

ESTADO DE RONDÔNIA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE GABINETE DO PREFEITO

Ofício n⊗3 / /Gab/2019

Em, ∭ de Maio de 2019.

À Sua Excelência o Senhor

JOSIMAR RABELO CAVALCANTE

Presidente da Câmara Municipal

Ouro Preto do Oeste – RO

Senhor Presidente,

Através deste, encaminhamos a Vossa Excelência, o Projeto de Lei no de de Maio de 2019, que "AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA DE 29.563,20 M², DO LOTE 999, QUADRA 82, SETOR 01, E, DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS" para a devida apreciação por esta Casa Legislativa.

Considerando a natureza da matéria, solicitamos que seja observado o regime de urgência especial, determinando-se a convocação de sessões extraordinárias para a sua apreciação.

consideração.

Na oportunidade, renovamos os protestos de elevada estima e

Aten¢iosamente,

VAGNO GONÇALVES BARROS

PREFEITO

Ouro Preto do Cris - Roudina Eccepte na burate na caração da Amagina

ESTADO DE RONDÔNIA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE MENSAGEM N. 245 /2019

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Honra-nos encaminhar o Projeto de Lei n 653 de l° de maio de 2019, que: "AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA DE 29.563,20 M², DO LOTE 999, QUADRA 82, SETOR 01, E, DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS", para que seja submetido à elevada apreciação desta Augusta Casa de Leis.

Trata a presente matéria de proposta para Desafetação da área de 29.563,20m² (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e três metros e vinte decímetros quadrados), Quadra 82, Setor 01, Lote 999, situado no Bairro Alvorada, Município de Ouro Preto do Oeste-RO, conforme Matrícula nº 7.156, de 26 de novembro de 1999 do Ofício de Registro do Cartório de Imóveis desta Comarca as fls.74, do processo administrativo de nº 832/2019, de acordo com a Planta e Memorial Descritivo.

O referido objetivo do projeto de Desafetação beneficiará aproximadamente 32(trinta e duas) famílias que já residem naquela localidade há anos, sendo que referidas famílias são de baixa renda.

Ainda o Município conta com um grande número de imóveis com ocupação irregular no município de Ouro Preto, faz-se necessário o reconhecimento da posse administrativa de imóveis onde está constatado que não há possibilidade de competição toda vez que esses lotes estejam ocupados e edificados por terceiros, razão pela qual a licitação não seria viável ao Município em razão do tempo de ocupação e benfeitorias existentes.

Assim, com este intuito é que sujeitamos a presente matéria à apreciação dos Senhores Nobres Vergadores, aguardando desde já, a sua aprovação.

Gabinete do Prefeito, Our Preto do Oeste-RO, em Ode maio de 2019.

VAGNO GONÇALVES BARROS PREFEITO



ESTADO DE RONDÔNIA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI NO 453

DE JO DE MAIO DE 2019.

"AUTORIZA A DESAFETAÇÃO DE ÁREA PÚBLICA URBANA DE 29.563,20 M², DO LOTE 999, QUADRA 82, SETOR 01, E, DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS."

O Prefeito do Município de Ouro Preto do Oeste Senhor VAGNO GONÇALVES BARROS, no uso de suas atribuições legais que lhes são conferidas por Lei;

CONSIDERANDO, a necessidade de Regularização de Imóveis Urbano de Ouro Preto do Oeste, e baseando nos princípios: dignidade da pessoa humana (art. 1°, III, CF/88); direito de propriedade e sua função social (art. 5°, XXII, CF/88); direito de moradia (art. 6°, caput, CF/88); prevalência dos direitos humanos (art. 4°, CF/88); dever de ordenamento territorial do solo urbano municipal (art. 30, VIII, CF/88);

CONSIDERANDO a Medida Provisória n. 595/2012, consolidado pela Lei 12.815/2013, e Processo administrativo de nº 832/2019, faz saber a todos Munícipes, que A CÂMARA DE VEREADORES APROVOU A SEGUINTE LEI:

Art. 1° - Fica desafetado de sua primitiva condição de bem indisponível, passando à categoria de bem disponível, o imóvel denominado de área de 29.563,20m² (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e três metros e vinte decímetros quadrados), Quadra 82, Setor 01, Lote 999, situado no Bairro Alvorada, Município de Ouro Preto do Oeste-RO, conforme Matrícula nº 7.156, de 26 de novembro de 1999 do Ofício de Registro do Cartório de Imóveis desta Comarca as fls.74, do processo administrativo de nº 832/2019, de acordo com a





ESTADO DE RONDÔNIA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE GABINETE DO PREFEITO

Planta e Memorial Descritivo, devidamente arquivados, com as dimensões e confrontações a seguir especificadas:

Roteiro: REMANESCENTE de 29.53,20m² (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e três metros e vinte decímetros quadrados), imóvel localizada no lado par da Rua Marechal Rondon, fazendo esquina com a Rua Professor Gerolino R de Souza, com os limites e confrontações seguintes: FRENTE: Rua Mal. Rondon, 76,78m e 72,36m e 72,36m; FUNDO: área do INCRA, 82,73m; LADO DIREITO: Rua Professor Gerolino R de Souza, 502,78m; LADO ESQUERDO: Lotes 480 e 864 (subdivisão), 58,82m, 82,73m e 243,68m, perfazendo um perímetro de 1.119,88m (mil, cento e dezenove metros e oitenta e oito centímetros), conforme mapa memorial descritivo e ART-CREA/RO 8300031396 de 30/05/2017.

Parágrafo único - A desafetação de que trata este artigo se destina para fim social e comercial de aproximadamente 32 (trinta e duas) famílias com área toda edificada.

Art. 2°. Fica destinado para Área Pública para serviços públicos uma área de 9.923,31 m² (nove mil novecentos e vinte e três metros e trinta e um decímetros quadrados), conforme Certidão Ambiental a área a ser desafetada encontra-se fora de área de APP, obedecendo a Lei do Parcelamento do Solo.

Art. 3°. Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeitø, Ouro Preto do Oeste-RO.

VAGNO GONÇALVES BARROS



04.380.507/0001-79 Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical

07.03.2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO

Assunto...: SOLICITAÇÃO

DESAFETAÇÃO DO LOTE 999 QUADRA 82 SETOR 01 COM ÁREA DE 29.563,20M2

G. A.



PREFEITURA MUNICIPAL





ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE GABINETE DO PREFEITO

MEMORANDO Nº 116/GP/2019

DO: Gabinete do Prefeito

PARA: Protocolo Em, 07/03/2019

Prezado Senhor,

Solicito a abertura de processo para desafetação do Lote 999, Quadra 82, Setor 01, com área de 29.563,20m².

EDINEIA MARIA GUSMÃO Diretora Geral da Adm. Pública



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

04.380.507/0001-79 Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br



DESPACE OF DESPACE DESCRIPTION OF THE PROPERTY OF THE PROPERTY

Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto...: SOLICITAÇÃO (1)

Data.....: 07/03/2019 16:55:51

Origem....: PROTOCOLO (81)

Destino...: GABINETE DO PREFEITO (71)

Despacho

Segue processo devidamente formalizado, para providências.

Ouro Preto do Oeste/RO, 7 de março de 2019.

Elvis Ferreira dos Santos PROTOCOLO



Prefeitura Municipal de Ouro Preto do Oeste

de de

04.380.507/0001-79 Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-832/2019

建筑、地域、海绵、1982年,1985年,1985年,1985年

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto...: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 11/03/2019 16:31:23

Origem....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino...: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

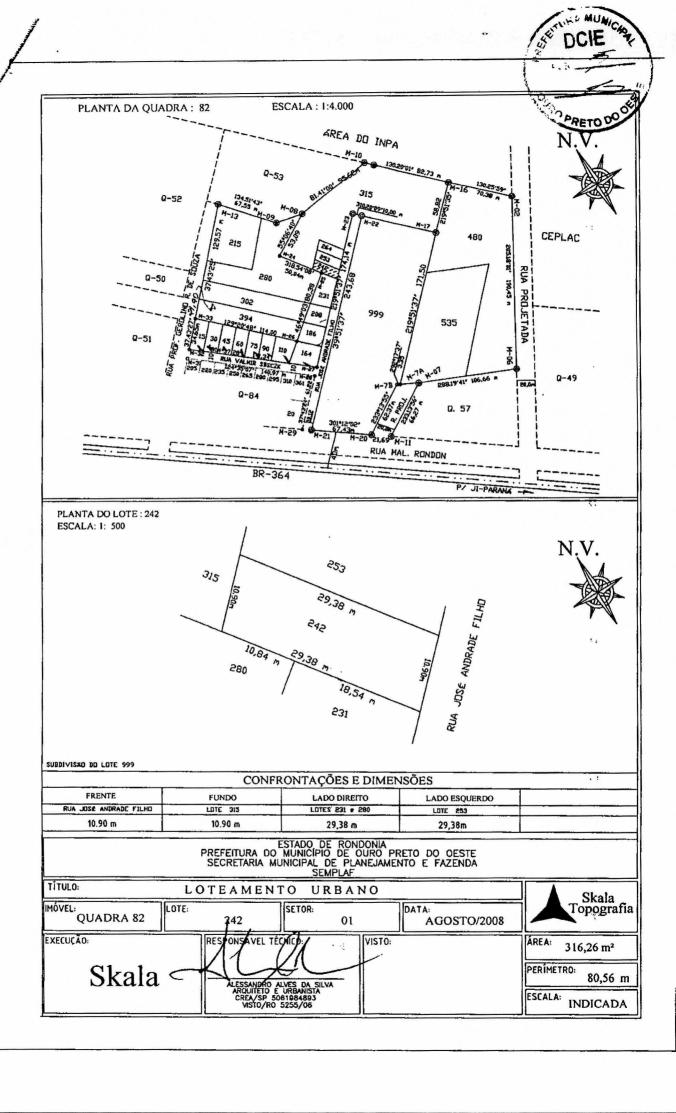
Despacho

Segue processo para juntada de ficha cadastral de cada imovel referente a area que trata o presente processo, relação das familias beneficiadas e justificativa do setor DCIE para desafetação da mesma visando a regularização fundiaria.

Ouro Preto do Oeste/RO, 11 de março de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA GABINETE DO PREFEITO

> Edineia Marria Gusmão Diretora Geral da Administração Professa Marriagas Portana 12 5 28



CON



CNPJ

ENDERECO

ALTI

7
4
- C.S
E PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONÇALVE
1ANDO KIL
ANE RODRIGUES KIL
TO DE CONTRACTO

JOSE PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONÇALVES ARMANDO KIL DAIANE RODRIGUES KIL VALMIR DE ALMEIDA SANTANA ANDREA APARECIDA CANAL PETERLE
ARMANDO KIL
DAIANE RODRIGUES KIL
VALMIR DE ALMEIDA SANTANA
ANDREA APARECIDA CANAL PETERLE
JOSE MARCOS DOS SANTOS
SANTO FRANCISCO

- '		
ALTINA MARIA RAINHA	67876200206	VALMIR SBSCZK
JOSE PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONÇALVES	23811463268	VALMIR SBSCZK
ARMANDO KIL	19052308268	VALMIR SBSCZK
DAIANE RODRIGUES KIL	99318610297	VALMIR SBSCZK
VALMIR DE ALMEIDA SANTANA	10729640230	VALMIR SBSCZK
ANDREA APARECIDA CANAL PETERLE	77869818291	VALMIR SBSCZK
JOSE MARCOS DOS SANTOS	38912368249	VALMIR SBSCZK
SANTO FRANCISCO	28008804904	JOSE ANDRADE FILHO
OLZENO TREVISAN	02613018291	JOSE ANDRADE FILHO
JOSE PEDRO DE FARIA	38595818649	JOSE ANDRADE FILHO
WAGNER ALVARES DE SOUZA	00794697100	JOSE ANDRADE FILHO
WAGNER ALVARES DE SOUZA	00794697100	JOSE ANDRADE FILHO
WAGNER ALVARES DE SOUZA	00794697100	JOSE ANDRADE FILHO
MARCOS ROBERTO SOUZA FORTUOSO	91524946249	JOSE ANDRADE FILHO
PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE	04380507000179	04380507000179 JOSE ANDRADE FILHO

