



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

Ofício nº 17 /GP/19

de abril de 2019

À Sua Excelência o Senhor
JOSIMAR RABELO CAVALCANTE
Presidente da Câmara Municipal
Ouro Preto do Oeste – RO

Senhor Presidente

Encaminhamos o Projeto de Lei nº 246 de 18 de abril de 2019, que “**DISPÕE SOBRE A CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO PARA ATENDER AS NECESSIDADES TEMPORÁRIAS DE EXCEPCIONAL INTERESSE PÚBLICO, NOS TERMOS DO INCISO IX DO ARTIGO 37 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS**”, para que seja submetida à elevada apreciação dos Senhores Vereadores.

Considerando a natureza da matéria, solicitamos que seja observado o regime de urgência especial, inclusive, com a convocação de Sessões Extraordinárias.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e consideração.

Atenciosamente.


VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO





ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

MENSAGEM Nº 238 /2019

Excelentíssimo Senhor Presidente

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei nº 2446 de 18 de abril de 2019, que **“DISPÕE SOBRE A CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO PARA ATENDER AS NECESSIDADES TEMPORÁRIAS DE EXCEPCIONAL INTERESSE PÚBLICO, NOS TERMOS DO INCISO IX DO ARTIGO 37 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”**, para que seja submetida à elevada apreciação dos Senhores Vereadores.

A regra constitucional para admissão de servidores e empregados públicos é o concurso público, para os cargos e empregos em geral (art. 37, II), e o processo seletivo público, que é o concurso para a admissão dos agentes comunitários de saúde e agentes de combate às endemias (art. 198, § 4º).

A Constituição Federal ressalva apenas a nomeação para cargo em comissão (art. 37, II e V) e a contratação por tempo determinado para atender a necessidade temporária de excepcional interesse público (art. 37, IX), sendo que o presente projeto trata da última hipótese de admissão de servidores públicos a título precário.

As contratações temporárias no serviço público só foram autorizadas para atender às necessidades temporárias de excepcional interesse público previstas em lei, conforme disciplinado pelo artigo 37, IX, da Constituição Federal, *verbis*:

Art. 37. [...]

IX - a lei estabelecerá os casos de contratação por tempo determinado para atender a necessidade temporária de excepcional interesse público;

Dessa forma, a licitude da contratação temporária está condicionada ao preenchimento dos seguintes requisitos constitucionais:

- 1) previsão legal das hipóteses de contratação temporária;



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

- 2) realização de processo seletivo simplificado;
- 3) contratação por tempo determinado;
- 4) atender necessidade temporária;
- 5) presença de excepcional interesse público.

Não preenchido qualquer requisito necessário à contratação temporária, a administração Pública não utilizar esta modalidade de contratação, sob pena de ofensa à obrigatoriedade do concurso público, tornando o ato nulo, consoante § 2º do artigo 37 da Constituição Federal, que assim dispõe:

Art. 37. [...]

§ 2º - A não observância do disposto nos incisos II e III implicará a nulidade do ato e a punição da autoridade responsável, nos termos da lei. (grifei)

Assim, por expressa determinação constitucional, o ente político interessado em se valer do instituto deve regulamentar, por meio de lei, os casos de contratação temporária de pessoal, estabelecendo as hipóteses e situações que poderão justificar a sua realização, observando os requisitos elencados acima e devendo ter como norte os princípios da razoabilidade e da moralidade.

E, ainda, vale mencionar que também está previsto na Lei Municipal nº 1030/2004 (Regime Jurídico Único), no art. 24 e seguintes, autorização para o Poder Executivo sobre a contratação temporária de excepcional interesse público.

Cumprе salientar que a Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste, realizou a convocação de diversos cargos aprovados no último Concurso Público Municipal, o qual encontra-se com validade, sendo que referido concurso não atendeu totalmente as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde, permanecendo a insuficiência de alguns cargos, em especial o Técnico em Enfermagem, constante no anexo do presente projeto de lei.

A Lei nº 2435, de 17 de janeiro de 2018, alterada pela Lei nº 2587 de 11 de março de 2019, que criou mais 28 vagas no cargo de Técnico em Enfermagem, passando para 50 vagas, com objetivo de contratação para atender aos interesses na área de saúde, bem como sanar a deficiência na área de enfermagem da rede pública municipal de saúde municipal.

Desta forma, justifica a SEMSAU da necessidade de contratação de mais 25 (vinte e cinco) Cargos de Técnico em Enfermagem na forma de processo seletivo curricular para o preenchimento correto das escalas de trabalho no Hospital Municipal Drª Laura Maria Carvalho Braga e Unidades Básicas de Saúde.

Justifica-se a SEMSAU que é imprescindível a contratação diante da necessidade de melhorias nas atividades específicas na área de



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

enfermagem nas Unidades Básicas de Saúde, Hospital Municipal e o CAPS, com isso teremos um melhor atendimento aos usuários do SUS.

Salientamos que, devido a deficiência no atendimento por falta de servidores, o Ministério Público instaurou dois procedimentos sob o nº 201701010018405 e nº 2017001010015456, os quais estão aguardando o Município tomar providências, sendo que o primeiro refere-se quanto à adequação no quadro de servidores na área de enfermagem, para sanar as deficiências junto ao Hospital Municipal, com melhor atendimento nos setores do pronto socorro, enfermarias, centro cirúrgico, esterilização, pediatria obstetrícia, dentre outros da mesma importância. O segundo procedimento trata-se da deficiência na contratação de técnico em enfermagem para atender as atividades do CAPS – Centro de Atenção Psicossocial,

E, ainda, com a contratação dos técnicos em enfermagem, atenderá a Recomendação nº 021/2018 – 1ª PJ/OPO/2ªTIT/MPRO, que recomendou que o poder executivo Municipal adote as medidas necessárias para suprir o quadro efetivo de servidores e cessar os desvios de função identificados na Secretaria Municipal de Saúde, conforme documento em anexo no processo administrativo 4670/2019.

Junta-se a este Projeto de Lei o relatório de impacto orçamentário e financeiro demonstrando a despesa atual com pessoal às fls.15/16 do processo administrativo nº 4670/2019, bem como a despesa com a contratação dos cargos na forma emergencial. Nas fls. 28 do processo administrativo nº 4670/2019, consta parecer do Coordenadoria do Sistema de Controle Interno, que é favorável a contratação dos cargos através do processo seletivo. Nas fls. Consta parecer jurídico nas fls. Sendo favorável a realização do processo seletivo curricular para contratação do cargo, e ainda recomenda que administração pública municipal adote medidas para manter-se dentro dos limites impostos pela Lei de Responsabilidade Fiscal.

É importante ressaltarmos que para a redução da despesa total com pessoal e a sua conseqüente adequação aos limites balizados pela LC nº 101/2000, a administração pública poderá:

- a) Evitar a criação de cargo, emprego ou função;
- b) Não realizar qualquer alteração de estrutura de carreira que implique aumento de despesas;
- c) Evitar o provimento de cargo público, admissão ou contratação de pessoal a qualquer título, ressalvada a reposição decorrente de aposentadoria ou falecimento de servidores das áreas de educação, saúde e segurança;



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

d) Diminuir contratações temporárias e reduzir, ou até mesmo suspender, a contratação de hora extra.

Caso tais medidas se revelem insuficientes para a redução de despesas com pessoal, a administração deverá adotar as seguintes providências, nos termos da Constituição Federal:

a) Redução de pelo menos 20% das despesas com cargos em comissão e funções de confiança;

b) Exoneração de servidores não estáveis;

Diante disso, caso haja necessidade, o Poder Executivo Municipal poderá aplicar as medidas acima mencionadas para manter-se dentro dos limites impostos pela Lei de Responsabilidade Fiscal, com a sua devida adequação ou redução dos gastos com pessoal.

Por fim, diante da real necessidade do Município para dar continuidade ao bom andamento dos trabalhos por ela desempenhados, apresentamos o presente projeto de lei, na certeza de contar com o apoio de Vossas Excelências para a imediata aprovação do incluso projeto de lei, requerendo, nos termos do art. 41 da Lei Orgânica Municipal, a sua tramitação em **Regime de Urgência**, antecipo sinceros agradecimentos, com especial estima e consideração.

Ouro Preto do Oeste, em 18 de abril de 2019.

VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº 2446

18 DE ABRIL DE 2019

“DISPÕE SOBRE A CONTRATAÇÃO POR TEMPO DETERMINADO PARA ATENDER AS NECESSIDADES TEMPORÁRIAS DE EXCEPCIONAL INTERESSE PÚBLICO, NOS TERMOS DO INCISO IX DO ARTIGO 37 DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS”

O Prefeito do Município de Ouro Preto Do Oeste, no uso das atribuições que lhe são conferidas por Lei, faz saber que a Câmara Municipal de Ouro Preto do Oeste aprovou e eu promulgo a seguinte Lei:

Art. 1º-O Executivo Municipal fica autorizado a contratar, em razão de excepcional interesse público, profissionais da área de saúde, Cargo Técnico de Enfermagem, nas quantidades, escolaridade, carga horária, vencimento e atribuições presentes no Anexo desta Lei.

Art. 2º- As contratações de que trata esta Lei, terão vigência da data da efetiva contratação até o prazo máximo de 12 (doze) meses. Poderá, a critério da administração, ser prorrogado por igual período e somente uma única vez.

§ 1º - Nas contratações de que trata a presente Lei, serão observados os padrões de vencimentos do Poder Executivo Municipal.

§ 2º - Terá direito o servidor contratado ao ressarcimento do trabalho extraordinário, nos mesmos termos e percentuais do pagamento efetuado ao servidor efetivo.

Art. 3º- Todas as contratações aqui autorizadas estão fundamentadas no inciso IX do artigo 37 da Constituição Federal, inclusive no caso específico desta lei, em razão da necessidade da continuidade dos serviços públicos.

Art. 4º- É vedado o desvio de função das pessoas contratada na forma da Lei, sob pena de nulidade do ato.

Art. 5º- O pessoal contratado nos termos desta Lei não poderá:

I – receber atribuições, funções ou encargos não previstos no respectivo contrato, nem ser colocado à disposição de outro órgão ou entidade;



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

II – ser nomeado ou designado, ainda que a título precário ou em substituição, para o exercício de cargo em comissão ou função de confiança.

Art. 6º- O contrato firmado de acordo com esta Lei extinguir-se-á:

I – pelo término do prazo contratual;

II – a pedido do contratado;

III – por conveniência da administração, a juízo da autoridade que proceder a contratação;

IV – quando o contratado incorrer em falta disciplinar.

§ 1º - A extinção do contrato, em razão do inciso II e III, deste artigo, deverá ser comunicado pelas partes que der origem, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sob pena de indenização equivalente ao mês de trabalho.

§ 2º - A extinção do contratado, em razão do inciso I, deste artigo, deverá ser paga ao contratado as verbas proporcionais inerentes ao 13º salário, férias e abono de férias, se o contrato tiver uma duração superior a 90 (noventa) dias.

§ 3º - A extinção do contratado, em razão do inciso IV, deste artigo, não caberá ao contratado qualquer tipo de ressarcimento e/ou indenização.

Art. 7º- Aplicar-se-á ao pessoal contratado nos termos desta Lei, as regras estabelecidas no respectivo contrato e no que couber, as normas ínsitas no Regime Jurídico Único dos Servidores Públicos Municipais.

Art. 8º- O pessoal contratado poderá, a critério da administração municipal, prestar serviços em qualquer unidade de saúde da administração pública municipal, dentro do território do município.

Art. 9º- O pessoal contratado por força da presente Lei será vinculado ao Regime Geral de Previdência Social.

Art. 10 - A contratação dos profissionais para prestação dos serviços será precedida de Processo Seletivo Simplificado, mediante entrevistas e a apresentação de *curriculum vitae*.

Parágrafo Único- A forma da seleção simplificada observará ao Princípio da Impessoalidade, moralidade e eficiência.

Art. 11 - Justifica-se a excepcionalidade do interesse público para a contratação dos profissionais desta Lei, a falta de servidores efetivos disponíveis para tal finalidade e o fato da transitoriedade do serviço a ser realizado, o que inviabiliza a contratação por meio de concurso público.



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

Art. 12 - O contrato firmado de acordo com esta Lei extinguir-se-á, sem direito a indenizações:

- I - pelo término do prazo contratual;
- II - por iniciativa do contratado.

Art. 13 - O processo seletivo simplificado para contratação dos profissionais, obedecerá à seguinte sistemática:

I – Edital do Processo Seletivo Simplificado para contratação temporária dos profissionais, que deverá ser publicado nos órgãos oficiais e jornal de grande circulação;

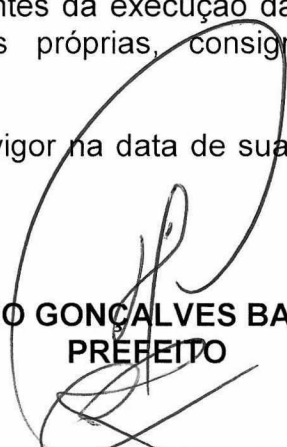
II - Convocação de candidatos para seleção pela administração municipal, através de edital publicado nos murais dos órgãos oficiais e jornal de grande circulação, com a antecedência mínima de 5 (cinco) dias da data de apresentação para a seleção;

III – Processo de seleção através de avaliação curricular, entrevista e, exame de saúde através da unidade de saúde municipal;

IV – Constituição de Comissão de Seleção Simplificada de Pessoal Temporário, composta de servidores do quadro permanente, através de Ato do Prefeito (a) no Poder Executivo.

Art. 14 - As despesas decorrentes da execução da presente Lei serão suportadas pelas dotações orçamentárias próprias, consignadas no orçamento vigente, suplementadas se necessário.

Art. 15 – Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, com seus efeitos a partir da data de publicação.


VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO

CRISTIANO RAMOS PEREIRA
ASSESSOR ESPECIAL DA SEMSAU



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

ANEXO I

PROJETO DE LEI Nº 2446

18 DE ABRIL

DE 2019

CARGOS DA SEMSAU	LOTAÇÃO	QUANTIDADE	ESCOLARIDADE	CARGA HORARIA	REMUNERAÇÃO
Técnico em Enfermagem	Hospital Municipal	20	Nível Médio, Curso de Especialização e registro COREN	40h	R\$ 1.216,39
Técnico em Enfermagem	CAPS	01	Nível Médio, Curso de Especialização e registro COREN	40 h	R\$ 1.216,39
Técnico em Enfermagem	Unidades Básica de Saúde e Equipe Saúde da Família	04	Nível Médio, Curso de Especialização e registro COREN	40h	R\$ 1.216,39

VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO

CRISTIANO RAMOS PEREIRA
ASSESSOR ESPECIAL DA SEMSAU



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

ANEXO II

PROJETO DE LEI Nº

DE ABRIL DE 2019

ATRIBUIÇÕES DO CARGO:

Técnico de Enfermagem:

1. Executar ações de enfermagem ambulatorial ou hospitalar, atuando na recepção, triagem e acompanhamento de alta a pacientes, segundo critérios estabelecidos;
2. Preparar o paciente para consultas médicas, exames e tratamentos prescritos;
3. Orientar os pacientes na pós consulta, quando ao cumprimento das prescrições de enfermagem e médicos;
4. Executar atividades básicas de saúde, tais como: pré-consulta, pós-consulta, inala-terapia, curativos, visitas domiciliares, administração de medicamentos por via oral ou parenteral, conservação e aplicação de vacinas, aplicação de teste de reação imunológica, coleta de material para exames laboratoriais e desinfecção e esterilização de materiais;
5. Controlar sinais vitais, verificando a temperatura, pulso e respiração e pressão arterial;
6. Efetuar a esterilização de material e instrumental em uso;
7. Registrar ocorrências relativas ao paciente;
8. Comunicar ao médico ou enfermeiro-chefe as ocorrências do estado do paciente, havidas na ausência do médico;
9. Participar das ações de vigilância epidemiológica, coletando e remetendo notificações, efetuando bloqueios, auxiliando na investigação e no controle de pacientes e de comunicantes em doenças transmissíveis;
10. Participar das atividades de educação e saúde, integrando equipes de programação e de ações assistências de enfermagem ou de equipes de programação e de ações assistenciais de enfermagem ou de equipes de trabalho pertinentes, sob supervisão do enfermeiro;
11. Controlar faltosos, organizando cadastro, visitando residências e conscientizando pacientes e comunicando-os dos riscos da descontinuidade e da necessidade de seqüência do tratamento;
12. Controlar medicamentos e vacinas, efetuando levantamento de necessidade, verificando condicionamento, solicitando suprimento, acompanhamento à distribuição, conforme prescrição médica e elaborando relatórios de consumo;
13. Preencher relatórios de atividades, lançando dados de produção e registrando tarefas executadas para controle de atendimento;



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

14. Receber o plantão, ouvindo e informando sobre a evolução do serviço e do estado do paciente;
15. Recepcionar o paciente, preenchendo dados pessoais no prontuário, verificando sinais vitais e encaminhando-o para consulta;
16. Coletar e preparar material para exame de laboratório, obedecendo à determinação superior;
17. Efetuar higiene pessoal de pacientes, executando os demais procedimentos necessários à manutenção do asseio individual;
18. Efetuar higiene de ambientes, desinfetando locais, organização de armários, arrumação de leitos e recolhendo roupas utilizadas;
19. Auxiliar na vigilância dos pacientes, atendendo chamadas de campainhas, bem como, acompanhar e auxiliar na movimentação, deambulação e transporte;
20. Manter organizado o setor de trabalho, procedendo à limpeza, assepsia de instrumentos e equipamentos;
21. Auxiliar na prestação dos serviços da unidade de enfermagem, lançando dados em formulários apropriados, mantendo controle e requisitando medicamentos e materiais necessários ao superior;
22. Colaborar na elaboração de relatórios, escalas de serviços;
23. Acompanhar e executar os serviços de enfermagem nas unidades de saúde, zelando pelas metas e rotinas de trabalho, para auxiliar no atendimento aos pacientes. Auxiliar na elaboração do plano de enfermagem. Desenvolver programas de orientação às gestantes, às doenças transmissíveis e outros;
24. Preparar e esterilizar material e instrumental, ambientes e equipamentos, obedecendo a normas e rotinas preestabelecidas para realização de exames, tratamentos e intervenções cirúrgicas. Executar quaisquer outras atividades correlatas à sua função, determinadas pelo conselho de classe e pelo superior imediato.



VAGNO GONÇALVES BARROS
PREFEITO



CRISTIANO RAMOS PEREIRA
ASSESSOR ESPECIAL DA SEMSAU

Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

04.02.2019

Processo: 455/2019

Interessado: SEMPLAF

Assunto.....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI

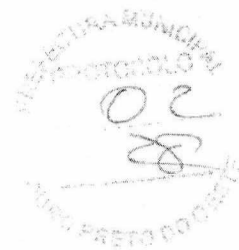
PARA DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA



PREFEITURA MUNICIPAL
OURO PRETO DO OESTE
TRABALHO E RESPEITO

Prefeitura da Estância Turística - Ouro Preto do Oeste

Trabalho e Respeito



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
SEMPLAF

MEMORANDO Nº *02* /SEMPLAF/2019

DA: SEMPLAF
PARA: Protocolo
Em, 04/02/2019

Prezado Senhor,

Vimos solicitar abertura de processo para criação de lei para
desafetação de áreas públicas.


EDINEIA MARIA GUSMÃO
Assessora Especial SEMPLAF



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-455/2019

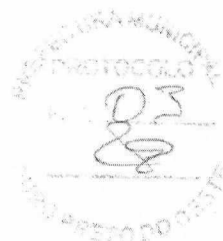
Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 04/02/2019 16:21:52

Origem.....: PROTOCOLO (81)

Destino....: SEMPLAF (99)



Despacho

Segue processo devidamente formalizado, para providências.

Elvis Ferreira dos Santos
PROTOCOLO

Ouro Preto do Oeste/RO, 4 de fevereiro de 2019.

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DE OURO PRETO DO OESTE-RO

ESTADO DE RONDÔNIA - MUNICÍPIO E COMARCA DE OURO PRETO DO OESTE

Poliana Gomes Fogaça

Titular



CERTIDÃO - MATRÍCULA nº 6.367 - 24/07/1997 - Livro 2-Registro Geral

Lote Urbano denominado de **chácara 116** da gleba **001**, localizada na Avenida Gonçalves Dias, nesta cidade, com a área de **38.497,05 m²** (trinta e oito mil, quatrocentos e noventa e sete metros e cinco decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: chácara 117 e loteamento Jardim Aeroporto-02, separados pela rua A6 e chácara 91, separada pela rua 14 e Avenida Gonçalves Dias; LESTE: chácara 91, separada pela rua 14 e Avenida Gonçalves Dias, chácara 92 (canto), separada pela Avenida Gonçalves Dias e chácara 115, separada pela rua 03; SUL: chácaras 115 e 125 (canto), separadas pela rua 03 e chácara 122; OESTE: chácaras 122 e 117, separada pela rua A6. Dados do Terreno: Frente: 39,66m, 10,54m e 142,24m; Lado Direito: 202,47m; Lado Esquerdo: 207,16m; Fundo: 18,05m. Perímetro: 790,12m. Proprietário: **MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE**, pessoa jurídica de direito público, CGC 04.380.507/0001-79. Título Aquisitivo: Título de Domínio, oriundo de doação, nos termos da Lei 6.431/77, expedido pelo INCRA em 14.9.79, registrado junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Velho-RO, em 25.9.79, sob o n. 1/6298, f.150 do Livro 2-W. Registro Anterior: 362-388, livro 2-Registro Geral desta Serventia. Eu (a) Marinez Moraes Pereira, escrevente, digitei. u (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

R-1-6.367 - Data: 24 de JULHO de 1997. Por Escritura Pública de Venda e Compra, lavrada nas Notas desta Cidade e Comarca, no livro 27, f. 57, em 28.2.97, o **MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE**, supra qualificado, neste ato representado por seu prefeito Carlos Magno Ramos, **vendeu o imóvel** objeto da presente matrícula pelo valor de R\$ 237,00 (duzentos e trinta e sete reais), ao Sr. **HAROLDO FRANKLIN DE CARVALHO AUGUSTO DOS SANTOS**, brasileiro, engenheiro agrônomo, casado com Luzia Dinorá Vieira Augusto dos Santos, portador da CI/RG nº 90.002.136.754-SSP/CE, inscrito no CIC sob nº 073.413.933-00, residente e domiciliado na Avenida Gonçalves Dias 1.811, nesta cidade. Condições: Responder pela Evicção de direito. Protocolo: 13.300 em 21.7.97. Custas: R\$ 66,53. Emolumentos: R\$ 6,65. Eu (a) Marinez Moraes Pereira, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

R-2-6.367 - Data: 11 de NOVEMBRO de 1997. CARTA DE ADJUDICAÇÃO- Na arta de Adjudicação extraída dos Autos de Execução n. 156/95, em 6.2.97, pelo escrivão José Jaime Oliveira Pinheiro, devidamente assinada pelo MM Juiz de Direito Dr. Glauco antonio Alves, ambos desta cidade e Comarca, consta que o **imóvel** objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 20.000,00 (vinte mil reais), **foi adjudicado** ao **BANCO DO ESTADO DE RONDONIA-S/A-BERON**, Instituição Finnceira de Economia Mista, com sede na Avenida Sete de Setembro n. 237, centro em Porto Velho-RO. Demais Condições Consta da referida Carta de Adjudicação. Custas: R\$ 162,30. Emolumentos: R\$ 16,23. Protocolo: 13.645 em 30.10.97. Recolhido ITBI, conforme DAM Série A n. 29.10.97, que nos foi apresentado e fica arquivado neste ofício. Eu (a) Marinez Moraes Pereira, escrevente, digitei. Eu (a) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.

R-3-6.367 - Data: 02 de março de 2009. Protocolo: 28.147, de 10 de fevereiro de 2009. A requerimento da SECRETARIA DE ESTADO E FINANÇAS DO ESTADO DE RONDÔNIA, contido no C.T - Nº 294/GCPD2008, datado de 19.12.2008, arquivado nesta serventia, assinado por Moacir Caetano de Sant'ana, Liquidante Geral do Estado, fica constando que pela Lei Estadual n. 1.737 de 30.05.2007, alterada pela lei 1.751 de 27.07.2007, publicadas no Diário Oficial do Estado de Rondônia ns. 0766 de 30.05.07 e 0805 de 27.07.07, o **imóvel** objeto desta matrícula **foi transferido** para o **GOVERNO DO ESTADO DE RONDÔNIA**, CNPJ 00.394.585/0001-71, órgão Público do Poder Executivo Estadual, com sede na Rua Farquar, Bairro Pedrinhas, Porto Velho-RO. Custas Emolumentos e Selo R\$ 4.227,22 Isentos. Eu (a) Deivan Carlos Pereira Silva Soares.



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

05

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

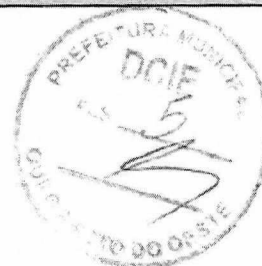
Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 14/02/2019 13:07:17

Origem.....: SEMPLAF (99)

Destino....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)



Despacho

Segue para juntada de ficha cadstral das famílias ocupantes da Chacara 116.

Ouro Preto do Oeste/RO, 14 de fevereiro de 2019.


Edineia Maria Gusmão
Assessora Especial - SEMPLAF

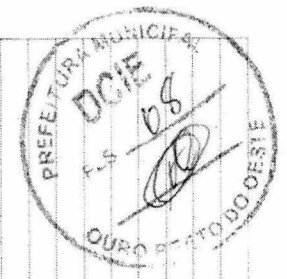
CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	SETOR	QUADRA	LOTE	AREAEDIFICIO	NUMERO	BAIRRO
000011801	007 0001 0029	ALMITA MARIA DA SILVA	TANCREDO NEVES	7	1	29	76,002041		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011802	007 0001 0040	SEBASTIAO PEREIRA GARCIA	SANTO ANDRE	7	1	40	91,000035		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011803	007 0001 0050	JOSELYTA PEREIRA PIMENTA	SANTO ANDRE	7	1	50	96,000025		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011804	007 0001 0060	NAUR JOSE VALENIO	SANTO ANDRE	7	1	60	72,5 000015		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011805	007 0001 0070	ANDRE SANTOS PRADO	GONCALVES DIAS	7	1	70	40,001815		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011806	007 0001 0084	ISABEL TEIXEIRA RIBEIRO	GONCALVES DIAS	7	1	84	93,84 001803		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011807	007 0001 0098	SERGIO SANDRO DOS SANTOS	GONCALVES DIAS	7	1	98	48,001789		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011808	007 0001 0112	EDNALDO LINO GONCALVES	GONCALVES DIAS	7	1	112	85,001775		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011809	007 0001 0126	FABIANA NUNES DE LIMA	GONCALVES DIAS	7	1	126	177,001761		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011810	007 0001 0140	ISRAEL DE OLIVEIRA NORBERTO	GONCALVES DIAS	7	1	140	0,001747		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011811	007 0001 0154	JOANA BORGES DE SOUZA	GONCALVES DIAS	7	1	154	64,001733		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011812	007 0001 0168	ELIZANGELA BALDONADO DAS FONSECA	GONCALVES DIAS	7	1	168	64,001719		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011813	007 0001 0182	SILVANI RODRIGUES CABRAL	GONCALVES DIAS	7	1	182	96,001705		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011814	007 0001 0196	MARIA RODRIGUES DA SILVA	GONCALVES DIAS	7	1	196	108,001691		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011815	007 0001 0211	CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS	GONCALVES DIAS	7	1	211	252,001677		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011817	007 0001 0241	CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	241	109,002018		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011819	007 0001 0255	NEIDE CAMARGO DA SILVA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	255	190,4 002032		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011820	007 0001 0269	GERALDO CAMILO LOPES	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	269	86,002046		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011821	007 0001 0283	ELBENO DOS SANTOS ALMEIDA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	283	32,002060		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011822	007 0001 0297	DANILO ARCELINO ROLA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	297	0,002074		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011823	007 0001 0312	LUZMARINA NOBRE MARTINS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	312	72,002088		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011824	007 0001 0326	EUNICE FERREIRA DE FREITAS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	326	54,002100		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011825	007 0001 0340	ARLENE DIAS BORGES	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	340	70,002116		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011826	007 0001 0354	JOSE ALVES DE SOUZA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	354	224,75 002130		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011827	007 0001 0369	IVANIR MARIA RAMOS DA CRUZ	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	369	141 002144		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011828	007 0001 0378	VALDINO FRANCISCO DOS REIS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	378	142,5 002156		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011829	007 0001 0388	ADEVAIR DUARTE SILVA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	388	67,24 002164		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011830	007 0001 0398	FRANCISCO WANDERLEI NASCIMENTO	ADIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	398	86,9 002174		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011831	007 0001 0408	ROSELI RAMOS FERNANDES GOMES	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	1	408	83,6 002184		BAIRRO BOA ESPERANCA
000011832	007 0001 0433	EDSON DA SILVA	TANCREDO NEVES	7	1	433	68,7 002059		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012755	007 0002 0030	ALICE FLAUX DOS SANTOS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	30	81,002193		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012756	007 0002 0041	MARINETE DOS SANTOS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	41	66,002183		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012757	007 0002 0051	ANDRE SANTOS PRADO	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	51	93,002173		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012758	007 0002 0061	VAUR JOSE VALFRIED	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	61	136,002163		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012759	007 0002 0071	ANALLIA CRISTINA VIANNA DE OLIVEIRA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	71	131 002153		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012760	007 0002 0081	ISOLINA SCHWANZ LAUVERS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	81	120,6 002143		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012761	007 0002 0091	ADMILSON DOS SANTOS CORCIOLI	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	91	91,2 002133		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012762	007 0002 0101	IVANY FRANCISCA DA SILVA E OUTROS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	101	48,002123		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012763	007 0002 0111	MARIA CIRILO MARTINS DA SILVA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	2	131	148,63 002113		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012764	007 0002 0162	ADENIR DOS SANTOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	162	150,002114		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012765	007 0002 0172	SALETE DE JESUS FERMIANO BASTOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	172	95,79 002124		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012766	007 0002 0182	MARILZA CONCEICAO LACERDA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	182	106,59 002134		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012767	007 0002 0192	LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	192	45,25 002144		BAIRRO BOA ESPERANCA
000012768	007 0002 0202	LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	202	35,002154		BAIRRO BOA ESPERANCA



CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUENTE	ENDERECO	SETOR	QUADRA	LOTE	AREAEDIFICIUMERO	BAIRRO
000012769	007.0002.0212	RENI FAUX	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	212	80.002164	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012770	007.0002.0222	AMELIA SANTOS OLIVEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	222	64.002174	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012771	007.0002.0232	DENILSON BARBOSA DOS SANTOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	232	50.002184	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012772	007.0002.0263	ADRIANE LENIRA CABRAL DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	2	263	120.002194	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011833	007.0003.0041	ALTAIR AMBROSIO DE OLIVEIRA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	41	255.42.002089	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011834	007.0003.0051	VALDELY LUDGERIO DA SILVA MARTINS	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	51	72.002073	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011835	007.0003.0061	JAIR CUSTODIO BRUN	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	61	89.5.002063	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012690	007.0003.0071	LUCIENE CARVALHO LOPES	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	71	76.002053	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012691	007.0003.0081	LORIDES ALVES DA SILVA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	81	42.002043	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012692	007.0003.0091	DIAGO GOMES E PRICILA GOMES	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	91	127.5.002033	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012693	007.0003.0131	JOAO RODRIGUES DA SILVA	DIONIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	7	3	131	24.002019	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012694	007.0003.0161	IZABEL MARIA DA COSTA PEREIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	161	52.8.002016	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012695	007.0003.0171	WILLIAMES FELIPE TERRAS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	171	99.002026	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012696	007.0003.0180	ALEXSON BATISTA DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	180	123.5.002036	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012697	007.0003.0190	GILDETE MARIA DE JESUS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	190	63.002046	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012698	007.0003.0200	VALDEIR LUDGERIO DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	200	0.002056	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012699	007.0003.0210	DOMINGOS PEREIRA RAMOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	210	199.002066	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012700	007.0003.0220	CLAUDIONOR LIMA DE JESUS E ZENILDA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	220	58.000171	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012701	007.0003.0230	JAIR LUIZ VIEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	3	230	113.1.000161	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012702	007.0003.0260	IVAIR NUNES DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	3	260	126.38.000061	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012721	007.0004.0031	ADAUTO NUNES FERNANDES	TANCREDINO NEVES	7	4	31	36.002153	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012722	007.0004.0041	MARILZA LIMA DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	4	41	90.64.002159	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012723	007.0004.0051	VALDIR APARECIDO MARREIRO	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	4	51	74.48.002149	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012724	007.0004.0061	EDVAN ARAUJO CORDEIRO	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	4	61	0.002139	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012725	007.0004.0071	JUSCILENE SIQUEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	4	71	82.5.002129	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012726	007.0004.0081	ODILIA LESSA DE OLIVEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	4	81	124.002119	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012727	007.0004.0111	LOURIVALDO TEIXEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	4	111	129.36.000086	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012728	007.0004.0122	JUREMA DORNELLES DE OLIVEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	4	122	96.6.000096	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012729	007.0004.0132	IZAAC SIQUEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	4	132	0.000106	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012730	007.0004.0162	VALDIR ANDRADE DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	4	162	42.000116	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012731	007.0004.0173	SIRLEI RODRIGUES DE OLIVEIRA	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	4	173	72.000032	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012732	007.0004.0183	MARIA APARECIDA SAMPAIO	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	4	183	144.000042	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012733	007.0004.0193	MARIA APARECIDA RABELO DOS SANTOS	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	4	193	36.000052	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012734	007.0004.0203	GILMAR JESUS DA SILVA	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	4	203	88.000062	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012735	007.0004.0213	VALDIR FAGUNDES DE ALMEIDA	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	4	213	75.44.000072	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012736	007.0004.0243	CELIA MARINIS ALVES DA SILVA	TANCREDINO NEVES	7	4	243	60.002183	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012737	007.0004.0253	DURCILEI MARTINS ALVES	TANCREDINO NEVES	7	4	253	75.75.002173	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012738	007.0004.0263	IRANETE ANDRADE DE AMURIM	TANCREDINO NEVES	7	4	263	174.91.002163	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012703	007.0005.0029	AUREO ALVES FERREIRA	TANCREDINO NEVES	7	5	29	42.002203	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012704	007.0005.0040	DEILANE GOMES CABRAL DA SILVA E DIALTON	CASALES TEIXEIRA	7	5	40	42.000073	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012705	007.0005.0049	LUCIENE CARVALHO LOPES	CASALES TEIXEIRA	7	5	49	0.000063	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012706	007.0005.0059	IRENE CLEMENTINO DOS SANTOS	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	5	59	76.8.000053	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012707	007.0005.0070	ADELINO ALVES DE SOUZA	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	5	70	36.000043	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012708	007.0005.0080	ELISANGELA ROLA SAMPAIO	ALTON CASALES TEIXEIRA	7	5	80	92.8.000033	BAIRRO BOA ESPERANCA



CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDRECO	SETOR	QUADRA	LOTE	AREADIFICNUNERO	BAIRRO
000012709	007.0005.0109	ISABEL FERNANDES DOS SANTOS	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	5	109	73.95.000140	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012710	007.0005.0118	FRANCISCA TAVARES DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	5	118	84.000150	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012712	007.0005.0155	LUIZINETE DE JESUS OLIVEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	5	155	72.000160	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012713	007.0005.0164	JUCIMAR MUNIZ SOARES	MANOEL C. FERREIRA NETO	7	5	164	56.25.000230	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012714	007.0005.0174	JONAS SILVARES NASCIMENTO	MANOEL C. FERREIRA NETO	7	5	174	30.000238	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012715	007.0005.0184	JOSE AUGUSTO FRANCISCO XAVIER	MANOEL C. FERREIRA NETO	7	5	184	32.000248	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012716	007.0005.0194	VALDIRENE ALVES DA SILVA SOUZA	MANOEL C. FERREIRA NETO	7	5	194	48.000258	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012717	007.0005.0204	MARCELENE PEREIRA DE ANDRADE	MANOEL C. FERREIRA NETO	7	5	204	49.000268	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012718	007.0005.0213	MARLENE ALVES BARROS	MANOEL C. FERREIRA NETO	7	5	213	0.000278	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012719	007.0005.0237	ERICA GABRIEL NESTERAK	TANCRIDO NEVES	7	5	237	90.000225	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012720	007.0006.0247	MARINA PACHECO DA SILVA	TANCRIDO NEVES	7	5	247	36.000213	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012739	007.0006.0032	JOSE DA SILVA PENA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	32	244.000087	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012740	007.0006.0065	FRANCISCO HONORIO DA SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	65	48.000016	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012741	007.0006.0077	ERLI SOARES MUNIZ	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	77	22.5.000028	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012742	007.0006.0090	ANELIZIO PINHEIRO BARBOSA	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	90	86.1.000040	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012743	007.0006.0102	ADENILSON DA MATA RAMOS	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	102	114.5.000054	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012744	007.0006.0112	CLAUDINEI TORRENTE SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	112	90.8.000064	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012745	007.0006.0122	SAMUEL ALVES BATISTA	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	122	52.48.000074	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012746	007.0006.0132	SERGIO ANTONIO DOS REIS	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	132	42.000084	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012747	007.0006.0162	GLORIA DE FATIMA PIMENTEL	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	162	64.000094	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012748	007.0006.0190	ALEXANDRO SIQUEIRA ROLA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	190	103.6.000163	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012749	007.0006.0200	ROSIMAR CASSIANA DE SOUZA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	200	75.68.000153	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012750	007.0006.0201	VALDIR REZENDE	ZELI NICOLAU NUNES	7	6	201	24.5.000054	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012751	007.0006.0210	MARIA ROSA TIL DIOMENA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	210	45.000143	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012752	007.0006.0221	GILMAR JESUS DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	221	46.8.000133	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012753	007.0006.0233	GILMAR JESUS DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	233	120.000123	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012754	007.0006.0245	HELENA DIAS RODRIGUES	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	245	99.9.000111	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012755	007.0006.0258	CLAUDINEI TORRENTE SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	7	6	258	136.4.000099	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012760	007.0007.0030	SILVIO JUNIOR KUTICOSKI	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	30	0.000015	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012781	007.0007.0060	WESLEY SIQUEIRA DEMO	RUA JOAO VIEIRA COELHO	7	7	60	78.75.000222	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012782	007.0007.0070	MARIA APARECIDA DIAS DOS SANTOS	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	70	54.0002150	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012783	007.0007.0080	CLEONICE PEREIRA APELELER	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	80	42.0002160	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012784	007.0007.0090	AURELINA ALVES DA SILVA	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	90	76.5.0002170	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012785	007.0007.0100	MARIA LUCIA DE SOUZA PEREIRA	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	100	80.0002180	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012786	007.0007.0110	CATERINA APARECIDA THOMAZ	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	110	36.0002190	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012787	007.0007.0130	DEVANIR ANCELLINO	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	130	48.0002200	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012788	007.0007.0140	ADEMIR KISTER KIL	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	140	78.0002210	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012789	007.0007.0169	REGINA COSTA ROSA	TEODORO ANTONIO DAMATA	7	7	169	116.0002220	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012790	007.0007.0200	ELZENI SANTOS DA SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	200	37.6.000103	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012791	007.0007.0210	LINDAURA SANTOS DA SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	210	51.2.000093	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012792	007.0007.0220	GENIER DOS SANTOS CORCIOLI	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	220	96.000083	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012793	007.0007.0230	MARTA DA SILVA RODRIGUES	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	230	32.000073	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012794	007.0007.0240	FLORENTINO DE ASSIS	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	240	84.000061	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012795	007.0007.0250	JOSE ADELSON ANDRADE DE FREITAS	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	250	68.8.000051	BAIRRO BOA ESPERANCA



03

Data Emissão: 14/02/2019
Hora: 15:55:40
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 4 de 4

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 0438050706
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade Nº.1156 -
Relação da Consulta do Atendimento - Imobiliário

CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	SETOR	QUADRA	LOTIE	AREAEDIFICIUMERO	BAIRRO
000012796	007.0007.0260	IVANILDA DE ASSIS ROCHA	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	260	80,75.000039	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012797	007.0007.0270	VALMIR FLAUZINO LOPES	ZELI NICOLAU NUNES	7	7	270	61,8.000027	BAIRRO BOA ESPERANCA

134

v = 133 lotes.





CHACARA 91
GLEBA 01

RUA SANTO ANDRÉ

AV. GONÇALVES DIAS

M-1 51.47'50" 35.55m		140.27'01" 39.66m		M-33		172.19'05" 10.54m		M-32		141.27'14" 142.24m		M-15		232.40'18" 29.52m			
29		40		50		60		70		84		98		112			
433		408		398		388		378		369		354		340			
326		301		126		140		154		168		182		196			
297		283		269		255		241		211							
321.26'34" 191.35m																	
M-16																	

Proj. 01

RUA DIDMIRI PEREIRA DE OLIVEIRA

(LINHA 0)

M-5		141.40'30" 91.16m	M-4	
51.39'19" 40.32m	30	41	51	61
263	232	222	212	202 (302)
M-20	71	81	91	101
162	172	182	192	202
321.48'08" 90.91m				
141.45'50" 90.82m				

M-3		141.38'33" 89.62m	M-20	
52.14'22" 40.61m	41	51	61	71
260	230	220	210	200 (303)
M-20	81	91	131	
161	171	180	190	200
321.49'57" 89.16m				
141.37'22" 39.47m				

RUA JOÃO VIEIRA COELHO

RUA JOÃO VIEIRA COELHO

M-31		141.45'50" 90.82m	M-17	
51.45'49" 40.38m	31	41	51	61
243	253	263	213	203
M-6	61	71	81	111
162	173	183	193	202
321.34'19" 90.49m				
141.12'21" 90.61m				

M-23		141.37'22" 39.47m	M-24	
52.14'22" 40.61m	32	65	77	90
233	245	258	233	245
M-23	102	112	122	132
162	172	182	192	202
321.49'57" 89.16m				
141.37'22" 39.47m				

RUA AILTON CASALES TEIXEIRA

RUA TELI NICOLAU NUNES

M-7		141.12'21" 90.61m	M-21	
51.53'41" 32.50m	29	40	49	59
237	247	204	194	184
M-8	109	118	128	138
164	174	184	194	204
321.59'24" 90.29m				
141.12'21" 90.61m				

M-25		141.42'48" 39.77m	M-26	
52.14'22" 40.61m	30	60	70	80
233	245	258	233	245
M-25	102	112	122	132
162	172	182	192	202
321.49'57" 89.16m				
141.37'22" 39.47m				

PASSAGEM PARA PEDESTRE MANOEL CLEMENTE FERREIRA NETO

321.46'48" 100.07 m

321.41'51" 37.81m

321.39'36" 40.17m

Proj. 02

RUA TEOFILO ANTONIO DAMATA



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 14/02/2019 16:56:49

Origem.....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

Destino.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Despacho

Encaminho este processo com Croqui das quadras 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 do Setor 07 e Lista de todos os ocupantes desta área, sendo 133 lotes, conforme solicitado no despacho da folha nº 05, segue para providencias.

Ouro Preto do Oeste/RO, 14 de fevereiro de 2019.

Nereide de Lima Cruz
Agente de Serviços Diversos



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
GABINETE DO PREFEITO

De: Gabinete do Prefeito
Para: Procuradoria Jurídica
Processo nº: 455/2019
Data: 20/02/2019

DESPACHO

Segue processo para elaborar projeto de Lei de desafetação da Chácara 116, Gleba 001, localizada na Avenida Gonçalves Dias, visando a regularização fundiária urbana da mesma, na forma de alienação onerosa ou gratuita, conforme artigo 17, inciso I, alínea f, pois está antropizada a aproximadamente 15 (quinze) anos. Existe nessa localidade 133 terrenos, todos ocupados, sendo com a finalidade moradia, conforme demonstrado nos autos páginas de 06 a 09.


EDINÉIA MARIA GUSMÃO

Diretora Geral de Administração



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 20/02/2019 08:03:00

Origem.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)



Despacho

SEGUE COM DESPACHO DO DIRETOR GERAL, FOLHAS 12.

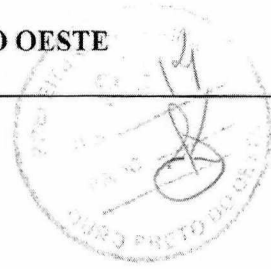
Ouro Preto do Oeste/RO, 20 de fevereiro de 2019.


Ana Maria Maltarolo
GABINETE DO PREFEITO



ESTADO DE RONDÔNIA
ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
PROCURADORIA JURÍDICA

DESPACHO



PROCESSO N.: 455/2019

PROPONENTE: DCIE/Setor de Regularização Fundiária

ASSUNTO: Criação de Lei para Desafetação de Área Pública

Foi solicitado Parecer Jurídico acerca da possibilidade de criação de Lei para Desafetação de área pública, cuja descrição encontra-se na Certidão da Matrícula inclusa aos autos.

É necessário esclarecer que a lei é o ato normativo adequado para a promoção de desafetação de um bem público. Ainda, que somente os bens que se inserem no conceito de bem dominical podem ser alienados na forma da legislação vigente.

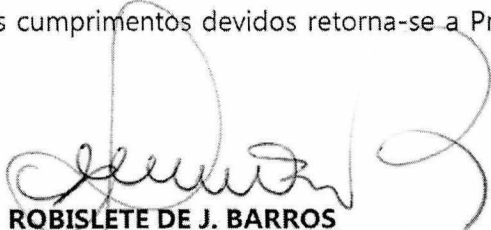
O processo está instruído com o pedido de abertura de processo, matrícula do Cartório de Registro de Imóveis constando em nome do Município a adjudicação expedida em 06/11/2018, Juntou-se ainda Ficha cadastral das famílias ocupantes das Chácaras, as fls.06/09, Croqui das Quadras e lista dos ocupantes.

É de se frisar que existe uma corrente doutrinária e jurisprudencial que entende que não é possível alterar a destinação da área verde e de área institucional estabelecida em loteamentos, pois tal alteração violaria o inciso I, do artigo 4.º da Lei Federal n.º 6.766/79, assim deve-se restar claro nos autos que não se trata de área verde.

Ainda é necessário incluir no processo os documentos exigidos na alteração contida na Lei Federal nº 13.465/2017, de 11 de julho de 2017.

Pois bem, é necessário a Secretaria demonstrar todo o interesse social, uma vez que, nas decisões favoráveis à desafetação, os Tribunais destacam a discricionariedade do município em estabelecer a política de parcelamento e reordenamento do solo, reconhecendo que o bem desafetado pode ser até mesmo alienado ou ter alterada sua destinação, desde que haja interesse público, com a inexistência de prejuízo para a população, através de Justificativa nos autos acompanhadas dos documentos pertinentes como: Relatório Social, Ficha de entrevistas social das famílias que residem ali na área pública invadida. Relatório de Entrevistas Social, onde demonstrou a necessidade de uma atenção especial para a regularização urbana dos imóveis dessas famílias.

Após os cumprimentos devidos retorna-se a Procuradoria para elaboração de Projeto de Lei.


ROBISLETE DE J. BARROS

Procuradora Jurídica/Port.11572-17

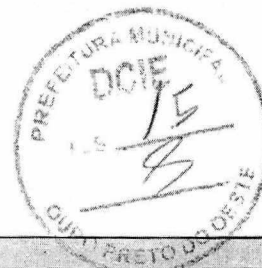


Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-455/2019

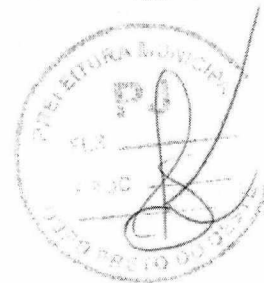
Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto...: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 15/03/2019 16:20:31

Origem.....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Destino....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)



Despacho

SEGUE PROCESSO COM O DESPACHO NA FOLHA Nº 14, PARA CONHECIMENTO E PROVIDÊNCIAS .

Ouro Preto do Oeste/RO, 15 de março de 2019.

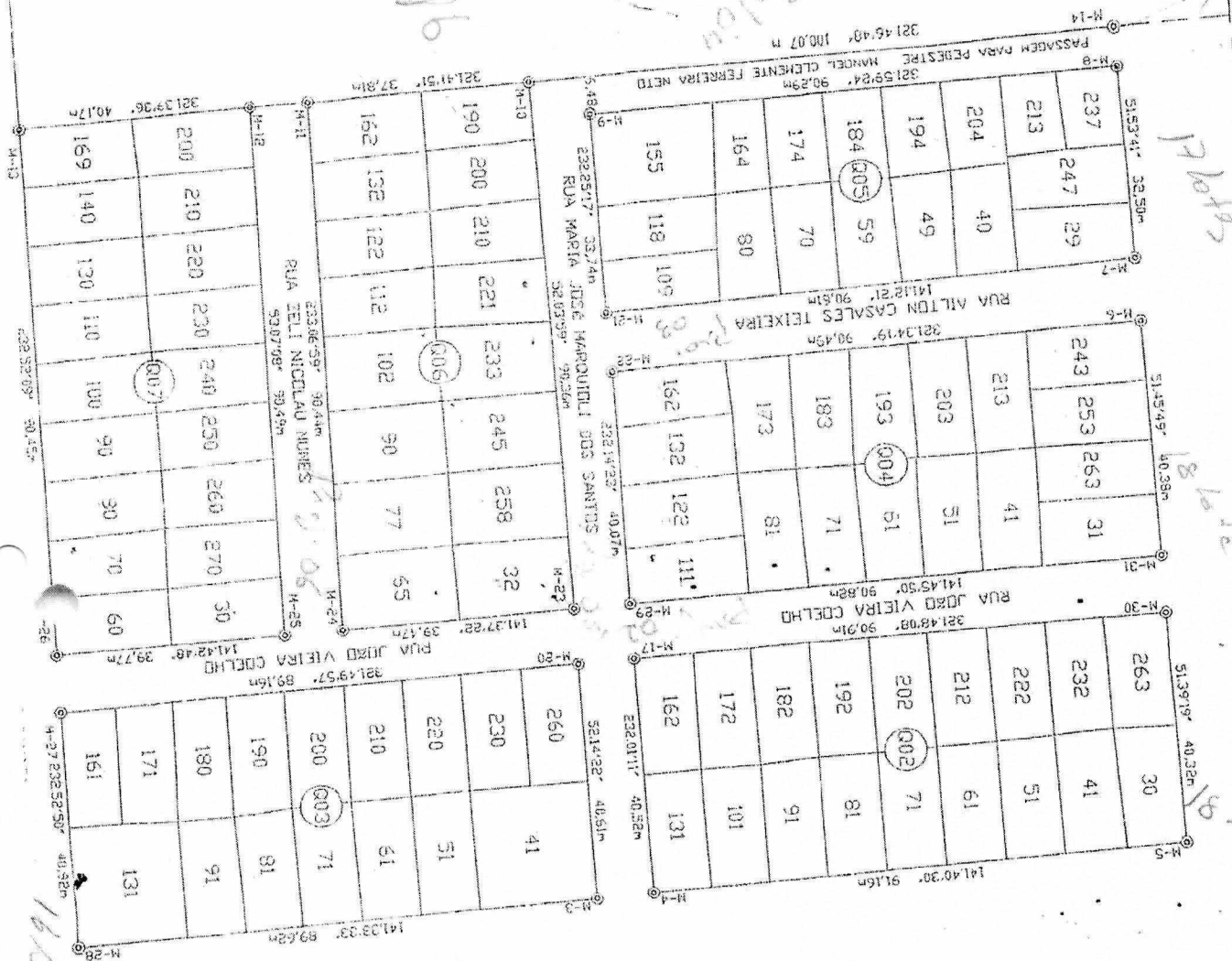
Kelle Aparecida Lucas dos Santos
Ass. Exec. da Procuradoria Jurídica

4038r

AY. TANCREDI NEVERS

toiles

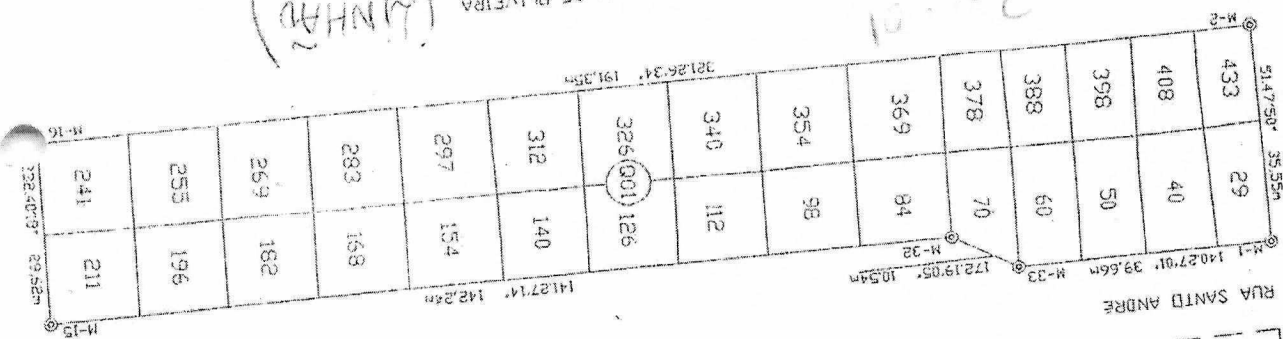
30 de 72



RUA DIMIRDO PEREIRA DE OLIVEIRA

AV. GENERAL VES DIAS

CHACARA 91
GLEBA 01



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 18/03/2019
Hora: 10:15:31
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000009206 Inscrição: 004.0001.0116 Setor: 4 Quadra: 1 Lote: 116 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 10672,34

Proprietário

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
CPF/CNPJ 04380507000179 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
CPF/CNPJ 04380507000179 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 00000 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 00000 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 3,97 Valor Venal Terreno: 9748,34 Profundidade: 0,01 Testada: 0,01 Lad. Esquerdo: 0,01 Lad Direito: 0,01
Zonamento: 00006 - Zona 6 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0002 - Não	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0002 - Não	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passos	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0002 - Não	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0002 - Não	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 60,00 Valor Venal Edific: 924,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 60,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0012 - Hortifrutigranjeiro	0,8
1125 - Imóvel	0000 - Nada	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0000 - Não (sem coleta)	0			

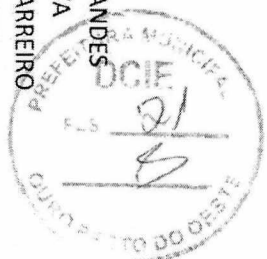
CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	NUMERO	BAIRRO
000011801	007.0001.0029	ALMITA MARIA DA SILVA	TANCREDO NEVES	002041	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011802	007.0001.0040	SEBASTIAO PEREIRA GARCIA	SANTO ANDRE	000035	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011803	007.0001.0050	JOSELITA PEREIRA PIMENTA	SANTO ANDRE	000025	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011804	007.0001.0060	VAUIR JOSE VALERIO	SANTO ANDRE	000015	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011805	007.0001.0070	ANDRÉ SANTOS PRADO	GONCALVES DIAS	001815	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011806	007.0001.0084	ISABEL TEIXEIRA RIBEIRO	GONCALVES DIAS	001803	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011807	007.0001.0098	SERGIO SANDRO DOS SANTOS	GONCALVES DIAS	001789	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011808	007.0001.0112	EDNALDO LINO GONCALVES	GONCALVES DIAS	001775	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011809	007.0001.0126	FABIANA NUNES DE LIMA	GONCALVES DIAS	001761	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011810	007.0001.0140	ISRAEL DE OLIVEIRA NORBERTO	GONCALVES DIAS	001747	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011811	007.0001.0154	JOANA BORGES DE SOUZA	GONCALVES DIAS	001733	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011812	007.0001.0168	ELIZANGELA BALDONADO DA S. FONSECA	GONCALVES DIAS	001719	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011813	007.0001.0182	NILVANI RODRIGUES CABRAL	GONCALVES DIAS	001705	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011814	007.0001.0196	MARIA RODRIGUES DA SILVA	GONCALVES DIAS	001691	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011815	007.0001.0211	CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS	GONCALVES DIAS	001677	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011817	007.0001.0241	CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002018	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011819	007.0001.0255	NEIDE CAMARGO DA SILVA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002032	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011820	007.0001.0269	GERALDO CAMILO LOPES	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002046	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011821	007.0001.0283	ELBENY DOS SANTOS ALMEIDA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002060	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011822	007.0001.0297	DANILO ARCELINO RÔLA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002074	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011823	007.0001.0312	LUZMARINA NOBRE MARTINS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002088	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011824	007.0001.0326	EUNICE FERREIRA DE FREITAS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002100	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011825	007.0001.0340	ARLENE DIAS BORGES	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002116	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011826	007.0001.0354	JOSE ALVES DE SOUZA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002130	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011827	007.0001.0369	IVANIR MARIA RAMOS DA CRUZ	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002144	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011828	007.0001.0378	VALDINO FRANCISCO DOS REIS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002156	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011829	007.0001.0388	ADEVAIR DUARTE SILVA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002164	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011830	007.0001.0398	FRANCISCO WANDERLEI NASCIMENTO ALVES	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002174	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011831	007.0001.0408	ROSELI RAMOS FERNANDES GOMES	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002184	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011832	007.0001.0433	EDSON DA SILVA	TANCREDO NEVES	002059	BAIRRO BOA ESPERANCA



CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	NUMERO	BAIRRO
000012755	007.0002.0030	ALICE FIAUX DOS SANTOS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002193	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012756	007.0002.0041	MARINETE DOS SANTOS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002183	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012757	007.0002.0051	ANDRÉ SANTOS PRADO	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002173	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012758	007.0002.0061	VAUIR JOSE VALERIO	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002163	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012759	007.0002.0071	ANALIA CRISTINA VIANA DE OLIVEIRA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002153	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012760	007.0002.0081	ISOLINA SCHWANZ LAUVERS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002143	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012761	007.0002.0091	ADMILSON DOS SANTOS CORCIOLI	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002133	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012762	007.0002.0101	IVANY FRANCISCA DA SILVA E OUTROS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002123	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012763	007.0002.0131	MARTA CIRILO MARTINS DA SILVA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002113	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012764	007.0002.0162	ADEMIIR DOS SANTOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002114	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012765	007.0002.0172	SALETE DE JESUS FERMIANO BASTOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002124	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012766	007.0002.0182	MARILZA CONCEICAO LACERDA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002134	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012767	007.0002.0192	LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002144	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012768	007.0002.0202	LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002154	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012769	007.0002.0212	RENI FIAUX	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002164	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012770	007.0002.0222	AMELIA SANTOS OLIVEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002174	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012771	007.0002.0232	DENILSON BARBOSA DOS SANTOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002184	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012772	007.0002.0263	ADRIANE LENIRA CABRAL DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002194	BAIRRO BOA ESPERANCA



CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	NUMERO	BAIRRO
000011833	007.0003.0041	ALTAIR AMBROSIO DE OLIVEIRA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002089	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011834	007.0003.0051	VALDELY LUDGERIO DA SILVA MARTINS	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002073	BAIRRO BOA ESPERANCA
000011835	007.0003.0061	JAIR CUSTODIO BRUN	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002063	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012690	007.0003.0071	LUCIENE CARVALHO LOPES	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002053	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012691	007.0003.0081	LORIDES ALVES DA SILVA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002043	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012692	007.0003.0091	DIOGO GOMES E PRICILA GOMES	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002033	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012693	007.0003.0131	JOAO RODRIGUES DA SILVA	DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA	002019	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012694	007.0003.0161	IZABEL MARIA DA COSTA PEREIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002016	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012695	007.0003.0171	WILLIAMES FELIPE TERRAS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002026	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012696	007.0003.0180	ALEXSON BATISTA DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002036	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012697	007.0003.0190	GILDETE MARIA DE JESUS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002046	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012698	007.0003.0200	VALDEIR LUDGERIO DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002056	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012699	007.0003.0210	DOMINGOS PEREIRA RAMOS	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002066	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012700	007.0003.0220	CLAUDIONOR LIMA DE JESUS E ZENILDA TEIXEIRA NUNES	RUA JOAO VIEIRA COELHO	000171	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012701	007.0003.0230	JAIR LUIZ VIEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	000161	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012702	007.0003.0260	IVAIR NUNES DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000061	BAIRRO BOA ESPERANCA



CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	NUMERO	BAIRRO
000012721	007.0004.0031	ADAUTO NUNES FERNANDES	TANCREDO NEVES	002153	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012722	007.0004.0041	MARILZA LIMA DA SILVA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002159	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012723	007.0004.0051	VALDIR APARECIDO MARREIRO	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002149	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012724	007.0004.0061	EDVAN ARAUJO CORDEIRO	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002139	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012725	007.0004.0071	JUSCILENE SIQUEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002129	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012726	007.0004.0081	ODILIA LESSA DE OLIVEIRA	RUA JOAO VIEIRA COELHO	002119	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012727	007.0004.0111	LOURISVALDO TEXEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000086	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012728	007.0004.0122	JUREMA DORNELLES DE OLIVEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000096	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012729	007.0004.0132	IZAAC SIQUEIRA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000106	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012730	007.0004.0162	VALDIR ANDRADE DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000116	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012731	007.0004.0173	SIRLEI RODRIGUES DE OLIVEIRA	ALTON CASALES TEIXEIRA	000032	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012732	007.0004.0183	MARIA APARECIDA SAMPAIO	ALTON CASALES TEIXEIRA	000042	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012733	007.0004.0193	MARIA APARECIDA RABELO DOS SANTOS	ALTON CASALES TEIXEIRA	000052	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012734	007.0004.0203	GILMAR JESUS DA SILVA	ALTON CASALES TEIXEIRA	000062	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012735	007.0004.0213	VALDIR FAGUNDES DE ALMEIDA	ALTON CASALES TEIXEIRA	000072	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012736	007.0004.0243	CELIA MARTINS ALVES DA SILVA	TANCREDO NEVES	002183	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012737	007.0004.0253	DURCILEI MARTINS ALVES	TANCREDO NEVES	002173	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012738	007.0004.0263	IRANETE ANDRADE DE AMURIM	TANCREDO NEVES	002163	BAIRRO BOA ESPERANCA

CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE
000012703	007.0005.0029	AUREO ALVES FERREIRA
000012704	007.0005.0040	DEILIANE GOMES CABRAL DA SILVA E DEISIANE GOMES CABRAL DA SILVA
000012705	007.0005.0049	LUCIENE CARVALHO LOPES
000012706	007.0005.0059	IRENE CLEMENTINO DOS SANTOS
000012707	007.0005.0070	ADELINO ALVES DE SOUZA
000012708	007.0005.0080	ELISANGELA ROLA SAMPAIO
000012709	007.0005.0109	ISABEL FERNANDES DOS SANTOS
000012710	007.0005.0118	FRANCISCA TAVARES DA SILVA
000012712	007.0005.0155	LUZINETE DE JESUS OLIVEIRA
000012713	007.0005.0164	JUCIMAR MUNIZ SOARES
000012714	007.0005.0174	JONAS SILVARES NASCIMENTO
000012715	007.0005.0184	JOSE AUGUSTO FRANCISCO XAVIER
000012716	007.0005.0194	VALDIRENE ALVES DA SILVA SOUZA
000012717	007.0005.0204	MARCILENE PEREIRA DE ANDRADE
000012718	007.0005.0213	MARLENE ALVES BARROS
000012719	007.0005.0237	ERICA GABRIEL NESTERAK
000012720	007.0005.0247	MARINA PACHECO DA SILVA

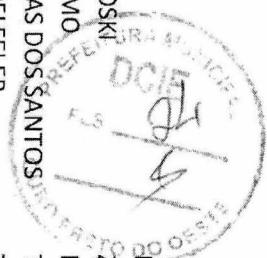


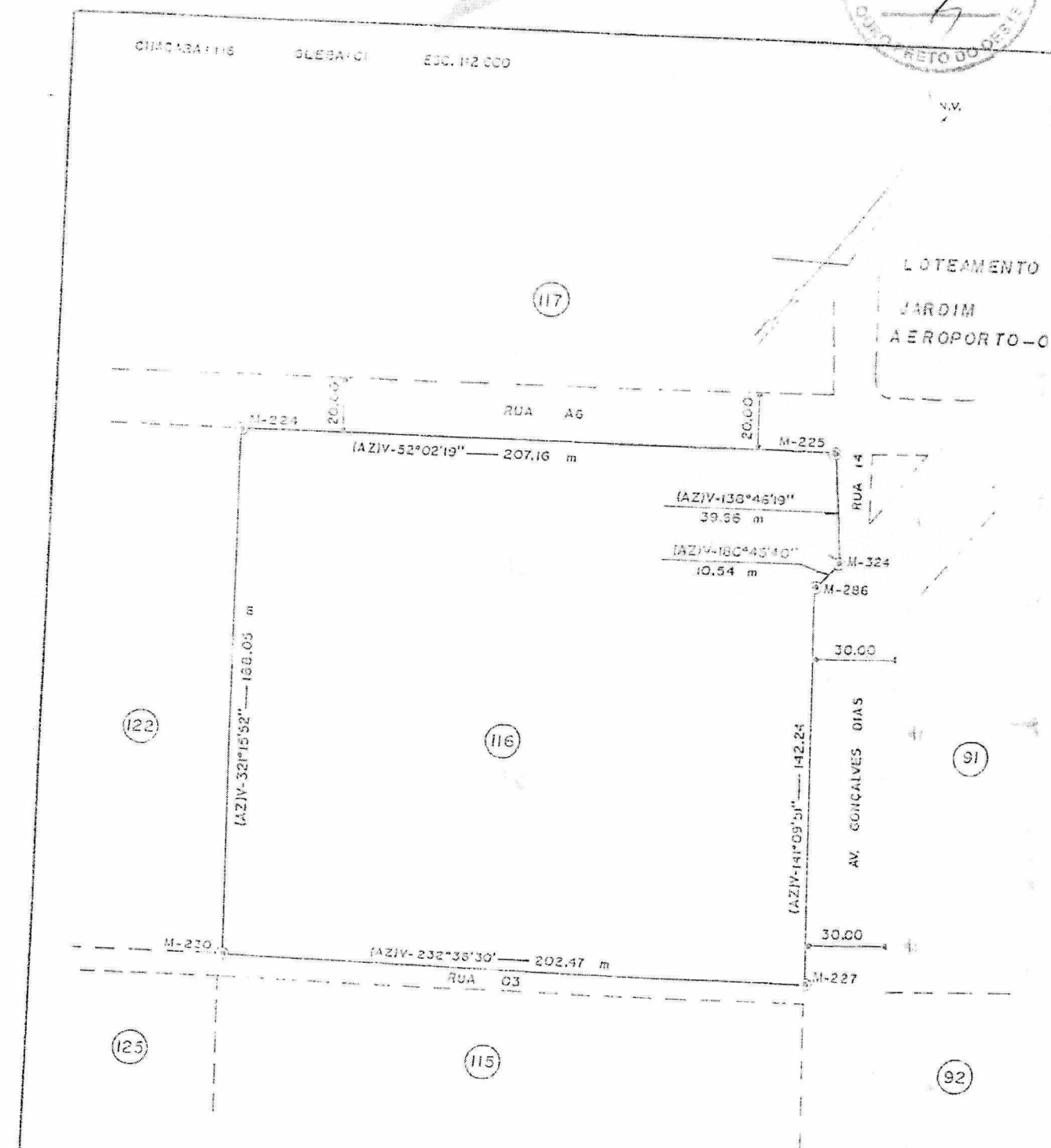
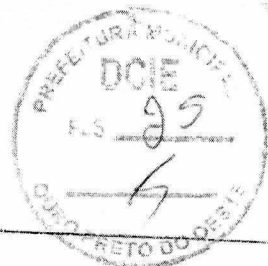
ENDERECO	NUMERO BAIRRO
TANCREDO NEVES	002203 BAIRRO BOA ESPE
ALTON CASALES TEIXEIRA	000073 BAIRRO BOA ESPE
ALTON CASALES TEIXEIRA	000063 BAIRRO BOA ESPE
ALTON CASALES TEIXEIRA	000053 BAIRRO BOA ESPE
ALTON CASALES TEIXEIRA	000043 BAIRRO BOA ESPE
ALTON CASALES TEIXEIRA	000033 BAIRRO BOA ESPE
MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000140 BAIRRO BOA ESPE
MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000150 BAIRRO BOA ESPE
MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000160 BAIRRO BOA ESPE
MANOEL C. FERREIRA NETO	000230 BAIRRO BOA ESPE
MANOEL C. FERREIRA NETO	000238 BAIRRO BOA ESPE
MANOEL C. FERREIRA NETO	000248 BAIRRO BOA ESPE
MANOEL C. FERREIRA NETO	000258 BAIRRO BOA ESPE
MANOEL C. FERREIRA NETO	000268 BAIRRO BOA ESPE
MANOEL C. FERREIRA NETO	000278 BAIRRO BOA ESPE
TANCREDO NEVES	002225 BAIRRO BOA ESPE
TANCREDO NEVES	002213 BAIRRO BOA ESPE



CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	NUMERO	BAIRRO
000008149	007.0006.0201	VALDIR RESENDE	ZELI NICOLAU NUNES	000054	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012739	007.0006.0032	JOSE DA SILVA PENA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000087	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012740	007.0006.0065	FRANCISCO HONORIO DA SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	000016	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012741	007.0006.0077	ERLI SOARES MUNIZ	ZELI NICOLAU NUNES	000028	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012742	007.0006.0090	ANELIZIO PINHEIRO BARBOSA	ZELI NICOLAU NUNES	000040	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012743	007.0006.0102	ADENILSON DA MATA RAMOS	ZELI NICOLAU NUNES	000054	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012744	007.0006.0112	CLAUDINEI TORRENTE SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	000064	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012745	007.0006.0122	SAMUEL ALVES BATISTA	ZELI NICOLAU NUNES	000074	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012746	007.0006.0132	SERGIO ANTONIO DOS REIS	ZELI NICOLAU NUNES	000084	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012747	007.0006.0162	GLORIA DE FATIMA PIMENTEL	ZELI NICOLAU NUNES	000094	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012748	007.0006.0190	ALEXANDRO SIQUEIRA ROLA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000163	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012749	007.0006.0200	ROSIMAR CASSIANA DE SOUZA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000153	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012750	007.0006.0210	MARIA ROSA TIL DIOMENA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000143	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012751	007.0006.0221	GILMAR JESUS DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000133	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012752	007.0006.0233	GILMAR JESUS DA SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000123	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012753	007.0006.0245	HELENA DIAS RODRIGUES	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000111	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012754	007.0006.0258	CLAUDINEI TORRENTE SILVA	MARIA JOSE M. DOS SANTOS	000099	BAIRRO BOA ESPERANCA

CODIGO	MATRICULA	CONTRIBUINTE	ENDERECO	NUMERO	BAIRRO
000012780	007.0007.0030	SILVIO JUNIOR KUTICOSKI	ZELI NICOLAU NUNES	000015	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012781	007.0007.0060	WESLEY SIQUEIRA DEMO	RUA JOAO VIEIRA COELHO	000222	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012782	007.0007.0070	MARIA APARECIDA DIAS DOS SANTOS	TEODORO ANTONIO DAMATA	002150	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012783	007.0007.0080	CLEONICE PEREIRA APELFELER	TEODORO ANTONIO DAMATA	002160	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012784	007.0007.0090	AURELINA ALVES DA SILVA	TEODORO ANTONIO DAMATA	002170	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012785	007.0007.0100	MARIA LUCIA DE SOUZA PEREIRA	TEODORO ANTONIO DAMATA	002180	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012786	007.0007.0110	CATARINA APARECIDA THOMAZ	TEODORO ANTONIO DAMATA	002190	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012787	007.0007.0130	DEVANIR ARCELLINO	TEODORO ANTONIO DAMATA	002200	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012788	007.0007.0140	ADEMIR KISTER KIL	TEODORO ANTONIO DAMATA	002210	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012789	007.0007.0169	REGINA COSTA ROSA	TEODORO ANTONIO DAMATA	002220	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012790	007.0007.0200	ELZENI SANTOS DA SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	000103	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012791	007.0007.0210	LINDAURA SANTOS DA SILVA	ZELI NICOLAU NUNES	000093	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012792	007.0007.0220	GENEIR DOS SANTOS CORCIOI	ZELI NICOLAU NUNES	000083	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012793	007.0007.0230	MARTA DA SILVA RODRIGUES	ZELI NICOLAU NUNES	000073	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012794	007.0007.0240	FLORENTINO DE ASSIS	ZELI NICOLAU NUNES	000061	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012795	007.0007.0250	JOSE ADEILSON ANDRADE DE FREITAS	ZELI NICOLAU NUNES	000051	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012796	007.0007.0260	IVANILDA DE ASSIS ROCHA	ZELI NICOLAU NUNES	000039	BAIRRO BOA ESPERANCA
000012797	007.0007.0270	VALMIR FLAUZINO LOPES	ZELI NICOLAU NUNES	000027	BAIRRO BOA ESPERANCA





PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS



SKALA TOPOGRAFIA LTDA

RUA CAFÉ FILHO, Nº 212 - TEL. 461.2928 - OURO PRETO DO OESTE - RO

MUNICÍPIO: OURO PRETO DO OESTE

ESTADO DE RONDÔNIA



MEMORIAL DESCRITIVO

Estado de Rondônia

Município: Ouro Preto do Oeste

Imóvel:

Setor:

Gleba:

01

Lote:

Área: 38.497,05 ~~ha~~ m²

Per.:

790,12

m

Chácara: 116

Objeto:

Instrumento: Teodolito Repetidor Pentax TH - 20 D Nº 622995

Método Empregado: Poligonométrico a Trena

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Chácara 117 e Loteamento Jardim Aeroporto - 02, separados pela Rua A6 e Chácara 91, separada pela Rua 14 e Av. Gonçalves Dias

LESTE: Chácara 91, separada pela Rua 14 e Av. Gonçalves Dias, Chácara 92 (canto), separada pela Av. Gonçalves Dias e Chácara 115, separada pela Rua 03

SUL: Chácara 115 e 125 (canto), separadas pela Rua 03 e Chácara 122

OESTE: Chácara 122 e Chácara 117, separada pela Rua A6



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, 1156 - - OURO PRETO DO OESTE

CNPJ: 04.380.507/0001-79



CERTIDÃO NEGATIVA

DO IMOBILIÁRIO

Cadastro	Inscrição					Exercício
000009206	004.0001.0116					2019
Proprietário					CPF/CNPJ	
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE					04.380.507/0001-79	
Compromissário					CPF/CNPJ	
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE					04.380.507/0001-79	
Logradouro	Número	Lado	Complemento			
TANCREDO NEVES	00000					
Barro	Cep	Setor	Quadra	Lote	Unidade	
BAIRRO BOA ESPERANCA	76920-000	4	1	116	0	
Loteamento	Setor (lot.)	Quadra	Lote (lot.)	Unidade (lot.)		

Áreas				Valores Venais		
Terreno	Edificada	Excedente	Testada	Territorial	Predial	Imóvel
3,97m²	60,00m²	0,00m²	0,01m	R\$ 9.748,34	R\$ 924,00	R\$ 10.672,34

CERTIFICO, para os devidos fins, a pedido via internet, que revendo os assentamentos existentes nesta Seção, deles verifiquei constar que o imóvel acima descrito, encontra-se quite com o Erário Municipal, até a presente data, relativamente ao Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas. ATENÇÃO : Fica ressalvado o direito da Fazenda Municipal exigir a qualquer tempo, créditos tributários que venham a ser apurados.

Emitida às 10:09:11 do dia 18/03/2019

Válida até 17/04/2019

Código de Controle da Certidão/Número 6FF69F429EC1D12B

Certidão emitida gratuitamente.

Atenção: qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

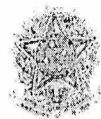


MINISTÉRIO DA AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA — INCRA

TÍTULO DE DOMÍNIO
(DOAÇÃO - LEI nº 6431/77)

O INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA - INCRA, Autarquia Federal criada pelo Decreto-Lei nº 1.110, de 09 de julho de 1970, de acordo com o artigo 51 do Regulamento Geral, aprovado pelo Decreto nº 68.153, de 1º de fevereiro de 1971, e artigo 1º da Lei nº 6.431, de 11 de julho de 1977, regulamentada pelo Decreto nº 80.511, de 07 de outubro de 1977, neste ato representado por seu Presidente, Dr. PAULO YOKOTA, considerando o que consta do Processo Administrativo INCRA/CETR/ Nº 1485/79, e tendo em vista o assentimento prévio do Conselho de Segurança Nacional, objeto do OF.º 873/5a. SC/1800/79, de 06 de setembro de 1979, e em face da autorização contida no Decreto Federal nº 83.965, de 13 de setembro de 1979, doa mediante as cláusulas que se seguem, ao Município de JI-PARANÁ (RO), neste ato representado por seu Prefeito, Sr. ASSIS CANUTO, devidamente autorizado pela Lei Municipal nº 160, de 08 de novembro de 1978, a área de 2.331,0721 ha (dois mil, trezentos e trinta e um hectares, sete ares e vinte e um centiares) localizada fora da Faixa de Fronteiras, matriculada em nome da União Federal, no Cartório de Registro de Imóveis de Porto Velho, Território Federal de Rondônia, sob o nº AV-1-2588, Livro 2, fls. 166, com os seguintes limites e confrontações, de conformidade com a planta e memorial descritivo anexos, partes integrantes deste instrumento de doação: O perímetro da área urbana começa no Pilar PE-1 coincidente com o marco M-8 do lote 16 da Gleba 14 do Projeto Integrado de Colonização OURO PRETO, cravado na margem esquerda da BR-364 próximo ao Km 323, de Coordenadas Planas UTM E = 581.477,39 m e N = 8816.203,70 m, segue pelo limite do citado lote, com azimuth verdadeiro de (AZ) v 51º 40' 50" (cinquenta e um graus, quarenta minutos e cinquenta segundos), numa distância de 2.026,57 m⁽¹⁾ (dois mil e vinte e seis metros e cinquenta e sete segundos), até en-

16
[Assinatura]

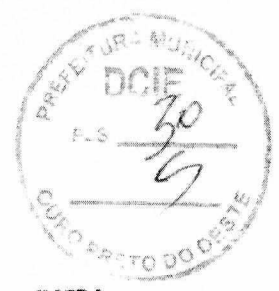


MINISTÉRIO DA AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA — INCRA

.3.

tro minutos e treze segundos), uma distância de 886,53 m (oitocentos e oitenta e seis metros e sessenta e três centímetros), até encontrar o Pilar PE-3 coincidente com o marco M-10, comum ao lote 15/C da gleba 14 e aos lotes 3/A e 15 da gleba 10, de Coordenadas Planas UTM E = 535 630,75 m e N = 8814 792,70 m; segue com azimute verdadeiro de (AZ)v 198º 30' 0" (cento e noventa e oito graus, trinta minutos e sete segundos), uma distância de 2.564,53 m (dois mil, quinhentos e sessenta e quatro metros e cinquenta e três centímetros), até encontrar o Pilar PE-A coincidente com o marco M-19 do lote 15 da gleba 15 do Projeto Integrado de Colonização OURO PRETO, cravado na margem esquerda da BR-364, sentido PORTO VELHO/QUIABA, próximo ao Km 329, de Coordenadas Planas UTM E = 585 816,93 m e N = 8812 540,62 m; segue pela mesma margem da citada BR, com azimute verdadeiro de (AZ)v 277º 33' 01" (duzentos e setenta e sete graus, trinta e três minutos e um segundo), uma distância de 753,23 m (setecentos e cinquenta e três metros e vinte e três centímetros), até o ponto digitalizado DWS-41, de Coordenadas Planas UTM E = 535 070,23 m e N = 8812 639,59 m; segue pela mesma margem, com azimute verdadeiro de (AZ)v 277º 07' 17" (duzentos e setenta e sete graus, sete minutos e dezessete segundos), uma distância de 232,32 m (duzentos e oitenta e dois metros e trinta e dois centímetros), até o ponto digitalizado DWS-40, de Coordenadas Planas UTM E = 534 790,09 m e N = 8812 674,59 m; segue pela margem esquerda da BR-364, sentido PORTO VELHO/QUIABA, com azimute verdadeiro de (AZ)v 322º 33' 22" (trezentos e vinte e dois graus, trinta e três minutos e vinte e dois segundos), uma distância de 139,17 m (cento e trinta e nove metros e dezessete centímetros); até o ponto digitalizado DWS-39, de Coordenadas Planas UTM E = 534 705,43 m e N = 8812 785,03 m; os pontos digitalizados DWS-41, 40 e 39 definam a faixa de domínio da BR-364; se-

[Assinatura]
CASA DA MOEDA DO BRASIL



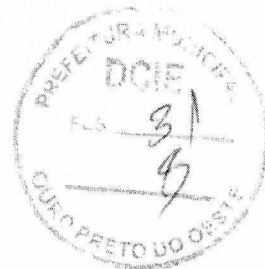
MINISTÉRIO DA AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA — INCRA

.5.

minutos e quarenta e um segundos), uma distância de 85,36m (oitenta e cinco metros e trinta e seis centímetros), até encontrar o marco M-12, comum aos lotes 19 e 19/A da gleba em evidência, de Coordenadas Planas UTM E = 582 733,80 m e N = 8811 591,90 m; segue pelo limite do lote 19/A da mesma gleba, com azimute verdadeiro de (AZ)v 317° 52' 01" (trezentos e dezessete graus, cinquenta e dois minutos e um segundo), uma distância de 499,06¹⁹ m (quatrocentos e noventa e nove metros e seis centímetros), até encontrar o marco M-13, comum aos lotes 19/A e 20 da mencionada gleba, de Coordenadas Planas UTM E = 582 399,00 m e N = 8811 962,00 m; segue pelo limite do lote 20 da citada gleba, com azimute verdadeiro de (AZ)v 318° 27' 12" (trezentos e dezoito graus, vinte e sete minutos e doze segundos), uma distância de 498,92²⁰ m (quatrocentos e noventa e oito metros e noventa e dois centímetros), até encontrar o marco M-14, comum aos lotes 20 e 21 da citada gleba, de Coordenadas Planas UTM E = 582 068,10 m e N = 8812 335,40 m; segue pelo limite do mencionado lote 21 com azimute verdadeiro de (AZ)v ... 318° 44' 22" (trezentos e dezoito graus, quarenta e quatro minutos e vinte e dois segundos), uma distância de 480,30²¹ m (quatrocentos e oitenta metros e trinta centímetros), até encontrar o marco M-12.1, de Coordenadas Planas UTM E = 581 751,35 m e N = 8812 696,45 m; segue ainda pelo limite do lote 21, com azimute verdadeiro de (AZ)v 317° 10' 39" (trezentos e dezessete graus, dez minutos e trinta e nove segundos), uma distância de 18,61²² m (dezoito metros e sessenta e um centímetros), até encontrar o marco M-15, comum aos lotes 21 e 21/A da citada gleba, de Coordenadas Planas UTM E = 581 738,70 m e N = 8812 710,10 m; segue pelo limite do citado lote 21/A, com azimute verdadeiro de (AZ)v 317° 47' 59" (trezentos e dezessete graus, quarenta e sete minutos e cinquenta e nove segundos),

16
[Assinatura]

Assinatura do Oficial do Serviço



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA — INCRA

.7.

que pelo limite do lote 24, com azimute verdadeiro de (AZ)v ... 315° 47' 06" (trezentos e quinze graus, quarenta e sete minutos e seis segundos), uma distância de 490,28 m (quatrocentos e noventa metros e vinte e oito centímetros), até encontrar o marco M-20, comum aos lotes 24 e 25 da citada gleba, de Coordenadas Planas UTM E = 580 055,20 m e N = 8814 513,00 m; segue pelo limite do lote 25, com azimute verdadeiro de (AZ)v 314° 38' 06" (trezentos e quatorze graus, trinta e oito minutos e seis segundos), uma distância de 489,33 m (quatrocentos e oitenta e nove metros e trinta e três centímetros), até encontrar o Pilar PE-9 coincidente com o marco M-21, comum aos lotes 6, 25 e 25/A da gleba 15, de Coordenadas Planas UTM E = 579 706,95 e N = 8814 856,83 m; segue pelo limite do lote 6, com azimute verdadeiro de (AZ)v 52° 59' 30" (cinquenta e dois graus, cinquenta e nove minutos e trinta segundos), uma distância de 2.124,48 m (dois mil, cento e vinte e quatro metros e quarenta e oito centímetros), até encontrar o Pilar PE- , coincidente com o marco M-7 do lote 6, situado na margem direita da BR-364, sentido PORTO VELHO/CUIABÁ, de Coordenadas Planas UTM E = 581 403,46 m e N = 8816 135,62 m; segue com azimute verdadeiro de (AZ)v 47° 21' 32" (quarenta e sete graus, vinte e um minutos e trinta e dois segundos), uma distância de 100,50 m (cem metros e cinquenta centímetros), até encontrar o Pilar PE-1, ponto inicial da descrição deste perímetro.

CLÁUSULA PRIMEIRA - A área descrita no preâmbulo deste instrumento destina-se à regularização do adensamento urbano da Vila Ouro Preto.

CLÁUSULA SEGUNDA - Por este instrumento, ressalvadas as situações previstas no artigo 2º do Decreto nº 80.511/77, é transferido ao município donatário o domínio e de mais direitos sobre o imóvel ora doado, livre de quaisquer ônus, sendo fixado o prazo de 5 (cinco) anos para utilização da área.

Ponto 19 337, 00...



MINISTÉRIO DA AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA — INCRA

.9.

CLÁUSULA QUINTA - Extremadas as áreas a que se refere o Parágrafo Segundo da Cláusula Segunda, a área remanescente deverá ter a seguinte destinação:

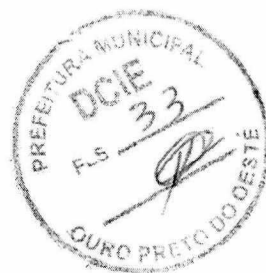
a) a área urbana poderá ser cedida, através de alienação à vista ou a prazo, para fins residenciais, comerciais e industriais, diretamente ou através de concorrência pública, devendo os beneficiários iniciar a construção de edificações ou instalações no prazo de 180 (cento e oitenta) dias a contar da data da assinatura do instrumento de titulação que lhes for ou torgado, sob pena de reversão da área à Municipalidade;

b) as áreas rurais deverão ser objeto de destinação no prazo máximo de 5 (cinco) anos, a partir da data da assinatura do presente instrumento, através de concorrência pública, cabendo aos licitantes vencedores ocupá-las e dar início à implantação de seus projetos agrícolas dentro de 1 (hum) ano, a contar da data de outorga do contrato próprio, atendidas as prescrições dos parágrafos 1º e 2º do artigo 5º do Decreto nº 80.511/77, e princípios da Lei nº 4.504, de 30 de novembro de 1964 (Estatuto da Terra), sob pena de reversão das áreas à Municipalidade;

c) aos ocupantes de área rural, amparados pelas disposições do artigo 29 da Lei nº 6.383, de 07 de dezembro de 1976, será assegurada a legitimação de posse, na dimensão do módulo de exploração hortigranjeiro fixado pela Instrução Especial INCRA nº 14, nos termos do parágrafo 1º do artigo 5º do Decreto nº 80.511/77.

PARÁGRAFO ÚNICO - Devidamente autorizada pelo Legislativo Municipal, poderá a Prefeitura promover a doação de áreas rurais e urbanas a entidades federais, estaduais, municipais ou particulares, desde que reconhecida como de utilidade pública.

CLÁUSULA SEXTA - Fica eleito o foro de Brasília, Distrito Federal, para dirimir quaisquer dúvidas ou pendências originárias do presente Contrato.



PARA O GABINETE,

JUSTIFICATIVA;

Vimos por meio de este justificar a presente desafetação da Chácara 116 da Gleba 01, tendo em vista a necessidade das famílias que lá residem há muito tempo com suas benfeitorias.

Foram feitos os levantamentos topográficos, e lançado o IPTU em 2010, e cada morador vem pagando seu IPTU, justifico ainda que neste Loteamento foram feitos bloqueamento, possuem rede de energia elétrica água, possui uma creche perto a Paulo Freire e a Escola Benjamim Constant para atender as crianças que ali residem e os demais, área de lazer Quadra Poliesportiva, quadra de areia para beneficiar esses moradores e demais locais, motivo esse para documentar essa área, A área em questão encontra-se com aproximadamente 133 (cento e trinta e três), famílias, área já toda edificada para ser desafetada.

Informo ainda que esta área foi uma Chácara de nº 116 da Gleba 01 com área de 38.497,05m², possuía uma só família, agora possui 133(cento e trinta e três) famílias, também possui área de Comercio.

Obs: primeiro proprietario Sr. HAROLDO F. CARVALHO AUGUSTO DOS SANTOS com matricula nº 6.367 de 24.07.1997, foi adjudicado ao Bando do Estado de Rondônia-BERON, em 11.11.1997, o Município em 09.03.2004 solicitou uma DASAPROPRIAÇÃO conforme Processo nº 643/2004.



Transferido para o Governo do Estado de Rondônia-RO, em 02.03.2009, anulação de Registro em 12.12.2013.

Adjudicado ao Município de Ouro Preto do Oeste-RO, sob matrícula 6.367 em 23.01.2019.

Segue no processo relatório dos moradores da área, da Chácara a ser Desafetada, mapa e memorial descritivo, Título de Domínio-INCRA, certidão Negativa e o croqui da área.

Ouro Preto do Oeste-RO, Em, 18 de Março de 2019.

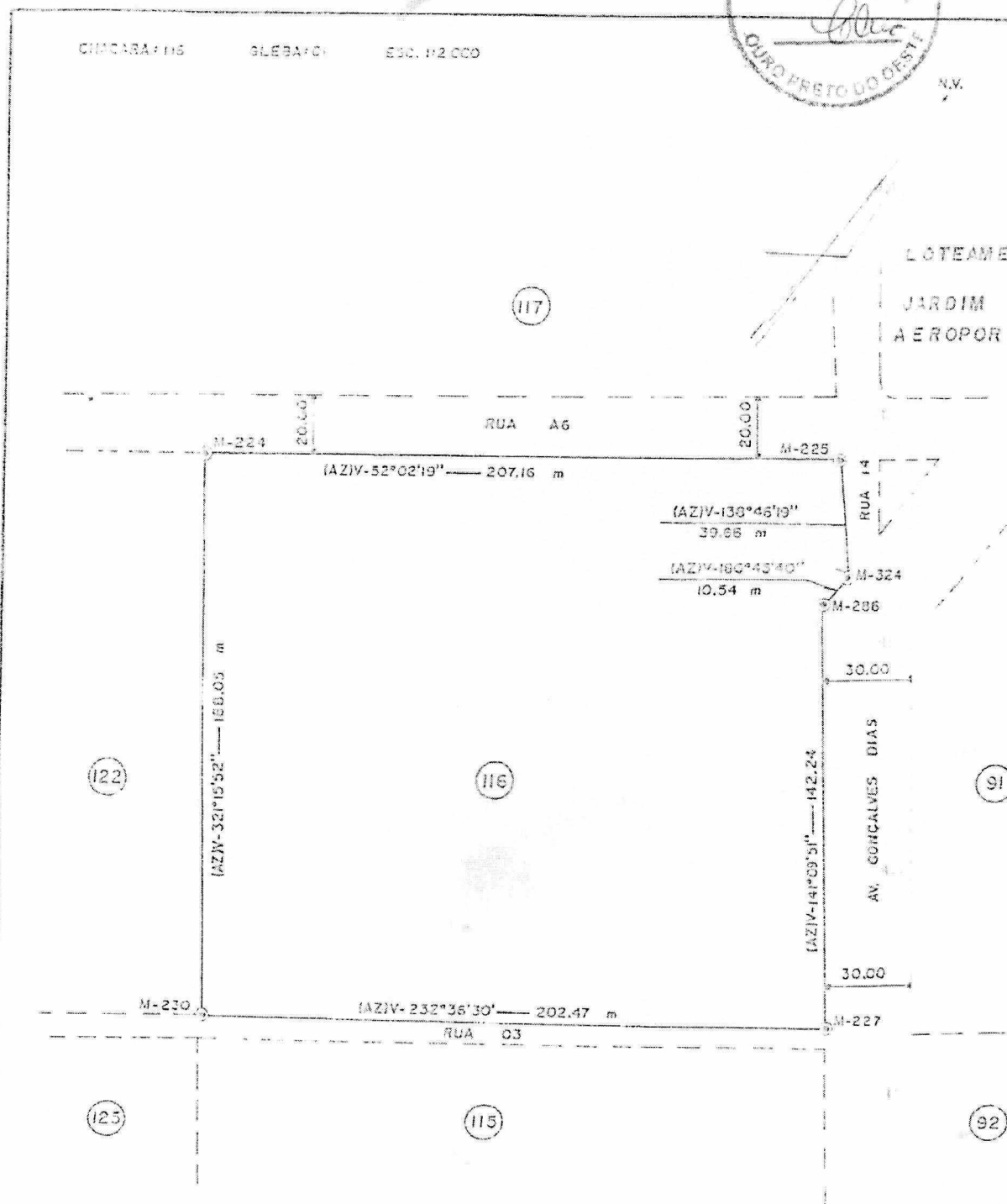

Maria Clauza S. P. Basto
Diretora Cad. Imobiliário - DCIE
Cadastro 2755/1



CIRCULAR 115 GLEBA 01 ESC. 1:2.000

N.V.

LOTEAMENTO
JARDIM
AEROPORT



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO
DEPARTAMENTO DE ASSUNTOS FUNDIÁRIOS



SKALA TOPOGRAFIA LTDA
RUA CAFÉ FILHO, Nº 212 - TEL. 461.2928 - OURO PRETO DO OESTE - RO

Município: OURO PRETO DO OESTE

ESTADO DE RORAIMA



MEMORIAL DESCRITIVO

Estado de Rondônia

Município: Ouro Preto do Oeste

Imóvel:

Setor:

Gleba:

01

Lote:

Área: 38.497,05 ~~HA~~ m²

Per.:

790,12

m

Chácara: 116

Objeto:

Instrumento: Teodolito Repetidor Pentax TH - 20 D Nº 622995

Método Empregado: Poligonométrico a Trena

LIMITES E CONFRONTAÇÕES

NORTE: Chácara 117 e Loteamento Jardim Aeroporto - 02, separados pela Rua A6 e Chácara 91, separada pela Rua 14 e Av. Gonçalves Dias

LESTE: Chácara 91, separada pela Rua 14 e Av. Gonçalves Dias, Chácara 92 (canto), separada pela Av. Gonçalves Dias e Chácara 115, separada pela Rua 03

SUL: Chácara 115 e 125 (canto), separadas pela Rua 03 e Chácara 122

OESTE: Chácara 122 e Chácara 117, separada pela Rua A6

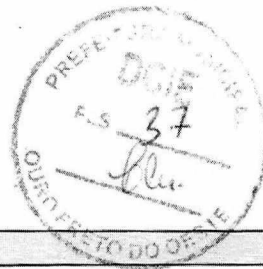


Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 19/03/2019 12:41:54

Origem.....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

Destino....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Despacho

SEGUE PROCESSO, CONFORME DESPACHO NA FOLHA Nº 14, PARA ANÁLISE E SE ESTIVER CONFORME SOLICITAÇÃO, AO JURÍDICO PARA A CRIAÇÃO DO PROJETO DE LEI.

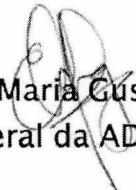
Ouro Preto do Oeste/RO, 19 de março de 2019.


Maria Cleuza Soncini Parizoto
Agente Administrativo

DESPACHO

DO: Gabinete do Prefeito
PARA: Semas
PROCESSO: 455/2019
Em, 20/03/2019

Segue processo para atendimento quanto ao solicitado no despacho, pag 14 da Procuradoria Jurídica no penúltimo parágrafo.


Edineia Maria Gusmao
Diretora Geral da ADM. PÚBLICA



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br

39

39

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 20/03/2019 13:09:48

Origem.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino.....: SEMAS (91)

Despacho

Segue processo com despacho da Diretora Geral as folhas 38.

Ouro Preto do Oeste/RO, 20 de março de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA
GABINETE DO PREFEITO

Cynthia

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011801 Inscrição: 007.0001.0029 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 29 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3287,78

Proprietário: Nome: ALMITA MARIA DA SILVA CPF/CNPJ: 60920963234 RG/Insc: 60920963234 RG/Insc: 60920963234

Compromissário e/ou Co-responsável: Nome: ALMITA MARIA DA SILVA CPF/CNPJ: 60920963234 RG/Insc: 60920963234 RG/Insc: 60920963234

Endereço do Imóvel: Endereço de Correspondência: Logra: TANCREDO NEVES, 02041 - Logra: TANCREDO NEVES, 02041 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 173,01 Valor Venal Terreno: 475,78 Profundidade: 19,89 Testada: 20,08 Lad. Esquerdo: 19,79 Lad Direito: 8,51

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
----------------	----------	-------	----------------	----------	-------	----------------	----------	-------

1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fime	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 76,00 Valor Venal Edific: 2812,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 76,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
----------------	----------	-------	----------------	----------	-------	----------------	----------	-------

2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Ferro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 12, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011801 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:39
Exercício: 2019
Usuário: 42 CLEUZA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ALMITA MARIA DA SILVA

CPF/CNPJ: 609.209.632-34

Endereço: TANCREDO NEVES, Nº 02041 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 29

Matricula: 007.0001.0029

Cadastro: 000011801

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379876

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383093

Exercício(s): 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	05/08/2018	2	42,18	0,00	2,93	5,72	8,91	0,00	59,74	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/09/2018	3	42,17	0,00	2,93	5,72	8,39	0,00	59,21	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					84,35	0,00	5,86	11,44	17,30	0,00	118,95	324,55
Total:					255,73	0,00	13,25	22,18	33,39	0,00	324,55	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011802 Inscrição: 007.0001.0040 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 40 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3962,82

Proprietário

Nome: SEBASTIAO PEREIRA GARCIA
CPF/CNPJ 19010311953 RG/Insc 1.579.904

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SEBASTIAO PEREIRA GARCIA
CPF/CN 19010311953 RG/Insc 1.579.904

Endereço do Imóvel

Logra: SANTO ANDRE, 00035 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: SANTO ANDRE, 00035 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 216,66 Valor Venal Terreno: 595,82 Profundidade: 10,58 Testada: 11,21 Lad. Esquerdo: 19,89 Lad Direito: 19,88
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construido	0	1097 - Patrimonio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 91,00 Valor Venal Edific: 3367,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 91,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0001 - Não há	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011802 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	09:56:32
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011802 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 40

Contribuinte: SEBASTIAO PEREIRA GARCIA

Compromissário : SEBASTIAO PEREIRA GARCIA

Endereço Imóvel : RUA SANTO ANDRE,00035 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : SANTO ANDRE,00035 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 3 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011803 Inscrição: 007.0001.0050 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 50 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 7956,55

Proprietário

Nome: JOSELITA PEREIRA PIMENTA
 CPF/CNPJ 42231302268 RG/Insc 435.633

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSELITA PEREIRA PIMENTA
 CPF/CN 42231302268 RG/Insc 435.633

Endereço do Imóvel

Logra: SANTO ANDRE, 00025 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: SANTO ANDRE, 00025 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 198,31 Valor Venal Terreno: 545,35 Profundidade: 10,06 Testada: 9,92 Lad. Esquerdo: 19,88 Lad Direito: 19,82
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 96,00 Valor Venal Edific: 7411,20
 Tipo Edit: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 96,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0003 - Rum	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0001 - Terra	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 01/06/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011803 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	09:57:02
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

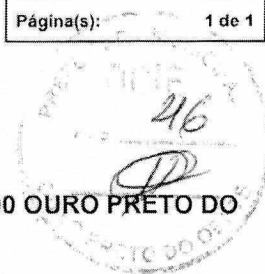
Cadastro : 000011803 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 50

Contribuinte: JOSELITA PEREIRA PIMENTA

Compromissário : JOSELITA PEREIRA PIMENTA

Endereço Imóvel : RUA SANTO ANDRE,00025 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : SANTO ANDRE,00025 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 5 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011804 Inscrição: 007.0001.0060 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 60 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2704,26

Proprietário: Nome: VAUIR JOSE VALERIO CPF/CNPJ: 49786539249 RG/Insc: Compromissário e/ou Co-responsável: Nome: VAUIR JOSE VALERIO CPF/CN: 49786539249 RG/Insc:

Endereço do Imóvel: Endereço de Correspondência: Logra: SANTO ANDRE, 00015 - Logra: SANTO ANDRE, 00015 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 196,42 Valor Venal Terreno: 540,16 Profundidade: 9,72 Testada: 10,02 Lad. Esquerdo: 19,82 Lad Direito: 19,99

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1035 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fritme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 24,00 Valor Venal Edific: 2164,10

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Característica da Edifica

Área Edificada: 48,50 Valor Venal Edific: 2164,10

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 51 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0013 - Outros	1,4



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011804 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	09:59:56
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011804 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 60

Contribuinte: VAUIR JOSE VALERIO

Compromissário : VAUIR JOSE VALERIO

Endereço Imóvel : RUA SANTO ANDRE,00015 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : SANTO ANDRE,00015 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 7 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011805 Inscricao: 007.0001.0070 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 70 Undi: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1089,44

Proprietário

Nome: ANDRÉ SANTOS PRADO
CPF/CNPJ 33052123904 RG/Insc 1.404.885/SSP/PR

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ANDRÉ SANTOS PRADO
CPF/CNPJ 33052123904 RG/Insc 1.404.885/SSP/PR

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01815 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01815 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 172,16 Valor Venal Terreno: 473,44 Profundidade: 10,1 Testada: 10,54 Lad. Esquerdo: 19,99 Lad Direito: 14,21
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 40,00 Valor Venal Edific: 616,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 40,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 23/11/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011805 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:00:19
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011805 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 70

Contribuinte: ANDRE SANTOS PRADO

Compromissário : ANDRE SANTOS PRADO

Endereço Imóvel : GONCALVES DIAS,01815 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : GONCALVES DIAS,01815 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 8 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011806 Inscricao: 007.0001.0084 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 84 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4024,53

