETO E URBANISTA / ...		4 Nº da Carteira/UF: 5061984893D SP	
5 Endereço do Profissional: RUA MANOEL FRANCO, Nº 1295		6 Bairro: NOVA BRASÍLIA	7 Cidade: JI-PARANA - RO	8 Telefone: 69 34212944	
9 CEP: 78963005		10 E-Mail: ALESSANDROND@HOTMAIL.COM		11 CPF: 617.913.692-00	
12 Endereço da Obra: EXPANÇÃO URB. DE OURO PRETO DO OESTE		13 Bairro da Obra: ZONA URBANA	14 Cidade da Obra: OURO PRETO DO OESTE - RO	15 Telefone Obra: (00) 0000-0000	
16 Nome do Proprietário/Contratante: PREF. MUN. DE OURO PRETO DO OESTE				17 CPF / CGC: 04.380507/0001	
18 Endereço: AV. DANIEL COMBONI, 1480		19 Bairro: CENTRO	20 Cidade: OURO PRETO DO OESTE - RO	21 Telefone: (00) 0000-0000	
22 Empresa: EMPRESA NÃO INFORMADA		23 Registro ou Visto/Crea:		24 CNPJ:	
25 Endereço da Empresa:		26 Bairro:	27 Cidade:	28 Telefone:	
29 Atividade Técnica: PROJETO E EXECUÇÃO DE OBRA OU ...		30 Área de Competência: 7100 - SERVIÇOS TÉC PROF EM ARQUITETU...		31 Tipo de Obra: 115 - LOTEAMENTOS	
32 Valor do Contrato: 72.700,00	33 Número do Contrato: 0101 / 2008	34 Número do Pavimento: 0	35 Dimensão: 2.059.460,88	36 Unidade: m2	
37 Tipo de Contrato: ☒ SERVIÇO			38 Valor da Obra/Serviço: 0,00	39 Valor dos Honorários: 3.527,50	
40 ☐ CO-AUTOR ☐ CO-RESPONSÁVEL ☒ INDIVIDUAL ☐ EQUIPE		41 ☐ SUBSTITUIÇÃO ☐ COMPLEMENTAÇÃO ☒ NORMAL ☐ REGULARIZAÇÃO		42 ☐ EMPREGADOR ☐ EMPREGADO ☒ AUTÔNOMO	
43 Entidade de Classe: SENGE					
44 Vinculada à ART N.: 00000000		45 Número da Notificação/Auto.: ...		46 Data do Preenchimento: 15/08/2008	
47 Valor da Taxa: 450,00					
48 Local e Data: OURO PRETO DO OESTE - 15/08/2008		49 Profissional: ALESSANDRO ALVES DA SILVA		50 Contratante: PREF. MUN. DE OURO PRETO DO OESTE	

ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE O CREA PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTRATO ESCRITO OU VERBAL REALIZADO ENTRE AS PARTES (LEI 6.496/77)

49 Resumo do contrato: Descrição da Obra e ou Serviço Contratado, Condições, Prazo, Quantificação, Custos, Etc.:

SERVIÇOS DE LEVANTAMENTOS TOPOGRÁFICOS DESTINADOS AO MAPEAMENTO E REGULARIZAÇÃO DA ÁREA URBANA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE, NO ESTADO DE RONDÔNIA, COM UMA ÁREA APROXIMADAMENTE DE 2.059.460,88 M² (DOIS MILHOES E CINQUENTA E NOVE MIL E QUATROCENTOS E SESENTA E OITENTA E OITO), CONFORME CONTRATO Nº 0101 / 2008. ONDE CONSTA OS SEGUINTE ITENS: 38.497,05 M² - CHÁCARA Nº 116 / GLEBA 01 (LOCALIZADO NO JARDIM AEROPORTO II) 70.000,00 M² - LOTE 20 - QUADRA 228 - SETOR 002 (LOCALIZADO NA RUA DO CACAU) 96.3977 HA - LOTE 29 / GLEBA 06 (SUBDIVIDINDO EM LOTES, 29, 29-A E 29-B); SENDO QUE O LOTE 29 TOTALIZE 63.4805 HECTARES, LOTE 29-A TOTALIZE 8.1298 HECTARES E O LOTE 29-B COM 24.7874 HECTARES. (LOCALIZADO NA BR-364) 90.1949 HA - LOTE 08 / GLEBA 07 (SUBDIVIDINDO EM LOTES, 8-B, 8-C E 8-D); ONDE CADA UM PASSA A TER, LOTE 8-B 34.3452 HECTARES, LOTES 8-C 20.5232 E O LOTE 8-D TOTALIZE 35.3265 HECTARES. 48.563,20 M² - SETOR 001 - QUATRO 082 - LOTE 999 36.474,63 M² - REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - SETOR 001 - QUADRA 15 - LOTE 779 (LOCALIZA



2 Nome do Profissional: ALESSANDRO ALVES DA SILVA*		3 Título do Profissional: ARQUITETO E URBANISTA / ...		4 Nº da Carteira/UF: 5061984893D SP	
5 Endereço do Profissional: RUA MANOEL FRANCO, Nº 1295		6 Bairro: NOVA BRASÍLIA		7 Cidade: JI-PARANA - RO	
8 Telefone: 69 34212944		9 CEP.: 78963005		10 E-Mail: ALESSANDROND@HOTMAIL.COM	
11 CPF: 617.913.692-00					

48
Resumo do Contrato (continuação)

DO NA RUA VITAL BRASIL) COM APRESENTAÇÃO DE MAPAS E MEMORIA TÉCNICA EM TRES VIAS, PARA A TITULAÇÃO JUNTO AO CARTORIO DE IMOVEIS. COM FORME CONTRATO EM ANEXO . Nº 84/2007.

[Handwritten signature]
ALESSANDRO ALVES DA SILVA
ARQUITETO



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-831/2019

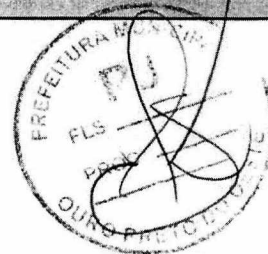
Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto...: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (764)

Data.....: 22/03/2019 15:52:04

Origem.....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Destino.....: GABINETE DO PREFEITO (71)



Despacho

SEGUE PROCESSO COM O PROJETO DE LEI ELABORADO PARA ASSINATURA DO EXCELENTÍSSIMO SENHOR PREFEITO.

Ouro Preto do Oeste/RO, 22 de março de 2019.

Kelle Aparecida Lucas dos Santos
Ass. Exec. da Procuradoria Jurídica



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

08/

DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-831/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA (764)

Data.....: 25/03/2019 09:59:59

Origem.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino.....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Despacho

Segue processo assinado.

Ouro Preto do Oeste/RO, 25 de março de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA
GABINETE DO PREFEITO

Cyntia