NUMERO	
SETOR	
QUADRA	
TOTE	



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Ficha Cadastral Exercício: 2019 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

	lenário.
2019	Exercício:
08:10:47	Hora:
12/03/2019	Data Emissão:

Página(s):

1 de 2

2000 - Pontos			Área Edificada: 93,00			1185 - Elevador	1155 - Piso 1185 - Elevador	1125 - Indvel 1125 - Indvel 1155 - Piso 1185 - Elevador	1170 - Instalações Sanitárias 1125 - Imóvel 1155 - Piso 1185 - Elevador	2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Instalações Sanitárias 1125 - Imóvel 1155 - Piso 1185 - Elevador	Caracteristica 2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Instalações Sanitárias 1125 - Imóvel 1155 - Piso 1185 - Elevador	Tipo Edif: Caracteristica 2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Instalações Sanitárias 1125 - Imóvel 1155 - Piso 1185 - Elevador	Área Edificada: 102,60 Tipo Edif: Característica 2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Innável 1155 - Iriso 1185 - Elevador	cada: stica s samento Ext ações Sani	cada: cada: stica samento Ext ações Sani	cada: cada: stica stica stica stica stica stica stica stica stica	ranção pranta pr	oio orveção prafia prafia cada: cada: stica stica si si dor	or o	o : 102,60	la: 102,60	o c.: 102,60 Externo Sanitárias	A Sanitárias	a 102,60 la: 102,60 la: Sanitárias	pio: 510,00 la: 102,60 la: 102,60 la: Sanitárias	ALVORAD									
0003 - De 61 a 95 pontos	Deedohro	00001 - Edificação Padrão				0000 - Nada	0004 - Cimento 0000 - Nada	0001 - Próprio 0004 - Cimento 0000 - Nada	0002 - Incompil 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0000 - Nada	0003 - De 61 a 5 0003 - Tinta coi 0002 - Incompli 0001 - Próprio 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0000 - Nada	Desdobro 0003 - De 61 a 5 0003 - Tinta coi 0002 - Incompli 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Cimento 0000 - Nada	Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta coi 0002 - Incompto 0004 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Nada	Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta coi 0003 - Tinta coi 0002 - Incompli 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Nada	Desdobro 0003 - Edificação Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta co; 0002 - Incompti 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Nada	Desdobro 0003 - Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta co; 0002 - Incompti 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Nada	0001 - Regular 0001 - Edificação 00001 - Edificação Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta coi 0001 - Próprio 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0000 - Nada	0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular 0001 - Edificação 00001 - Edificação 0003 - Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta coi 0002 - Incompli 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0000 - Nada	0002 - Nao 0002 - Nao 0001 - Sim 0001 - Regular 0001 - Edificação 00001 - Edificação 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta coi 0002 - Incompli 0001 - Próprio 0003 - Climento 0000 - Nada	0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Regular 0001 - Regular 0001 - Edificação 00001 - Próprio 00001 - Próprio 00001 - Próprio 00001 - Cimento 00001 - Nada	0008 - Construit 0002 - Nao 0002 - Nao 0002 - Nao 0001 - Regular 0001 - Regular 0001 - Edificação 0003 - De St a s 0003 - Tinta coi 0003 - Tinta coi 0003 - Próprio 0003 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Cimento	Desdobro 0006 - Construis 0002 - Nao 0002 - Nao 0007 - Sim 0001 - Edificação 0001 - Edificação Desdobro 0003 - De 51 a 5 0003 - Tinta coi 0001 - Próprio 0001 - Próprio 0001 - Nada	Desdobro Desdobro 0006 - Construi 0002 - Nao 0002 - Nao 0001 - Sim 0001 - Edificação Desdobro 0003 - De 61 a 5 0003 - Próprio 0001 - Próprio 0001 - Próprio 0001 - Nada	Desdobro 0001 - Regular 0001 - Edificação 0003 - Desdobro 0001 - Fróprio 0003 - Próprio 0001 - Nada	Desdobro 0002 - Vab 0002 - Nab 0001 - Edificaçã 0001 - Edificaçã Desdobro 0003 - Da 61 a 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Cimento 0004 - Nada 0000 - Nada	Desdobro 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Edificação 0003 - Desdobro 0003 - Tinta co 0003 - Próprio 0001 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Cimento 0004 - Cimento	00002 - Zonu 00003 - Construi 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Edificação 0003 - De Sdobro 0003 - De Sdobro 0003 - Tinta co 0004 - Cimenta 0004 - Cimenta 0004 - Cimenta		SCZK, 00142 - Desdobro 0002 - Zon 0006 - Gonstru 0002 - Nao 0002 - Nao 0001 - Edificaçã 0001 - Edificaçã 0003 - Da 61 a 0003 - Próprio 0004 - Cimento 0004 - Cimento 0000 - Nada			[[ARIA RAINHA 206 Desdobro 0002 - Zon 0002 - Zon 0002 - Nao 0001 - Edificação 0003 - De 51 a 0004 - Cimentia co 0004 - Cimento 0004 - Cimento 0004 - Cimento 00004 - Cimento 00004 - Cimento 0000 - Nada	AINHA AINHA O0002 - Zon O0002 - Zon O0002 - Na O02 - Na O02 - Na O03 - Beforo O3 - De 61 a O3 - Tinta co O3 - Incompt O1 - Proprio O1 -	In PAINHA AINHA AINHA O0002 - Zon O0002 - Zon O0002 - Nao O2 - Nao O2 - Nao O1 - Regular
	Valor Caracteristica			Valor Venal Edific: 7237,20	7237.20	0 1230 - Coleta de Lixo idific: 7237.20	0 1185 - Installeções Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 2 1237 - Coleta de Lixo 3 1737 - COleta de Lixo	0 1135 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1237 - 237 - 20	0 1180 - Cobertura 0 1135 - Revestimento interno 0 1185 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1237 - 237 - 20	95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1160 - Cobertura 0 1155 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1237 - 237 - 20	Valor Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1160 - Cobertura 0 1155 - Revestimento Interno 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo idific: 7237.20	Valor Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadedrias, Porta: 0 1160 - Cobentura 0 1135 - Revestimento interno 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo diffic: 7237,20	Valor Característica 95 1120 - Conservação 96 1150 - Esquadadrias, Portas 97 1131 - Revestimento Interno 98 1132 - Coleta de Lixo 98 1230 - Coleta de Lixo 98 1230 - Coleta de Lixo 98 1237 - 237 - 20	Valor Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Revestimento Interno 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo ciffic: 7237.20	Valor Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo idific: 7237.20	Valor Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo ciffic: 7237.20	valor Caracteristica 5 120 - Conservação 6 1150 - Equadadrias, Portas 6 1151 - Revestimento Interno 7237,20 1152 - Revestimento Interno 1153 - Revestimento Interno 1153 - Revestimento Interno 1155 - Instalações Elétricas 1230 - Coleta de Lixo	o 7004 - Pavimentação o 7007 - Eletricidade o 1100 - Testadas o 100 - Testadas Valor Característica 95 1120 - Conservação o 1150 - Esquadadrias, Portas o 1155 - Revestimento Interno o 1155 - Instalações Elétricas o 1230 - Coleta de Lixo ciffic: 7237.20	0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	o 1997 - Património o 7011 - Limpaza Pública o 7014 - Pavimentação o 7004 - Pavimentação o 7007 - Eletricidade o 1100 - Testadas o 1100 - Testadas o 1100 - Característica 95 1120 - Conservação o 1150 - Esquadadrias, Portas o 1155 - Revestimento Interno o 1165 - Instalações Elétricas o 1200 - Coleta de Lixo o 1230 - Coleta de Lixo	Valor Caracteristica 0 1997 - Parimohio 0 7011 - Limpaza Publica 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Caracteristica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1200 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	Fração Ideal: 1,00 Valor Característica 0 1987 - Património 0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Característica 95 1120 - Conservação 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1150 - Conservação 1155 - Revestimento Interno 0 1165 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	erreno: 7089,00 Profund Fração ideal: 1,00 Valor Caracteristica 0 1097 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas 0 1155 - Revestimento Interno 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1200 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	erreno: 7089,00 Profunx Fração ideal: 1,00 Valor Caracteristica: 1,00 0 1987 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Sequadadrias, Porta 0 1155 - Esquadadrias, Porta 0 1155 - Esquadadrias, Porta 0 1155 - Instalações Elétrica: 0 1155 - Instalações Elétrica: 0 1230 - Coleta de Lixo	erreno: 7089,00 Profund Fração Ideal: 1,00 Valor Característica 0 1987 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Garacterística 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadias, Porta 0 1151 - Revestimento Intern 0 1165 - Instalações Elétrica: 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1237 - 20	rreno: 7089,00 Profunce Fração Ideal: 1,00 Valor Característica: 100 Valor Característica: 100 7011 - Limpeza Pública: 100 7004 - Pavimentação 100 - Testadas: 1100 - Testadas: 1100 - Testadas: 1100 - Conservação 1100 - Conservação 1150 - Esquadadrias, Porta 1135 - Revestimento Interno 1155 - Instalações Elétrica: 1135 - Revestimento Interno 1155 - Instalações Elétrica: 1135 - Coleta de Lixo 7237,20	CEP: 76920000 Berreno: 7089,00 Profunx Fração Ideal: 1,00 Valor Característica: 1,00 7011 - Limpeza Pública 0,7017 - Eletricidade 0,700 - Eletricidade 0,700 - Testadas 0,100 - Testadas 0,100 - Característica 95 1120 - Conservação 1155 - Esquadadrias, Porta 0,1155 - Esquadadrias, Porta 0,1155 - Instalações Elétrica: 0,1155 - Instalações Elétrica: 0,1230 - Coleta de Lixo	CEP: 76920000 erreno: 7089,00 Profum Fração Ideal: 1,00 Valor Característica: 1,00 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Garacterística 95 1120 - Conserveção 0 1150 - Esquadadrias, Porta 0 1151 - Revestimento Intern 0 1165 - Instalações Elétrica: 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	CEP: 76920000 Perreno: 7089,00 Profunc Fração Ideal: 1,00 Valor Característica: 100 Profunc 0 7011 - Impeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Característica 95 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Porta 0 1151 - Revestimento Intern 0 1153 - Revestimento Intern 0 1155 - Instalações Elétrica 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	CEP: 76920000 CEP: 76920000 CEP: 76920000 Profunk Fração Ideal: 1,00 Valor Característica 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1000 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Genparaderias, Porta 0 1150 - Copertura 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1237,20	cEP: 76920000 CEP: 76920000 Profum Fração ideal: 1,00 Valor Característica: 1,00 1150 - Conserveção 1,150 - Esquadadrias, Porta 1,150 - Conserveção 1,155 - Instalações Elétrica: 1,155 - Instalações	CEP: 76920000 CEP: 76920000 CEP: 76920000 Profunk Fração Ideal: 1,00 Valor Característica 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas 0 1000 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1150 - Conserveção 0 1150 - Cerquadadrias, Porta 0 1150 - Cepquadadrias, Porta 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1155 - Instalações Elétricas 0 1230 - Coleta de Lixo 0 1230 - Coleta de Lixo	c 1.162.604/SESDC/RO CEP: 76920000 CEP: 76920000 Pração ideal: 1,00 Pração ideal: 1,00 Valor Característica pública 0 7011 - Limpeza Pública 0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Partimonio 0 7011 - Limpeza Pública 0 1100 - Testadas 0 1135 - Esquadadrias, Porta 0 1155 - Instalações Elétrica: 0 1155 - Instalações Elétrica: 0 1155 - Instalações Elétrica: 0 1230 - Coleta de Lixo	9 Lei: CEP: 76920000 CEP: 76920000 CEP: 76920000 Profum Fração Ideal: 1,00 Valor Característica: 1,00 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 0 1100 - Testadas 1101 - Conservação 1105 - Esquadadrias, Porta 0 1105 - Instalações Elétrica: 0 1105 - Instalações Elétrica: 0 1200 - Coleta de Lixo 1161 - Coleta de Lixo	9 L CEP: 76920000 CEP: 76920000 CEP: 76920000 Proproperation of the partition of the pa