Proprietário

Nome: ISABEL TEIXEIRA RIBEIRO
CPF/CNPJ 73590673249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ISABEL TEIXEIRA RIBEIRO
CPF/CNPJ 73590673249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01803 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01803 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,89 Valor Venal Terreno: 552,45 Profundidade: 14,25 Testada: 14,27 Lad. Esquerdo: 14,21 Lad Direito: 13,99

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 93,84 Valor Venal Edific: 3472,08

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 93,84

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1 1/2, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embulida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 31/10/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 9 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011807 Inscrição: 007.0001.0098 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 98 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2330,13

Proprietário: Nome: SERGIO SANDRO DOS SANTOS CPF/CNPJ 12020791803 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável: Nome: SERGIO SANDRO DOS SANTOS CPF/CNPJ 12020791803 RG/Insc

Endereço do Imóvel: Endereço de Correspondência: Logra: GONCALVES DIAS, 01789 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Logra: GONCALVES DIAS, 01789 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,50 Valor Venal Terreno: 554,13 Profundidade: 14,42 Testada: 14,43 Lad. Esquerdo: 13,99 Lad Direito: 13,95
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descdobre	Valor	Característica	Descdobre	Valor	Característica	Descdobre	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargita	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 1776,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Descdobre	Valor	Característica	Descdobre	Valor	Característica	Descdobre	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1180 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1155 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 16/11/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011807 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:01:03
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: SERGIO SANDRO DOS SANTOS

CPF/CNPJ: 120.207.918-03

Endereço: GONCALVES DIAS, Nº 01789 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 98

Matricula: 007.0001.0098

Cadastro: 000011807

Exercício: 2018 Código da Dívida: 367437

Exercício(s): 2015 2016 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	16/08/2018	7	32,76	0,00	4,84	4,91	10,00	0,00	52,51	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	16/09/2018	8	32,76	0,00	4,84	4,91	9,54	0,00	52,05	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	16/10/2018	9	32,76	0,00	4,84	4,91	9,08	0,00	51,59	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	16/11/2018	10	32,76	0,00	4,84	4,91	8,62	0,00	51,13	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	16/12/2018	11	32,76	0,00	4,84	4,91	8,16	0,00	50,67	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	16/01/2019	12	32,77	0,00	2,93	4,80	7,65	0,00	48,15	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					196,57	0,00	27,13	29,35	53,05	0,00	306,10	306,10

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379882

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	511,70
Total:					367,95	0,00	34,52	40,09	69,14	0,00	511,70	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 10 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011808 Inscrição: 007.0001.0112 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 112 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3686,39

Proprietário

Nome: EDNALDO LINO GONCALVES
CPF/CNPJ 82688303287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: EDNALDO LINO GONCALVES
CPF/CNPJ 82688303287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01775 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01775 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 196,87 Valor Venal Terreno: 541,39 Profundidade: 13,81 Testada: 14,13 Lad. Esquerdo: 13,95 Lad Direito: 14,25
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareia	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 85,00 Valor Venal Edific: 3145,00

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 85,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Ferro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Pronto	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 04/05/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011808 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:01:22
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011808 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 112

Contribuinte: EDNALDO LINO GONCALVES

Compromissário : EDNALDO LINO GONCALVES

Endereço Imóvel : GONCALVES DIAS,01775 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : GONCALVES DIAS,01775 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 26/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 11 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011809 Inscrição: 007.0001.0126 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 126 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 7115,78

Proprietário

Nome: FABIANA NUNES DE LIMA
CPF/CNPJ 00552024201 RG/Insc 1400473/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: FABIANA NUNES DE LIMA
CPF/CNPJ 00552024201 RG/Insc 1400473/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01761 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01761 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 206,10 Valor Venal Terreno: 566,78 Profundidade: 14,45 Testada: 14,3 Lad. Esquerdo: 14,25 Lad Direito: 14,45
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		1110 - Pedologia	0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 88,20 Valor Venal Edific: 6549,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 177,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0000 - Não (sem coleta)	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 88,80 Valor Venal Edific: 6549,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 177,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011809 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:01:40
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: FABIANA NUNES DE LIMA

CPF/CNPJ: 005.520.242-01

Endereço: GONCALVES DIAS, Nº 01761 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 126

Matricula: 007.0001.0126

Cadastro: 000011809

58

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379884

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	66,73	0,00	2,88	4,18	6,96	0,00	80,75 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	66,73	0,00	2,88	4,18	6,26	0,00	80,05 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	66,75	0,00	2,88	4,18	5,57	0,00	79,38 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				200,21	0,00	8,64	12,54	18,79	0,00	240,18 240,18

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383648

Exercício(s): 2016 2017 Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	3	PARCELAMENTO	08/02/2019 7	38,05	0,00	1,92	4,37	7,92	0,00	52,26 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	08/03/2019 8	38,05	0,00	1,92	3,38	7,42	0,00	50,77 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	08/04/2019 9	38,05	0,00	1,92	2,40	6,93	0,00	49,30 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	08/05/2019 10	38,05	0,00	1,92	2,40	6,93	0,00	49,30 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				152,20	0,00	7,68	12,55	29,20	0,00	201,63 441,81
Total:				352,41	0,00	16,32	25,09	47,99	0,00	441,81

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011810 Inscrição: 007.0001.0140 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 140 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Valor Venal: 545,05

Proprietário

Nome: ISRAEL DE OLIVEIRA NORBERTO
CPF/CNPJ 02005993212 RG/Insc 1142250-SESDC/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ISRAEL DE OLIVEIRA NORBERTO
CPF/CN 02005993212 RG/Insc 1142250-SESDC/RO

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01747 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01747 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 198,20 Valor Venal Terreno: 545,05 Profundidade: 13,86 Testada: 13,61 Lad. Esquerdo: 14,45 Lad Direito: 14,43
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Históricos

Data: 11/07/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011810 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:27:37
Exercício:	2019
Usuário:	DIDA
Página(s):	1 de 1

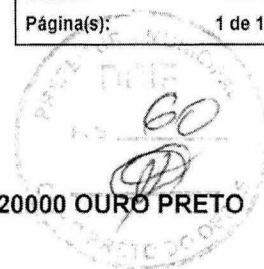
Cadastro : 000011810 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 140

Contribuinte: ISRAEL DE OLIVEIRA NORBERTO

Compromissário : ISRAEL DE OLIVEIRA NORBERTO

Endereço Imóvel : GONCALVES DIAS,01747 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : GONCALVES DIAS,01747 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 14 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011811	Inscrição: 007.0001.0154	Setor: 7	Quadra: 1	Lote: 154	Unid: 0	Seção: 03 -	Face: 03 -
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Alteração: 0	Cadastro: 0	Valor Venal: 1560,38		
Proprietário				Compromissário e/ou Co-responsável			
Nome: JOANA BORGES DE SOUZA	Nome: JOANA BORGES DE SOUZA						
CPF/CNPJ 70087210215	RG/Insc	CPF/CN 70087210215 RG/Insc					

Endereço do Imóvel		Endereço de Correspondência	
Logra: GONCALVES DIAS, 01733 -	Logra: GONCALVES DIAS, 01733 -		
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA	Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA		
Loteamento:	Cidade OURO PRETO DO OESTE	UF: RO	
CEP: 76920000	CEP: 76920000		

Área do Terreno: 209,01 Valor Venal Terreno: 574,78 Profundidade: 14,49 Testada: 14,61 Lad. Esquerdo: 14,43 Lad Direito: 14,31

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 64,00 Valor Venal Edifc: 985,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 64,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 11/07/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011811 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:09:26
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

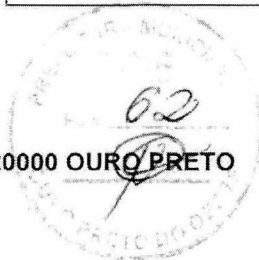
Cadastro : 000011811 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 154

Contribuinte: JOANA BORGES DE SOUZA

Compromissário : JOANA BORGES DE SOUZA

Endereço Imóvel : GONCALVES DIAS,01733 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : GONCALVES DIAS,01733 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 15 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011812 Inscrição: 007.0001.0168 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 168 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1541,32

Proprietário

Nome: ELIZANGELA BALDONADO DA S. FONSECA
CPF/CNPJ 91089140282 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ELIZANGELA BALDONADO DA S. FONSECA
CPF/CNPJ 91089140282 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01719 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01719 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 202,08 Valor Venal Terreno: 555,72 Profundidade: 14,17 Testada: 14,23 Lad. Esquerdo: 14,31 Lad Direito: 14,18
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 64,00 Valor Venal Edific: 985,60

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 64,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1180 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011812 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:09:48
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: ELIZANGELA BALDONADO DA S. FONSECA

CPF/CNPJ: 910.891.402-82

Endereço: GONCALVES DIAS, Nº 01719 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 168

Matricula: 007.0001.0168

Cadastro: 000011812

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379887

Mod Tip		Receita	Vencimento Parc	Processos:			Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	Valor	Desconto	Correção	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 16 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011813 Inscrição: 007.0001.0182 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 182 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4102,80

Proprietário Nome: NILVANI RODRIGUES CABRAL CPF/CNPJ 61145971253 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável Nome: NILVANI RODRIGUES CABRAL CPF/CN 61145971253 RG/Insc

Endereço do Imóvel Endereço de Correspondência Logra: GONCALVES DIAS, 01705 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Logra: GONCALVES DIAS, 01705 -
Loteamento: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,29 Valor Venal Terreno: 550,80 Profundidade: 14,26 Testada: 14,14 Lad. Esquerdo: 14,05 Lad Direito: 14,05
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fritme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 96,00 Valor Venal Edific: 3552,00 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 96,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1185 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 30/03/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011813 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:28:26
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

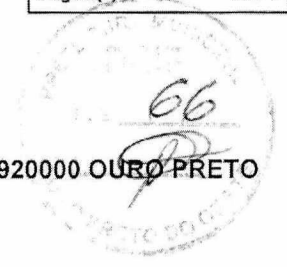
Cadastro : 000011813 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 182

Contribuinte: NILVANI RODRIGUES CABRAL

Compromissário : NILVANI RODRIGUES CABRAL

Endereço Imóvel : GONCALVES DIAS,01705 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : GONCALVES DIAS,01705 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 18 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011814 Inscrição: 007.0001.0196 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 196 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 8885,58

Proprietário

Nome: MARIA RODRIGUES DA SILVA
 CPF/CNPJ 65557042253 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA RODRIGUES DA SILVA
 CPF/CNPJ 65557042253 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01691 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01691 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 199,30 Valor Venal Terreno: 548,08 Profundidade: 14,18 Testada: 14,18 Lad. Esquerdo: 14,05 Lad Direito: 14,07
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Partimento	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 108,00 Valor Venal Edifício: 8337,60

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 108,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0003 - Chapas tipo eucatex	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Emburda	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011814 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:28:55
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

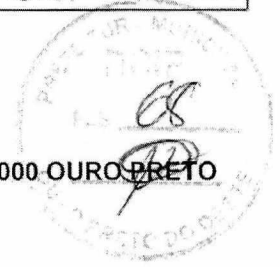
Cadastro : 000011814 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 196

Contribuinte: MARIA RODRIGUES DA SILVA

Compromissário : MARIA RODRIGUES DA SILVA

Endereço Imóvel : GONCALVES DIAS,01691 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : GONCALVES DIAS,01691 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 19 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011815 Inscrição: 007.0001.0211 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 211 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 9885,66

Proprietário

Nome: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS
 CPF/CNPJ 70079501249 RG/Insc 712698/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS
 CPF/CNPJ 70079501249 RG/Insc 712698/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: GONCALVES DIAS, 01677 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: GONCALVES DIAS, 01677 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 204,24 Valor Venal Terreno: 561,66 Profundidade: 14,43 Testada: 14,34 Lad. Esquerdo: 14,07 Lad Direito: 14,33
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7003 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 252,00 Valor Venal Edific: 9324,00

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 252,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tipo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1115 - Utilização	0007 - Comércio	1,4
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tipo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0002 - Comercial	162,1			

Históricos

Data: 19/01/2011 Login: CLEUZA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011815 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:31:41
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS CPF/CNPJ: 700.795.012-49

Endereço: GONCALVES DIAS, Nº 01677 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 211

Matricula: 007.0001.0211

Cadastro: 000011815

Exercício: 2012 Código da Dívida: 131808

Exercício: 2012 Código da Dívida: 151000												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/06/2012	1	22,35	0,00	10,93	2,00	27,29	0,00	62,57	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/07/2012	2	22,35	0,00	10,93	2,00	26,96	0,00	62,24	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/08/2012	3	22,34	0,00	10,92	2,00	26,61	0,00	61,87	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					67,04	0,00	32,78	6,00	80,86	0,00	186,68	186,68

Exercício: 2013 Código da Dívida: 278627

Exercício: 2013 Código da Dívida: 270027												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor Desconto		Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	14/10/2013	1	31,67	0,00	12,74	2,66	29,31	0,00	76,38	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	14/11/2013	2	31,67	0,00	12,74	2,66	28,86	0,00	75,93	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	13/12/2013	3	31,68	0,00	12,74	2,67	28,43	0,00	75,52	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					95,02	0,00	38,22	7,99	86,60	0,00	227,83	414,51

Exercício: 2015 Código da Dívida: 316923

Exercício: 2015 Código da Dívida: 510925												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015	1	95,03	0,00	24,66	7,18	55,06	0,00	181,93	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015	2	95,03	0,00	24,66	7,18	53,86	0,00	180,73	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015	3	95,03	0,00	24,66	7,18	52,67	0,00	179,54	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					285,09	0,00	73,98	21,54	161,59	0,00	542,20	956,71

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358270

Exercício: 2017 - Código da Dívida: 000270												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	167,69	0,00	10,39	10,68	37,40	0,00	226,16	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	167,69	0,00	10,39	10,68	35,62	0,00	224,38	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	167,71	0,00	10,39	10,69	33,84	0,00	222,63	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					503,09	0,00	31,17	32,05	106,86	0,00	673,17	1.629,88

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379890

Exercício: 2018 - Código da Dívida: 010000												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	171,08	0,00	7,38	10,71	17,85	0,00	207,02	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	171,08	0,00	7,38	10,71	16,06	0,00	205,23	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	171,11	0,00	7,38	10,71	14,28	0,00	203,48	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					513,27	0,00	22,14	32,13	48,19	0,00	615,73	2.245,61
Total:					1.463,51	0,00	198,29	99,71	484,10	0,00	2.245,61	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 23 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011817 Inscrição: 007.0001.0241 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 241 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterragem: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2293,06

Proprietário

Nome: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS
CPF/CNPJ 70079501249 RG/Insc 712698/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS
CPF/CNPJ 70079501249 RG/Insc 712698/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02018 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02018 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 223,44 Valor Venal Terreno: 614,46 Profundidade: 14,43 Testada: 14,54 Lad. Esquerdo: 15,29 Lad Direito: 15,56
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construido	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arvorezão	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sapeia	0002 - Não	0
7003 - Passado	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 64,00 Valor Venal Edific: 1678,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 109,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Característica da Edifica

Área Edificada: 45,00 Valor Venal Edific: 1678,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 109,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1180 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	1180	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0013 - Outros	1,4

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011817 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:32:07
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 1 de 2

Contribuinte: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS				CPF/CNPJ: 700.795.012-49							
Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02018 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANÇA											
Setor: 7		Quadra: 1		Lote: 241		Matrícula: 007.0001.0241			Cadastro: 000011817		
Exercício: 2010 Código da Dívida: 251193											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	20/10/2010 1	17,23	0,00	11,74	1,74	29,55	0,00	60,26	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	20/11/2010 2	17,23	0,00	11,74	1,74	29,26	0,00	59,97	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	20/12/2010 3	17,24	0,00	11,75	1,74	28,99	0,00	59,72	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				51,70	0,00	35,23	5,22	87,80	0,00	179,95	179,95
Exercício: 2011 Código da Dívida: 257930											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	23/09/2011 1	18,95	0,00	10,98	1,80	27,23	0,00	58,96	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	23/10/2011 2	18,95	0,00	10,98	1,80	26,94	0,00	58,67	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	23/11/2011 3	18,94	0,00	10,97	1,79	26,62	0,00	58,32	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				56,84	0,00	32,93	5,39	80,79	0,00	175,95	355,90
Exercício: 2012 Código da Dívida: 131820											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/06/2012 1	20,73	0,00	10,14	1,85	25,31	0,00	58,03	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/07/2012 2	20,73	0,00	10,14	1,85	25,00	0,00	57,72	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	04/08/2012 3	20,74	0,00	10,14	1,85	24,71	0,00	57,44	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				62,20	0,00	30,42	5,55	75,02	0,00	173,19	529,09
Exercício: 2013 Código da Dívida: 278700											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	14/10/2013 1	31,67	0,00	12,74	2,66	29,31	0,00	76,38	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	14/11/2013 2	31,67	0,00	12,74	2,66	28,86	0,00	75,93	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	13/12/2013 3	31,68	0,00	12,74	2,67	28,43	0,00	75,52	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				95,02	0,00	38,22	7,99	86,60	0,00	227,83	756,92
Exercício: 2014 Código da Dívida: 298045											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	05/08/2014 1	33,19	0,00	11,22	2,66	24,87	0,00	71,94	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	05/09/2014 2	33,19	0,00	11,22	2,66	24,42	0,00	71,49	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	06/10/2014 3	33,20	0,00	11,22	2,67	23,99	0,00	71,08	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				99,58	0,00	33,66	7,99	73,28	0,00	214,51	971,43
Exercício: 2015 Código da Dívida: 317001											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/06/2015 1	47,30	0,00	12,28	3,57	27,41	0,00	90,56	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/07/2015 2	47,30	0,00	12,28	3,57	26,81	0,00	89,96	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2015 3	47,30	0,00	12,28	3,57	26,21	0,00	89,36	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				141,90	0,00	36,84	10,71	80,43	0,00	269,88	1.241,31
Exercício: 2016 Código da Dívida: 338172											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	31/08/2016 1	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	03/09/2016 2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016 3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				157,92	0,00	20,82	10,72	54,82	0,00	244,28	1.485,59
Exercício: 2017 Código da Dívida: 358271											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017 1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017 2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017 3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	1.710,81

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011817 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:32:07
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 2 de 2

Contribuinte: CINTHIA CRISTINA DOS SANTOS

CPF/CNPJ: 700.795.012-49

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379891

				Processos:							
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	1.916,41
Total:				1.004,85	0,00	245,95	75,03	590,58	0,00	1.916,41	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 26 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011819 Inscrição: 007.0001.0255 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 255 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterragem: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 15311,14

Proprietário

Nome: NEIDE CAMARGO DA SILVA
CPF/CNPJ 34989870204 RG/Insc 352242-SSPIRO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: NEIDE CAMARGO DA SILVA
CPF/CN 34989870204 RG/Insc 352242-SSPIRO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02032 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02032 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 222,64 Valor Venal Terreno: 612,26 Profundidade: 14,18 Testada: 14,43 Lad. Esquerdo: 15,56 Lad Direito: 15,59
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Autorização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 190,40 Valor Venal Edific: 14698,88
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 190,40

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1153 - Piso	0005 - Tacos de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 08/09/2016 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2ª VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011819 Modulo: 1 - IMOBILIARIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:03:06
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: NEIDE CAMARGO DA SILVA				CPF/CNPJ: 349.898.702-04						
Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02032 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA										
Setor: 7		Quadra: 1		Lote: 255		Matricula: 007.0001.0255			Cadastro: 000011819	
Exercício: 2018 Código da Dívida: 368570						Exercício(s): 2016 2017				
Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	3	PARCELAMENTO	06/06/2018 3	68,77	0,00	4,86	9,23	14,28	0,00	97,14 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	06/07/2018 4	68,77	0,00	4,86	9,23	13,45	0,00	96,31 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	06/08/2018 5	68,78	0,00	4,86	9,23	12,61	0,00	95,48 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				206,32	0,00	14,58	27,69	40,34	0,00	288,93 288,93
Exercício: 2018 Código da Dívida: 379892						Processos:				
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	112,82	0,00	4,87	7,06	11,77	0,00	136,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	112,82	0,00	4,87	7,06	10,59	0,00	135,34 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	112,84	0,00	4,87	7,06	9,42	0,00	134,19 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				338,48	0,00	14,61	21,18	31,78	0,00	406,05 694,98
Total:				544,80	0,00	29,19	48,87	72,12	0,00	694,98

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 27 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011820 Inscrição: 007.0001.0269 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 269 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1929,57

Proprietário

Nome: GERALDO CAMILO LOPES
 CPF/CNPJ 42109140291 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GERALDO CAMILO LOPES
 CPF/CNPJ 42109140291 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02046 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02046 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 220,06 Valor Venal Terreno: 605,17 Profundidade: 14,26 Testada: 14,12 Lad. Esquerdo: 15,59 Lad Direito: 15,46
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareja	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedagogia	0001 - Firms	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 86,00 Valor Venal Edific: 1324,40

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 86,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011820 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:03:35
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

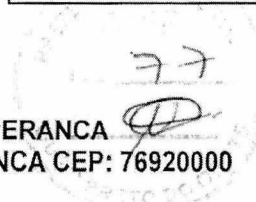
Cadastro : 000011820 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 269

Contribuinte: GERALDO CAMILO LOPES

Compromissário : GERALDO CAMILO LOPES

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02046 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02046 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 28 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011821 Inscrição: 007.0001.0283 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 283 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1781,69

Proprietário

Nome: ELBENY DOS SANTOS ALMEIDA
CPF/CNPJ 57756600215 RG/Insc 201.778/SESP/RO

Compromissário elou Co-responsável

Nome: ELBENY DOS SANTOS ALMEIDA
CPF/CNPJ 57756600215 RG/Insc 201.778/SESP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02060 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02060 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 217,34 Valor Venal Terreno: 597,69 Profundidade: 14,17 Testada: 14,09 Lad. Esquerdo: 15,46 Lad Direito: 15,33
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Publica	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 32,00 Valor Venal Edific: 1184,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 32,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Iníovel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011821 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:04:24
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011821 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 283

Contribuinte: ELBENY DOS SANTOS ALMEIDA

Compromissário : ELBENY DOS SANTOS ALMEIDA

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02060 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02060 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 29 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011822 Inscrição: 007.0001.0297 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 297 Unit: 0 Seção: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 601,12

Proprietário

Nome: DANILO ARCELINO RÔLA
 CPF/CNPJ 01121760201 RG/Insc 1.225.348/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DANILO ARCELINO RÔLA
 CPF/CN 01121760201 RG/Insc 1.225.348/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02074 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02074 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 218,59 Valor Venal Terreno: 601,12 Profundidade: 14,49 Testada: 14,16 Lad. Esquerdo: 15,33 Lad Direito: 15,2
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construido	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gultas	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Publica	0001 - Sim	0	7012 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passaio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7015 - Agua	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7018 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011822 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:04:46
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011822 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 297

Contribuinte: DANILO ARCELINO ROLA

Compromissário : DANILO ARCELINO ROLA

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02074 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02074 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 30 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011623 Inscrição: 007.0001.0312 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 312 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3252,42

Proprietário
Nome: LUZMARINA NOBRE MARTINS
CPF/CNPJ 19202059268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: LUZMARINA NOBRE MARTINS
CPF/CN 19202059268 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02088 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Endereço de Correspondência
Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02088 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 213,97 Valor Venal Terreno: 588,42 Profundidade: 13,86 Testada: 14,31 Lad. Esquerdo: 15,2 Lad Direito: 15,2
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7012 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7015 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espólio	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7018 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 72,00 Valor Venal Edific: 2664,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 08/02/2011 Login: JERONIMA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011823 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:05:12
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: LUZMARINA NOBRE MARTINS

CPF/CNPJ: 192.020.592-68

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02088 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 312

Matricula: 007.0001.0312

Cadastro: 000011823

Exercício: 2019 Código da Dívida: 388831

Exercício(s): 2018

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	12/03/2019 2	57,13	0,00	2,46	4,94	5,45	0,00	69,98	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	12/04/2019 3	57,13	0,00	2,46	3,58	4,77	0,00	67,94	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				114,26	0,00	4,92	8,52	10,22	0,00	137,92	137,92
Total:				114,26	0,00	4,92	8,52	10,22	0,00	137,92	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 31 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011824 Inscrição: 007.0001.0326 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 326 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1434,51

Proprietário

Nome: EUNICE FERREIRA DE FREITAS
 CPF/CNPJ 78435048268 RG/Insc 1445530

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: EUNICE FERREIRA DE FREITAS
 CPF/CNPJ 78435048268 RG/Insc 1445530

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02100 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02100 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 219,24 Valor Venal Terreno: 602,91 Profundidade: 14,45 Testada: 14,21 Lad. Esquerdo: 15,2 Lad Direito: 15,41
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passivo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 54,00 Valor Venal Edific: 831,60
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 54,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 19, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 02/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011824 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:05:40
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011824 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 326

Contribuinte: EUNICE FERREIRA DE FREITAS

Compromissário : EUNICE FERREIRA DE FREITAS

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02100 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02100 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 32 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011825 Inscrição: 007.0001.0340 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 340 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterragem: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3185,73

Proprietário

Nome: ARLENE DIAS BORGES
 CPF/CNPJ 80509118291 RG/Insc 1257126423

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ARLENE DIAS BORGES
 CPF/CNPJ 80509118291 RG/Insc 1257126423

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02116 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02116 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 216,63 Valor Venal Terreno: 595,73 Profundidade: 13,81 Testada: 14,05 Lad. Esquerdo: 15,41 Lad Direito: 15,7
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneita	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 70,00 Valor Venal Edific: 2590,00
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 70,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 95 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 28/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011825 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:07:01
Exercício: 2019
Usuário: GLEUZA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ARLENE DIAS BORGES

CPF/CNPJ: 805.091.182-91

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02116 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 1

Lote: 340

Matricula: 007.0001.0340

Cadastro: 000011825

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358278

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	225,22

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379898

Exercício: 2018 Código da Dívida: 315050												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	430,82
Total:					339,69	0,00	17,83	21,46	51,84	0,00	430,82	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 34 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011826 Inscricao: 007.0001.0354 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 354 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 8933,81

Proprietário

Nome: JOSE ALVES DE SOUZA
 CPF/CNPJ 31163700606 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE ALVES DE SOUZA
 CPF/CNPJ 31163700606 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02130 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02130 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 224,75 Valor Venal Terreno: 618,06 Profundidade: 14,42 Testada: 14,26 Lad. Esquerdo: 15,7 Lad Direito: 15,66
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passarela	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 224,75 Valor Venal Edific: 8315,75 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 224,75
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibra-cimento comum	0	1175 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Tacos de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 09/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011826 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:07:35
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte:	JOSE ALVES DE SOUZA	CPF/CNPJ:	311.637.006-06
---------------	---------------------	-----------	----------------

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02130 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 354

Matricula: 007.0001.0354

Cadastro: 000011826

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379899

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	72,85	0,00	3,14	4,56	7,60	0,00	88,15	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	72,85	0,00	3,14	4,56	6,84	0,00	87,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	72,87	0,00	3,14	4,56	6,08	0,00	86,65	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					218,57	0,00	9,42	13,68	20,52	0,00	262,19	262,19
Total:					218,57	0,00	9,42	13,68	20,52	0,00	262,19	

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 35 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011827 Inscrição: 007.0001.0369 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 369 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2783,47

Proprietário Nome: IVANIR MARIA RAMOS DA CRUZ CPF/CNPJ 35115548291 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável Nome: IVANIR MARIA RAMOS DA CRUZ CPF/CNPJ 35115548291 RG/Insc

Endereço do Imóvel Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02144 - Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02144 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 222.57 Valor Venal Terreno: 612.07 Profundidade: 14.25 Testada: 14.39 Lad. Esquerdo: 15.45 Lad Direito: 15.45
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1.00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esscio	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 141.00 Valor Venal Edific: 2171.40 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 141.00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontes	0001 - Até 50 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Proprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011827 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:08:52
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011827 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 369

Contribuinte: IVANIR MARIA RAMOS DA CRUZ

Compromissário : IVANIR MARIA RAMOS DA CRUZ

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02144 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02144 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 36 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011828 Inscrição: 007.0001.0378 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 378 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 11417,93

Proprietário

Nome: VALDINO FRANCISCO DOS REIS
CPF/CNPJ 67511996787 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDINO FRANCISCO DOS REIS
CPF/CNPJ 67511996787 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02156 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02156 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 151,61 Valor Venal Terreno: 416,93 Profundidade: 10,1 Testada: 9,46 Lad. Esquerdo: 15,45 Lad Direito: 15,56
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargita	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 142,50 Valor Venal Edifício: 11001,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 142,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0004 - Alumínio	0	1160 - Ferro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0002 - Fibra-cimento especial	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tipo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 20/09/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011828 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:09:30
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011828 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 378

Contribuinte: VALDINO FRANCISCO DOS REIS

Compromissário : VALDINO FRANCISCO DOS REIS

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02156 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02156 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

93
②

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 37 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011829 Inscrição: 007.0001.0388 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 388 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1459,85

Proprietário

Nome: ADEVAIR DUARTE SILVA
 CPF/CNPJ 29352452100 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ADEVAIR DUARTE SILVA
 CPF/CNPJ 29352452100 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02164 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02164 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 154,31

Valor Venal Terreno: 424,35

Profundidade: 9,72

Testada: 10,01

Lad. Esquerdo: 15,56

Lad Direito: 15,73

Zonamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passaio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 67,24

Valor Venal Edifc: 1035,50

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 67,24

Característica

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 27/03/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011829 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:09:52
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011829 Setor : 7 Quadra : 1 Lote : 388

Contribuinte: ADEVAIR DUARTE SILVA

Compromissário : ADEVAIR DUARTE SILVA

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02164 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02164 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 38 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011830 Inscrição: 007.0001.0398 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 398 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3652,22

Proprietário

Nome: FRANCISCO WANDERLEI NASCIMENTO ALVES
CPF/CNPJ 72750022215 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: FRANCISCO WANDERLEI NASCIMENTO ALVES
CPF/CN 72750022215 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02174 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02174 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 158,88 Valor Venal Terreno: 436,92 Profundidade: 10,06 Testada: 10,18 Lad. Esquerdo: 15,73 Lad Direito: 15,67
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patinário	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 86,90 Valor Venal Edific: 3215,30

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 86,90

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1ª, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011830 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:10:15
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: FRANCISCO WANDERLEI NASCIMENTO ALVES

CPF/CNPJ: 727.500.222-15

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, N° 02174 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 398

Matrícula: 007.0001.0398

Cadastro: 000011830

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379903

						Processos							
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA	
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60	
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60		



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507/000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:52:48
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 39 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011831 Inscrição: 007.0001.0408 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 408 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3538,67

Proprietário

Nome: ROSELI RAMOS FERNANDES GOMES
CPF/CNPJ 49856189268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ROSELI RAMOS FERNANDES GOMES
CPF/CN 49856189268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02184 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02184 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 161,99 Valor Venal Terreno: 445,47 Profundidade: 10,58 Testada: 10,1 Lad. Esquerdo: 15,67 Lad Direito: 15,66
Zonamento: 00005 - Zona S Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareja	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 83,60 Valor Venal Edific: 3093,20
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 83,60

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011831 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:10:56
Exercício:	2019
Usuário:	CLEUZA
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: ROSELI RAMOS FERNANDES GOMES

CPF/CNPJ: 498.561.892-68

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02184 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 408

Matricula: 007.0001.0408

Cadastro: 000011831

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379904

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:52:48
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 40 de 41

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011832 Inscricao: 007.0001.0433 Setor: 7 Quadra: 1 Lote: 433 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1439,96

Proprietário

Nome: EDSO DA SILVA
 CPF/CNPJ 61130508900 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: EDSO DA SILVA
 CPF/CNPJ 61130508900 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02059 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02059 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 138,90 Valor Venal Terreno: 381,98 Profundidade: 15,66 Testada: 15,47 Lad. Esquerdo: 9,04 Lad Direito: 8,81
 Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareia	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espeto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 68,70 Valor Venal Edific: 1057,98

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 68,70

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1120 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 20/02/2017 Login: DIDA IMPRESSÃO 2º VIA DO CARNE DE PARCELAMENTO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011832 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:12:49
Exercício: 2019
Usuário: CLEUZA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: EDSON DA SILVA

CPF/CNPJ: 611.305.089-00

Endereço: TANCREDO NEVES, Nº 02059 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 1

Lote: 433

Matricula: 007.0001.0433

Cadastro: 000011832

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379905

		Processos:										Situação
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012755 Inscrição: 007.0002.0030 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 30 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1837,47

Proprietário

Nome: ALICE FIAUX DOS SANTOS
CPF/CNPJ 84867850225 RG/Insc 891697/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ALICE FIAUX DOS SANTOS
CPF/CN 84867850225 RG/Insc 891697/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 2193 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02107 -
Bairro: CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 214,57 Valor Venal Terreno: 590,07 Profundidade: 20,62 Testada: 20,13 Lad. Esquerdo: 10,87 Lad. Direito: 10,21
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7008 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 81,00 Valor Venal Edific: 1247,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 81,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

102

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012755 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:12
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ALICE FIAUX DOS SANTOS

CPF/CNPJ: 848.678.502-25

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 2193 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANÇA

Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 30

Matricula: 007.0002.0030

Cadastro: 000012755

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380139

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012756 Inscrição: 007.0002.0041 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 41 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1606,08

Proprietário

Nome: MARINETE DOS SANTOS
CPF/CNPJ 38598019291 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARINETE DOS SANTOS
CPF/CNPJ 38598019291 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02183 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UJ: RO

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02183 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UJ: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 214,43 Valor Venal Terreno: 589,68 Profundidade: 10,15 Testada: 10,75 Lad. Esquerdo: 20,62 Lad. Direito: 20,42
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

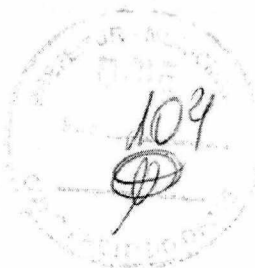
Característica da Edificação

Área Edificada: 66,00 Valor Venal Edific: 1016,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 66,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012756 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:09:02
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARINETE DOS SANTOS

CPF/CNPJ: 385.980.192-91

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02183 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 2