	Desdobro		Data	. Date		2	0004 - Semi-embutida 0001 - Residência Característica da Edifica	0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência Característica da Edifica	0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Serri-embutida 0001 - Residência eracterística da Edifica	0002 - Regular 0001 - Madeira comum (td 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência aracterística da Edifica	Descobro D002 - Regular D001 - Madeira comum (4 D001 - Fibro-cimento com D003 - Reboco D004 - Semi-embutida D001 - Residência Bracterística da Edifica	Desdobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (tal 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0004 - Residência eracterística da Edifica	Desclobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (td 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência aracterística da Edifica	Desdobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (t/s) 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência aracterística da Edifica	Desdobro Desdobro Doc2 - Regular Doo1 - Madeira comum (t/a Doo1 - Fibro-cimento com Doo3 - Reboco Doo4 - Semi-embutida Doo1 - Residência Bracterística da Edifica	Desdobro Desdobro 0002 - Regular 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência aracterística da Edifica	Desdobro Desdobro Doct - Regular Doot - Fibro-cimento com 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência aracterística da Edifica	Desdobro Desdobro Desdobro Doo2 - Regular D000 - Fibro-cimento com 0001 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência Bracterística da Edifica	Desdobro Desdobro Dooz - Regular Dooz - Regular Dooz - Regular Dooz - Regular Dooz - Reboco Dooz - Reboco Dooz - Semi-embutida Doot - Residência Bracterística da Edifica	0001 - Particular 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frunte arracterística da Edifica Desdobro 0002 - Regular 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência 0001 - Residência	Desdobro 0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frante arracterística da Edifica Desdobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (tal 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência 0001 - Residência	Desdobro 0001 - Particular 0002 - Não 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frante aracterística da Edifica Desdobro Desdobro Desdobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (tá 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência 0001 - Residência	ade: 15 Testad Desdobro 0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0000 - Apenas Frente arracterística da Edifica Desdobro 0002 - Regular 0001 - Ribro-cimento comum 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência arracterística da Edifica	racterística do Terreno ade: 15 Testad Desdobro 0001 - Particular 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frente aracterística da Edifica Desdobro Desdobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (tá 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência 0001 - Residência	ade: 15 Testad Desdobro 0001 - Particular 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frante aracterística da Edifica Desdobro Desdobro Desdobro 0002 - Regular 0001 - Madeira comum (tá 0001 - Residência 0001 - Residência 0001 - Residência	Cidade C racterística do Terreno ade: 15 Testad O001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0002 - Regular 0001 - Regular 0001 - Madeira comum (14 0001 - Fibro-cimento com 0003 - Residência 0001 - Residência 0001 - Residência 0001 - Residência	Bairro: A Cidade C Cidade C Cidade: 15 Testad Desdobro 0001 - Particular 0002 - Não 0000 - Sim 0000 - Apenas Frents arracterística da Edifica Desdobro 0001 - Regular 0001 - Residencia 0004 - Semi-embutida 0004 - Residencia 0004 - Residencia 0004 - Residencia 0004 - Residencia	Logra: V Bairro: A Cidade C Cidade C Cidade C Desdobro 0001 - Particular 0002 - Nao 0001 - Sim 0000 - Apenas Frante Desdobro Desdobro Desdobro 0001 - Regular 0001 - Madeira comum (tal 0001 - Residencia 0001 - Residencia 0001 - Residencia 0001 - Residencia	Endereço de Logra: V Bairro: A Cidade C Particular Desdobro Desdobro Desdobro Do01 - Particular D002 - Não D001 - Regular D001 - Regular D001 - Residência D001 - Residência D001 - Residência D001 - Residência	Endereço de la Logra: V. Logra: V. Logra: V. Bairro: Al Cidade O Cidade O Desdobro 0001 - Particular 0002 - Nan 0002 - Nan 0001 - Madeira comum (Madeira comum (Madeira comum (Madeira comum (Madeira comum 0003 - Reboco 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência 0001 - Residência 0001 - Residência 0001 - Residência	CPF/CN Endereço de (Logra: V/ Logra: V/ Bairro: Al Cidade O/ Cidade O/ Cidade O/ Desdobro	ade: 15 Desdc Doot - P Doot - S Doot - S	ade: 15 Desde Door - S	Tracterística d aracterística d aracterística d aracterística d Desdo 0001 - R 0002 - R 0001 - R 0001 - R 0001 - R 0001 - R	DOS CADA 1 Qu 1 At At ade: 15 ade: 15 Desdc 0001 - F 0001 - S 0001 - F 0001 - F 0001 - F 0001 - F 0001 - R 0001 - R 0001 - R 0001 - R
	Valor Caracteristica		Data da Construção: 0		Construção:	93,0 Construção:	93,5 Constru	93,5 93,5 ta da Construção:	93,5 93,5 94 Constru	93,5 93,5 93,5	o o o o o o o o o o o o o o o o o o o	Valor 0 0 0 0 0 93.5 a da Constru	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	a da Constru Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 Valor Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor Caract 0 700 - Ar 0 700 - S- 0 700 - S- 0 700 - No 0 700 - No 0 1110 - Po 1110 - Po 1130 - Ro 0 1135 - Ro 0 1135 - Ro 0 1175 - Ro 0	Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 Valor 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	Valor Caract Valor Caract 0 7010 - Ar 0 7002 - Sa 0 7008 - Na 0 1110 - Pe 1 130 - Re 0 1145 - Re 0 1175 - Es 93,5	Valor Caract 0 7005 - Ag 0 7005 - Ag 0 7005 - Bg 0 7008 - liu 0 1110 - Pe 2 Valor Caract 0 1130 - Re 0 1130 - Re 0 1135 - Re 0 1135 - Re 0 1175 - Re	ada O PRETO DO OEST Valor Caract O 7001 - Ar O 7005 - As O 7005 - III O 1110 - Pe O 1130 - Re O 1130 - Re O 1130 - Re O 1135 - Re O 1175 - Re	AIR SBSCZK, 00142 ada O PRETO DO OEST Valor Caract 0 7010 - Az 0 7002 - Sz 0 7008 - Iu 0 1110 - Ps 0 1130 - Re 0 1150 - Re	respondência — AliR SBSCZK, 00142 ada da Onstrução: Valor Caract 0 7002 - Au 0 7002 - Au 0 7002 - Au 0 7002 - Au 0 7003 - Au 0 1110 - Pe 0 1130 - Re 0 1130 - Re 0 1135 - Re	respondência — Alir SBSCZK, 00142 - ada O PRETO DO OESTE Valor Característica	TINA MARIA RAINHA 876200206 Trespondência AIR SBSCZK, 00142 - ada O PRETO DO OESTE Valor Característica O 7010 - Arbofização O 7020 - Sarjeta O 7006 - Againeta O 7006 - Againeta O 7006 - Againeta O 7006 - Podologia O 1110 - Pedologia O 1110 - Pedologia O 1110 - Pedologia O 1115 - Formo O 1115 - Acabamento Intern O 1175 - Estrutura 93,5	TINA MARIA RAINHA 876200206 Trespondência —	TINA MARIA RAINH 876200206 Trespondência — AIR SBSCZK, 00142 ada O PRETO DO OEST O PRETO DO OEST O 7010 - Ar O 7005 - Ar O 7005 - Ar O 1110 - Pe O 1110 - Pe O 1115 - Be O 1115 - Be O 1115 - Be O 1175 - Be	Cadastro: 0 Cadastro: Cada	Lote: 15 Lote: 15 INA MARIA RAINH B76200206 Trespondência — AIR SBSCZK, 00142 ada O PRETO DO OEST O PROSTO DO OEST Valor Caract O 7003 - As O 7005 - As O 7005 - As O 1110 - Pe O 1110 - Pe O 1110 - Pe O 1115 - Be O 1115 - Be O 1115 - Be O 1115 - Be O 1175 - Be
0000 - Nada 0000 - Nada	Desdobro			Área Edificada Total: 195,60			l lä	0003 - Aivenaria (tilo con 0003 - Aivenaria (tilo con Aivenaria (tilo con Control con Airea Edificada Total:	Area Edificada Total:	0003 - Alvenaria (ţilo con	no 0003. Reboco, tijolo apa 0002. Madeira 0004. Residência 0003. Tinta comum 0003. Alvenaria (tilo con	Desdobro Desdobro 0003 - Reboco, tijolo apa 0002 - Madeira 0001 - Rasidência 0003 - Tinta comum 0003 - Alvanaria (tilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Reboco, tijolo apa 0005 - Madeira 0005 - Rasidência 0003 - Tinta comum 0003 - Alvenaria (ţilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Reboco, tijolo apa 0001 - Residência 0003 - Tinta comum 0003 - Alveneria (ţilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Reboco, tijolo apa 0001 - Residência 0003 - Tinta comum 0003 - Alveneria (t)lo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003-Reboco, tijolo apa 0001- Residência 0003- Tirta comum 0003- Alvanaria (tilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Resboco, tijolo apa 0001 - Residência 0003 - Tinta comum 0003 - Alvenaria (tilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Resboco, tijolo apa 0003 - Madeira 0005 - Tinta comum 0003 - Alvenaria (tilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Resboco, tijolo apa 0003 - Tinta comum 0003 - Alvenaria (tilo con	Área Edificada Total: Desdobro 0003 - Resboco, tijolo apa 0003 - Tinta comum 0003 - Alvenaria (tilo con	Desdobro 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Firme Area Edificada Total: Desdobro 0003 - Reboco, tijolo apa 0001 - Residência 0003 - Tinta comum 0003 - Alvenaria (tjlo con	Desdobro Desdobro Desdobro Area Edificada Total: Desdobro Desdobro Doug - Rasidência Doug - Trita comum Doug - Area com	o: 33,41 Lad Direito: Desdobro 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Firme Area Edificada Total: Desdobro 0003 - Residência 0003 - Tinta comum 0003 - Alvanaria (t)lo con 0003 - Alvanaria (t)lo con	o: 33,41 Lad Direito: Desdobro 0001 Sim 0002 Não 0001 - Sim 0001 - Firme Area Edificada Total: Desdobro 0002 - Residência 0003 - Trita comum 0003 - Alvanaria (tilo con 0003 - Alvanaria (tilo con	o: 33,41 Lad Direito: Desdobro Door: Sim Door: Sim Door: Sim Door: Sim Door: Firme Area Edificada Total: Desdobro Door: Residência Door: Rasidência Door: Rasidência	O: 33,41 Lad Direito: Desdobro Door: Sim Door: Sim Door: Sim Door: Sim Door: Sim Door: Firme Area Edificada Total: Desdobro Door: Madeira Door: Residência Door: Alvanaria (t)lo con Door: Alvanaria (t)lo con	CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro 0003 - Residência 0001 - Firme Area Edificada Total: Desdobro 0003 - Avenaria (t)lo con	CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro Doo1 - Sim 0001 - Sim 0001 - Firme Area Edificada Total: Desdobro 0003 - Residência 0003 - Avenaria (tilo con 0003 - Avenaria (tilo con	CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro Desdobro 0001 - Sim 0001 - Firme Area Edificada Total: Desdobro 0003 - Residência 0003 - Tinta comum 0003 - Alvanaria (tjlo con 0003 - Alvanaria (tjlo con	CEP: 7692000 UF: RO UF: RO O: 33,41 Lad Direito: Desdobro Oo01 - Sim OO01 - Sim OO01 - Firme Area Edificada Total: Desdobro OO03 - Residência OO03 - Trita comum OO03 - Alvanaria (tjlo com OO03 - Alvanaria (tjlo com	G/Insc 1.162.604/SESDC CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro Deori Sim Deor	G/Insc 1.162.604/SESDC CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro Desdobro Desdobro Desdobro Desdobro Desdobro Desdobro Door: Sim 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Sim 0001 - Raboco, tijolo apa 0003 - Rasidéncia 0003 - Trita comum 0003 - Trita comum 0003 - Trita comum 0003 - Trita comum 0003 - Alvanaria (tijo com 0003 - Alvanaria (tijo com	CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro Door: Sim Door: Nation Door: Sim Door:	Seção: /07/2010 Valor Venal: CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desidobro Desidobro Door: Sim Door: Residebro Desidobro Desidobro Door: Sim Door: Residencia Door: Residência Door: Avenaria (tilo con Door: Avenaria (tilo con	Seção: //07/2010 Valor Venal: CEP: 7692000 UF: RO UF: RO Desdobro Door: Sim Door: Residencia Door: Residencia Door: Residencia Door: Alvenaria (t)lo con Area Edificada Total: Área Edificada Total:
0 0	Valor		,60	.60	,60	,60				500	60	60	8 8	60	60	60	60	8 8	8 8	8 8	60 60	60 60	8 8 8	60 60 34	60 82 34	60	80 80 34	60 80 34	60 60 34	8 8 34	8	60 60 44	80 80 34	60 60 41 61 61 61 61 61 61	60 60 34 61

2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Instalações Sanitárias

0003 - De 61 a 95 pontos 0000 - Nada 0000 - Nada



	235,02	00'0	82,85	07,11 67	.'6	00'0	185,31				ः।ह्य	T	
236,02	112,16	00'0	87,8	38,3 5() ['] 7	00'0	09'86				ub-Total:	S	
AGIVÎO AO OTREBA	37,08	00,0	2'60	96'L 98	:'L	00'0	81,18	3	8102/80/0	οι	IMPOSTO PREDIAL	L	L
AGIVID AD OTREBA	8£,7£	00,0	2,93	96'l 1 8	E'L	00'0	31,16	7	8102/20/8	10	IMPOSTO PREDIAL	ı	ı
AGIVID AG OTRABA	37,76	00,0	3,25	96'l #	E' L	00'0	31,16	ŀ	8105/301	11	IMPOSTO PREDIAL	ι	ı
Situação	A Pagar	Honorário	Juros	shuM oi	Correçê	Desconto	Valor	Parc	otnemione	9Λ	Receita	diT	boM
						Processos:							
								5	3708£ :sb	ivid 6	: 2018 Código d	oiolo	19X3
122,86	122,86	00,0	19,50	38,3 0	L' 9	00'0	18,16				:letoT-du	S	
AGIVID AD OTREBA	49'04	00,0	81,8	36, r 06	3'↓	00'0	19,05	3	7105/60/	11	IMPOSTO PREDIAL	ı	ı
AGIVIO AG OTRIBA	96'0₽	00,0	05,8	36,1 06	5'l	00,0	30,60	7	7102/80/	10	JAIGERS OTSORMI	ı	L
AGIVIQ AG OTSIBA	72,14	00,0	28,8	26,1 00	3'L	00,0	30,60	ŀ	7102/70/	01	IMPOSTO PREDIAL	ι	ı
Situação	A Pagar	Honorário	Juros	stluM oi	Correçã	Descouto	Valor	Parc	olnemione	PΛ	Receita	qiT	poM
						Processos:		Z	4163£ :eb	ivia s	2017 Código d	cicio	төх∃
	269210000	:adastro:)	2100.S800.100	icnia:	Matr		٩١	:ete:	28	:enbeuQ	t :10	Seto
				AGARO	VJA :o:	nis8 00002	CEP: 7693	comple:	No 00145	CZK' 1	NALMIR SBS	ereço	bn3
	90-2007	297.879 :1	F/CNP	СЬ					AHNIAR A	AIRAN	NANITLA :etn	iudintr	COI

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013592 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s): Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CUPJ: 04380507000179

:oinàueU Exercício: Hora: Data Emissão:

Página(s):

t ab t

LUCIA

2018

11:03:08

12/03/2019

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 - Ficha Cadastral Exercício: 2019

Usuário:	Exercício:	Hora:	Data Emissão:
LUCIA	2019	08:11:39	12/03/2019

1 de 2

	Market Control of the	DADOS CADASTRAIS	ASTRAIS		- A 197		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		L
Cadastro: 000013593 In:	Inscrição: 001.0082.0030	ň	Quadra: 82	Lote: 30	Unid:	Seção:	Valor Vanal:	Face: 03 -	33 75 75
Cobrança: NORMAL Pe	Período: 9999	Lel:	Ateração: 0		Cadastro: 07/07/2010	07/07/2010	Valor Venal:	125	12522,75
Proprietário			Compromis	Compromissário e/ou Co-responsável	sável —				
Nome: JOSE PEREIRA FILHO e AN	JOSE PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONÇALVES		Nome:	JOSE PEREIRA FIL	HO e ANA MAI	RCIA FERREIF	PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONÇALVES		
CPF/CNPJ 23811463268	RG/Insc 240.543/SSP/RO		CPF/CN	23811463268		RG/Insc 2	240.543/SSP/RO		
Endereço do Imovel			-Endereço de Corres	Correspondência -		3			
Logra: VALMIR SBSCZK, 00128 -			Logra:	VALMIR SBSCZK, 00128 -	28 -				

Bairro:

ALVORADA

CEP: 76920000

Bairro:

Alvorada

Ë CEP:

76920000

Loteamento:				Cidade		OURO PRETO DO OESTE	ESTE	UF:	UF: RO	
			Caracter	Característica do Terreno	eno					
Área do Terreno: 491,48	Valor Venal To	Valor Venal Terreno: 6831,57	Profundidade:	15	Testada:	15	Lad. Esquerdo: 32,18		Lad Direito:	33,41
Zoneamento:	00002 - Zona 2	Fração ideal:	1,00							
Característica	Desdobro	Valor Caracteristica		Desdobro		Valor Ca	Valor Caracteristica	Desdobro	obro	Valor
1095 - Ocupação 7001 - Guias 7003 - Passelo 7006 - Esgoto 7009 - Conservação 1105 - Topografía	0006 - Construido 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0007 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular	0 1097 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas	nônio eza Pública eza pública entação cidade idas	0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frente	ente	0 7010 0 7002 0 7002 0 7004 0 1111	7010 - Arborização 7002 - Sarjeta 7008 - Agua 7008 - Iluminação Pública 1110 - Pedologia	0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firm	Time	9999
1105 - Topografia	COO - Regular		Caracte	Característica da Edifica	ica					

Área Edificada: 73,72	Valor Venal Editic:		5091,10					
Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão			Data da		Construção: 0	Area Edificada Total: 73,72	
Característica	Desdobro	Valor	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor	Valor Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	130 1120 - Conservação	0001 - Boa	0	0 1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente	
1140 - Arahamento Externo	0003 - Tipta comum		1150 - Esquadadrias, Portas e	0004 - Alumínio	0	1160 - Forro	0003 - Chapas tipo sucatex	
1470 Installation Sanitários	0003 - Completa		1180 - Cobertura	0002 - Fibro-cimento especial	0	1115 - Utilização	0001 - Residência	1,2
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0004 - Tinta lavável, oleo, verniz	• •
1188 - Pino	0005 - Taco de 1a, cerâmica		1165 - Instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0005 - Concreto (ferro e cimento)	c
1185 - Elevador	0001 - Nao há	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013593 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/20\9

 Hora:
 11:03:32

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000013593 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 30

Contribuinte: JOSE PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONCALVES Compromissário : JOSE PEREIRA FILHO e ANA MARCIA FERREIRA GONCALVES

Endereço Imóvel: RUA VALMIR SBSCZK,00128 ALVORADA

Correspondência: VALMIR SBSCZK,00128 Alvorada CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PRÉFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Ficha Cadastral Exercício: 2019 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

> Hora: Data Emissão: Exercício:

Página(s):

Usuário:

DADOS CADASTRAIS

Cobrança: NORMAL Cadastro: 000013594 Período: Inscrição: 001.0082.0045 9999 Lei:

- Proprietário

Nome:

CPF/CNPJ

19052308268 ARMANDO KIL

RG/Insc

Setor: 1

Quadra: 82 Ateração: 0 Lote:

45 Unid:

Seção:

Face

Cadastro: 07/07/2010 Valor Venal:

-Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CPF/CN 19052308268 ARMANDO KIL

RG/Insc

-Endereço do Imovel

Logra: VALMIR SBSCZK, 00112 -

Loteamento:

Bairro:

ALVORADA

Area do Terreno: 472,95

Valor Venal Terreno: 6574,01

Profundidade:

15

CEP: 76920000

Logra: -Endereço de Correspondência

Cidade Bairro: Alvorada

OURO PRETO DO OESTE VALMIR SBSCZK, 00112 -

Característica do Terreno

Testada: 15

Lad. Esquerdo: 30,94

Lad Direito:

CF: CEP:

RO

76920000

Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro
1095 - Ocupação	0006 - Construído	0 1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0 7010 - Arborização	0001 - Sim
7001 - Guias	0002 - Não	0 7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0 7002 - Sarjeta	0002 - Não
7003 - Passeio	0002 - Não	0 7004 - Pavimentação	0002 - Não	0 7005 - Água	0002 - Não
7006 - Esgoto	0002 - Não	0 7007 - Eletricidade	0002 - Não	0 7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim
7009 - Conservação	0001 - Sim	0 1100 - Testadas			0001 - Firme
1105 - Topografia	Donilos		0000 - Apenas Frente	0 1110 - Pedologia	

Area Edificada: 72,00 Valor Venal Edific:

Tipo Edif:

00001 - Edificação Padrão

5558,40

Data da Construção: 0

Área Edificada Total: 72,00

1185 - Elevador	1155 - Piso	1125 - imóvei	1170 - Instalações Sanitárias	1140 - Acabamento Externo	2000 - Pontos	Caracteristica
0000 - Nada	0000 - Nada	0001 - Próprio	0000 - Nada	0000 - Nada	0005 - De 101 a 130 pontos	Desdobro
0	0	0	0	0	130	Valor
1230 - Coleta de Lixo	1165 - Instalações Elétricas	1135 - Revestimento Interno	1180 - Cobertura	1150 - Esquadadrias, Portas e	130 1120 - Conservação	Valor Caracteristica
0001 - Residência	0000 - Nada	0000 - Nada	0000 - Nada	0000 - Nada	0001 - Boa	Desdobro
93,5	0 1175 · Estrutura	0 1145 - Acabamento Interno	0 1115 - Utilização	0 1160 - Forro	0 1130 - Revestimento Externo	Valor Caracteristica
	0003 - Alvenaria (tilo comum)	0000 - Nada	0001 - Residência	0000 - Nada	0000 - Nada	Desdobro



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013594 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03∰0019

 Hora:
 11:03:55

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIÁ

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: ARMANDO		PJ: 190.523.082-68

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 00112 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 45 Matricula: 001.0082.0045 Cadastro: 000013594

Exe	cício	o: 2018 Código da	a Dívida: 380765								
		<u> </u>			Processos:						
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor De	esconto (Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação ·
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	95,86	0,00	4,14	6,00	10,00	0,00	116,00	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	95,86	0,00	4,14	6,00	9,00	0,00	115,00	ABÉRTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	95,90	0,00	4,14	6,00	8,00	0,00	114,04	ABERTO DA DÍVIDA
	•	Sub-Total:		287,62	0,00	12,42	18,00	27,00	0,00	345,04	345,04
		Total:		287,62	0,00	12,42	18,00	27,00	0,00	345,04	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercício: 2019

> Exercício: Hora: Data Emissão:

Usuário:

Página(s):

		THE RESERVE AND THE PARTY AND			reliant.	Control of the second control of the
Cadastro: 07/07/2010	Cadastro	Ateração: 0	Lei:	Período: 9999		Cobrança: NORMAL
Seção:	Lote: 60 Unid:	Quadra: 82	Setor: 1	Inscrição: 001.0082.0060		Cadastro: 000013595
	•					