Lote: 41

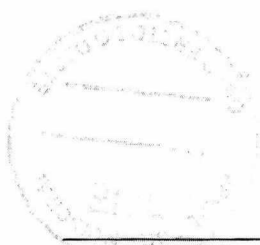
Matricula: 007.0002.0041

Cadastro: 000012756

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380140

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 3 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012757 Inscrição: 007.0002.0051 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 51 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1987,73

Proprietário

Nome: ANDRÉ SANTOS PRADO

CPF/CNPJ 33052123904

RG/Insc 1.404.885/SSP/PR

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ANDRÉ SANTOS PRADO

CPF/CN 33052123904

RG/Insc 1.404.885/SSP/PR

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02173 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02173 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 202,01 Valor Venal Terreno: 555,53 Profundidade: 9,8 Testada: 10,02 Lad. Esquerdo: 20,42 Lad. Direito: 20,35

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Filme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

Característica da Edificação

Área Edificada: 93,00 Valor Venal Edifício: 1432,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 93,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0		

Históricos

Data: 17/12/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012757 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:09:49
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012757 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 51

Contribuinte: ANDRE SANTOS PRADO

Compromissário : ANDRE SANTOS PRADO

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02173 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02173 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 09:58:19
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 4 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012758 Inscrição: 007.0002.0061 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 61 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 6367,36

Proprietário

Nome: VAUIR JOSE VALERIO
 CPF/CNPJ 49786539249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VAUIR JOSE VALERIO
 CPF/CN 49786539249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02163 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02163 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,44 Valor Venal Terreno: 584,96 Profundidade: 10,1 Testada: 10,03 Lad. Esquerdo: 20,35 Lad Direito: 20,48
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0001 - Pedologia	0
				0001 - Firme	0

Característica da Edifica

Área Edificada: 76,00 Valor Venal Edific: 5802,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 136,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0
				93,5	

Característica da Edifica

Área Edificada: 60,00 Valor Venal Edific: 5802,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 136,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0
				0007 - Comércio	1,4



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012758 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:11:07
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

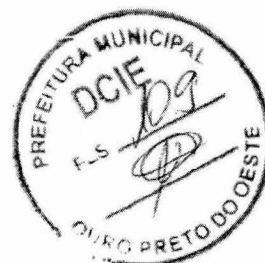
Cadastro : 000012758 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 61

Contribuinte: VAUIR JOSE VALERIO

Compromissário : VAUIR JOSE VALERIO

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02163 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02163 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 6 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012759 Inscrição: 007.0002.0071 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 71 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2580,02

Proprietário

Nome: ANALIA CRISTINA VIANA DE OLIVEIRA RG/Insc 758.146/SSP/RO
CPF/CNPJ 73000329234 CPF/CN 73000329234 RG/Insc 758.146/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ANALIA CRISTINA VIANA DE OLIVEIRA
CPF/CN 73000329234 RG/Insc 758.146/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02153 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02153 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 204,59 Valor Venal Terreno: 562,62 Profundidade: 10,03 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 20,48 Lad. Direito: 20,38
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1035 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

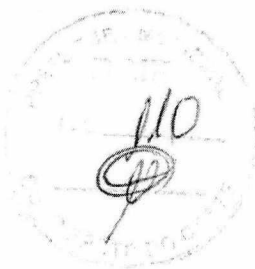
Característica da Edificação

Área Edificada: 131,00 Valor Venal Edifício: 2017,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 131,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			
							93,5



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012759 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:11:53
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ANALIA CRISTINA VIANA DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 730.003.292-34

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02153 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 2

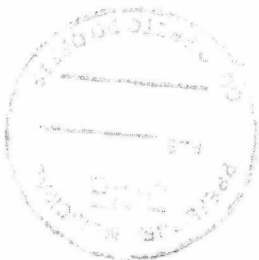
Lote: 71

Matricula: 007.0002.0071

Cadastro: 000012759

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380143

		Processos											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA	
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60	
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60		





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 7 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012760 Inscrição: 007.0002.0081 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 81 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2427,78

Proprietário

Nome: ISOLINA SCHWANZ LAUVERS RG/Insc 453.930/SESP/RO
CPF/CNPJ 79473563272 RG/Insc 453.930/SESP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ISOLINA SCHWANZ LAUVERS RG/Insc 453.930/SESP/RO
CPF/CNPJ 79473563272 RG/Insc 453.930/SESP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02143 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02143 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 207,47 Valor Venal Terreno: 570,54 Profundidade: 10,05 Testada: 10,2 Lad. Esquerdo: 20,38 Lad. Direito: 20,6
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 120,60 Valor Venal Edif: 1857,24
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 120,60

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1145 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	0001 - Madeira comum (tábua)	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			93,5

112



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012760 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:19:14
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012760 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 81

Contribuinte: ISOLINA SCHWANZ LAUVERS

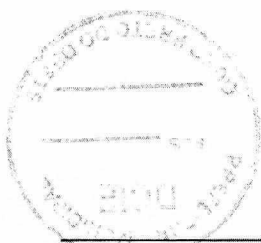
Compromissário : ISOLINA SCHWANZ LAUVERS

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02143 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02143 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 8 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012761 Inscrição: 007.0002.0091 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 91 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1989,96

Proprietário

Nome: ADMILSON DOS SANTOS CORCIOLI
CPF/CNPJ: 40966992253 RG/Insc: 646.157/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ADMILSON DOS SANTOS CORCIOLI
CPF/CN: 40966992253 RG/Insc: 646.157/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02133 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Uf: RO

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02133 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE Uf: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,63 Valor Venal Terreno: 565,48 Profundidade: 10,03 Testada: 10,09 Lad. Esquerdo: 20,6 Lad Direito: 20,31
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

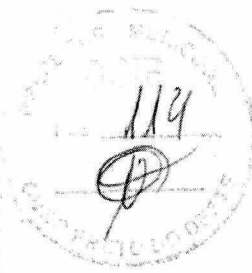
Característica da Edificação

Área Edificada: 91,20 Valor Venal Edific: 1404,48

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 91,20

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			
							93,5





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012761 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:19:57
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012761 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 91

Contribuinte: ADMILSON DOS SANTOS CORCIOLI

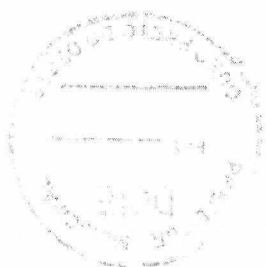
Compromissário : ADMILSON DOS SANTOS CORCIOLI

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02133 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02133 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 9 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012762 Inscrição: 007.0002.0101 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 101 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4268,09

Proprietário: _____
Nome: IVANY FRANCISCA DA SILVA E OUTROS
CPF/CNPJ 22102655253 RG/Insc 173.206/SSP/RO
Compromissário e/ou Co-responsável: _____
Nome: IVANY FRANCISCA DA SILVA E OUTROS
CPF/CN 22102655253 RG/Insc 173.206/SSP/RO

Endereço do Imóvel: _____
Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02123 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 204,54 Valor Venal Terreno: 562,49 Profundidade: 10,12 Testada: 9,94 Lad. Esquerdo: 20,31 Lad. Direito: 20,48
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0008 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7003 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação
Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 3705,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

Históricos

Data: 13/01/2011 Login: AROLD



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012762 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:20:47
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012762 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 101

Contribuinte: IVANY FRANCISCA DA SILVA E OUTROS

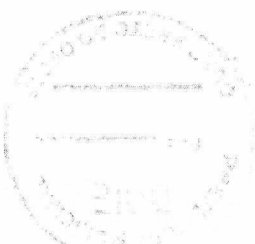
Compromissário : IVANY FRANCISCA DA SILVA E OUTROS

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02123 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02123 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 11 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012763 Inscrição: 007.0002.0131 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 131 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 6056,85

Proprietário

Nome: MARTA CIRILO MARTINS DA SILVA

CPF/CNPJ 79470882253 RG/Insc 773167/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARTA CIRILO MARTINS DA SILVA

CPF/CNPJ 79470882253 RG/Insc 773167/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02113 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02113 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 202,74 Valor Venal Terreno: 557,54 Profundidade: 90,9 Testada: 9,92 Lad. Esquerdo: 20,48 Lad. Direito: 20,44

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

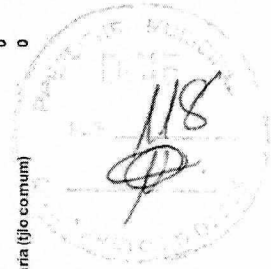
Característica da Edificação

Área Edificada: 148,63 Valor Venal Edific: 5499,31

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 148,63

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012763 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:21:58
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012763 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 131

Contribuinte: MARTA CIRILO MARTINS DA SILVA

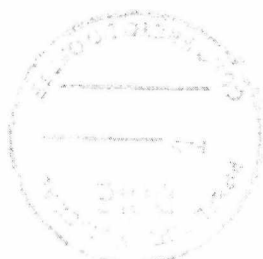
Compromissário : MARTA CIRILO MARTINS DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02113 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02113 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 12 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012764 Inscrição: 007.0002.0162 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 162 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 6102,92

Proprietário

Nome: ADEMIR DOS SANTOS RG/Insc
CPF/CNPJ 52695506287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ADEMIR DOS SANTOS RG/Insc
CPF/CNPJ 52695506287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02114 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02114 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,06 Valor Venal Terreno: 552,92 Profundidade: 9,9 Testada: 10,16 Lad. Esquerdo: 20,08 Lad Direito: 20,02
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0001 - Pedologia	0

Característica da Edifica

Área Edificada: 150,00 Valor Venal Edific: 5550,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 150,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Assinatura e Carimbo Oficial

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012764 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:22:54
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ADEMIR DOS SANTOS

CPF/CNPJ: 526.955.062-87

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02114 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 2

Lote: 162

Matricula: 007.0002.0162

Cadastro: 000012764

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380148

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	59,64	0,00	2,57	3,73	6,22	0,00	72,16 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	59,64	0,00	2,57	3,73	5,60	0,00	71,54 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	59,66	0,00	2,57	3,73	4,98	0,00	70,94 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					178,94	0,00	7,71	11,19	16,80	0,00	214,64 214,64
Total:					178,94	0,00	7,71	11,19	16,80	0,00	214,64





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012765 Inscrição: 007.0002.0172 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 172 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2026,41

Proprietário

Nome: SALETE DE JESUS FERMIANO BASTOS

CPF/CNPJ 65828534220 RG/Insc 602523/SESEDEC/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SALETE DE JESUS FERMIANO BASTOS

CPF/CN 65828534220 RG/Insc 602523/SESEDEC/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02124 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02124 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,45 Valor Venal Terreno: 551,24 Profundidade: 10,12 Testada: 9,83 Lad. Esquerdo: 20,02 Lad Direito: 20,17

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	0001 - Particular	0	7010 - Arborização
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta
7003 - Passeio	0002 - Não	0	0002 - Não	0	7005 - Água
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Testadas	0	0001 - Firme

Característica da Edifica

Área Edificada: 95,79 Valor Venal Edific: 1475,17

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 95,79

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	0000 - Nada	0	1160 - Forro
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	0001 - Residência	93,5	

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012765 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:23:42
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: SALETE DE JESUS FERMIANO BASTOS

CPF/CNPJ: 658.285.342-20

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02124 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 2

Lote: 172

Matricula: 007.0002.0172

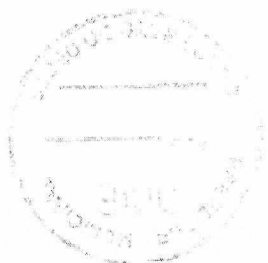
Cadastro: 000012765

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380149

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383885

Exercício(s): 2014 2015 2016 2017												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	30/01/2019	6	63,08	0,00	8,22	8,15	22,96	0,00	102,41	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	28/02/2019	7	63,08	0,00	8,22	6,21	21,99	0,00	99,50	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/03/2019	8	63,08	0,00	8,22	4,28	21,02	0,00	96,60	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	30/04/2019	9	63,08	0,00	8,23	4,28	21,03	0,00	96,62	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					252,32	0,00	32,89	22,92	87,00	0,00	395,13	600,73
Total:					423,70	0,00	40,28	33,66	103,09	0,00	600,73	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 15 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012766 Inscrição: 007.0002.0182 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 182 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4494,38

Proprietário

Nome: MARILZA CONCEICAO LACERDA
CPF/CNPJ 03478925665 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARILZA CONCEICAO LACERDA
CPF/CNPJ 03478925665 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02134 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02134 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,20 Valor Venal Terreno: 550,55 Profundidade: 10,03 Testada: 9,99 Lad. Esquerdo: 20,17 Lad. Direito: 19,85
Zonamento: 00005 - Zona S Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 82,65 Valor Venal Edif.: 3943,83

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 106,59

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5			

Característica da Edifica

Área Edificada: 23,94 Valor Venal Edif.: 3943,83

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 106,59

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0013 - Outros	1,4



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012766 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:24:24
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012766 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 182

Contribuinte: MARILZA CONCEICAO LACERDA

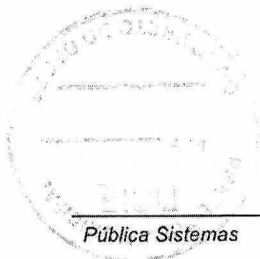
Compromissário : MARILZA CONCEICAO LACERDA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02134 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02134 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 17 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012767 Inscrição: 007.0002.0192 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 192 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2228,90

Proprietário

Nome: LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA

CPF/CNPJ 61701580268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA

CPF/CN 61701580268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02144 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02144 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,69 Valor Venal Terreno: 554,65 Profundidade: 10,05 Testada: 10,17 Lad. Esquerdo: 19,85 Lad. Direito: 20,05

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

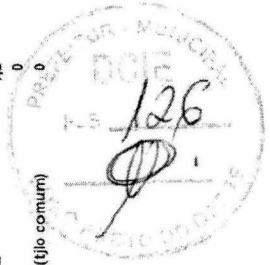
Característica da Edificação

Área Edificada: 45,25 Valor Venal Edif.: 1674,25

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 45,25

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 85 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0		





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012767 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:24:57
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012767 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 192

Contribuinte: LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA

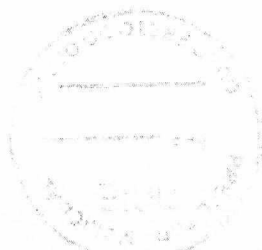
Compromissário : LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02144 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02144 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 18 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012768 Inscrição: 007.0002.0202 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 202 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1843,05

Proprietário: _____
Nome: LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA RG/Insc _____
CPF/CNPJ 61701580268 RG/Insc 61701580268

Endereço do Imóvel: _____
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02154 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____

Endereço de Correspondência: _____
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02154 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 199,29 Valor Venal Terreno: 548,05 Profundidade: 10,03 Testada: 9,91 Lad. Esquerdo: 20,05 Lad. Direito: 19,93

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

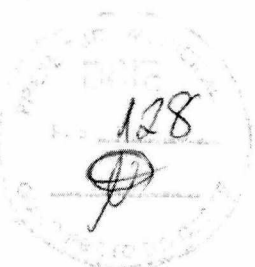
Característica do Terreno

Área Edificada: 35,00 Valor Venal Edific: 1295,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	1,4
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0
1155 - Piso	0001 - Terra	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0000 - Não (sem coleta)	0

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 35,00





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012768 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:28:44
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012768 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 202

Contribuinte: LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA

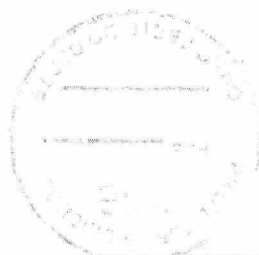
Compromissário : LINDOMAR RODRIGUES DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02154 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02154 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 19 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012769 Inscrição: 007.0002.0212 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 212 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: ISENT IPTU Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 6728,34

Proprietário

Nome: RENI FIAUX
CPF/CNPJ 17111463153 RG/Insc 381.139/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: RENI FIAUX
CPF/CNPJ 17111463153 RG/Insc 381.139/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02164 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02164 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,85 Valor Venal Terreno: 552,34 Profundidade: 10,1 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 19,93 Lad. Direito: 20,04
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1103 - Topografia	0001 - Regular	0					

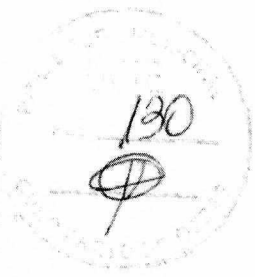
Característica da Edificação

Área Edificada: 80,00 Valor Venal Edific: 6176,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 80,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2009 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012769 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:26:27
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012769 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 212

Contribuinte: RENI FIAUX

Compromissário : RENI FIAUX

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02164 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02164 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 20 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012770 Inscrição: 007.0002.0222 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 222 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1529,28

Proprietário

Nome: AMELIA SANTOS OLIVEIRA

CPF/CNPJ 35056460249

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: AMELIA SANTOS OLIVEIRA

CPF/CN 35056460249

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02174 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02174 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE

UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 197,70

Valor Venal Terreno: 543,68

Profundidade: 9,8

Testada: 9,98

Lad. Esquerdo: 20,04

Lad Direito: 19,94

Zoneamento: 00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

Característica da Edifica

Área Edificada: 64,00

Valor Venal Edific: 985,60

00001 - Edificação Padrão

Tipo Edif:

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 64,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0		

Históricos

Data: 04/07/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012770 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:27:13
Exercício:	2018
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012770 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 222

Contribuinte: AMELIA SANTOS OLIVEIRA

Compromissário : AMELIA SANTOS OLIVEIRA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02174 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02174 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 21 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012771 Inscrição: 007.0002.0232 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 232 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1321,43

Proprietário: _____ Compromissário e/ou Co-responsável: _____
Nome: DENILSON BARBOSA DOS SANTOS RG/Insc: _____
CPF/CNPJ: 94788820234 RG/Insc: 94788820234

Endereço do Imóvel: _____ Endereço de Correspondência: _____
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02184 - Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02184 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____ Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

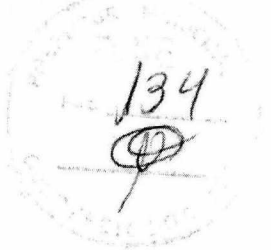
Característica do Terreno
Área do Terreno: 200,52 Valor Venal Terreno: 551,43 Profundidade: 10,15 Testada: 10,07 Lad. Esquerdo: 19,94 Lad Direito: 19,73
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

Característica da Edificação

Área Edificada: 50,00 Valor Venal Edif.: 770,00
Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5		0





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012771 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:27:56
Exercício:	2019-
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012771 Setor : 7 Quadra : 2 Lote : 232

Contribuinte: DENILSON BARBOSA DOS SANTOS

Compromissário : DENILSON BARBOSA DOS SANTOS

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02184 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02184 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 09:58:19
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 22 de 22

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012772 Inscrição: 007.0002.0263 Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 263 Unidade: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Aterro: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2488,67

Proprietário

Nome: ADRIANE LENIRA CABRAL DA SILVA RG/Insc: 579.663/SSP/RO
CPF/CNPJ: 63371367215 RG/Insc: 579.663/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ADRIANE LENIRA CABRAL DA SILVA RG/Insc: 579.663/SSP/RO
CPF/CNPJ: 63371367215 RG/Insc: 579.663/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02194 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02194 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 216,17 Valor Venal Terreno: 594,47 Profundidade: 10,87 Testada: 10,8 Lad. Esquerdo: 19,73 Lad. Direito: 20,19
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

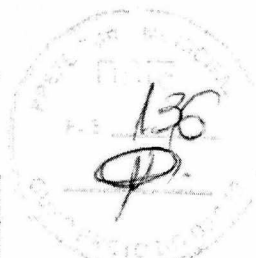
Característica da Edificação

Área Edificada: 123,00 Valor Venal Edific: 1894,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 123,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012772 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:28:44
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ADRIANE LENIRA CABRAL DA SILVA

CPF/CNPJ: 633.713.672-15

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02194 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 2 Lote: 263

Matricula: 007.0002.0263

Cadastro: 000012772

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380156

Exercício: 2016 Cálculo da Dívida: 66199

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:05:07
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 5

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011833 Inscrição: 007.0003.0041 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 41 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 12493,00

Proprietário

Nome: ALTAIR AMBROSIO DE OLIVEIRA RG/Insc
CPF/CNPJ 40914780263 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ALTAIR AMBROSIO DE OLIVEIRA RG/Insc
CPF/CNPJ 40914780263 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02089 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02089 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 415,83 Valor Venal Terreno: 1143,53 Profundidade: 20,21 Testada: 20,11 Lad. Esquerdo: 20,5 Lad. Direito: 20,68
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gaias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 120,00 Valor Venal Edif.: 11349,47

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 255,42

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Raboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5			

Característica da Edificação

Área Edificada: 44,22 Valor Venal Edif.: 11349,47

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 255,42

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos DI Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011833 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:32:48
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ALTAIR AMBROSIO DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 409.147.802-63

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02089 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 41

Matricula: 007.0003.0041

Cadastro: 000011833

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358286

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017 1	87,76	0,00	5,44	5,59	19,57	0,00	118,36 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017 2	87,76	0,00	5,44	5,59	18,64	0,00	117,43 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017 3	87,78	0,00	5,44	5,59	17,71	0,00	116,52 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				263,30	0,00	16,32	16,77	55,92	0,00	352,31 352,31

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379906

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	89,46	0,00	3,86	5,60	9,33	0,00	108,25 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	89,46	0,00	3,86	5,60	8,40	0,00	107,32 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	89,48	0,00	3,86	5,60	7,47	0,00	106,41 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				268,40	0,00	11,58	16,80	25,20	0,00	321,98 674,29
Total:				531,70	0,00	27,90	33,57	81,12	0,00	674,29





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:05:07
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas(s): 3 de 5

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011834 Inscrição: 007.0003.0051 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 51 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1676,02

Proprietário

Nome: VALDELY LUDGERIO DA SILVA MARTINS
CPF/CNPJ 38669978253 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDELY LUDGERIO DA SILVA MARTINS
CPF/CN 38669978253 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02073 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02073 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 206,26 Valor Venal Terreno: 567,22 Profundidade: 9,98 Testada: 10,02 Lad. Esquerdo: 20,68 Lad. Direito: 20,58
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1037 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 72,00 Valor Venal Edific: 1108,80

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5			

Históricos

Data: 06/07/2011 Login: JERONIMA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011834 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:33:22
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000011834 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 51

Contribuinte: VALDELY LUDGERIO DA SILVA MARTINS

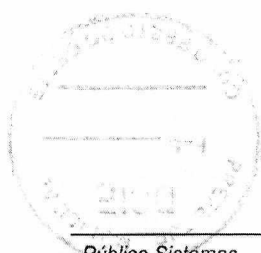
Compromissário : VALDELY LUDGERIO DA SILVA MARTINS

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02073 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02073 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:05:07
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 4 de 5

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000011835 Inscrição: 007.0003.0061 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 61 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 7481,40

- Proprietário

Nome: JAIR CUSTODIO BRUN
CPF/CNPJ 07369301915 RG/Insc

- Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JAIR CUSTODIO BRUN
CPF/CN 07369301915 RG/Insc

- Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02063 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

- Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02063 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 208,00 Valor Venal Terreno: 572,00 Profundidade: 10,18 Testada: 9,88 Lad. Esquerdo: 20,58 Lad. Direito: 20,7

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 89,50 Valor Venal Edific: 6909,40

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 89,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0002 - Caliação	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0003 - Completa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0002 - Caliação	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

142

Históricos

Data: 25/11/2010 Login: AROLD

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000011835 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:35:33
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: JAIR CUSTODIO BRUN

CPF/CNPJ: 073.693.019-15

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02063 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 3

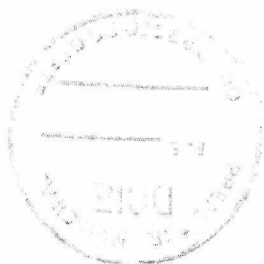
Lote: 61

Matricula: 007.0003.0061

Cadastro: 000011835

Exercício: 2018 Código da Dívida: 379908

		Processos										Situação
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	71,06	0,00	3,07	4,45	7,41	0,00	85,99	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	71,06	0,00	3,07	4,45	6,67	0,00	85,25	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	71,08	0,00	3,07	4,45	5,93	0,00	84,53	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					213,20	0,00	9,21	13,35	20,01	0,00	255,77	255,77
Total:					213,20	0,00	9,21	13,35	20,01	0,00	255,77	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012690 Inscrição: 007.0003.0071 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 71 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1746,80

Proprietário: Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: LUCIENE CARVALHO LOPES
CPF/CNPJ 82559805200 RG/Insc 82559805200 RG/Insc

Endereço do Imóvel: Endereço de Correspondência
Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02053 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 209,60 Valor Venal Terreno: 576,40 Profundidade: 10,15 Testada: 10,2 Lad. Esquerdo: 20,7 Lad Direito: 20,5
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7005 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eleticidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação
Área Edificada: 76,00 Valor Venal Edifício: 1170,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 76,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012690 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:36:23
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012690 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 71

Contribuinte: LUCIENE CARVALHO LOPES

Compromissário : LUCIENE CARVALHO LOPES

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02053 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02053 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012691 Inscrição: 007.0003.0081 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 81 Unidade: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2108,13

Proprietário
Nome: LORIDES ALVES DA SILVA
CPF/CNPJ: 86623362215 RG/Insc: 86623362215 RG/Insc

Endereço do Imóvel
Logradouro: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02043 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Logradouro: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02043 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 201,50 **Valor Venal Terreno:** 554,13 **Profundidade:** 10,1 **Testada:** 9,81 **Lad. Esquerdo:** 20,5 **Lad. Direito:** 20
Zoneamento: 00005 - Zona 5 **Fração Ideal:** 1,00

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 **Valor Venal Edifício:** 1554,00
Tipo Edifício: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 **Área Edificada Total:** 42,00

Característica
2000 - Pontas
1140 - Acabamento Externo
1170 - Instalações Sanitárias
1125 - Imóvel
1155 - Piso
1185 - Elevador

Valor
95
0
0
0
0
0

Característica
0003 - De 61 a 95 pontos
0000 - Nada
0001 - Externa
0004 - Cimento queimado ou liso
0000 - Nada

Desdobro
0001 - Boa
0000 - Nada
0001 - Fibro-cimento comum
0002 - Tijolo comum, taipa, adobe
0003 - Aparente
0001 - Residência

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe
0000 - Nada
0001 - Residência
0000 - Nada
0003 - Alvenaria (tijolo comum)

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Particular
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0000 - Apenas Frente
0000 - Pedologia

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0

Característica
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Desdobro
0001 - Sim
0002 - Não
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim
0001 - Sim

Valor
0
0
0
0
0
0



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012691 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:12:31
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012691 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 81

Contribuinte: LORIDES ALVES DA SILVA

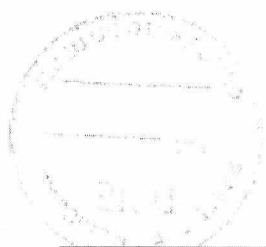
Compromissário : LORIDES ALVES DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02043 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02043 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 3 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012692 Inscrição: 007.0003.0091 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 91 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 10397,95

Proprietário

Nome: DIOGO GOMES E PRICILA GOMES

CPF/CNPJ 93622503220 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DIOGO GOMES E PRICILA GOMES

CPF/CN 93622503220 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02033 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02033 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,80 Valor Venal Terreno: 554,95 Profundidade: 9,81 Testada: 10,32 Lad. Esquerdo: 20 Lad. Direito: 20,11

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

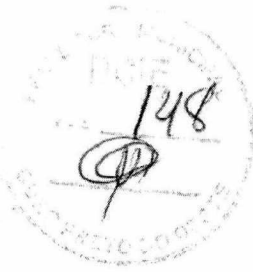
Característica da Edificação

Área Edificada: 127,50 Valor Venal Edific: 9843,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 127,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0003 - Chapas tipo eucatex	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012692 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:37:11
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012692 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 91

Contribuinte: DIOGO GOMES E PRICILA GOMES

Compromissário : DIOGO GOMES E PRICILA GOMES

Endereço Imóvel : RUA DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02033 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA,02033 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 4 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012693 Inscrição: 007.0003.0131 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 131 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1442,46

Proprietário

Nome: JOAO RODRIGUES DA SILVA

CPF/CNPJ 70982112220 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOAO RODRIGUES DA SILVA

CPF/CN 70982112220 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02019 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, 02019 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 390,13 Valor Venal Terreno: 1072,86 Profundidade: 18,98 Testada: 19,18 Lad. Esquerdo: 20,11 Lad. Direito: 20,63

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifícia

Área Edificada: 24,00 Valor Venal Edifício: 369,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 24,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (ábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (ábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

93,5

Históricos

Data: 19/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012693 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:38:19
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: JOAO RODRIGUES DA SILVA

CPF/CNPJ: 709.821.122-20

Endereço: DIOMIRO PEREIRA DE OLIVEIRA, Nº 02019 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 3

Lote: 131

Matricula: 007.0003.0131

Cadastro: 000012693

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380078

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					114,26	0,00	4,93	7,16	10,13	0,00	136,48	136,48
Total:					114,26	0,00	4,93	7,16	10,13	0,00	136,48	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 5 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012694 Inscrição: 007.0003.0161 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 161 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1327,59

Proprietário

Nome: IZABEL MARIA DA COSTA PEREIRA RG/Insc 447.334/SESP/RO
CPF/CNPJ 38947218200 RG/Insc 447.334/SESP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: IZABEL MARIA DA COSTA PEREIRA RG/Insc 447.334/SESP/RO
CPF/CNPJ 38947218200 RG/Insc 447.334/SESP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02016 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02016 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 187,08 Valor Venal Terreno: 514,47 Profundidade: 9,1 Testada: 9,32 Lad. Esquerdo: 20,29 Lad. Direito: 20,35
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Testadas	0			

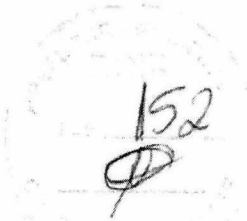
Característica da Edificação

Área Edificada: 52,80 Valor Venal Edifício: 813,12

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 52,80

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012694 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:39:19
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012694 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 161

Contribuinte: IZABEL MARIA DA COSTA PEREIRA

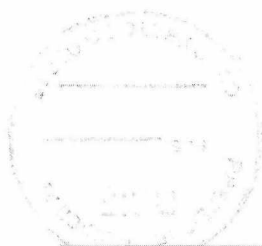
Compromissário : IZABEL MARIA DA COSTA PEREIRA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02016 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02016 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 6 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012695 Inscrição: 007.0003.0171 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 171 Unid: 0 Seção: O3 - Face: O3 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 8206,44

Proprietário

Nome: WILLIAMES FELIPE TERRAS
CPF/CNPJ 78298474287 RG/Insc 773191 SSP RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: WILLIAMES FELIPE TERRAS
CPF/CN 78298474287 RG/Insc 773191 SSP RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02026 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02026 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 204,96 Valor Venal Terreno: 563,64 Profundidade: 9,88 Testada: 10,07 Lad. Esquerdo: 20,35 Lad Direito: 20,75
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7008 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 99,00 Valor Venal Edifício: 7642,80

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 99,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1160 - Forro	0003 - Chapas tipo eucatex	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			

154
PD

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012695 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 19:39:57
Exercício: 2019
Usuário: NERÉIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: WILLIAMES FELIPE TERRAS CPF/CNPJ: 782.984.742-87

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02026 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 171 Matrícula: 007.0003.0171 Cadastro: 000012695

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380080

Exercício: 2016 - Codigo da DÍvida: 000000												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	74,92	0,00	3,23	4,69	7,82	0,00	90,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	74,92	0,00	3,23	4,69	7,03	0,00	89,87	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	74,96	0,00	3,23	4,69	6,26	0,00	89,14	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					224,80	0,00	9,69	14,07	21,11	0,00	269,67	269,67
Total:					224,80	0,00	9,69	14,07	21,11	0,00	269,67	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 7 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012596 Inscrição: 007.0003.0180 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 180 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 10081,81

Proprietário: ALEXSON BATISTA DA SILVA RG/Insc: 79104339215
Nome: ALEXSON BATISTA DA SILVA
CPF/CNPJ: 79104339215 RG/Insc: 79104339215

Endereço do Imóvel: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02036 -
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02036 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno: Área do Terreno: 199,13 Valor Venal Terreno: 547,61 Profundidade: 9,81 Testada: 9,36 Lad. Esquerdo: 20,75 Lad Direito: 20,82
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Particular	0	7010 - Arborização
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta
7003 - Passeio	0002 - Não	0	0002 - Não	0	7005 - Água
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação: Área Edificada: 123,50 Valor Venal Edific: 9534,20

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1125 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	1,2
1155 - Piso	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0
	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 123,50

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012696 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:15:12
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012696 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 180

Contribuinte: ALEXSON BATISTA DA SILVA

Compromissário : ALEXSON BATISTA DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02036 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02036 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1158 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 9 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012697 Inscrição: 007.0003.0190 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 190 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 2903,55
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2903,55

Proprietário: _____
Nome: GILDETE MARIA DE JESUS
CPF/CNPJ: 68376286234 RG/Insc: _____
Compromissário e/ou Co-responsável: _____

Endereço do Imóvel: _____
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02046 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno: _____
Endereço de Correspondência: _____
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02046 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 208,20 Valor Venal Terreno: 572,55 Profundidade: 10,1 Testada: 10,18 Lad. Esquerdo: 20,82 Lad. Direito: 20,29
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica da Edificação: _____

Área Edificada: 63,00 Valor Venal Edific: 2331,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 63,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	1,2
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

158

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012697 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:40:47
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: GILDETE MARIA DE JESUS

CPF/CNPJ: 683.762.862-34

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02046 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 190

Matricula: 007.0003.0190

Cadastro: 000012697

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380082

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 205,60

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383350

Exercício(s): 2016 2017 Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	3	PARCELAMENTO	09/09/2018	2	32,62	0,00	3,47	4,71	9,15	0,00	49,95 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	09/03/2019	8	32,62	0,00	1,64	2,91	6,48	0,00	43,65 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	09/04/2019	9	32,62	0,00	1,64	2,06	6,05	0,00	42,37 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	09/05/2019	10	32,62	0,00	1,65	2,06	6,05	0,00	42,38 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					130,48	0,00	8,40	11,74	27,73	0,00	178,35 383,95
Total:					301,86	0,00	15,79	22,48	43,82	0,00	383,95