Zoneamento: Área do Terreno: 454,43 Endereço do Imovel Bairro: Logra: CPF/CNPJ 99318610297 Nome: Loteamento: ALVORADA VALMIR SBSCZK, 0098 -DAIANE RODRIGUES KIL 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: 6316,58 RG/Insc Fração Ideal: 1.018.076/SESDC/RO CEP: 76920000 1,00 Profundidade: Característica do Terreno 15 - Endereço de Correspondência Bairro: Cidade Logra: Nome: CPF/CN Testada: VALMIR SBSCZK, 0098 -OURO PRETO DO OESTE Alvorada 99318610297 DAIANE RODRIGUES KIL Valor Caracteristica 5 Lad. Esquerdo: RG/Insc 29,71 CEP: 1.018.076/SESDC/RO F Lad Direito: RO 76920000 30

Tipo Edif:	Valor Verlai Edific. 00001 - Edificação Padrão		0,00	Data da Construção: 0	nstru		Área Edificada Total: 7
Caracteristica	Desdobro	Valor	Valor Caracteristica	Desdobro	alor	Valor Caracteristica	Desdobro
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130	130 1120 - Conservação	0001 - Boa	0	0 1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo apare
1140 - Acabamento Externo	0003 - Tinta comum	0	1150 - Esquadadrias, Portas e	0003 - Ferro	0	1160 - Forro	0002 - Madeira
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Incompleta	0	1180 - Cobertura	0003 - Telha material cerâmico	0	1115 - Utilização	0001 - Residência
1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0	1135 - Revestimento Interno	0003 - Reboco	0	1145 - Acabamento Interno	0003 - Tinta comum
1155 - Piso	0005 - Taco de 1a, cerâmica	0	1165 - instalações Elétricas	0005 - Embutida	0	1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tjlo comu
1185 - Elevador	0000 - Nada	0	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		

Data: 09/06/2015 Login: MARIASOUZA IMPRESSÃO 2º VIA DO CARNE DE PARCELAMENTO

1 1

0003 - Alvenaria (tjlo comum)

ijolo aparente

75,00



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013595 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão:	12/03/2019
Hora:	17.04:16
Exercício:	2019
Usuário:	LUCIA
Página(s):	1 de 1

Cadastro: 000013595 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 60

Contribuinte: DAIANE RODRIGUES KIL Compromissário : DAIANE RODRIGUES KIL

Endereço Imóvel: RUA VALMIR SBSCZK,0098 ALVORADA

Correspondência: VALMIR SBSCZK,0098 Alvorada CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastrai Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:16:02

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Páglina(s):
 1 de 1

Cobrança: NORMAL Cadastro: 000006564 1095 - Ocupação 7001 - Guias 7003 - Passeio 7006 - Esgoto Caracteristica Zoneamento: Area do Terreno: -Proprietário 7009 - Conservação 1105 - Topografia Endereço do Imove! Bairro: CPF/CNPJ Loteamento: Logra: Nome: 鐵海流 ALVORADA VALMIR SBSCZK, 0082 -10729640230 VALMIR DE ALMEIDA SANTANA 435,90 0001 - Não Construido 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular Desdobro 00002 - Zona 2 聖書から、海港の大学のである Período: Inscrição: 001.0082.0075 Valor Venal Terreno: 6059,01 RG/Insc Valor Característica Fração Ideal: 127.485/SSP/RO CEP: 76920000 1097 - Património 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 7007 - Eletricidade 1100 - Testadas 1,00 Profundidade: <u>..</u> Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Característica do Terreno 0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frente Desdobro 15 Ateração: 0 Quadra: 82 Endereço de Correspondência Compromissário e/ou Co-responsável Logra: Cidade Bairro: Nome: CPF/CN Testada: VALMIR SBSCZK, 0082 -OURO PRETO DO OESTE ALVORADA VALMIR DE ALMEIDA SANTANA 10729640230 Lote: Valor Caracteristica 75 5 1110 - Pedologia 7008 - Iluminação Pública 7005 - Água 7002 - Sarjeta 7010 - Arborização Unid: Cadastro: 05/08/2010 Lad. Esquerdo: 28,47 RG/Insc Seção: 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Firme Desdobro 127.485/SSP/RO CEP: Ħ Valor Venal: Lad Direlto: RO 76920000 Face: 29,71 03 -6059,01 Valor

Data: 06/03/2013 Login: DIDA IMPRESSÃO 2º VIA DO CARNE DE PARCELAMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 - Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:16:29

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cobrança: NORMAL Zoneamento: Área do Terreno: - Proprietário Área Edificada: Característica Tipo Edif: 7003 - Passeio 7001 - Guias 1095 - Ocupação Caracteristica 7006 - Esgoto 1170 - Instalações Sanitárias 1140 - Acabamento Externo 7009 - Conservação Logra: Endereço do Imovel 1125 - Imóvel 2000 - Pontos 105 - Topografia 1185 - Elevador 1155 - PISO Loteamento: Bairro: CPF/CNPJ Nome: 000013596 VALMIR SBSCZK, 0068 **ALVORADA** 77869818291 ANDREA APARECIDA CANAL PETERLE 417,38 75,00 は、このでは、 できない できない こうかい 00001 - Edificação Padrão 0003 - Tinta comum 0002 - Incompleta 0001 - Próprio 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular Desdobro Desdobro 0006 - Construido 0000 - Nada 0005 - Taco de 1a, cerâmica 0005 - De 101 a 130 pontos 20002 - Zona 2 Período: Inscrição: Valor Venal Terreno: 5801,58 Valor Venal Edific: RG/Insc 9999 001.0082.0090 Valor Caracteristica Valor Caracteristica Fração Ideal: le. CEP: 76920000 5790,00 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 1150 - Esquadadrias, Portas e 1120 - Conservação 7007 - Eletricidade 1097 - Patrimônio 1180 - Cobertura 1100 - Testadas 1230 - Coleta de Lixo 1165 - Instalações Elétricas 1135 - Revestimento Interno .<u>1</u> Profundidade: Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Característica do Terreno Característica da Edifica 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Madeira comum (tábua, 0002 - Não 0000 - Apenas Frente 0001 - Particular 0005 - Embutida 0003 - Reboco 0001 - Fibro-cimento comum Desdobro 0001 - Residência 0001 - Boa Desdobro 5 Ateração: 0 Quadra: 82 Compromissário e/ou Co-responsável -Endereço de Correspondência Cidade Bairro: Logra: Nome: CPF/CN Testada: **OURO PRETO DO OESTE** VALMIR SBSCZK, 0068 Data da Construção: 0 77869818291 ANDREA APARECIDA CANAL PETERLE Lote: Valor Caracteristica Valor Caracteristica 93,5 걍 8 1130 - Revestimento Externo 7002 - Sarjeta 7005 - Água 1115 - Utilização 1160 - Fолго 1175 - Estrutura 1145 - Acabamento Interno 7008 - Iluminação Pública 1110 - Pedologia 7010 - Arborização Unid: Lad. Esquerdo: Cadastro: 07/07/2010 RG/Insc 27,23 Área Edificada Total: Seção: 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firme 0003 - Reboco, tijolo aparente 0002 - Madeira 0003 - Alvenaria (t)lo comum) 0003 - Tinta comum 0001 - Residencia Desdobro Desdobro CEP: H Valor Venal: Lad Direito: RO 76920000 75,00 Face: 28,47 03-11591,58 Valor Valor 0020 0



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013596 Modulo: 1 - IMOBILIÂRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 11:04:58 è

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: ANDREA APARECIDA CANAL PETERLE CPF/CNPJ: 778.698.182-91

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 0068 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 90 Matricula: 001.0082.0090 Cadastro: 000013596

Exercício: 2018 Código da Divida: 380767 Processos: Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação Mod Tip Receita Vencimento Parc 110,60 ABERTO DA DÍVIDA IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 93,01 0,00 4.01 5.82 7.76 0.00 1 1 Sub-Total: 93,01 0.00 4,01 5,82 7,76 0,00 110,60 110,60 93.01 0,00 4,01 5,82 7,76 0,00 110,60 Total:





京都教養の と 湯汁

DADOS CADASTRAIS

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercício: 2019

Usuário: Hora: Exercício Data Emissão: 12/03/2019 08:16:48 LUCIA 2019

Página(s):

1 de 1

7003 - Passeio 7006 - Esgoto Área do Terreno: Característica Tipo Edif: Area Edificada: Zoneamento: 1170 - Instalações Sanitárias Caracteristica Cobrança: NORMAL 1155 - Piso 1125 - Imóvel 1140 - Acabamento Externo Cadastro: 000013597 1185 - Elevador 2000 - Pontos 7009 - Conservação 7001 - Guias 1095 - Ocupação -Proprietário -105 - Topografia Bairro: Endereço do Imovel CPF/CNPJ Logra: Nome: Loteamento: **ALVORADA** VALMIR SBSCZK, 0050 38912368249 JOSE MARCOS DOS SANTOS 579,33 37,60 6 0003 - De 51 a 95 pontos 0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Próprio 0000 - Nada 0000 - Nada 00001 - Edificação Padrão 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim Desdobro Desdobro 0001 - Regular 0006 - Construido 20002 - Zona 2 Período: Inscrição: 001.0082.0110 Valor Venal Terreno: 8052,69 Valor Venal Edific: RG/Insc Valor Caracteristica Valor Caracteristica Fração Ideal: CHP: 1391,20 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 7007 - Eletricidade 1180 - Cobertura 1150 - Esquadadrias, Portas e 1230 - Coleta de Lixo 1135 - Revestimento Interno 1120 - Conservação 1165 - Instalações Elétricas 1100 - Testadas 1097 - Patrimônio 76920000 1,00 Profundidade: <u>€</u> Setor: 1 Característica do Terreno Característica da Edifica 0001 - Madeira comum (tábua) 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frente Desdobro 0002 - Comercial 0001 - Particular 0002 - Regular Desdobro 24 Ateração: 0 Quadra: 82 - Compromissário e/ou Co-responsável -Endereço de Correspondência Logra: Cidade Bairro: CPF/CN Nome: Testada: **OURO PRETO DO OESTE** VALMIR SBSCZK, 0050 Data da Construção: 0 38912368249 JOSE MARCOS DOS SANTOS Lote: Valor Característica Valor Caracteristica 162,1 20,04 110 1130 - Revestimento Externo 1175 - Estrutura 1145 - Acabamento interno 1115 - Utilização 1160 - Forro 1110 - Pedologia 7002 - Sarjeta 7010 - Arborização 7005 - Agua 7008 - Iluminação Pública Unid: Lad. Esquerdo: Cadastro: 07/07/2010 RG/Insc 25,8 Area Edificada Total: Seção: 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firme 0000 - Nada 0000 - Nada 0010 - Oficina 0001 - Sim 0000 - Nada Desdobro Desdobro 두 CEP: Valor Venal: Lad Direito: RO 76920000 37,60 Face: 27,23 <u>ဒ</u> 9443,89 Valor Valor 7

i

Data: 05/08/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013597 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/20 9

 Hora:
 11:05:17

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte:	JOSE MARCOS DOS SANTOS	1 ,:	CPF/CNPJ:	389.123.682-49
		• •		***************************************

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 0050 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 110 Matricula: 001.0082.0110 Cadastro: 000013597

Exer	cício	o: 2018 Código da	a Dívida: 380768	384	Processos:		1				
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc		esconto C	orreção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	104,39	0,00	4,50	6,53	10,89	0,00	126,31	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	104,39	0,00	4,50	6,53	9,80	0,00	125,22	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	104,42	0,00	4,51	6,54	8,71	0,00	124,18	ABERTO DA DÍVIDA
		Sub-Total:		313,20	0,00	13,51	19,60	29,40	0,00	375,71	375,71
	- 1	Total:		313,20	0,00	13,51	19,60	29,40	0,00	375,71	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:17:09

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Páglina(s):
 1 de 1

0001 - Não Construido	Caracteristica Desdobro Valor Caracteristica Desdobro	no: 717,11 Valor Venal Terre	Característica do Terreno	Loteamento:	Bairro: ALVORADA CEP: 76920000 B	Logra: JOSE ANDRADE FILHO, 0026 -	Endereço do Imovel ————————————————————————————————————	Nome: SANTO FRANCISCO N CPF/CNPJ 28008804904 RG/Insc 897.274	Proprietário ————————————————————————————————————	Cadastro:000013598Inscrição:001.0082.0164Setor:1QuaCobrança:NORMALPeríodo:9999Lei:Ater	DADOS CADASTRAIS
0001 - Particular 0 7010 - Arborização 0002 - Não 0 0002 - Não 0 7002 - Sarjeta 0002 - Não 0 0002 - Não 0 7002 - Sarjeta 0002 - Não 0 0002 - Não 0 7008 - Îluminação Pública 0002 - Não 0 0002 - Não 0 7008 - Îluminação Pública 0002 - Não 0 0000 - Apenas Frente 0 1110 - Pedología 0001 - Firme 0	Valor Caracteristica	Testada: 23 Lad. Esquerdo: 28,05 Lad Direito: 31,3	Terreno	Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO	Bairro: Alvorada CEP: 76920000	Logra: JOSE ANDRADE FILHO, 0026 -	-Endereço de Correspondência	Nome: SANTO FRANCISCO CPF/CN 28008804904 RG/Insc 897.274	- Compromissário e/ou Co-responsável	Quadra: 82 Lote: 164 Unid: Seção: Face: 03 - Ateração: 0 Cadastro: 07/07/2010 Valor Venal: 9967,83	

: +

: t

1 1



PARCELAMENTO

PARCELAMENTO

Sub-Total:

Total:

05/12/2019 9

05/01/2020 10

109,65

109,65

1.096,50

2.173,26

3

3

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referència: 12/03/2019 Cadastro: 000013598 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 11:05:40

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Co	ontribu	inte: SANTO	FRANCISCO						PF/CNP	J: 280.08	3.049-04	
End	dereço	: JOSE ANDRA	ADE FILHO, Nº 0	0026 C	omple: CEF	P: 7692000	0 Bairro:	ALVORADA)		***	
Set	tor: 1	Quadra:	82 Lote:	164		Mat	ricula: 0	01.0082.016	4 (Cadastro:	000013598	
Exe	rcício	: 2019 Código d	da Dívida: 38935	8		Exercício Processos		-				
Mod	d Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	o Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	05/04/2019	1	179,46	47,65	11,12	2 11,44	36,21	0,00	190,58	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/05/2019	2	179,46	47,65	11,12	2 11,44	36,21	0,00	190,58	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/06/2019	3	179,46	47,65	11,12	2 11,44	36,21	0,00	190,58	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/07/2019	4	179,46	47,65	11,12	2 11,44	36,21	0,00	190,58	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/08/2019	5	179,46	47,65	11,13	2 11,44	36,21	0,00	190,58	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/09/2019	6	179,46	47,65	11,13	2 11,44	36,21	0,00	190,58	ABERTO DA DÍVIDA
	S	ub-Total:			1.076,76	285,90	66,72	2 68,64	217,26	0,00	1,143,48	1.143,48
Exe	rcício	: 2019 Código (da Dívida: 38935	59		Exercício Processos	(s): 2018 3:					
Mod	qiT t	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	o Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	05/04/2019	1	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/05/2019	2	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/06/2019	3	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/07/2019	4	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/08/2019	5	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/09/2019	6	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	05/10/2019	7	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVID
1	3	PARCELAMENTO	05/11/2019	8	109,65	0,00	4,7	3 6,86	9,15	0,00	130,39	ABERTO DA DÍVIDA

0,00

0,00

0,00

285,90

4,73

4,73

47,30

114,02

6,86

6,86

68,60

137,24



1.303,90

2.447,38

0,00

0,00

0,00

0,00

9,15

9,15

91,50

308,76

130,39 ABERTO DA DÍVIDA

130,39 ABERTO DA DÍVIDA

2.447,38



Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 - Ficha Cadastral Exerciclo: 2019 PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Usuário: Página(s): Exercício: Hora: Data Emissão: 12/03/2019 08:17:31, 2019 \ LUCIA 1 de 1

20					
	DADC	DADOS CADASTRAIS		1	
Cadastro: 000013599	Inscrição: 001.0082.0186 Setor: 1	Quadra: 82	Lote: 186 Unid:	Seção: Face:	0
Cobrença: NORMAL	Período: 9999 Lei:	Ateração: 0	Cadastr	Cadastro: 08/07/2010 Valor Venal:	8057,97
Proprietário		Compromise	- Compromissário e/ou Co-responsável		
Nome: OLZENO TREVISAN	EVISAN	Nome:	OLZENO TREVISAN		
5		CPECN	02613018291	RG/Insc 223.765.922/SSP/RO	
CPH/CNPJ uzoladiozal	KGIIISC	0 0 0 0			
Endereço do Imovel —		Endereço de Corresp	Correspondência		
Logra: JOSE ANDRA	JOSE ANDRADE FILHO, 163 -	Logra: J	JOSE ANDRADE FILHO, 00000 -		
Bairro: ALVORADA	CEP: 76920000	Bairro: G	GERAL	CEP: 76920000	
Loteamento:		Cidade C	OURO PRETO DO OESTE	UF: RO	
	Carac	Característica do Terreno			
Área do Terreno: 579,71	Valor Venal Terreno: 8057,97 Profundidade:	e: 21,9 Testada:	21,68	Lad. Esquerdo: 25,39 Lad Direito:	28,05
Zoneamento:	00002 - Zona 2 Fração Ideal: 1,00				Vale:
Característica	Desdobro Valor Característica	Desdobro	Valor Caracteristica		Vaior
1095 - Ocupação	0001 - Não Construido 0 1097 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública	0001 - Particular 0001 - Sim	0 7010 - Arborização 0 7002 - Sarjeta		
7003 - Passeio	•	0002 - Não	0 7005 - Agua		
7006 - Esgoto	0002 - Não 0 7007 - Eletricidade	0002 - Não		Publica Cool - Sime	0 (
7009 - Conservação	0001 - Sim 0 1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	o Tilores - Parent		
1105 - Topografia	0001 - Regular				

1 }

f ab f Página(s): LUCIA :onàuaU 5018 Exercicio: 11:02:28 Hora: 12/03/2019 Data Emissão:

1.063,32

00,0

83,22

74,88

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

86,388

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

:lstoT

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013599 Modulo: 1 - IMOBILLÁRIO Receita(s): Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

1.063,32	1.063,32	00,0	83,22	74,88	38,25	00,0	86,388			b-Total:	ns	
AGIVIO AG OTREBA	351,36	00'0	24,66	64,8f	12,75	00'0	94,262	3	10/08/2018	MPOSTO TERRITORIAL	ı l	
Adivid Ad OTREBA	324'44	00,0	27,74	64,81	12,75	00'0	295,46	2	10/07/2018	MPOSTO TERRITORIAL	n l	·
AGIVIO AO OTABBA	357,52	00,0	30,82	8p,8f	12,75	00,0	94,262	ı	11/06/2018	JAIROTIRRET OTEOW	11 L	
Situação	A Pagar	Honorário	Juros	Multa	Correção	Desconto	Valor	Parc	Vencimento	Seceita	qiT	boM
						Processos:		0.	708£ :sbivi	2018 Cédigo da C	cicio: ;	Exer
	665210000	:adastro:)	9810.S800.fc	icula: 00	usM		981	:ote:	Quadra: 83	t n	ote2
				AGAROV.	Bairro: AL	76920000	mple: CEP:	163 Co	E FILHO, Nº	JOSE ANDRADE	ereço:	Bnda
	16-281.	056.130	F/CNP.	CE					NASIVE	te: OLZENO TE	niudini	Con

00,0

38,25





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 08:17:54
Exercicio: 2019
Usuário: LUCIA *
Página(s): 1 de 2

			:•		1	•
			2000	0 1230 - Coleta de Lixo	0000 - Nada	1185 - Elevador
			DOOR - Mentos		0000 - Nada	1155 - Piso
3	0003 - Alvenaria (tilo comum)		DOOD - Nada	0 1135 - Revestimento interno	0001 - Próprio	1125 - Imóvel
	0000 - Nada		COO NICK	0 1180 - Cobertura	0002 - Incompleta	1170 - Instalações Sanitárias
8	0005 - Prestação de Serviços	n) 0 1115 - Utilização	0001 - Madeira comum (rapua)	0 1150 - Esquadadrias, Portas e	0000 - Nada	1140 - Acabamento Externo
	0000 - Nada		0001 - Boa	130 1120 - Conservação	0005 - De 101 a 130 pontos	2000 - Pontos
	DOOD - Nada	1	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Característica
		Data da Consultana			00001 - Edificação Padrão	Tipo Edif:
130,00	Área Edificada Total: 1	to de Construcão.		edific: 10036,00	Valor Venal Edific:	Área Edificada: 130,00
				1	1 :	To the second se
			Característica da Edifica	Caract		
					0001 - Regular	1105 - Topografia
	0001 - 711117	0 1110 - Padología	0000 - Apenas Frente	0 1100 - Testadas	0001 - Sim	7006 - Esgoto
	0002 - Não		0002 - Não	0 7007 - Eletricidade	0007 - Sim	7003 - Passeio
	0002 - Não		0002 - Não	0 7004 - Pavimentação	000Z - Nao	7001 - Guias
	0002 - Não		0001 - Sim	0 1097 - Patrimonio	0006 - Construído	1095 - Ocupação
	0001 - Sim	İ	pool Balicular	Valor Caracteristics	Desdobro	Característica
12	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Campadadad	COCCE FORM	Zoneamento:
				Eracão Ideal· 1.00	00002 - Zona 2	1000 to 000 000 000 000 000 € 1000 000 000 000
20,38	22,74 Lad Direito:	21,69 Lad. Esquerdo:	21,9 Testada:	erreno: 7260,39 Profundidade:	Valor Venal Terreno:	Área do Terreno: 522,33
,			Característica do Terreno	Caracte		
			1			Loteamento:
	UF: RO	OURO PRETO DO OESTE	Cidade OUR			
	٠.۲	AL	Bairro: GERAL	CEP: 76920000		Bairro: ALVORADA
		JUSE ANDRADE FILHO, 80000 -	Logra: JUSI		JOSE ANDRADE FILHO, 185 -	Logra: JOSE ANDR
						- Endereço do imovel -
		rrespondência	Endereco de Corres			
			CPF/CN 30	sc M-2.100.445	19 RG/Insc	CPF/CNPJ 38595818649
	M-2.100.445	38505818649 RG/insc			JOSE PEURO DE FARIA	Nome: JUSE PEUT
		JOSE PEDRO DE FARIA	Nome: JO		DE EABIA	
		O Blod Co-teahousassi	Compromissano			- Proprietário
		o don Co receponados de companyo	Ateração: U	9 Lei:	Periodo: 9999	Cobrança: NORMAL
ace. 03 - 172	çao: Valor Venal:	Lote: 208 Unid:	Quadra: 82	001.0082.0208 Setor: 1	Inscrição: 001.	Cadastro: 000013600
E ACO.					の財産機関のできます。	2000年の一日の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本の日本

Data: 05/08/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013600 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:06:18
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Cadastro: 000013600 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 208

Contribuinte: JOSE PEDRO DE FARIA Compromissário : JOSE PEDRO DE FARIA

Endereço Imóvel: RUA JOSE ANDRADE FILHO,185 ALVORADA

Correspondência: JOSE ANDRADE FILHO,00000 GERAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179 Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:18:30

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000013601 Cobrança: NORMAL - Proprietário Logra: Endereço do Imovel Loteamento: Bairro: CPF/CNPJ Nome: **ALVORADA** JOSE ANDRADE FILHO, 241 -00794697100 WAGNER ALVARES DE SOUZA 水水大大大 1 Inscrição: 001.0082.0231 Período: RG/Insc CEP: 76920000 Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Quadra: 82 Ateração: 0 Endereço de Correspondência Compromissário e/ou Co-responsável Logra: Nome: Cidade Bairro: CPF/CN OURO PRETO DO OESTE JOSE ANDRADE FILHO, 241 -Alvorada 00794697100 WAGNER ALVARES DE SOUZA Lote: 231 Unid: Cadastro: 08/07/2010 RG/Insc Seção: CEP: 두 Valor Venal: RO 76920000 Face: 03-3321,96