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 10 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012698 Inscrição: 007.0003.0200 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 200 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 564,91

Proprietário

Nome: VALDEIR LUDGERIO DA SILVA RG/Insc 305056/SSP/RO
CPF/CNPJ 35059958272

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDEIR LUDGERIO DA SILVA RG/Insc 305056/SSP/RO
CPF/CN 35059958272

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02056 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02056 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,42 Valor Venal Terreno: 564,91 Profundidade: 10,15 Testada: 10,23 Lad. Esquerdo: 20,29 Lad Direito: 20,05
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	0001 - Particular	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	0002 - Não	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0002 - Não	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0000 - Apenas Frente	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Apenas Frente	0001 - Firme	0
			0000 - Testadas	0001 - Firme	0
			0007 - Eletricidade	0001 - Firme	0
			0007 - Pavimentação	0001 - Firme	0
			0007 - Limpeza Pública	0001 - Firme	0
			0007 - Patrimônio	0001 - Firme	0
			0007 - 1097 - Patrimônio	0001 - Firme	0
			0007 - 7011 - Limpeza Pública	0001 - Firme	0
			0007 - 7004 - Pavimentação	0001 - Firme	0
			0007 - 7007 - Eletricidade	0001 - Firme	0
			0007 - 1100 - Testadas	0001 - Firme	0
			0007 - 7002 - Sarjeta	0001 - Firme	0
			0007 - 7005 - Água	0001 - Firme	0
			0007 - 7008 - Iluminação Pública	0001 - Firme	0
			0007 - 1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
			0007 - 7010 - Arborização	0001 - Firme	0

160

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012698 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:41:31
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: VALDEIR LUDGERIO DA SILVA

CPF/CNPJ: 350.599.582-72

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02056 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 3

Lote: 200

Matricula: 007.0003.0200

Cadastro: 000012698

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380083

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	25,96	0,00	1,12	1,62	2,71	0,00	31,41 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018	2	25,96	0,00	1,12	1,62	2,44	0,00	31,14 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018	3	25,96	0,00	1,12	1,62	2,17	0,00	30,87 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42 93,42
Total:					77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 11 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012699 Inscrição: 007.0003.0210 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 210 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 15918,16

Proprietário

Nome: DOMINGOS PEREIRA RAMOS
CPF/CNPJ: 20809255120 RG/Insc: 308.037/SSP/MT

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DOMINGOS PEREIRA RAMOS
CPF/CN: 20809255120 RG/Insc: 308.037/SSP/MT

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02066 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02066 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,95 Valor Venal Terreno: 555,35 Profundidade: 9,98 Testada: 9,92 Lad. Esquerdo: 20,05 Lad. Direito: 20,14
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Particular	0	7010 - Arborização
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta
7003 - Passeio	0002 - Não	0	0002 - Não	0	7003 - Água
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			0001 - Firme

Característica da Edificação

Área Edificada: 199,00 Valor Venal Edific: 15362,80

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 199,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	0000 - Nada	0	1160 - Forro
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	0000 - Nada	0	1115 - Utilização
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno
1155 - Piso	0000 - Nada	0	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	0001 - Residência	93,5	

Históricos

Data: 27/09/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012699 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:42:16
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012699 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 210

Contribuinte: DOMINGOS PEREIRA RAMOS

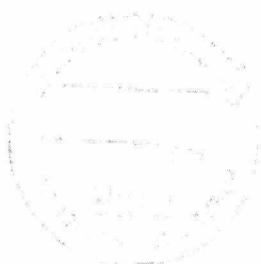
Compromissário : DOMINGOS PEREIRA RAMOS

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02066 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02066 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 12 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012700 Inscrição: 007.0003.0220 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 220 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 8117,44

Proprietário

Nome: CLAUDIONOR LIMA DE JESUS E ZENILDA TEIXEIRA NUNES
CPF/CNPJ 38664879249 RG/Insc 396347 - SSP

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CLAUDIONOR LIMA DE JESUS E ZENILDA TEIXEIRA NUNES
CPF/CN 38664879249 RG/Insc 396347 - SSP

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 171 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 171 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,67 Valor Venal Terreno: 551,84 Profundidade: 9,98 Testada: 10,02 Lad. Esquerdo: 20,14 Lad Direito: 20
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 98,00 Valor Venal Edific: 7565,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 98,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

164



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012700 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:43:17
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012700 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 220

Contribuinte: CLAUDIONOR LIMA DE JESUS E ZENILDA TEIXEIRA NUNES

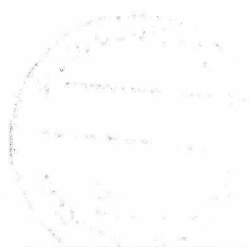
Compromissário : CLAUDIONOR LIMA DE JESUS E ZENILDA TEIXEIRA NUNES

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,171 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,171 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012701 Inscrição: 007.0003.0230 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 230 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2300,98

Proprietário

Nome: JAIR LUIZ VIEIRA
CPF/CNPJ 65708482249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JAIR LUIZ VIEIRA
CPF/CN 65708482249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 161 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 161 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 203,36 Valor Venal Terreno: 559,24 Profundidade: 10,24 Testada: 10,1 Lad. Esquerdo: 20 Lad. Direito: 19,99

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0110 - Pedologia	0001 - Firme

Característica da Edificação

Área Edificada: 113,10 Valor Venal Edif.: 1741,74

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 113,10

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

Data: 21/07/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012701 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:45:51
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDY
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012701 Setor : 7 Quadra : 3 Lote : 230

Contribuinte: JAIR LUIZ VIEIRA

Compromissário : JAIR LUIZ VIEIRA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,161 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,161 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:06:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 14 de 14

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012702 Inscrição: 007.0003.0260 Setor: 7 Quadra: 3 Lote: 260 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2495,73

Proprietário

Nome: IVAIR NUNES DA SILVA
CPF/CNPJ: 34062580268 RG/Insc: 34062580268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: IVAIR NUNES DA SILVA
CPF/CN: 34062580268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 61 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 61 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 199,81 Valor Venal Terreno: 549,48 Profundidade: 9,97 Testada: 9,96 Lad. Esquerdo: 19,99 Lad. Direito: 20,11
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	0001 - Particular	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	0002 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			0002 - Não	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 126,38 Valor Venal Edifício: 1946,25
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 126,38

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	0000 - Nada	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	0001 - Utilização	1,2
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0	0001 - Madeira comum (tábua)	0

Históricos

Data: 30/05/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012702 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:46:24
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: IVAIR NUNES DA SILVA

CPF/CNPJ: 340.625.802-68

Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 61 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 3

Lote: 260

Matricula: 007.0003.0260

Cadastro: 000012702

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380087

				Processos:							
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012721 Inscrição: 007.0004.0031 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 31 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1155,44

Proprietário: _____
Nome: ADAUTO NUNES FERNANDES RG/Insc _____
CPF/CNPJ 72303298253 RG/Insc 72303298253

Endereço do Imóvel: _____
Logra: TANCREDO NEVES, 02153 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____ Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno: _____
Área do Terreno: 218,56 Valor Venal Terreno: 601,04 Profundidade: 11,03 Testada: 10,63 Lad. Esquerdo: 20,01 Lad. Direito: 20,36
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

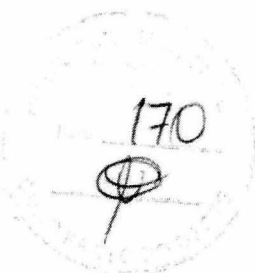
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0000 - Iluminação Pública	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edifício: 554,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	1,2
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012721 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:42:08
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ADAUTO NUNES FERNANDES

CPF/CNPJ: 723.032.982-53

Endereço: TANCREDO NEVES, Nº 02153 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 31

Matricula: 007.0004.0031

Cadastro: 000012721

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380105

				Processos:							
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 67,96
Total:					57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012722 Inscrição: 007.0004.0041 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 41 Unid: 0 Seção: 03-
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1964,29

Proprietário

Nome: MARILZA LIMA DA SILVA RG/Insc:
CPF/CNPJ: 72924055253 RG/Insc:

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARILZA LIMA DA SILVA RG/Insc:
CPF/CNPJ: 72924055253 RG/Insc:

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02159 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02159 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 206,70 Valor Venal Terreno: 568,43 Profundidade: 9,99 Testada: 10,12 Lad. Esquerdo: 20,53 Lad. Direito: 20,46
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 90,64 Valor Venal Edific.: 1395,86

Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 90,64

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5	0001 - Madeira comum (tábua)	0

Históricos

Data: 14/05/2015 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2ª VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012722 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:42:58
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012722 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 41

Contribuinte: MARILZA LIMA DA SILVA

Compromissário : MARILZA LIMA DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02159 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02159 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 4 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012723 Inscrição: 007.0004.0051 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 51 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1713,05

Proprietário

Nome: VALDIR APARECIDO MARREIRO

CPF/CNPJ 34049592215 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDIR APARECIDO MARREIRO

CPF/CN 34049592215 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02149 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02149 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,84 Valor Venal Terreno: 566,06 Profundidade: 10,13 Testada: 9,93 Lad. Esquerdo: 20,46 Lad Direito: 20,6
Zoneamento: 00005 - Zona S Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0110 - Pedologia	0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 74,48 Valor Venal Edifíc: 1145,99
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 74,48

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontas	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	1,2
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Históricos

Data: 06/06/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012723 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:46:57
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012723 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 51

Contribuinte: VALDIR APARECIDO MARREIRO

Compromissário : VALDIR APARECIDO MARREIRO

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02149 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02149 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 6 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012724 Inscrição: 007.0004.0061 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 61 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 573,79

Proprietário

Nome: EDVAN ARAUJO CORDEIRO RG/Insc
CPF/CNPJ 00647418266 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: EDVAN ARAUJO CORDEIRO RG/Insc
CPF/CNPJ 00647418266 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02139 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02139 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

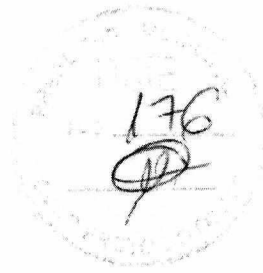
Característica do Terreno

Área do Terreno: 208,65 Valor Venal Terreno: 573,79 Profundidade: 10,64 Testada: 9,85 Lad. Esquerdo: 20,6 Lad Direito: 20,16
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7008 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1109 - Topografia	0001 - Regular	0					

Históricos

Data: 05/11/2010 Login: AROLDO





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012724 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:47:30
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012724 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 61

Contribuinte: EDVAN ARAUJO CORDEIRO

Compromissário : EDVAN ARAUJO CORDEIRO

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02139 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02139 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 7 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012725 Inscrição: 007.0004.0071 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 71 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3607,81

Proprietário: JUSCILENE SIQUEIRA RG/Insc 380.218
Nome: JUSCILENE SIQUEIRA CPF/CN 41892445204 RG/Insc 380.218
Compromissário e/ou Co-responsável

Endereço do Imóvel: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02129 -
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02129 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02129 -
Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02129 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Área do Terreno: 201,93 Valor Venal Terreno: 555,31 Profundidade: 10 Testada: 9,88 Lad. Esquerdo: 20,16 Lad Direito: 20,5
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica da Edificação

Área Edificada: 82,50 Valor Venal Edific: 3052,50
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 82,50

178

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012725 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:48:02
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: JUSCILENE SIQUEIRA

CPF/CNPJ: 418.924.452-04

Endereço: RUA JOAO VIEIRA COELHO, Nº 02129 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 4

Lote: 71

Matrícula: 007.0004.0071

Cadastro: 000012725

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358488

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	225,22

Exercício: 2017 Código da Dívida: 360748

Exercício(s): 2015 2016

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	07/08/2017	3	59,96	0,00	12,44	9,27	28,08	0,00	109,75	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/09/2017	4	59,96	0,00	12,44	9,27	27,21	0,00	108,88	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/10/2017	5	59,96	0,00	12,44	9,27	26,34	0,00	108,01	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					179,88	0,00	37,32	27,81	81,63	0,00	326,64	551,86

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380109

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	757,46
Total:					519,57	0,00	55,15	49,27	133,47	0,00	757,46	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 8 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012726 Inscrição: 007.0004.0081 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 81 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2478,16

Proprietário

Nome: ODILIA LESSA DE OLIVEIRA RG/Insc
CPF/CNPJ 867933551191 RG/Insc 867933551191

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ODILIA LESSA DE OLIVEIRA RG/Insc
CPF/CNPJ 867933551191 RG/Insc 867933551191

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02119 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 02119 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,75 Valor Venal Terreno: 568,56 Profundidade: 9,98 Testada: 10,3 Lad. Esquerdo: 20,5 Lad Direito: 20,59
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Filme	0
1108 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 92,00 Valor Venal Edific: 1909,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 124,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5			

Característica da Edifica

Área Edificada: 32,00 Valor Venal Edific: 1909,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 124,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0013 - Outros	1,4



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012726 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:49:26
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012726 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 81

Contribuinte: ODILIA LESSA DE OLIVEIRA

Compromissário : ODILIA LESSA DE OLIVEIRA

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02119 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,02119 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 10 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012727 Inscrição: 007.0004.0111 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 111 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 10531,89
Cobrança: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 10531,89

Proprietário

Nome: LOURISVALDO TEXEIRA
CPF/CNPJ: 35905123500 RG/Insc: 000520144
Compromissário e/ou Co-responsável

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00086 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 198,29 Valor Venal Terreno: 545,30 Profundidade: 9,99 Testada: 9,46 Lad. Esquerdo: 20,38 Lad. Direito: 20,4
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 129,36 Valor Venal Edific: 9986,59

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 129,36

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0005 - TACO de 1a. cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

182



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012727 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:49:54
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012727 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 111

Contribuinte: LOURISVALDO TEXEIRA

Compromissário : LOURISVALDO TEXEIRA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00086 BAIRRO BOA ESPERANCA

**Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00086 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO**



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 11 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012728 Inscrição: 007.0004.0122 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 122 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4168,92

Proprietário

Nome: JUREMA DORNELLES DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ 45677638234 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JUREMA DORNELLES DE OLIVEIRA
CPF/CN 45677638234 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00096 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00096 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 216,26 Valor Venal Terreno: 594,72 Profundidade: 10,6 Testada: 10,76 Lad. Esquerdo: 20,4 Lad Direito: 20,11
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 96,60 Valor Venal Edific: 3574,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 96,60

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 51 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

93,5

184
P



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012728 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:50:23
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012728 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 122

Contribuinte: JUREMA DORNELLES DE OLIVEIRA

Compromissário : JUREMA DORNELLES DE OLIVEIRA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00096 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00096 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 12 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012729 Inscrição: 007.0004.0132 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 132 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 555,89

Proprietário

Nome: IZAAC SIQUEIRA

CPF/CNPJ 61715778200 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: IZAAC SIQUEIRA

CPF/CN 61715778200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00106 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00106 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

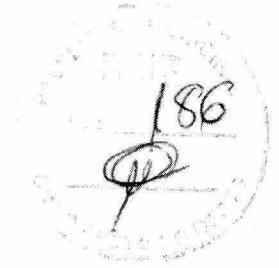
Característica do Terreno

Área do Terreno: 202,14 Valor Venal Terreno: 555,89 Profundidade: 10,26 Testada: 9,85 Lad. Esquerdo: 20,11 Lad Direito: 20,13
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0001 - Pedologia	0
				1110 - Pedologia	0
				0001 - Filme	0

Históricos

Data: 15/04/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012729 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:51:00
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012729 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 132

Contribuinte: IZAAC SIQUEIRA

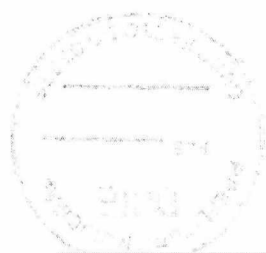
Compromissário : IZAAC SIQUEIRA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00106 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00106 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012730 Inscrição: 007.0004.0162 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 162 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1176,01

Proprietário

Nome: VALDIR ANDRADE DA SILVA RG/Insc
CPF/CNPJ 47102624204 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDIR ANDRADE DA SILVA RG/Insc
CPF/CNPJ 47102624204 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00116 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00116 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 192,44 Valor Venal Terreno: 529,21 Profundidade: 9,3 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 20,13 Lad Direito: 19,78
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edifício: 646,80
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Talpa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0001 - Terra	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tjolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

Históricos

Data: 09/08/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012730 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:51:35
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012730 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 162

Contribuinte: VALDIR ANDRADE DA SILVA

Compromissário : VALDIR ANDRADE DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00116 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00116 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 14 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012731 Inscrição: 007.0004.0173 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 173 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1661,72

Proprietário

Nome: SIRLEI RODRIGUES DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ: 85217050268 RG/Insc: 85217050268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SIRLEI RODRIGUES DE OLIVEIRA
CPF/CNPJ: 85217050268 RG/Insc: 85217050268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00032 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00032 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,06 Valor Venal Terreno: 552,92 Profundidade: 9,98 Testada: 10,72 Lad. Esquerdo: 19,56 Lad Direito: 19,69
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 72,00 Valor Venal Edific: 1108,80

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

Históricos

Data: 29/05/2017 Login: FABIULA IMPRESSÃO 2º VIA DO CARNE DE PARCELAMENTO

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012731 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:53:09
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: SIRLEI RODRIGUES DE OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 852.170.502-68

Endereço: AILTON CASALES TEIXEIRA, Nº 00032 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 173

Matricula: 007.0004.0173

Cadastro: 000012731

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358494

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 225,22

Exercício: 2017 Código da Dívida: 360977

Exercício(s): 2015 2016 2012 2013 2014											
Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	3	PARCELAMENTO	26/10/2017	5	72,80	0,00	16,64	12,93	37,74	0,00	140,11 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					72,80	0,00	16,64	12,93	37,74	0,00	140,11 365,33

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380115

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍV.
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 570,93
Total:					412,49	0,00	34,47	34,39	89,58	0,00	570,93





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 16 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012732 Inscrição: 007.0004.0183 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 183 Unidade: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 11672,05

Proprietário

Nome: MARIA APARECIDA SAMPAIO RG/Insc 595.502/SSP/RO
CPF/CNPJ 60824263200 RG/Insc 595.502/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA APARECIDA SAMPAIO RG/Insc 595.502/SSP/RO
CPF/CN 60824263200

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00042 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00042 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,91 Valor Venal Terreno: 555,25 Profundidade: 10 Testada: 10,32 Lad. Esquerdo: 19,69 Lad. Direito: 20,07
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 144,00 Valor Venal Edific: 11116,80
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Históricos

Data: 29/07/2010 Login: CLEUZA

192



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012732 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:55:04
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARIA APARECIDA SAMPAIO

CPF/CNPJ: 608.242.632-00

Endereço: AILTON CASALES TEIXEIRA, Nº 00042 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 183

Matricula: 007.0004.0183

Cadastro: 000012732

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380116

				Processos:							
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	93,41	0,00	4,03	5,85	9,74	0,00	113,03	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	93,41	0,00	4,03	5,85	8,77	0,00	112,06	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	93,43	0,00	4,03	5,85	7,80	0,00	111,11	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				280,25	0,00	12,09	17,55	26,31	0,00	336,20	336,20
Total:				280,25	0,00	12,09	17,55	26,31	0,00	336,20	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 18 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012733 Inscrição: 007.0004.0193 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 193 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1126,95

Proprietário

Nome: MARIA APARECIDA RABELO DOS SANTOS

CPF/CNPJ 67826628253 RG/Insc 758.635/SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA APARECIDA RABELO DOS SANTOS

CPF/CN 67826628253 RG/Insc 758.635/SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00052 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00052 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 208,20 Valor Venal Terreno: 572,55 Profundidade: 10,64 Testada: 10,04 Lad. Esquerdo: 20,07 Lad. Direito: 19,65

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edifício: 554,40

Tipo Edifício: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Históricos

Data: 24/06/2015 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2ª VIA

194



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012733 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:56:10
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012733 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 193

Contribuinte: MARIA APARECIDA RABELO DOS SANTOS

Compromissário : MARIA APARECIDA RABELO DOS SANTOS

Endereço Imóvel : RUA AILTON CASALES TEIXEIRA,00052 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : AILTON CASALES TEIXEIRA,00052 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 19 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012734 Inscrição: 007.0004.0203 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 203 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1888,18

Proprietário

Nome: GILMAR JESUS DA SILVA RG/Insc
CPF/CNPJ 81547994215 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GILMAR JESUS DA SILVA RG/Insc
CPF/CNPJ 81547994215 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00062 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00062 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 193,81 Valor Venal Terreno: 532,98 Profundidade: 9,81 Testada: 9,83 Lad. Esquerdo: 19,65 Lad. Direito: 19,83
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edifícia

Área Edificada: 88,00 Valor Venal Edific: 1355,20
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 88,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	0000 - Nada	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1153 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			

196

Históricos

Data: 07/03/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012734 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:56:39
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: GILMAR JESUS DA SILVA

CPF/CNPJ: 815.479.942-15

Endereço: AILTON CASALES TEIXEIRA, N° 00062 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 4

Lote: 203

Matricula: 007.0004.0203

Cadastro: 000012734

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380118

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 20 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012735 Inscrição: 007.0004.0213 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 213 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3337,13

Proprietário

Nome: VALDIR FAGUNDES DE ALMEIDA RG/Insc 1.621.093/SSP/PR
CPF/CNPJ 09216936991 RG/Insc 1.621.093/SSP/PR

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDIR FAGUNDES DE ALMEIDA RG/Insc 1.621.093/SSP/PR
CPF/CNPJ 09216936991

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00072 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00072 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 198,49 Valor Venal Terreno: 545,85 Profundidade: 9,99 Testada: 10,23 Lad. Esquerdo: 19,83 Lad. Direito: 19,79
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 75,44 Valor Venal Edific: 2791,28

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 75,44

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - TACO de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5			

Históricos

Data: 17/10/2012 Login: AROLDI Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012735 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:57:29
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012735 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 213

Contribuinte: VALDIR FAGUNDES DE ALMEIDA

Compromissário : VALDIR FAGUNDES DE ALMEIDA

Endereço Imóvel : RUA AILTON CASALES TEIXEIRA,00072 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : AILTON CASALES TEIXEIRA,00072 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 21 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012736 Inscrição: 007.0004.0243 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 243 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1474,44

Proprietário

Nome: CELIA MARTINS ALVES DA SILVA
CPF/CNPJ: 65460790204 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CELIA MARTINS ALVES DA SILVA
CPF/CN 65460790204 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02183 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02183 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 200,16 Valor Venal Terreno: 550,44 Profundidade: 10,07 Testada: 10,23 Lad. Esquerdo: 19,57 Lad Direito: 19,88
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 60,00 Valor Venal Edific: 924,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 60,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

200

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012736 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 12:01:08
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte:	CELIA MARTINS ALVES DA SILVA	CPF/CNPJ:	654.607.902-04
Endereço:	TANCREDO NEVES, Nº 02183 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA		
Sector:	7	Quadra:	4
Lote:	243	Matricula:	007.0004.0243
Cadastro:	000012736		

Exercício: 2018 Código da Dívida: 367080

Exercício(s): 2013 2014 2015 2016 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	10/03/2018	2	39,47	0,00	8,74	6,53	20,49	0,00	75,23	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/04/2018	3	39,47	0,00	8,74	6,53	19,86	0,00	74,60	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/05/2018	4	39,47	0,00	8,74	6,53	19,23	0,00	73,97	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/06/2018	5	39,47	0,00	8,74	6,53	18,59	0,00	73,33	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/07/2018	6	39,47	0,00	8,74	6,53	17,96	0,00	72,70	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/08/2018	7	39,47	0,00	8,74	6,53	17,33	0,00	72,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/09/2018	8	39,47	0,00	8,74	6,53	16,70	0,00	71,44	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/10/2018	9	39,47	0,00	8,74	6,53	16,06	0,00	70,80	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/11/2018	10	39,47	0,00	8,74	6,53	15,43	0,00	70,17	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/12/2018	11	39,47	0,00	8,74	6,53	14,80	0,00	69,54	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/01/2019	12	39,47	0,00	6,13	6,37	14,09	0,00	66,06	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/02/2019	13	39,47	0,00	6,13	5,16	13,48	0,00	64,24	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/03/2019	14	39,47	0,00	6,13	3,95	12,88	0,00	62,43	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	10/04/2019	15	39,48	0,00	6,13	2,74	12,28	0,00	60,63	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					552,59	0,00	111,92	83,52	229,18	0,00	977,21	977,21

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380120

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	1.182,81
Total:					723,97	0,00	119,31	94,26	245,27	0,00	1.182,81	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 22 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012737 Inscrição: 007.0004.0253 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 253 Unid: 0 Seção: O3 - Face: O3 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3346,89

Proprietário

Nome: DURCILEI MARTINS ALVES
CPF/CNPJ: 81245220225 RG/Insc: 81245220225 RG/Insc: 81245220225

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DURCILEI MARTINS ALVES
CPF/CN: 81245220225 RG/Insc: 81245220225

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02173 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: 00005 - Zona 5 UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02173 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 197,87 Valor Venal Terreno: 544,14 Profundidade: 9,72 Testada: 10,21 Lad. Esquerdo: 19,88 Lad. Direito: 19,84
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

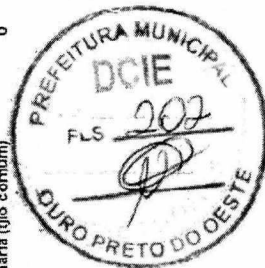
Característica da Edificação

Área Edificada: 75,75 Valor Venal Edific: 2802,75

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 75,75

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 85 pontos	95	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012737 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	12:02:10
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

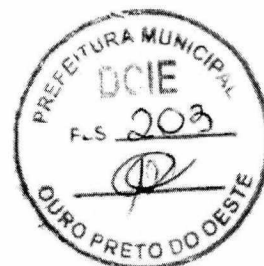
Cadastro : 000012737 Setor : 7 Quadra : 4 Lote : 253

Contribuinte: DURCILEI MARTINS ALVES

Compromissário : DURCILEI MARTINS ALVES

Endereço Imóvel : TANCREDO NEVES,02173 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : TANCREDO NEVES,02173 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:08:58
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 23 de 24

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012738 Inscrição: 007.0004.0263 Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 263 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 10112,06

Proprietário

Nome: IRANETE ANDRADE DE AMURIM

CPF/CNPJ 89064127204

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: IRANETE ANDRADE DE AMURIM

CPF/CN 89064127204

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02163 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02163 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 187,36 Valor Venal Terreno: 515,24 Profundidade: 9,5 Testada: 9,31 Lad. Esquerdo: 19,84 Lad. Direito: 20,01

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1035 - Ocupação	0006 - Construído	0	1037 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0000 - Apenas Frente	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 97,17 Valor Venal Edific: 9596,82

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 174,91

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

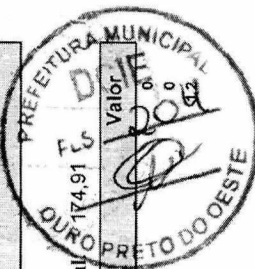
Característica da Edificação

Área Edificada: 77,74 Valor Venal Edific: 9596,82

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 174,91

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012738 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 12:02:53
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: IRANETE ANDRADE DE AMURIM

CPF/CNPJ: 890.641.272-04

Endereço: TANCREDO NEVES, Nº 02163 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 4 Lote: 263

Matricula: 007.0004.0263

Cadastro: 000012738

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380122

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	85,09	0,00	3,67	5,33	8,88	0,00	102,97 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	85,09	0,00	3,67	5,33	7,99	0,00	102,08 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	85,11	0,00	3,67	5,33	7,10	0,00	101,21 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				255,29	0,00	11,01	15,99	23,97	0,00	306,26 306,26
Total:				255,29	0,00	11,01	15,99	23,97	0,00	306,26





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:20:32
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012703 Inscrição: 007.0005.0029 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 29 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2088,11

Proprietário

Nome: AUREO ALVES FERREIRA RG/Insc
CPF/CNPJ 30549868291 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: AUREO ALVES FERREIRA RG/Insc
CPF/CN 30549868291 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02203 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02203 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 194,22 Valor Venal Terreno: 534,11 Profundidade: 10,1 Testada: 9,31 Lad. Esquerdo: 20 Lad. Direito: 20,03
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edifício: 1554,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Colêta de Lixo	0			





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012703 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:25:57
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012703 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 29

Contribuinte: AUREO ALVES FERREIRA

Compromissário : AUREO ALVES FERREIRA

Endereço Imóvel : TANCREDO NEVES,02203 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : TANCREDO NEVES,02203 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:20:32
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012704 Inscrição: 007.0005.0040 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 40 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2049,39

Proprietário

Nome: DEILIANE GOMES CABRAL DA SILVA E DEISIANE GOMES CABRAL DA SILVA
CPF/CNPJ 70377547220 RG/Insc 1513683-SSP
Compromissário e/ou Co-responsável RG/Insc 1513683-SSP

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00073 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00073 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 180,14 Valor Venal Terreno: 495,39 Profundidade: 9,82 Testada: 10,31 Lad. Esquerdo: 17,95 Lad Direito: 17,82

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0000 - Pedologia	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edifíc: 1554,00

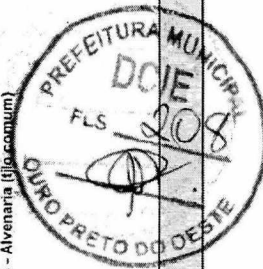
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	1,2
1155 - Piso	0003 - Tijolo cimentado	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Históricos

Data: 06/12/2010 Login: CLEUZA





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012704 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:27:23
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012704 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 40

Contribuinte: DEILIANE GOMES CABRAL DA SILVA E DEISIANE GOMES CABRAL DA SILVA

Compromissário : DEILIANE GOMES CABRAL DA SILVA E DEISIANE GOMES CABRAL DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA AILTON CASALES TEIXEIRA,00073 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : AILTON CASALES TEIXEIRA,00073 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:20:32
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 3 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012705 Inscrição: 007.0005.0049 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 49 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 477,54

Proprietário

Nome: LUCIENE CARVALHO LOPES
CPF/CNPJ 82559805200 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LUCIENE CARVALHO LOPES
CPF/CN 82559805200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00063 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00063 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 173,65 Valor Venal Terreno: 477,54 Profundidade: 10,32 Testada: 9,35 Lad. Esquerdo: 17,82 Lad Direito: 17,52
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

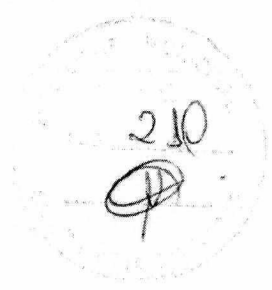
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1037 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7005 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Históricos

Data: 10/11/2010 Login: CLEUZA

Data: 06/12/2010 Login: CLEUZA

Data: 20/04/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012705 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:28:29
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: LUCIENE CARVALHO LOPES

CPF/CNPJ: 825.598.052-00

Endereço: AILTON CASALES TEIXEIRA, Nº 00063 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 5

Lote: 49

Matricula: 007.0005.0049

Cadastro: 000012705

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380090

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	25,96	0,00	1,12	1,62	2,71	0,00	31,41 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018	2	25,96	0,00	1,12	1,62	2,44	0,00	31,14 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018	3	25,96	0,00	1,12	1,62	2,17	0,00	30,87 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42 93,42
Total:					77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:20:32
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 4 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012706 Inscrição: 007.0005.0059 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 59 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3341,28

Proprietário

Nome: IRENE CLEMENTINO DOS SANTOS
CPF/CNPJ 70844887404 RG/Insc 1.337.092-SSP
Compromissário e/ou Co-responsável RG/Insc 1.337.092-SSP

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00053 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 181,70 Valor Venal Terreno: 499,68 Profundidade: 10 Testada: 10,52 Lad. Esquerdo: 17,52 Lad Direito: 17,91
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 76,80 Valor Venal Edific: 2841,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 76,80

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1165 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			93,5





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012706 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:29:32
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012706 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 59

Contribuinte: IRENE CLEMENTINO DOS SANTOS

Compromissário : IRENE CLEMENTINO DOS SANTOS

Endereço Imóvel : RUA AILTON CASALES TEIXEIRA,00053 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : AILTON CASALES TEIXEIRA,00053 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 10:20:32
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 5 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012707 Inscrição: 007.0005.0070 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 70 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1062,38

Proprietário

Nome: ADELINO ALVES DE SOUZA RG/Insc: 75144107753
 CPF/CNPJ: 75144107753 RG/Insc: 75144107753

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ADELINO ALVES DE SOUZA RG/Insc: 75144107753
 CPF/CNPJ: 75144107753 RG/Insc: 75144107753

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00043 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00043 -
 Bairro: CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 184,72 Valor Venal Terreno: 507,98 Profundidade: 10,42 Testada: 10,2 Lad. Esquerdo: 17,91 Lad. Direito: 17,92
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0008 - Construído	0	0001 - Particular	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	0002 - Não	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0002 - Sim	0002 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0001 - Sim	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Apenas Frente	0001 - Firme	0
			0000 - Testadas		
			0000 - Pedologia		

Característica da Edifica

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edific: 554,40
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	0003 - Ruim	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	0000 - Nada	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	0001 - Fibro-cimento comum	0001 - Fibro-cimento comum	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	0001 - Madeira comum (tábua)	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1153 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	0003 - Aparelho	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	0001 - Residência	0001 - Residência	0
			0001 - Estrutura	0001 - Estrutura	93,5

Históricos

Data: 14/09/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012707 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:30:22
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ADELINO ALVES DE SOUZA

CPF/CNPJ: 751.441.077-53

Endereço: AILTON CASALES TEIXEIRA, Nº 00043 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANÇA

Setor: 7

Quadra: 5

Lote: 70

Matricula: 007.0005.0070

Cadastro: 000012707

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358471

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017 2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017 3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				112,21	0,00	6,96	7,15	23,24	0,00	149,56 149,56
Total:				112,21	0,00	6,96	7,15	23,24	0,00	149,56





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 7 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012708 Inscrição: 007.0005.0080 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 80 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3920,79

Proprietário

Nome: ELISANGELA ROLA SAMPAIO
CPF/CNPJ 74592572220 RG/Insc 4.722.017/SSP/RO
Compromissário e/ou Co-responsável