Zoneamento: Area do Terreno: 238,99 Característica 7006 - Esgoto 7009 - Conservação 7003 - Passeio 1105 - Topografia 7001 - Guias 1095 - Ocupação 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim Desdobro 0001 - Regular 0002 - Não 0001 - Não Construido 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: 3321,96 Valor Caracteristica Fração Ideal: 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 7007 - Eletricidade 1100 - Testadas 1097 - Patrimônio 1,00 Profundidade: Característica do Terreno 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frente Desdobro 12,2 0001 - Particular Testada: Valor Caracteristica 11,09 7010 - Arborização 1110 - Padologia 7005 - Água 7002 - Sarjeta 7008 - Iluminação Pública Lad. Esquerdo: 20 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firme Desdobro Lad Direito: 8

Valor

Históricos

Data: 05/08/2010 Login: CLEUZA

Data: 29/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

: >

: 1



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013601 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 11:06:38

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000013601 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 231

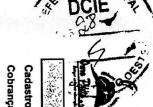
Contribuinte: WAGNER ALVARES DE SOUZA Compromissário : WAGNER ALVARES DE SOUZA

Endereço imóvel: RUA JOSE ANDRADE FILHO,241 ALVORADA

Correspondência: JOSE ANDRADE FILHO,241 Alvorada CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Usuário:

LUCIA 1 de 1

2019

Página(s)

Hora: Exercicio:

Data Emissão:

12/03/2019

08:18:53

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Cobrança: NORMAL - Proprietário -Cadastro: CPF/CNPJ 00794697100 Nome: 000014347 WAGNER ALVARES DE SOUZA Período: Inscrição: 001.0082.0242 RG/Insc <u>::</u> Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Quadra: 82 Ateração: 0 − Compromissário e/ou Co-responsável Nome: CPF/CN 00794697100 WAGNER ALVARES DE SOUZA Lote: 242 Unid: Cadastro: 01/09/2010 RG/Insc Seção: Valor Venal: Face: 03 -4396,01

-Endereço do Imovel ALVORADA JOSE ANDRADE FILHO, 231 -CEP: 76920000 - Endereço de Correspondência Logra: Bairro: JOSE ANDRADE FILHO, 231 -OURO PRETO DO CESTE Alvorada

Logra:

Bairro:

Área do Terreno: 316,26 Loteamento: Valor Venal Terreno: 4396,01 Profundidade: Característica do Terreno 10,9 Testada: 10,9 Lad. Esquerdo: 29,38 Lad Direito: 29,38

Cidade

5 CEP:

RO

76920000

Históricos

Data: 31/03/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

Data: 13/10/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado Data: 18/07/2016 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2º VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000014347 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 11:07:01

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000014347 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 242

Contribuinte: WAGNER ALVARES DE SOUZA Compromissário : WAGNER ALVARES DE SOUZA

Endereço Imóvel: RUA JOSE ANDRADE FILHO,231 ALVORADA

Correspondência: JOSE ANDRADE FILHO,231 Alvorada CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Exercício Página(s) Hora: Data Emissão: Usuário: 12/03/2019 08:19:16 LUCIA 1 de 1 2019

Cobrança: NORMAL Cadastro: 000014348 - Proprietário と意味 Período: Inscrição: 001.0082.0253 · 1000年 Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Quadra: 82 Ateração: 0 -Compromissário e/ou Co-responsável Lote: 253 Unid: Cadastro: 01/09/2010 10.15 Seção: Valor Venal: Face: <u>ဒ</u> 4436,32

CPF/CN Nome: 00794697100 WAGNER ALVARES DE SOUZA

RG/Insc

 Endereço do Imovel Loteamento: **ALVORADA** JOSE ANDRADE FILHO, 241 -CEP: 76920000 Característica do Terreno Cidade -Endereço de Correspondência Logra: Bairro: OURO PRETO DO OESTE JOSE ANDRADE FILHO, 241 -Alvorada CEP: S RO 76920000

Bairro: Logra: CPF/CNPJ Nome:

00794697100

RG/Insc

WAGNER ALVARES DE SOUZA

Zoneamento: Area do Terreno: 319,16 Característica 🐇 7006 - Esgoto 7009 - Conservação 7003 - Passeio 7001 - Guias 1095 - Ocupação 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não Desdobro 0002 - Não 0001 - Não Construido 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: 4436,32 Valor Caracteristica Fração ideal: 1100 - Testadas 7007 - Eletricidade 7011 - Limpeza Pública 1097 - Patrimônio 7004 - Pavimentação . 00 Profundidade: 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frents 0002 - Não 0001 - Partic Desdobro ⇉ Testada: Valor Caracteristica = 7005 - Água 7008 - Iluminação Pública 1310 - Pedologia 7002 - Sarjeta 7010 - Arborização Lad. Esquerdo: 29,38 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Firme Desdobro Lad Direito: 29,38 Valor

Históricos

Data: 31/03/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

1105 - Topografia

0001 - Regular

Data: 13/10/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

Data: 18/07/2016 Login: NEREIDE IMPRESSÃO 2º VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000014348 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 472/03/2019

 Hora:
 11:07:28

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000014348 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 253

Contribuinte: WAGNER ALVARES DE SOUZA Compromissário : WAGNER ALVARES DE SOUZA

Endereço Imóvel: RUA JOSE ANDRADE FILHO,241 ALVORADA

Correspondência: JOSE ANDRADE FILHO,241 Alvorada CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Hora: Usuário: Exercício: Página(s): Data Emissão: 12/03/2019 08:19:37 LUCIA 1 de 1 2019

が、 国民の教育では、 かいかい		:		0				
Cadastro: 000014061	Inscrição:		Setor: 1 Qu	Quadra: 82 Ateração: 0	Lote: 264	Unid: Se Cadastro: 05/08/2010	Seção: Face: 10 Valor Venal:	e: 03 - 2890,65
Cobrança: NORMAL	Periodo: 9999]	Compromissári	- Compromissário e/ou Co-responsávei	vei -		
ano	MARCOS PORERTO SOLIZA FORTLIOSO			Nome: M	MARCOS ROBERTO SOUZA FORTUOSO	OUZA FORTUOSO		
CPF/CNPJ 91524946249	RG/Insc	964.007/SSP/RO		Z	91524946249	RG/Insc	964.007/SSP/RO	
Endomon do Impuel				- Endereço de Correspondência	rrespondência —			
Logia, JOSE ANDRA	JOSE ANDRADE FILHO, 251 -			Logra: JOS	JOSE ANDRADE FILHO, 00000 -	00000 -		
		CEP: 76920000		Bairro: GERAL	AL		CEP: 76920000	
				Cidade OUF	OURO PRETO DO OESTE	TE	UF: RO	
100			Característica do Terreno	o Terreno				
			44	Toctada:	11	Lad. Esquerdo: 29,38	,38 Lad Direito:	29,38
Área do Terreno: 309,16	alor Venal Terre		Profundidade: 11	lestada:	-			
Zoneamento:	00003 - Zona 3	Fração Ideal: 1,00			1		Desdobro	Valor
Característica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	bro	Agiot Caracteristica		0001 - Sim	0
1995 - Ocupação	0001 - Não Construido 0002 - Não	0 1097 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública		0001 - Particular 0001 - Sim	0 7010 - Arbonz 0 7002 - Sarjeta	7010 - Arbonização 7002 - Sarjeta 7005 - Ácus	0002 - Não 0002 - Não	
7003 - Passeio	0002 - Não	0 7004 - Pavimentação	0002 - Não	7	0 7008 - Humin	7008 - iluminação Pública	0002 - Não	. 0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0 7007 - Electricidade 0 1100 - Testadas	0000 - Ape	0000 - Apenas Frente	0 1110-P	1110 - Pedologia	0001 - Firme	
Contact taken	2004 Bandar	0						

Data: 12/08/2010 Login: CLEUZA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

10/08/2018 3

IMPOSTO TERRITORIAL

Sub-Total:

Total:

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Gadastro: 000014061 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019 11:07:53 Hora: Exercício: 2019 Usuário: LUCIA Página(s): 1 de 1

103,13 ABERTO DA DÍVIDA

653,89

312,10

653,89

Co	ntribu	inte: MARCOS F	ROBERTO SOL	JZA FOR	TUOSO			CF	PF/CNP	J: 915.24	9.462-49	
End	ereço	: JOSE ANDRAD	E FILHO, Nº 2	51 Comp	le: CEP:	76920000	Bairro:	ALVORADA				
Set	or: 1	Quadra: 8	2 Lote:	264		Mat	ricula:	001.0082.0264	. (Cadastro:	000014061	
Exer	cício	: 2017 Código da	Dívida: 35961	0	•	***************************************			•			
						Processos			4			
Mod	Tip	Receita	Vencimento I	Parc	Valor	Desconto	Correçã	io Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017	1	85,14	0,00	5,2	8 5,42	18,99	0,00	114,83	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017	2	85,14	0,00	5,2	8 5,42	18,08	0,00		ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/09/2017	3	85,15	0,00	5,2	8 5,43	17,18	0,00	113,04	ABERTO DA DÍVIDA
	S	ub-Total:			255,43	0,00	15,8	16,27	54,25	0,00	341,79	341,79
Exe	rcício	: 2018 Código da	Dívida: 38123	1								
						Processos	5 :				With cheers .	
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correçã	io Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	86,72	0,00	3,7	4 5,43	9,05	0,00	104,94	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018	2	86,72	0,00	3,7	74 5,43	8,14	0,00	104,03	ABERTO DA DÍVIDA

0,00

0,00

0,00

86,72

260,16

515,59

3,74

11,22

27,06

5,43

16,29

32,56



0,00

0,00

0,00

7,24

24,43

78,68



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:20:38

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Lote: 315 Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 Itssário e/ou Co-responsável PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO O 04380507000179 RG/insc de Correspondência	Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 315 Unid: 0 Lei: Ateração: 0 Cadastro: 01/09/20 Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRE CPF/CN 04380507000179 RG/ins/
Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 315 Unid: 0 Seção: Lei: Ateração: 0 Cadastro: 01/09/2010 Compromissário e/ou Co-responsável PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO O	Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 315 Unid: 0 Seção: Lei: Ateração: 0 Cadastro: 01/09/2010 Valor Venal: Compromissário e/ou Co-responsável PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE
Lote: 315 Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 issário e/ou Co-responsável PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO O	Lote: 315 Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 Valor Venal: itssário e/ou Co-responsável PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE OLIGINADO REGINASE
Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 onsável NICIPAL DE OURO PRETO DO O RG/Insc	Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 Valor Venal: onsável ————————————————————————————————————
Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 onsável NICIPAL DE OURO PRETO DO O RG/Insc	Unid: 0 Seção: Cadastro: 01/09/2010 Valor Venal: onsável NICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE RG/Insc
Seção: 09/2010 Vi PRETO DO OES	Venal:
V(199 E)	Venal:



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000014349 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:08:47
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Cadastro: 000014349 Setor: 1 Quadra: 82 Lote: 315