Endereço do Imóvel

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00033 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: AILTON CASALES TEIXEIRA, 00033 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 177,16 Valor Venal Terreno: 487,19 Profundidade: 9,42 Testada: 10,33 Lad. Esquerdo: 17,92 Lad Direito: 17,88
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	0001 - Particular	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7010 - Arborização	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7005 - Água	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0002 - Não	0002 - Não	0
			0000 - Apenas Frente	0001 - Firme	0
			0000 - Testadas		

Característica da Edificação

Área Edificada: 92,80 Valor Venal Edific: 3433,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	0002 - Regular	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	0000 - Nada	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	0000 - Nada	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	0000 - Nada	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	0000 - Nada	0001 - Madeira comum (ábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	0001 - Residência		
			0001 - Coleta de Lixo		
					93,5

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 92,80





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012708 Modulo: f - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:30:55
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012708 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 80

Contribuinte: ELISANGELA ROLA SAMPAIO

Compromissário : ELISANGELA ROLA SAMPAIO

Endereço Imóvel : RUA AILTON CASALES TEIXEIRA,00033 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : AILTON CASALES TEIXEIRA,00033 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1155 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas(s): 8 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012709 Inscrição: 007.0005.0109 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 109 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1619,56

Proprietário

Nome: ISABEL FERNANDES DOS SANTOS

CPF/CNPJ 56670494220 RG/Insc 250164-SSP

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ISABEL FERNANDES DOS SANTOS

CPF/CN 56670494220 RG/Insc 250164-SSP

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00140 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00140 -

Bairro: CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 174,81 Valor Venal Terreno: 480,73 Profundidade: 8,73 Testada: 8,77 Lad. Esquerdo: 19,87 Lad Direito: 20,1

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0								

Característica da Edifica

Área Edificada: 73,95 Valor Venal Edific: 1138,83

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 73,95

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	1,2
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012709 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:31:22
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012709 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 109

Contribuinte: ISABEL FERNANDES DOS SANTOS

Compromissário : ISABEL FERNANDES DOS SANTOS

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00140 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00140 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1155 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 9 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012710 Inscricao: 007.0005.0118 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 118 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1802,63

Proprietário

Nome: FRANCISCA TAVARES DA SILVA
CPF/CNPJ 11564008215 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: FRANCISCA TAVARES DA SILVA
CPF/CNPJ 11564008215 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00150 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00150 -
Bairro: CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 185,10 Valor Venal Terreno: 509,03 Profundidade: 9,15 Testada: 9,12 Lad. Esquerdo: 20,1 Lad. Direito: 20,47

Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sanjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edific: 1293,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 84,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

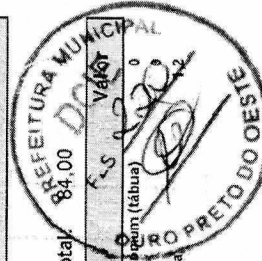
Característica da Edificação

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edific: 1293,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 84,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012710 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:31:56
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012710 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 118

Contribuinte: FRANCISCA TAVARES DA SILVA

Compromissário : FRANCISCA TAVARES DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00150 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00150 CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 11 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012712 Inscrição: 007.0005.0155 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 155 Unid: 0 Seção: O3 - Face: O3 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2013,06

Proprietário

Nome: LUZINETE DE JESUS OLIVEIRA RG/Insc: 816.685/SESDC/RO
CPF/CNPJ: 74206117268

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LUZINETE DE JESUS OLIVEIRA RG/Insc: 816.685/SESDC/RO
CPF/CN: 74206117268

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00160 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00160 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 328,82 Valor Venal Terreno: 904,26 Profundidade: 15,64 Testada: 15,85 Lad. Esquerdo: 20,47 Lad. Direito: 21,36
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 72,00 Valor Venal Edific: 1108,80
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 72,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1180 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0002 - Madeira	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			
							93,5

Históricos

Data: 28/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012712 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:32:23
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: LUZINETE DE JESUS OLIVEIRA

CPF/CNPJ: 742.061.172-68

Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 00160 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 5

Lote: 155

Matricula: 007.0005.0155

Cadastro: 000012712

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380096

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 12 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012713 Inscrição: 007.0005.0164 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 164 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2465,51

Proprietário

Nome: JUCIMAR MUNIZ SOARES
CPF/CNPJ 00977515290 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JUCIMAR MUNIZ SOARES
CPF/CN 00977515290 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00230 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00230 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 139,73 Valor Venal Terreno: 384,26 Profundidade: 9,42 Testada: 8,61 Lad. Esquerdo: 15,64 Lad. Direito: 15,41
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 56,25 Valor Venal Edific: 2081,25

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 56,25

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 51 a 95 pontos	95	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

Históricos

Data: 09/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012713 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:33:22
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: JUCIMAR MUNIZ SOARES

CPF/CNPJ: 009.775.152-90

Endereço: MANOEL C. FERREIRA NETO, Nº 00230 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 5

Lote: 164

Matricula: 007.0005.0164

Cadastro: 000012713

Exercício: 2019 Código da Dívida: 388565

Exercício(s): 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	20/04/2019	3	42,08	11,17	2,61	2,68	8,49	0,00	44,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/05/2019	4	42,08	11,17	2,61	2,68	8,49	0,00	44,69	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					84,16	22,34	5,22	5,36	16,98	0,00	89,38	89,38

Exercício: 2019 Código da Dívida: 388566

Exercício(s): 2018

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	20/04/2019	3	42,85	0,00	1,85	2,68	3,58	0,00	50,96	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/05/2019	4	42,85	0,00	1,85	2,69	3,58	0,00	50,97	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					85,70	0,00	3,70	5,37	7,16	0,00	101,93	191,31
Total:					169,86	22,34	8,92	10,73	24,14	0,00	191,31	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012714 Inscrição: 007.0005.0174 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 174 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 894,93

Proprietário

Nome: JONAS SILVARES NASCIMENTO RG/Insc
CPF/CNPJ 83043330749 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JONAS SILVARES NASCIMENTO RG/Insc
CPF/CN 83043330749 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00238 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00238 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 157,43 Valor Venal Terreno: 432,93 Profundidade: 10,42 Testada: 10,1 Lad. Esquerdo: 15,41 Lad. Direito: 15,28
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 30,00 Valor Venal Edific: 462,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 30,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	0000 - Nada	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0001 - Terra	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tjlo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

Históricos

Data: 18/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012714 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:34:00
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012714 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 174

Contribuinte: JONAS SILVARES NASCIMENTO

Compromissário : JONAS SILVARES NASCIMENTO

Endereço Imóvel : MANOEL C. FERREIRA NETO,00238 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MANOEL C. FERREIRA NETO,00238 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 14 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012715 Inscrição: 007.0005.0184 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 184 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 916,36

Proprietário

Nome: JOSE AUGUSTO FRANCISCO XAVIER RG/Insc 3.731.041-7/SSP/PR
CPF/CNPJ 28303539272 RG/Insc 3.731.041-7/SSP/PR

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE AUGUSTO FRANCISCO XAVIER RG/Insc 3.731.041-7/SSP/PR
CPF/CNPJ 28303539272 RG/Insc 3.731.041-7/SSP/PR

Endereço do Imóvel

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00248 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00248 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 154,02 Valor Venal Terreno: 423,56 Profundidade: 10 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 15,28 Lad. Direito: 15,53
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Predologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 32,00 Valor Venal Edific: 492,80
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 32,00

Históricos

Data: 15/06/2015 Login: MARIASOUZA IMPRESSÃO 2º VIA





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012715 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:34:33
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012715 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 184

Contribuinte: JOSE AUGUSTO FRANCISCO XAVIER

Compromissário : JOSE AUGUSTO FRANCISCO XAVIER

Endereço Imóvel : MANOEL C. FERREIRA NETO,00248 BAIRRO BOA ESPERANCA

**Correspondência : MANOEL C. FERREIRA NETO,00248 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO**



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 15 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012716 Inscrição: 007.0005.0194 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 194 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1168,01

Proprietário

Nome: VALDIRENE ALVES DA SILVA SOUZA
CPF/CNPJ: 91064910220 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: VALDIRENE ALVES DA SILVA SOUZA
CPF/CNPJ: 91064910220 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00258 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00258 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 155,93 Valor Venal Terreno: 428,81 Profundidade: 10,32 Testada: 10,04 Lad. Esquerdo: 15,53 Lad. Direito: 15,11

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	0107 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Sim	07010 - Arborização	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	0002 - Não	07002 - Sarjeta	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0001 - Sim	70005 - Água	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0001 - Sim	70008 - Iluminação Pública	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Apenas Frente	01110 - Pedologia	0

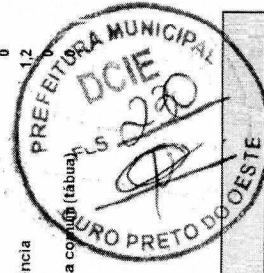
Característica da Edifica

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 739,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	01120 - Conservação	0003 - Ruim	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	01150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	01180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	01135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou lix	0	0003 - Aparelho	01145 - Acabamento Interno	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	0001 - Residência	01175 - Estrutura	93,5



Históricos

Data: 30/10/2013 Login: MARIASOUZA IMPRESSÃO 2º VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012716 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:35:14
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: VALDIRENE ALVES DA SILVA SOUZA

CPF/CNPJ: 910.649.102-20

Endereço: MANOEL C. FERREIRA NETO, Nº 00258 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 194

Matricula: 007.0005.0194

Cadastro: 000012716

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358479

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 225,22

Exercício: 2017 Código da Dívida: 361592

Exercício(s): 2014 2015 2016 Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	3	PARCELAMENTO	22/08/2017	2	66,60	0,00	14,98	10,61	35,24	0,00	127,43 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	22/09/2017	3	66,60	0,00	14,98	10,61	34,23	0,00	126,42 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	23/10/2017	4	66,60	0,00	14,98	10,61	33,22	0,00	125,41 ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	22/11/2017	5	66,60	0,00	14,98	10,62	32,21	0,00	124,41 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					266,40	0,00	59,92	42,45	134,90	0,00	503,67 726,

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380100

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 934,49
Total:					606,09	0,00	77,75	63,91	186,74	0,00	934,49





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 16 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012717 Inscrição: 007.0005.0204 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 204 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1162,87

Proprietário

Nome: MARCILENE PEREIRA DE ANDRADE
CPF/CNPJ: 38670585200 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARCILENE PEREIRA DE ANDRADE
CPF/CN: 38670585200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00268 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00268 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 148,46 Valor Venal Terreno: 408,27 Profundidade: 9,82 Lad. Esquerdo: 15,11 Lad Direito: 14,83
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00 Testada:

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 49,00 Valor Venal Edific: 754,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 49,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

Históricos

Data: 13/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012717 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:35:52
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARCILENE PEREIRA DE ANDRADE

CPF/CNPJ: 386.705.852-00

Endereço: MANOEL C. FERREIRA NETO, Nº 00268 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 5

Lote: 204

Matrícula: 007.0005.0204

Cadastro: 000012717

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380101

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 205,60
Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 17 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012718 Inscrição: 007.0005.0213 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 213 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 368,01

Proprietário: _____
Nome: MARLENE ALVES BARROS
CPF/CNPJ 42110270268 RG/Insc _____
Compromissário e/ou Co-responsável: _____
Nome: MARLENE ALVES BARROS
CPF/CN 42110270268 RG/Insc _____

Endereço do Imóvel: _____
Logra: MANOEL C. FERREIRA NETO, 00278 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 133,82 Valor Venal Terreno: 368,01 Profundidade: 10,26 Testada: 9,54 Lad. Esquerdo: 13,63 Lad Direito: 13,42
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Saíeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012718 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:38:35
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: MARLENE ALVES BARROS

CPF/CNPJ: 421.102.702-68

Endereço: MANOEL C. FERREIRA NETO, Nº 00278 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANÇA

Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 213

Matricula: 007.0005.0213

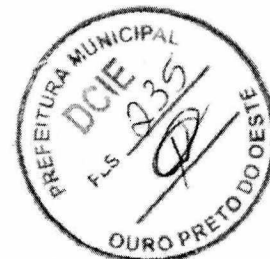
Cadastro: 000012718

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358481

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017	1	25,50	0,00	1,58	1,62	5,69	0,00	34,39 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017	2	25,50	0,00	1,58	1,62	5,42	0,00	34,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/09/2017	3	25,50	0,00	1,58	1,62	5,15	0,00	33,85 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					76,50	0,00	4,74	4,86	16,26	0,00	102,36 102,36

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380102

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	25,96	0,00	1,12	1,62	2,71	0,00	31,41 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018	2	25,96	0,00	1,12	1,62	2,44	0,00	31,14 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018	3	25,96	0,00	1,12	1,62	2,17	0,00	30,87 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42 195,78
Total:					154,38	0,00	8,10	9,72	23,58	0,00	195,78





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04330507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 18 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012719 Inscrição: 007.0005.0237 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 237 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3704,47

Proprietário

Nome: ERICA GABRIEL NESTERAK

CPF/CNPJ 00881329274

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ERICA GABRIEL NESTERAK

CPF/CN 00881329274

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02225 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02225 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 136,17

Valor Venal Terreno: 374,47

Profundidade: 13,42

Testada: 13,32

Lad. Esquerdo: 10,54

Lad. Direito: 9,84

Zoneamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gúias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 90,00

Valor Venal Edific: 3330,00

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 90,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

Históricos

Data: 21/07/2010 Login: CLEUZA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012719 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:39:35
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ERICA GABRIEL NESTERAK

CPF/CNPJ: 008.813.292-74

Endereço: TANCREDO NEVES, Nº 02225 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 5

Lote: 237

Matricula: 007.0005.0237

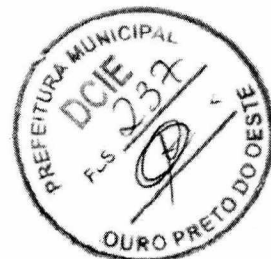
Cadastro: 000012719

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358482

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22 225,22

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380103

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 430,82
Total:					339,69	0,00	17,83	21,46	51,84	0,00	430,82





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:21:01
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 19 de 19

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012720 Inscrição: 007.0005.0247 Setor: 7 Quadra: 5 Lote: 247 Unidade: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1854,36

Proprietário

Nome: MARINA PACHECO DA SILVA
CPF/CNPJ: 38565382249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARINA PACHECO DA SILVA
CPF/CN: 38565382249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TANCREDO NEVES, 02213 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TANCREDO NEVES, 02213 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 189,95 Valor Venal Terreno: 522,36 Profundidade: 90,05 Testada: 9,87 Lad. Esquerdo: 20,1 Lad Direito: 20

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	0107 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0110 - Arborização	0001 - Sim
				7002 - Sarjeta	0002 - Não
				7005 - Água	0001 - Sim
				7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim
				1110 - Pedologia	0001 - Firme

Característica da Edificação

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edific: 1332,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	1,2
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

93,5

238

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012720 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:40:03
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012720 Setor : 7 Quadra : 5 Lote : 247

Contribuinte: MARINA PACHECO DA SILVA

Compromissário : MARINA PACHECO DA SILVA

Endereço Imóvel : TANCREDO NEVES,02213 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : TANCREDO NEVES,02213 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas(s): 1 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012739 Inscrição: 007.0006.0032 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 32 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 19520,89

Proprietário

Nome: JOSE DA SILVA PENA RG/Insc
CPF/CNPJ 01186574291 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE DA SILVA PENA RG/Insc
CPF/CNPJ 01186574291 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00087 - CEP: 76920000
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00087 - CEP: 76920000
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 248,76 Valor Venal Terreno: 684,09 Profundidade: 12,91 Testada: 12,48 Lad. Esquerdo: 19,65 Lad. Direito: 19,54
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 244,00 Valor Venal Edific: 18836,80

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 244,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0003 - Completa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0009 - Igreja	1,4
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5			

240

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012739 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:10:37
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 2

Contribuinte: JOSE DA SILVA PENA

CPF/CNPJ: 011.865.742-91

Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 00087 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 32

Matrícula: 007.0006.0032

Cadastro: 000012739

Exercício: 2019 Código da Dívida: 389066

Exercício(s): 2014 2015 2016 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	15/03/2019	1	31,07	7,93	4,33	2,94	11,51	0,00	41,92	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/04/2019	2	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/05/2019	3	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/06/2019	4	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/07/2019	5	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/08/2019	6	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/09/2019	7	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/10/2019	8	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/11/2019	9	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/12/2019	10	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/01/2020	11	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/02/2020	12	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/03/2020	13	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/04/2020	14	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/05/2020	15	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/06/2020	16	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/07/2020	17	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/08/2020	18	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/09/2020	19	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/10/2020	20	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/11/2020	21	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/12/2020	22	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/01/2021	23	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/02/2021	24	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/03/2021	25	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/04/2021	26	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/05/2021	27	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/06/2021	28	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/07/2021	29	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/08/2021	30	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/09/2021	31	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/10/2021	32	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/11/2021	33	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/12/2021	34	31,07	7,93	4,33	2,12	11,10	0,00	40,69	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/01/2022	35	31,08	7,96	4,34	2,13	11,11	0,00	40,70	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					1.087,46	277,58	151,56	75,03	388,92	0,00	1.425,39	1.425,39

Exercício: 2019 Código da Dívida: 389068

Exercício(s): 2018

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	15/03/2019	1	37,07	0,00	1,60	3,21	3,93	0,00	45,81	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/04/2019	2	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/05/2019	3	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/06/2019	4	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/07/2019	5	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/08/2019	6	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/09/2019	7	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/10/2019	8	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/11/2019	9	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/12/2019	10	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/01/2020	11	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	15/02/2020	12	37,07	0,00	1,60	2,32	3,48	0,00	44,47	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					444,84	0,00	19,20	28,73	42,21	0,00	534,98	1.960,37



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012739 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:10:37
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 2 de 2

Contribuinte: JOSE DA SILVA PENA

CPF/CNPJ: 011.865.742-91

Total: 1.532,30 277,58 170,76 103,76 431,13 0,00 1.960,37





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 3 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012740 Inscrição: 007.0006.0065 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 65 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: ISENTU IPTU Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4405,37

Proprietário

Nome: FRANCISCO HONORIO DA SILVA
CPF/CNPJ 11399660225 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: FRANCISCO HONORIO DA SILVA
CPF/CN 11399660225 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00016 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00016 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 254,46 Valor Venal Terreno: 699,77 Profundidade: 12,91 Testada: 12,86 Lad. Esquerdo: 19,93 Lad Direito: 19,58
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

Característica da Edifica

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edific: 3705,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	0001 - Residência	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	93,5	0005 - Concreto (ferro e cimento)	0

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012740 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:11:12
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012740 Setor : 7 Quadra : 6 Lote : 65

Contribuinte: FRANCISCO HONORIO DA SILVA

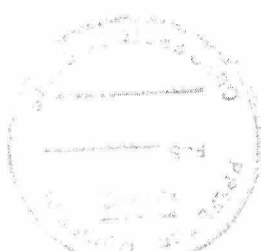
Compromissário : FRANCISCO HONORIO DA SILVA

Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00016 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00016 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 5 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012741 Inscrição: 007.0006.0077 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 77 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1009,72

Proprietário

Nome: ERLI SOARES MUNIZ RG/Insc
CPF/CNPJ 69235368200 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ERLI SOARES MUNIZ RG/Insc
CPF/CN 69235368200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00028 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00028 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 241,17 Valor Venal Terreno: 663,22 Profundidade: 12,32 Testada: 12,32 Lad. Esquerdo: 19,58 Lad Direito: 19,59
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

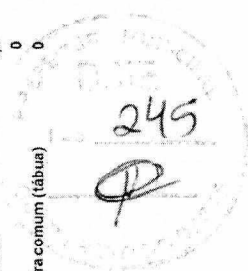
Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				

Característica da Edificação

Área Edificada: 22,50 Valor Venal Edifício: 346,50
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 22,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0		
						93,5



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012741 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:12:12
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ERLI SOARES MUNIZ

CPF/CNPJ: 692.353.682-00

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00028 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 77

Matricula: 007.0006.0077

Cadastro: 000012741

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380125

Exercício: 2018 - Código do Dúvida: 000120												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383870

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383870					Exercício(s): 2017							
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	06/09/2018	2	42,08	0,00	2,94	5,74	8,83	0,00	59,59	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	06/10/2018	3	42,08	0,00	2,94	5,74	8,30	0,00	59,06	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	06/11/2018	4	42,08	0,00	2,94	5,74	7,77	0,00	58,53	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					126,24	0,00	8,82	17,22	24,90	0,00	177,18	382,78
Total:					297,62	0,00	16,21	27,96	40,99	0,00	382,78	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 6 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012742 Inscrição: 007.0006.0090 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 90 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3853,13

Proprietário: _____
Nome: ANELIZIO PINHEIRO BARBOSA
CPF/CNPJ: 61693731215 RG/Insc: 14.752.363/SSP/SP RG/Insc: 14.752.363/SSP/SP

Endereço do Imóvel: _____
Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00040 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: _____
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência: _____
Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00040 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 242,70 Valor Venal Terreno: 667,43 Profundidade: 12,44 Testada: 12,48 Lad. Esquerdo: 19,59 Lad Direito: 19,38
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica da Edificação

Área Edificada: 86,10 Valor Venal Edific: 3185,70
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	1,2
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 86,10

247



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012742 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:12:53
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012742 Setor : 7 Quadra : 6 Lote : 90

Contribuinte: ANELIZIO PINHEIRO BARBOSA

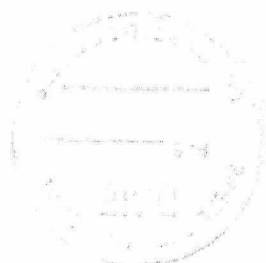
Compromissário : ANELIZIO PINHEIRO BARBOSA

Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00040 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00040 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 8 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012743 Inscrição: 007.0006.0102 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 102 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 4379,87

Proprietário

Nome: ADENILSON DA MATA RAMOS
CPF/CNPJ 70075301253 RG/Insc 696.169/SSPIRO
Compromissário e/ou Co-responsável RG/Insc 696.169/SSPIRO

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00054 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00054 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 244,57 Valor Venal Terreno: 672,57 Profundidade: 12,74 Lad. Esquerdo: 19,38 Lad. Direito: 19,07
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 0,87 Testada:

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 24,50 Valor Venal Edific: 3707,30
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 132,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0002 - Caiação	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

Característica da Edifica

Área Edificada: 90,00 Valor Venal Edific: 3707,30
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 132,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012743 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:13:27
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: ADENILSON DA MATA RAMOS

CPF/CNPJ: 700.753.012-53

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00054 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 102

Matrícula: 007.0006.0102

Cadastro: 000012743

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380127

		Processos:									
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				114,26	0,00	4,93	7,16	10,13	0,00	136,48	136,48
Total:				114,26	0,00	4,93	7,16	10,13	0,00	136,48	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 10 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012744 Inscrição: 007.0006.0112 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 112 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3893,73

Proprietário

Nome: CLAUDINEI TORRENTE SILVA

CPF/CNPJ 92916040200

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CLAUDINEI TORRENTE SILVA

CPF/CN 92916040200

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00064 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00064 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 194,23 Valor Venal Terreno: 534,13 Profundidade: 10,09 Testada: 10,11 Lad. Esquerdo: 19,07 Lad Direito: 19,44

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eleticidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 72,80 Valor Venal Edif: 3359,60

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 90,80

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 18,00 Valor Venal Edif: 3359,60

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 90,80

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0000 - Nada	0



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012744 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:14:34
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: CLAUDINEI TORRENTE SILVA

CPF/CNPJ: 929.160.402-00

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00064 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANÇA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 112

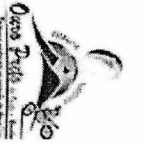
Matricula: 007.0006.0112

Cadastro: 000012744

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380128

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60 205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 12 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012745 Inscrição: 007.0006.0122 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 122 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Valor Venal: 2456,26

Proprietário

Nome: SAMUEL ALVES BATISTA
CPF/CNPJ 79974716268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SAMUEL ALVES BATISTA
CPF/CN 79974716268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00074 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00074 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 187,09 Valor Venal Terreno: 514,50 Profundidade: 9,49 Testada: 9,72 Lad. Esquerdo: 19,44 Lad Direito: 19,53
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7007 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 52,48 Valor Venal Edific: 1941,76

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 52,48

Tipo Edit:

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Talpa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, talpa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 04/10/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012745 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:15:04
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: SAMUEL ALVES BATISTA

CPF/CNPJ: 799.747.162-68

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00074 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 122

Matricula: 007.0006.0122

Cadastro: 000012745

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380129

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012746 Inscrição: 007.0006.0132 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 132 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1194,02

Proprietário

Nome: SERGIO ANTONIO DOS REIS
CPF/CNPJ 11182377149 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SERGIO ANTONIO DOS REIS
CPF/CNPJ 11182377149 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00084 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00084 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 198,99 Valor Venal Terreno: 547,22 Profundidade: 10,49 Testada: 9,89 Lad. Esquerdo: 19,53 Lad Direito: 19,55
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 42,00 Valor Venal Edific: 646,80
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 80 pontos	60	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0002 - Calação	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0002 - Calação	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 19/03/2017 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2ª VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012746 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:15:31
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012746 Setor : 7 Quadra : 6 Lote : 132

Contribuinte: SERGIO ANTONIO DOS REIS

Compromissário : SERGIO ANTONIO DOS REIS

Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00084 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00084 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO

256
QD

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 14 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012747 Inscrição: 007.0006.0162 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 162 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2911,48

Proprietário

Nome: GLORIA DE FATIMA PIMENTEL
CPF/CNPJ 46960929253 RG/Insc 311712-SSP/RO

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GLORIA DE FATIMA PIMENTEL
CPF/CNPJ 46960929253 RG/Insc 311712-SSP/RO

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00094 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00094 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 197,63 Valor Venal Terreno: 543,48 Profundidade: 9,94 Testada: 10,35 Lad. Esquerdo: 19,55 Lad. Direito: 19,43
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
			1110 - Pedologia	0001 - Firme	0

Característica da Edificação

Área Edificada: 64,00 Valor Venal Edific: 2368,00

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 64,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 85 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

Data: 25/04/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012747 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:15:58
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: GLORIA DE FATIMA PIMENTEL

CPF/CNPJ: 469.609.292-53

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00094 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 162

Matricula: 007.0006.0162

Cadastro: 000012747

Exercício: 2018 Código da Dívida: 383324

Exercício(s): 2016 2017

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	06/10/2018	3	35,59	0,00	3,79	5,13	9,43	0,00	53,94	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					35,59	0,00	3,79	5,13	9,43	0,00	53,94	53,94
Total:					35,59	0,00	3,79	5,13	9,43	0,00	53,94	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 16 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012748 Inscrição: 007.0006.0190 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 190 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 8497,57

Proprietário: Nome: ALEXANDRO SIQUEIRA ROLA CPF/CNPJ: 80383700230 RG/Insc: 80383700230 RG/Insc: 80383700230

Endereço do Imóvel: Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00163 - Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Loteamento: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Endereço de Correspondência: Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00163 - Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 181,69 Valor Venal Terreno: 499,65 Profundidade: 9,94 Testada: 9,79 Lad. Esquerdo: 18,38 Lad Direito: 18,46
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0002 - Não	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedagogia	0001 - Fritme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 103,60 Valor Venal Edific: 7997,92 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 103,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tlo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 21/03/2011 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012748 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:17:27
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012748 Setor : 7 Quadra : 6 Lote : 190

Contribuinte: ALEXANDRO SIQUEIRA ROLA

Compromissário : ALEXANDRO SIQUEIRA ROLA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00163 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00163 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

260

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 18 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012749 Inscrição: 007.0006.0200 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 200 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3328,85

Proprietário

Nome: ROSIMAR CASSIANA DE SOUZA
CPF/CNPJ 76372880210 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ROSIMAR CASSIANA DE SOUZA
CPF/CNPJ 76372880210 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00153 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00153 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 192,25 Valor Venal Terreno: 528,69 Profundidade: 10,49 Testada: 10,24 Lad. Esquerdo: 18,46 Lad Direito: 18,66
Zoneamento: 000C5 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arpoização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareia	0002 - Não	0
7003 - Passio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifícia

Área Edificada: 75,68 Valor Venal Edific: 2800,16 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 75,68
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Frio-climato comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Intovel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 12, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012749 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:18:12
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: ROSIMAR CASSIANA DE SOUZA					CPF/CNPJ: 763.728.802-10							
Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 00153 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA												
Setor: 7		Quadra: 6		Lote: 200		Matricula: 007.0006.0200			Cadastro: 000012749			
Exercício: 2017 Código da Dívida: 358512												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor Desconto		Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	225,22
Exercício: 2017 Código da Dívida: 360922												
Exercício(s): 2015 2016												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor Desconto		Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	24/07/2017	2	63,13	0,00	12,26	9,63	29,61	0,00	114,63	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	24/08/2017	3	63,13	0,00	12,26	9,63	28,71	0,00	113,73	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	25/09/2017	4	63,13	0,00	12,26	9,63	26,91	0,00	111,93	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					189,39	0,00	36,78	28,89	85,23	0,00	340,29	565,51
Exercício: 2018 Código da Dívida: 380133												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor Desconto		Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	771,11
Total:					529,08	0,00	54,61	50,35	137,07	0,00	771,11	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 19 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012750 Inscrição: 007.0006.0210 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 210 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2171,06

Proprietário

Nome: MARIA ROSA TIL DIOMENA
CPF/CNPJ 21978174268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA ROSA TIL DIOMENA
CPF/CNPJ 21978174268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00143 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00143 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 184,02 Valor Venal Terreno: 506,06 Profundidade: 9,49 Testada: 10,11 Lad. Esquerdo: 18,66 Lad Direito: 18,92
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7005 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 45,00 Valor Venal Edif: 1665,00

00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 45,00

Tipo Edif:

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 26/06/2017 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012750 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:18:40
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012750 Setor : 7 Quadra : 6 Lote : 210

Contribuinte: MARIA ROSA TIL DIOMENA

Compromissário : MARIA ROSA TIL DIOMENA

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00143 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00143 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO

264
P

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 20 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012751 Inscrição: 007.0006.0221 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 221 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2281,30

Proprietário

Nome: GILMAR JESUS DA SILVA
CPF/CNPJ 81547994215 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GILMAR JESUS DA SILVA
CPF/CNPJ 81547994215 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00133 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00133 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 199,89 Valor Venal Terreno: 549,70 Profundidade: 10,09 Testada: 10,74 Lad. Esquerdo: 18,92 Lad Direito: 19,49
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sareja	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 46,80 Valor Venal Edif: 1731,60 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 46,80
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tjlo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0000 - Não (sem coleta)	0			

Históricos

Data: 01/03/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012751 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:19:07
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

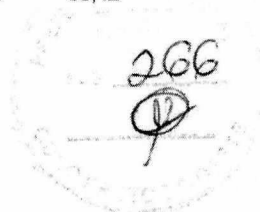
Contribuinte: GILMAR JESUS DA SILVA CPF/CNPJ: 815.479.942-15

Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 00133 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 221 Matrícula: 007.0006.0221 Cadastro: 000012751

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380135

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	25,96	0,00	1,12	1,62	2,71	0,00	31,41 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	25,96	0,00	1,12	1,62	2,44	0,00	31,14 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	25,96	0,00	1,12	1,62	2,17	0,00	30,87 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42 93,42
Total:				77,88	0,00	3,36	4,86	7,32	0,00	93,42





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 21 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012752 Inscrição: 007.0006.0233 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 233 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Aterragem: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 5100,00

Proprietário

Nome: GILMAR JESUS DA SILVA
CPF/CNPJ 81547994215 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GILMAR JESUS DA SILVA
CPF/CN 81547994215 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00123 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00123 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 240,00 Valor Venal Terreno: 660,00 Profundidade: 12,74 Testada: 11,96 Lad. Esquerdo: 19,49 Lad Direito: 19,4
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedagogia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 120,00 Valor Venal Edific: 4440,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 120,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Portos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 07/03/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012752 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:19:50
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: GILMAR JESUS DA SILVA

CPF/CNPJ: 815.479.942-15

Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 00123 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 233

Matricula: 007.0006.0233

Cadastro: 000012752

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380136

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	58,36	0,00	2,52	3,65	6,09	0,00	70,62 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	58,36	0,00	2,52	3,65	5,48	0,00	70,01 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	58,38	0,00	2,52	3,65	4,87	0,00	69,42 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				175,10	0,00	7,56	10,95	16,44	0,00	210,05 210,05
Total:				175,10	0,00	7,56	10,95	16,44	0,00	210,05

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
 Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
 Hora: 10:24:20
 Exercício: 2019
 Usuário: LUCIA
 Página(s): 22 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012753 Inscrição: 007.0006.0245 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 245 Unid: 0 Seção: 03 -
 Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2202,92

Proprietário

Nome: HELENA DIAS RODRIGUES
 CPF/CNPJ 35114070282 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: HELENA DIAS RODRIGUES
 CPF/CNPJ 35114070282 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00111 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00111 -
 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
 Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 241,62 Valor Venal Terreno: 664,46 Profundidade: 12,44 Testada: 12,46 Lad. Esquerdo: 19,4 Lad Direito: 19,41
 Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passaio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edifica

Área Edificada: 99,90 Valor Venal Edific: 1538,46
 Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 99,90

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparte	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012753 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:23:30
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

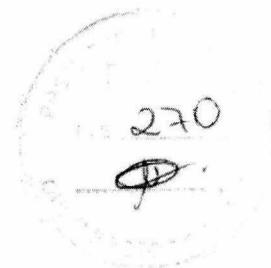
Cadastro : 000012753 Setor : 7 Quadra : 6 Lote : 245

Contribuinte: HELENA DIAS RODRIGUES

Compromissário : HELENA DIAS RODRIGUES

Endereço Imóvel : RUA MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00111 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : MARIA JOSE M. DOS SANTOS,00111 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:24:20
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 23 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012754 Inscrição: 007.0006.0258 Setor: 7 Quadra: 6 Lote: 258 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 5715,63

Proprietário

Nome: CLAUDINEI TORRENTE SILVA
CPF/CNPJ 92916040200 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CLAUDINEI TORRENTE SILVA
CPF/CNPJ 92916040200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00099 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, 00099 -
Bairro: JARDIM AEROPORTO CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 243,21 Valor Venal Terreno: 668,83 Profundidade: 12,32 Testada: 12,58 Lad. Esquerdo: 19,41 Lad Direito: 19,65
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
----------------	----------	-------	----------------	----------	-------	----------------	----------	-------

1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Espaço	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedagogia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 136,40 Valor Venal Edifício: 5046,80

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 136,40

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1150 - Ferro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1", cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 25/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012754 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	11:24:10
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: CLAUDINEI TORRENTE SILVA

CPF/CNPJ: 929.160.402-00

Endereço: MARIA JOSE M. DOS SANTOS, Nº 00099 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 6

Lote: 258

Matricula: 007.0006.0258

Cadastro: 000012754

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358517

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,62	0,00	3,51	3,61	12,63	0,00	76,37	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,62	0,00	3,51	3,61	12,03	0,00	75,77	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,63	0,00	3,51	3,61	11,43	0,00	75,18	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					169,87	0,00	10,53	10,83	36,09	0,00	227,32	227,32

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380138

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,83	0,00	2,50	3,62	6,03	0,00	69,98	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,83	0,00	2,50	3,62	5,43	0,00	69,38	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,86	0,00	2,50	3,62	4,83	0,00	68,81	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					173,52	0,00	7,50	10,86	16,29	0,00	208,17	435,49
Total:					343,39	0,00	18,03	21,69	52,38	0,00	435,49	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012780 Inscrição: 007.0007.0030 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 30 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 547,28

Proprietário

Nome: SILVIO JUNIOR KUTICOSKI RG/Insc 928.869/SSP/RO
CPF/CNPJ 69819661234

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: SILVIO JUNIOR KUTICOSKI RG/Insc 928.869/SSP/RO
CPF/CNPJ 69819661234

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00015 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00015 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 199,01 Valor Venal Terreno: 547,28 Profundidade: 10 Testada: 10,12 Lad. Esquerdo: 19,79 Lad Direito: 19,78
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Históricos

Data: 11/03/2011 Login: CLEUZA

Data: 22/04/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA

273
P.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012780 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:47:58
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012780 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 30

Contribuinte: SILVIO JUNIOR KUTICOSKI

Compromissário : SILVIO JUNIOR KUTICOSKI

Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00015 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00015 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 2 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012781 Inscrição: 007.0007.0060 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 60 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 6635,69

Proprietário

Nome: WESLEY SIQUEIRA DEMO
CPF/CNPJ: 00568782224 RG/Insc: 1.519.987/SS/RO
Compromissário e/ou Co-responsável: RG/Insc: 1.519.987/SS/RO

Endereço do Imóvel

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 222 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: RUA JOAO VIEIRA COELHO, 222 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 202,25 Valor Venal Terreno: 556,19 Profundidade: 10 Testada: 10,22 Lad. Esquerdo: 19,99 Lad Direito: 20,02
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 78,75 Valor Venal Edific: 6079,50

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 78,75

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0001 - Não há	0
1170 - Instalações Sanitárias	0003 - Completa	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

Históricos

Data: 04/06/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

275



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012781 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:49:34
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012781 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 60

Contribuinte: WESLEY SIQUEIRA DEMO

Compromissário : WESLEY SIQUEIRA DEMO

Endereço Imóvel : RUA JOAO VIEIRA COELHO,222 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : RUA JOAO VIEIRA COELHO,222 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 4 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012782 Inscrição: 007.0007.0070 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 70 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1388,23

Proprietário

Nome: MARIA APARECIDA DIAS DOS SANTOS

CPF/CNPJ 83291474287 RG/Insc 1.048.720

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARIA APARECIDA DIAS DOS SANTOS

CPF/CNPJ 83291474287 RG/Insc 1.048.720

Endereço do Imóvel

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02150 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02150 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000

Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 202,41 Valor Venal Terreno: 556,63 Profundidade: 10,37 Testada: 9,78 Lad. Esquerdo: 20,02 Lad Direito: 20,18

Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edificação

Área Edificada: 54,00 Valor Venal Edific: 831,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 54,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

277



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012782 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:50:14
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012782 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 70

Contribuinte: MARIA APARECIDA DIAS DOS SANTOS

Compromissário : MARIA APARECIDA DIAS DOS SANTOS

Endereço Imóvel : RUA TEODORO ANTONIO DAMATA,02150 BAIRRO BOA ESPERANCA

**Correspondência : TEODORO ANTONIO DAMATA,02150 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO**



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 5 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012783 Inscrição: 007.0007.0080 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 80 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2108,10

Proprietário

Nome: CLEONICE PEREIRA APELFELER

CPF/CNPJ 96732547291

RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CLEONICE PEREIRA APELFELER

CPF/CN 96732547291

RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02160 -

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

CEP: 76920000

Loteamento:

Cidade: OURO PRETO DO OESTE

Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

CEP: 76920000

UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02160 -

UF: RO

Área do Terreno: 201,49

Valor Venal Terreno: 554,10

Profundidade: 9,82

Testada: 10,13

Lad. Esquerdo: 20,18

Lad. Direito: 20,24

Zoneamento:

00005 - Zona 5

Fração Ideal: 1,00

Característica do Terreno

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 42,00

Valor Venal Edific: 1554,00

00001 - Edificação Padrão

Tipo Edif:

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 42,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93.5			

Históricos

Data: 03/12/2012 Logn: CLEUZA Migração com nome errado

279



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012783 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:51:16
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012783 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 80

Contribuinte: CLEONICE PEREIRA APELFELER

Compromissário : CLEONICE PEREIRA APELFELER

Endereço Imóvel : RUA TEODORO ANTONIO DAMATA,02160 BAIRRO BOA ESPERANCA

**Correspondência : TEODORO ANTONIO DAMATA,02160 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO**



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas: 7 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012784 Inscrição: 007.0007.0090 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 90 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1742,35

Proprietário

Nome: AURELINA ALVES DA SILVA
CPF/CNPJ 70957541287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: AURELINA ALVES DA SILVA
CPF/CNPJ 70957541287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02170 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02170 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,18 Valor Venal Terreno: 564,25 Profundidade: 10,16 Testada: 10,16 Lad. Esquerdo: 20,24 Lad Direito: 20,16
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 76,50 Valor Venal Edif: 1178,10

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 76,50

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	1,2
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	0
					93,5

Históricos

Data: 20/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2ª VIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012784 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:52:02
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: AURELINA ALVES DA SILVA

CPF/CNPJ: 709.575.412-87

Endereço: TEODORO ANTONIO DAMATA, Nº 02170 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 7

Lote: 90

Matricula: 007.0007.0090

Cadastro: 000012784

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380168

Processos:											
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	205,60
Total:				171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 8 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012785 Inscrição: 007.0007.0100 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 100 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3524,66

Proprietário: MARIA LUCIA DE SOUZA PEREIRA RG/Insc: 76564835272
Nome: MARIA LUCIA DE SOUZA PEREIRA RG/Insc: 76564835272
CPF/CNPJ: 76564835272 RG/Insc: 76564835272

Endereço do Imóvel: Endereço de Correspondência
Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02180 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 205,33 Valor Venal Terreno: 564,66 Profundidade: 10,34 Testada: 10,14 Lad. Esquerdo: 20,16 Lad Direito: 19,95
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0110 - Pedologia	0001 - Fim

Característica da Edificação

Área Edificada: 80,00 Valor Venal Edific: 2960,00
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - aparente	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 80,00

Históricos

Data: 25/10/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012785 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:52:36
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012785 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 100

Contribuinte: MARIA LUCIA DE SOUZA PEREIRA

Compromissário : MARIA LUCIA DE SOUZA PEREIRA

Endereço Imóvel : RUA TEODORO ANTONIO DAMATA,02180 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : TEODORO ANTONIO DAMATA,02180 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 10 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012786 Inscrição: 007.0007.0110 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 110 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3315,75

Proprietário

Nome: CATARINA APARECIDA THOMAZ
CPF/CNPJ 92521673234 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ELY MAIA PIMENTA
CPF/CN 57406278268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02190 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02190 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 195,11 Valor Venal Terreno: 536,55 Profundidade: 9,63 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 19,95 Lad Direito: 19,81
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edific: 2779,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 36,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			

285



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012786 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:53:24
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012786 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 110

Contribuinte: CATARINA APARECIDA THOMAZ

Compromissário : ELY MAIA PIMENTA

Endereço Imóvel : RUA TEODORO ANTONIO DAMATA,02190 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : TEODORO ANTONIO DAMATA,02190 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 11 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012787 Inscrição: 007.0007.0130 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 130 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2330,48

Proprietário

Nome: DEVANIR ARCELLINO
CPF/CNPJ: 36951862249 RG/Insc: 36951862249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: DEVANIR ARCELLINO
CPF/CN: 36951862249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02200 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02200 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,63 Valor Venal Terreno: 554,48 Profundidade: 10,18 Testada: 10,19 Lad. Esquerdo: 19,81 Lad. Direito: 19,79
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7008 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 48,00 Valor Venal Edifício: 1776,00
Tipo Edif.: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 48,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0002 - Fibro-cimento especial	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0002 - Tijolo comum, taipa, adobe	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparelho	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Históricos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012787 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:53:56
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte:	DEVANIR ARCELLINO	CPF/CNPJ:	369.518.622-49
Endereço:	TEODORO ANTONIO DAMATA, Nº 02200 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA		
Setor:	7	Quadra:	7
Lote:	130	Matricula:	007.0007.0130
Cadastro:	000012787		

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338429

Exercício: 2016 Código da Dívida: 000429												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/10/2016	3	52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					52,66	0,00	6,94	3,58	17,88	0,00	81,06	81,06

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358550

Exercício: 2017 - Código da Divida: 999999												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	306,28

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380171

Exercício: 2018 Código da Dívida: 500171												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	511,88
Total:					392,35	0,00	24,77	25,04	69,72	0,00	511,88	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 12 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012788 Inscrição: 007.0007.0140 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 140 Unit: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 6558,79

Proprietário

Nome: ADEMIR KISTER KIL
CPF/CNPJ 71631119249 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ADEMIR KISTER KIL
CPF/CN 71631119249 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02210 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02210 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 195,34 Valor Venal Terreno: 537,19 Profundidade: 9,94 Testada: 9,8 Lad. Esquerdo: 19,79 Lad Direito: 19,81
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7005 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0		0110 - Pedologia	0001 - Firme

Característica da Edificação

Área Edificada: 78,00 Valor Venal Edific: 6021,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 78,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0003 - Ferro	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

289

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012788 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:54:28
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012788 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 140

Contribuinte: ADEMIR KISTER KIL

Compromissário : ADEMIR KISTER KIL

Endereço Imóvel : RUA TEODORO ANTONIO DAMATA,02210 BAIRRO BOA ESPERANCA

**Correspondência : TEODORO ANTONIO DAMATA,02210 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO**



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 13 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012789 Inscrição: 007.0007.0169 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 169 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2326,50

Proprietário: _____ Compromissário e/ou Co-responsável: _____
Nome: REGINA COSTA ROSA
CPF/CNPJ: 40969860200 RG/Insc: 555.256

Endereço do Imóvel: _____ Endereço de Correspondência: _____
Logra: TEODORO ANTONIO DAMATA, 02220 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 196,40 Valor Venal Terreno: 540,10 Profundidade: 10,03 Testada: 10,03 Lad. Esquerdo: 19,81 Lad. Direito: 19,37
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0002 - Não	0
7008 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edifica

Área Edificada: 80,00 Valor Venal Edific: 1786,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0002 - Regular	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5

Característica da Edifica

Área Edificada: 36,00 Valor Venal Edific: 1786,40
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0003 - Rulm	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1180 - Cobertura	0000 - Nada	0



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012789 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:54:58
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012789 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 169

Contribuinte: REGINA COSTA ROSA

Compromissário : REGINA COSTA ROSA

Endereço Imóvel : RUA TEODORO ANTONIO DAMATA,02220 BAIRRO BOA ESPERANCA

**Correspondência : TEODORO ANTONIO DAMATA,02220 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
OURO PRETO DO OESTE,RO**



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, N° 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 15 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012790 Inscrição: 007.0007.0200 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 200 Unid: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1145,05

Proprietário

Nome: ELZENI SANTOS DA SILVA
CPF/CNPJ 98082787287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: ELZENI SANTOS DA SILVA
CPF/CNPJ 98082787287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00103 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00103 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 205,82 Valor Venal Terreno: 566,01 Profundidade: 10,03 Testada: 10 Lad. Esquerdo: 20,8 Lad Direto: 20,32
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Palmatório	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sargeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 37,60 Valor Venal Edifício: 579,04 Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 37,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1120 - Conservação	0003 - Ruim	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tábua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0001 - Terra	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparente	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

293



Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:										205,60
Total:										205,60

Processos:

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380174

Sector: 7 Quadra: 7 Lote: 200 Matricula: 007.0007.0200 Cadastro: 000012790

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00103 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Contribuinte: ELZENI SANTOS DA SILVA CPF/CNPJ: 980.827.872-87

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Lista dos Débitos Di Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012790 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):



Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:56:01
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 16 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012791 Inscrição: 007.0007.0210 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 210 Unit: 0 Seção: Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Alteração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1343,62

Proprietário

Nome: LINDAURA SANTOS DA SILVA
CPF/CNPJ 60793600200 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: LINDAURA SANTOS DA SILVA
CPF/CNPJ 60793600200 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00093 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00093 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 201,87 Valor Venal Terreno: 555,14 Profundidade: 9,94 Testada: 9,95 Lad. Esquerdo: 20,32 Lad Direito: 20,29
Zonamento: 00005 - Zona S Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 51,20 Valor Venal Edific: 788,48

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 51,20

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1120 - Conservação	0002 - Regular	0	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tabua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0001 - Filtro-cimento comum	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0001 - Madeira comum (tabua)	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1165 - Instalações Elétricas	0003 - Aparante	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tabua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

295



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praga da Liberdade, Nº 1156 -
Listagem dos Débitos Di Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012791 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:56:32
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012791 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 210
Contribuinte: LINDAURA SANTOS DA SILVA
Compromissário : LINDAURA SANTOS DA SILVA
Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00093 BAIRRO BOA ESPERANCA
Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00093 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO

PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179
Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -
Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 17 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012792 Inscrição: 007.0007.0220 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 220 Unidade: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 7978,69

Proprietário

Nome: GENEIR DOS SANTOS CORCIOLI
CPF/CNPJ 34838562268 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: GENEIR DOS SANTOS CORCIOLI
CPF/CNPJ 34838562268 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00083 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00083 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 206,36 Valor Venal Terreno: 567,49 Profundidade: 10,18 Testada: 10,2 Lad. Esquerdo: 20,29 Lad Direito: 20,22
Zonamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Descoberto	Valor	Característica	Descoberto	Valor	Característica	Descoberto	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0	7002 - Saneamento	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0						

Característica da Edificação

Área Edificada: 96,00 Valor Venal Edific: 7411,20

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 96,00

Característica	Descoberto	Valor	Característica	Descoberto	Valor	Característica	Descoberto	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	1120 - Conservação	0001 - Boa	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0000 - Nada	0	1160 - Forno	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Tacos de 1ª, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tlo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 17/09/2018 Login: DUDA FOI RESTITUIDO ATRAVES DO PROC. Nº 3509/2018, O VALOR DE R\$ 147,42, DAS PARCELAS PAGAS EM DUPLICADE, EM 11/09/2018



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012792 Modulo: 1 - IMOBILIARIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:57:20
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

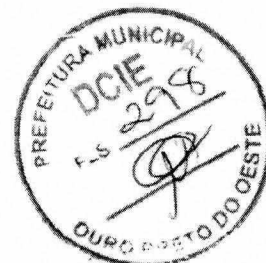
Cadastro : 000012792 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 220

Contribuinte: GENEIR DOS SANTOS CORCIOLI

Compromissário : GENEIR DOS SANTOS CORCIOLI

Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00083 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00083 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 18 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012793 Inscrição: 007.0007.0230 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 230 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1036,61

Proprietário

Nome: MARTA DA SILVA RODRIGUES
CPF/CNPJ: 58562877204 RG/Insc: 562476-SESP

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: MARTA DA SILVA RODRIGUES
CPF/CN: 58562877204 RG/Insc: 562476-SESP

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00073 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00073 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 197,75 Valor Venal Terreno: 543,81 Profundidade: 9,63 Testada: 10,02 Lad. Esquerdo: 20,22 Lad. Direito: 20,04
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0005 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edifícia

Área Edificada: 32,00 Valor Venal Edifício: 492,80

Tipo Edifício: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 32,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0001 - Até 50 pontos	50	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0001 - Terra	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			
					93,5

299

Históricos

Data: 06/03/2012 Login: CLEUZA TRANSFERÊNCIA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012793 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:57:50
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: MARTA DA SILVA RODRIGUES

CPF/CNPJ: 585.628.772-04

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00073 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7

Quadra: 7

Lote: 230

Matricula: 007.0007.0230

Cadastro: 000012793

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380177

Processos:

Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	69,12
Total:					57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Páginas(s): 19 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012794 Inscrição: 007.0007.0240 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 240 Unid: 0 Seção: 03 -
Cobrança: ISENTO IPTU Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 1848,30

Proprietário: FLORENTINO DE ASSIS RG/Insc: 11571047204
Nome: FLORENTINO DE ASSIS RG/Insc: 11571047204
CPF/CNPJ: 11571047204 RG/Insc: 11571047204

Endereço do Imóvel: ZELI NICOLAU NUNES, 00061 -
Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00061 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno
Área do Terreno: 201,71 Valor Venal Terreno: 554,70 Profundidade: 10,34 Testada: 9,92 Lad. Esquerdo: 20,04 Lad Direito: 19,79
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1094 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Fim	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edifica

Área Edificada: 84,00 Valor Venal Edific: 1293,60
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 84,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0002 - De 51 a 60 pontos	60	1130 - Revestimento Externo	0001 - Madeira Comum (tábua)	0
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	12
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0004 - Cimento queimado ou liso	0	1175 - Estrutura	0001 - Madeira comum (tábua)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			

302

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012794 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:58:23
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: FLORENTINO DE ASSIS

CPF/CNPJ: 115.710.472-04

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00061 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANÇA

Setor: 7

Quadra: 7

Lote: 240

Matricula: 007.0007.0240

Cadastro: 000012794

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380178

Processos:										
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	31,16	0,00	1,34	1,95	3,25	0,00	37,70 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	31,16	0,00	1,34	1,95	2,93	0,00	37,38 ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	31,18	0,00	1,35	1,95	2,60	0,00	37,08 ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:				93,50	0,00	4,03	5,85	8,78	0,00	112,16 112,16
Total:				93,50	0,00	4,03	5,85	8,78	0,00	112,16





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 20 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012795 Inscrição: 007.0007.0250 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 250 Unid: 0 Seção: 03 - Face: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3093,46

Proprietário

Nome: JOSE ADEJILSON ANDRADE DE FREITAS
CPF/CNPJ 93365381287 RG/Insc

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: JOSE ADEJILSON ANDRADE DE FREITAS
CPF/CN 93365381287 RG/Insc

Endereço do Imóvel

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00051 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento:

Endereço de Correspondência

Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00051 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Cidade: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 199,22 Valor Venal Terreno: 547,86 Profundidade: 10,16 Testada: 10,04 Lad. Esquerdo: 19,79 Lad. Direito: 19,67
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7011 - Limpeza Pública	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7004 - Pavimentação	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7007 - Eletricidade	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1100 - Testadas	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Característica da Edifica

Área Edificada: 68,80 Valor Venal Edific: 2545,60

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 68,80

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 96 a 100 pontos	100	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0002 - Tijolo comum, Taipa, adobe	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1150 - Esquadrias, Portas e	0	1160 - Forro	0002 - Madeira	0
1170 - Instalações Sanitárias	0001 - Externa	0	1180 - Cobertura	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - Instalações Elétricas	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0			
							93,5

303

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012795 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	10:59:29
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Contribuinte: JOSE ADEJILSON ANDRADE DE FREITAS

CPF/CNPJ: 933.653.812-87

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00051 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 250

Matricula: 007.0007.0250

Cadastro: 000012795

Exercício: 2016 Código da Dívida: 338399

Exercício: 2016 Código da Dívida: 000000												
					Processos:							
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	08/09/2016	2	52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					52,63	0,00	6,94	3,57	18,47	0,00	81,61	81,61

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358558

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	56,10	0,00	3,48	3,57	12,51	0,00	75,66	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	56,10	0,00	3,48	3,57	11,92	0,00	75,07	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	56,11	0,00	3,48	3,58	11,32	0,00	74,49	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					168,31	0,00	10,44	10,72	35,75	0,00	225,22	306,83

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380179

Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	512,43
Total:					392,32	0,00	24,77	25,03	70,31	0,00	512,43	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 10:30:45
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 21 de 23

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012796 Inscrição: 007.0007.0260 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 260 Unit: 0 Seção: 03 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: 0 Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 3533,79
Proprietário: Compromissário e/ou Co-responsável
Nome: IVANILDA DE ASSIS ROCHA
CPF/CNPJ 16228065220 RG/Insc 16228065220 RG/Insc

Endereço do Imóvel: Endereço de Correspondência
Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00039 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Área do Terreno: 198,56 Valor Venal Terreno: 546,04 Profundidade: 9,82 Testada: 10,37 Lad. Esquerdo: 19,67 Lad Direito: 19,68
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	1097 - Patrimônio	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	0001 - Particular	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passelo	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	0001 - Sim	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	0000 - Apenas Frente	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0	0000 - Testadas	0			

Característica da Edificação

Área Edificada: 80,75 Valor Venal Edific: 2987,75
Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 80,75

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1120 - Conservação	0	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0001 - Não há	0	0001 - Boa	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	0000 - Nada	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	0001 - Fibro-cimento comum	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum	0
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	0003 - Reboco	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	0005 - Embutida	0			
			0001 - Residência	93,5			

Históricos

Data: 19/01/2011 Login: CLEUZA

305

**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE**

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012796 Módulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:00:07
Exercício: 2019
Usuário: NEREIDE
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: IVANILDA DE ASSIS ROCHA CPF/CNPJ: 162.280.652-20

Endereço: ZELI NICOLAU NUNES, Nº 00039 Comple: CEP: 76920000 Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA

Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 260

Matricula: 007.0007.0260

Cadastro: 000012796

Exercício: 2017 Código da Dívida: 358559

Exercício: 2017 Código da Dívida: 000000												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	2	IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	4,96	0,00	0,31	0,32	1,00	0,00	6,59	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					4,96	0,00	0,31	0,32	1,00	0,00	6,59	6,59

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380180

Exercício: 2016 Código da Dívida: 000100												
Processos:												
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	57,12	0,00	2,46	3,58	5,96	0,00	69,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	57,12	0,00	2,46	3,58	5,36	0,00	68,52	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	57,14	0,00	2,47	3,58	4,77	0,00	67,96	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total:					171,38	0,00	7,39	10,74	16,09	0,00	205,60	212,19
Total:					176,34	0,00	7,70	11,06	17,09	0,00	212,19	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Data Emissão: 25/03/2019
Hora: 11:05:11
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

DADOS CADASTRAIS

Cadastro: 000012797 Inscrição: 007.0007.0270 Setor: 7 Quadra: 7 Lote: 270 Unid: 0 Seção: Face: O3 -
Cobrança: NORMAL Período: 9999 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 0 Valor Venal: 2835,56

Proprietário: VALMIR FLAUZINO LOPES RG/Insc: 95324208272
Nome: VALMIR FLAUZINO LOPES RG/Insc: 95324208272
CPF/CNPJ: 95324208272

Endereço do Imóvel: ZELI NICOLAU NUNES, 00027 -
Logra: ZELI NICOLAU NUNES, 00027 -
Bairro: BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000
Loteamento: OURO PRETO DO OESTE UF: RO

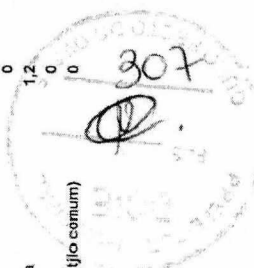
Característica do Terreno: Área do Terreno: 199,62 Valor Venal Terreno: 548,96 Profundidade: 10,37 Testada: 9,87 Lad. Esquerdo: 19,68 Lad. Direito: 19,79
Zoneamento: 00005 - Zona 5 Fração Ideal: 1,00

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0	7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0	7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0	7005 - Água	0001 - Sim	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0	7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0	1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0			

Característica da Edificação: Área Edificada: 61,80 Valor Venal Edific: 2286,60

Característica	Desdobro	Valor	Característica	Desdobro	Valor
2009 - Pontos	0003 - De 61 a 95 pontos	95	1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	0
1140 - Acabamento Externo	0000 - Nada	0	1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1153 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tijolo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0			

Data da Construção: 0 Área Edificada Total: 61,80





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 25/03/2019 Cadastro: 000012797 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	25/03/2019
Hora:	16:00:10
Exercício:	2019
Usuário:	NEREIDE
Página(s):	1 de 1

Cadastro : 000012797 Setor : 7 Quadra : 7 Lote : 270

Contribuinte: VALMIR FLAUZINO LOPES

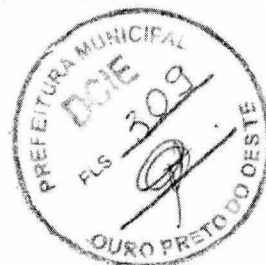
Compromissário : VALMIR FLAUZINO LOPES

Endereço Imóvel : RUA ZELI NICOLAU NUNES,00027 BAIRRO BOA ESPERANCA

Correspondência : ZELI NICOLAU NUNES,00027 BAIRRO BOA ESPERANCA CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



**PREFEITURA DA ESTÁCIA DE OURO PRETO DO OESTE.
DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTATÍSTICA-DCIE.**

De: DCIE,

Assunto: Regularização Fundiária da Chácara 116 da Gleba 01.

Data: 21/03/2019.

RELATORIO TECNICO FUNDIÁRIO.

A área apresentada para a proposta de Regularização Fundiária Urbana perfaz 36.474,06m²(trinta e seis mil quatrocentos e setenta e quatro metros e seis decímetros quadrados) dividindo em 133 imóveis, todos ocupados em sua maioria por famílias de baixa renda. A Regularização Fundiária garante ao cidadão a figura jurídica de proprietário do imóvel, ao invés de posseiro; valoriza o terreno; auxilia na hora de conseguir credito para financiamento de construção e reforma e permite à família a condição de herança legal. Com a regularização dos imóveis, os proprietários também terão a oportunidade de conseguir financiamento habitacional para melhorias nos seus respectivos imóveis via caixa Econômica Federal. Existe nessa localidade a presença de Igrejas, Escola e Posto de Saúde. Como já tenho dito, há creche Municipal Paulo Freire e a Escola Benjamim Constant para atender as crianças e famílias que ali residem e os demais, Nessa área a ser feita a regularização em nomes dos seus ocupantes, destacamos ainda que na área em questão, área de lazer Quadra Poliesportiva, quadra de areia já existe bloqueamento nas ruas, distribuição de água e energia Elétrica. É desembaraçada e livre de qualquer ônus real e encontra se fora da área de **APP (Área de Preservação Permanente)**.

Ouro Preto do Oeste-RO, Em, 21 de Março de 2019.


Maria Cleuzo S. Perivoto
Diretora Cad. Imob. - DCIE
Cadastro 2750/1



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouropretodoeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 25/03/2019 15:55:35

Origem.....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

Destino....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Despacho

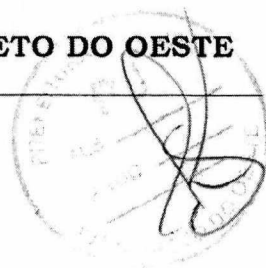
Segue processo para Elaborar Projeto de Lei de Desafetação da Chácara 116, Gleba 01.

Ouro Preto do Oeste/RO, 25 de março de 2019.


Nereide de Lima Cruz
Agente de Serviços Diversos



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
PROCURADORIA JURÍDICA
PARECER JURÍDICO



INTERESSADO: Câmara Legislativa Municipal

ASSUNTO: Projeto de Lei de Desafetação de Área Pública Urbana 38.497,05m², município de ouro preto do oeste-RO.

I - RELATÓRIO

Vieram os autos de n.455/2019 para análise a respeito do Projeto de Lei em epígrafe, que tem como objeto a Desafetação de Área Pública Urbana 38.497,05M², Gleba 01, Chácara 116, Setor 07, Município DE Ouro Preto do Oeste-RO.

A propositura encontra sua justificativa através da Matrícula n.1.356, de 08 de julho de 2008 do Ofício de Registro do Cartório de Imóveis desta Comarca as fls.17 dos autos administrativo de n.455/2019, de acordo com a Planta e Memorial Descritivo, Ficha cadastral das famílias ocupantes das Chácaras, as fls.06/09, Croqui das Quadras e lista dos ocupantes, Justificativa do Setor competente DCIE, Despacho da Direção Geral de Administração, Relatório Técnico as fls.309 e demais descrição da área instruído aos autos.

A Regularização fundiária Urbana solicitada através de desafetação ainda regularização de posse, entende-se como o conjunto de medidas jurídico-administrativas que visem regularizar as ocupações irregulares e/ou clandestinas implementadas por meio de posse e/ou detenção exercidas por particulares sobre imóveis públicos municipais, objetivando fornecer o título definitivo de propriedade aos detentores e posseiros que preencham os requisitos estabelecidos por Lei, sempre resguardando o interesse público, além de garantir o direito social à moradia, ao pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana e o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado.

Tal medida, baseia-se nos seguintes princípios: dignidade da pessoa humana (art. 1º, III, CF/88); direito de propriedade e sua função social (art. 5º, XXII, CF/88); direito de moradia (art. 6º, caput, CF/88); prevalência dos direitos humanos (art. 4º, CF/88); competência legislativa supletiva municipal em matéria de licitação



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
PROCURADORIA JURÍDICA

(art. 30, I, c/c art. 22, XXVII, CF/88); dever de ordenamento territorial do solo urbano municipal (art. 30, VIII, CF/88); incentivo ao desenvolvimento nacional (art. 3º, IV, CF/88); respeito às legislações urbanísticas e ambientais aplicáveis (Lei Federal n. 10.257/01).

Notadamente pelo incentivo dado pelo Poder Público à povoação da região Norte, que estimulou a atração de imigrantes vindos de outras regiões do País para o Município de Ouro Preto do Oeste, inclusive por meio de doação de imóveis públicos urbanos e rurais (Lei Federal n. 6.431/77) que, à época, não foram registrados em nome dos particulares adquirentes, criando a partir daí uma cultura de transmissão de posse desses imóveis entre particulares; estímulo à resolução extrajudicial de conflitos entre particulares e a Municipalidade, resguardando sempre o interesse e o patrimônio público.

Desta forma o Município está buscando propor todas as medidas necessárias a resolução da problemática exposta, levando-se em consideração os princípios da supremacia do interesse público em detrimento do privado, a legalidade e a eficiência.

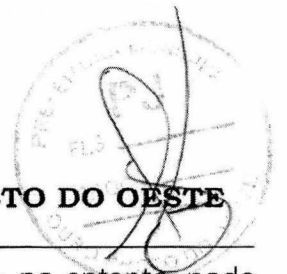
Assim, cumpre-me manifestar sobre o mérito do Projeto, avaliando estritamente os aspectos formais da proposição em tela.

É o relatório. Estudada a matéria, passo a opinar.

II- FUNDAMENTAÇÃO

Inicialmente ressalto que o Parecer Jurídico tem por objetivo uma análise técnica de suas disposições, ou seja, se as mesmas respeitam as exigências constitucionais e legais, remanescendo aos nobres Vereadores, o estudo sobre a viabilidade da alteração. Contudo no presente caso específico o Parecer será quanto a sua finalidade e formalização.

A Constituição Federal promulgada em 1988 contemplou a existência de entes federativos em três diferentes níveis – União, Estados, Distrito Federal e Municípios – dotando-os de autonomia e atribuindo a cada um, campos de atuação estatal determinados.



ESTADO DE RONDÔNIA
PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE
PROCURADORIA JURÍDICA

Essa discriminação ou repartição de competências, no entanto, pode ser apresentada de duas naturezas: legislativa ou material. Constituem competências legislativas privativas da União às matérias arroladas no art. 22 da CF. A competência concorrente àquela concedida à União, aos Estados e ao Distrito Federal relativamente às matérias enumeradas no art. 24 e competências remanescentes, sendo deferido aos Estados consoante o parágrafo único do art. 25 da CF.

III- CONCLUSÃO

Esta Procuradoria opina pela concessão do Projeto de Lei que objetiva a Desafetação de Área Pública Urbana 38.497,05M², Gleba 01, Chácara 116, Setor 07, no Município de Ouro Preto do Oeste-RO, onde reside mais 133(cento e trinta e três) famílias de baixa renda.

É o Parecer, s.m.j.

ROBISLETE DE J. BARROS
Procuradora Jurídica/Port.11572-17



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouopretodoeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

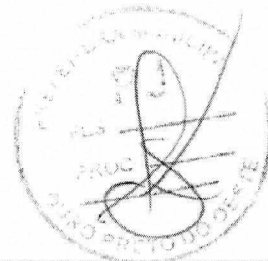
Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 17/04/2019 10:13:01

Origem.....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

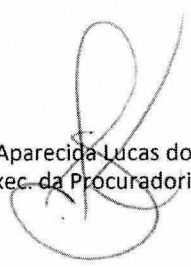
Destino....: GABINETE DO PREFEITO (71)



Despacho

SEGUE PROCESSO COM O PARECER JURIDICO, E PROJETO DE LEI ELABORADO PARA ASSINATURA DO EXCELENTISSIMO SENHOR PREFEITO .

Ouro Preto do Oeste/RO, 17 de abril de 2019.


Kelle Aparecida Lucas dos Santos
Ass. Exec. da Procuradoria Jurídica



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79

Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

www.ouopretodooeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo....: 1-455/2019

Interessado: SEMPLAF (9711)

Assunto....: CRIAÇÃO DE PROJETO DE LEI (843)

Data.....: 18/04/2019 08:55:05

Origem.....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)



Despacho

SEGUE ASSINADO PELO SENHOR PREFEITO.

Ouro Preto do Oeste/RO, 18 de abril de 2019.


Ana Maria Maltarolo
GABINETE DO PREFEITO