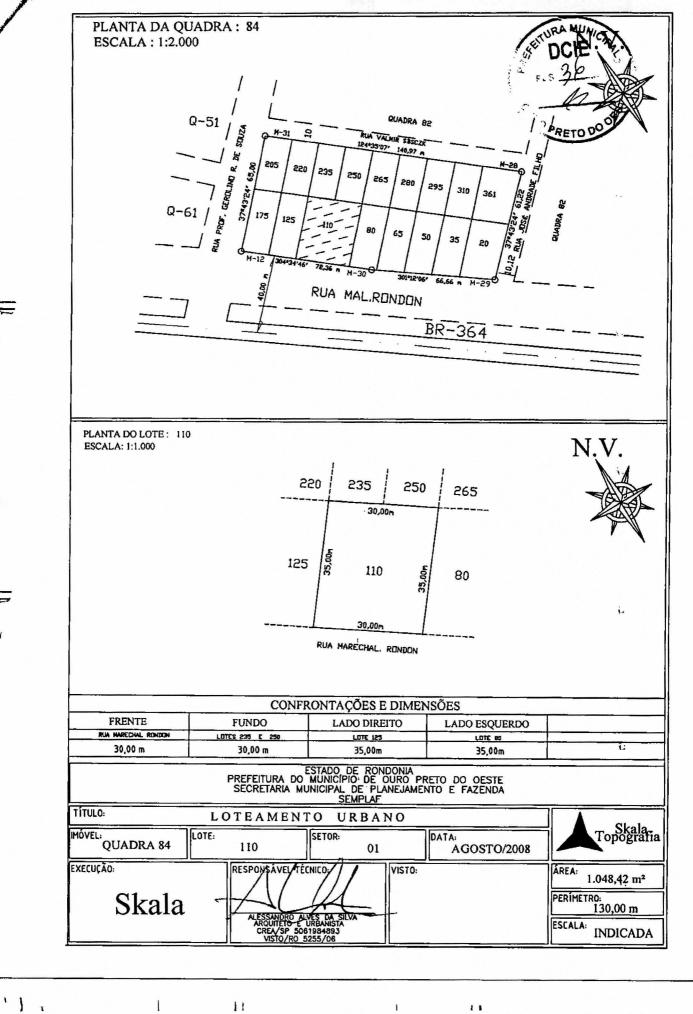
Contribuinte: PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE Compromissário : PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Endereço Imóvel: RUA JOSE ANDRADE FILHO,277 ALVORADA

Correspondência: JOSE ANDRADE FILHO,00000 GERAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



11

1 1



CONTRIBUINTE	CNPJ	ENDERECO	NUMERO	SETOR	Setor quadra lote	LOTE
ANTONIO PEREIRA DA SILVA	78110114849	AV.MARECHAL RONDON	000342	н	84	20
ANTONIO PEREIRA DA SILVA	78110114849	AV.MARECHAL RONDON	000356	Н	84	35
ARNALDO MALTEZO	05171520291	AV.MARECHAL RONDON	000440	Н	84	175
HERBERT WENDER ROCHA	73039004204	VALMIR SBSCZK	000145	П	84	205
HERBERT WENDER ROCHA	73039004204	VALMIR SBSCZK	000129	, -1	84	220
HERBERT WENDER ROCHA	73039004204	VALMIR SBSCZK	000115	н	84	235
ILSON PALMIRO DA COSTA	31260810291	AV.MARECHAL RONDON	000370	\leftarrow	84	50
JOAO CANDIDO DE ANDRADE	19068824287	AV.MARECHAL RONDON	000384	Н	84	65
JOAO ROBSON BRUGINSKI	58882049949	AV.MARECHAL RONDON	000422	н	84	110
LETICIA REPRESENTACOES LTDA	11412667000118	JOSE ANDRADE FILHO		Н	84	361
LUIZ VIANA SAMPAIO	06123457187	VALMIR SBSCZK	000055	Н	84	295
OLZENO TREVISAN	02613018291	AV.MARECHAL RONDON	86£000	1	84	80
OLZENO TREVISAN	02613018291	AV.MARECHAL RONDON	000426	Н	84	125
OLZENO TREVISAN	02613018291	VALMIR SBSCZK	000085	н	84	265
OLZENO TREVISAN	02613018291	VALMIR SBSCZK	690000	-	84	280
OLZENO TREVISAN	02613018291	VALMIR SBSCZK	000041	H	84	310
ZILTON BORGES JUNIOR	60805048200	VALMIR SBSCZK	660000	↔	84	250



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Hora: Data Emissão: Usuário: Exercício 12/03/2019 08:06:51 2 de 19 LUCIA 2019

Página(s)

Cobrança: NORMAL - Proprietário Nome: CPF/CNPJ 000013572 78110114849 ANTONIO PEREIRA DA SILVA Período: Inscrição: RG/Insc 001.0084.0020 13257337/SSP/SP <u>.</u> Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Quadra: 84 Ateração: 0 -Compromissário e/ou Co-responsável Nome: CPF/CN 78110114849 ANTONIO PEREIRA DA SILVA ... Lote: 20 Unid: Cadastro: 24/06/2010 0 RG/Insc Seção: 13257337/SSP/SP Valor Venal: Face: 03-

 Endereço do Imovel Bairro: Logra: Loteamento: AV.MARECHAL RONDON, 00342 **ALVORADA** CEP: 76920000 Característica do Terreno Endereço de Correspondência Cidade Logra: Bairro: OURO PRETO DO OESTE GERAL AV.MARECHAL RONDON, 00342 -CEP: 듀 RO 76920000

Caracteristica Zoneamento: Area do Terreno: 7001 - Guias 1095 - Ocupação 1009 - Conservação 7006 - Esgoto 7003 - Passeio 105 - Topografia 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular Desdobro 0006 - Construido 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: Valor Caracteristica Fração Ideal: 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 7007 - Eletricidade 1100 - Testadas 1097 - Patrimônio Profundidade: Característica da Edifica 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frente Desdobro 0001 - Particular 19,84 Testada: Valor Característica 19,02 7002 - Sarjeta 7005 - Água 7010 - Arborização 1110 - Pedologia 7008 - Iluminação Pública Lad. Esquerdo: 31,15 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firme Desdobro Lad Direito: 32,2 Valor

Caracteristica	Tipo Edif:	Área Edificada: 195,00
		195,00
Desdobro	00001 - Edificação Padrão	Valor Venal Edifi
Valor		Edific:
Valor Caracteristica		
Desdobro		
Valor Caracteristica	Data da Construção: 0	
Desdobro	Area Edificada Total:	
Valor		

Tipo Edit:	OCOCI - Edillonback and acc			an containing		
Característica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor
2000 - Pentos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Instaleções Sanitárias 1125 - Imóvel 1155 - Piao	0005 - De 101 a 130 pontos 0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Próprio 0000 - Nada	130 1120 - Conservação 0 1150 - Esquadadrias, Portas e 0 1180 - Cobertura 0 1135 - Revestimento interno 0 1165 - Instalações Elétricas	0001 - Boa 0001 - Madeira comum (tábua) 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Nada	0 1130 - Revestimento Externo 0 1160 - Forro 0 1115 - Utilização 0 1145 - Acabamento Interno 0 1175 - Estrutura	0000 - Nada 0000 - Nada 0010 - Oficina 0000 - Nada 0000 - Nada	

Históricos

•

3 %



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013572 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12703/2019

 Hora:
 10:55:09

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: ANTONIO PEREIRA DA SILVA CPF/CNPJ: 781.101.148-49

Endereço: AV.MARECHAL RONDON, Nº 00342 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 20 Matricula: 001.0084.0020 Cadastro: 000013572

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380743 Processos: Valor Desconto Correção Mod Tip Receita Vencimento Parc Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 IMPOSTO PREDIAL 0,00 314,20 ABERTO DA DÍVIDA 11/06/2018 1 259,66 0,00 11,20 16,25 27,09 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/07/2018 2 259,66 0,00 11,20 16,25 24,38 0,00 311,49 ABERTO DA DÍVIDA IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 259,69 0.00 0.00 308.81 ABERTO DA DÍVIDA 11,20 16.25 21,67 1 Sub-Total: 779,01 0,00 33,60 48,75 73,14 0.00 934.50 934.50 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383770 Exercício(s): 2013 2014 2015 2016 2017 Processos Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação PARCELAMENTO 1 294,82 ABERTO DA DÍVIDA 3 06/12/2018 5 169,33 0,00 32,95 27,55 64,99 0,00 PARCELAMENTO 1 3 06/01/2019 6 169,33 0,00 21,86 26,89 61,98 0.00 280,06 ABERTO DA DÍVIDA PARCELAMENTO 1 3 06/02/2019 7 169,33 0,00 21,86 21,75 59,41 0,00 272.35 ABERTO DA DÍVIDA PARCELAMENTO 264,64 ABERTO DA DÍVIDA 3 06/03/2019 8 21,86 169,33 0,00 16,61 56,84 0,00 PARCELAMENTO 3 06/04/2019 9 169,33 0,00 21,86 11.47 54,27 0,00 256.93 ABERTO DA DÍVIDA 3 PARCELAMENTO 06/05/2019 10 0,00 21,86 256,93 ABERTO DA DÍVIDA 169,33 11,47 54,27 0,00 PARCELAMENTO 3 256,93 ABERTO DA DÍVIDA 06/06/2019 11 169,33 0,00 21,86 0,00 11,47 54.27 PARCELAMENTO 256,93 ABERTO DA DÍVIDA 1 3 06/07/2019 12 169,33 0,00 21,86 11,47 54,27 0,00 256,93 ABERTO DA DÍVIDA 1 3 06/08/2019 13 169,33 0,00 21,86 11,47 54,27 0,00 1 3 PARCELAMENTO 06/09/2019 14 169,33 0,00 21,86 11,47 54,27 0,00 256,93 ABERTO DA DÍVIDA 3 PARCELAMENTO 169,33 0,00 21,87 11,48 54,28 0,00 256,96 ABERTO DA DÍVIDA 1 06/10/2019 15 Sub-Total: 1.862,63 0,00 251,56 173,10 623,12 0.00 2.910,41 3.844,91 2.641,64 0,00 285,16 221,85 696,26 0,00 3.844,91 Total:



1:

١.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

The state of the s

12

Data Emissão: Exercício Hora: Usuário: 12/03/2019 08:06:51 LUCIA 2019

Página(s

4 de 19

Cobrança: NORMAL Cadastro: 000013573 - Proprietário CPF/CNPJ Nome: 78110114849 ANTONIO PEREIRA DA SILVA Periodo: Inscrição: RG/Insc 001.0084.0035 13257337/SSP/SP Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Quadra: 84 Ateração: 0 Compromissário e/ou Co-responsável CPF/CN Nome: ANTONIO PEREIRA DA SILVA 78110114849 Lote: 35 Unid: Cadastro: 24/06/2010 RG/Insc Seção: 13257337/SSP/SP Valor Venal: Face: ឩ

Logra: Endereço do Imovel AV.MARECHAL RONDON, 00356 CEP: 76920000 ך Endereço de Correspondência Bairro: Logra: GERAL AV.MARECHAL RONDON, 00356

Valor Venal Terreno: Profundidade: Característica do Terreno 15 Testada: 3 Lad. Esquerdo: 32,2 Lad Direito: 33,08

Cidade

OURO PRETO DO OESTE

CEP: 듯

76920000

RO

Área do Terreno:

Bairro:

ALVORADA

Loteamento:

7006 - Esgoto 7009 - Conservação 1105 - Topografia Característica Zoneamento: 7003 - Passeio 7001 - Guias 1095 - Ocupação 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular Desdobro 0006 - Construido 00002 - Zona 2 Valor Caracteristica Fração Ideal: 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 1097 - Patrimônio 7007 - Eletricidade 0,00 0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0001 - Sim 0000 - Apenas Frente Desdobro Valor Caracteristica 7005 - Água 7008 - Numínação Pública 7002 - Sarjeta 7010 - Arborização 0001 - Sim 0001 - Firms 0001 - Sim 0002 - Não Desdobro 0001 - Sim **Valor**

Area Edificada: 195,00 Valor Venal Edific: Característica da Edifica

Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão				Data da Construção: 0	Area Edificada Lotal:	
Caracteristica	Desdobro	Valor Característica	eristica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0005 - De 101 a 130 pontos	130 1120 - Conservação	nservação	0001 - Boa	0 1130 - Revestimento Externo	0000 - Nada	0
1140 - Arabamento Externo	0000 - Nada	0 1150-Es	1150 - Esquadadrias, Portas e	0000 - Nada	0 1160 - Forro	0000 - Nada	0
1170 - Installander Senitories	0000 - Nada	0 1180 - Cobertura	bertura	0000 - Nada	0 1115 - Utilização	0007 - Comércio	1,4
1125 - Imável	0001 - Próprio	0 1135 - Re	1135 - Revestimento Interno	0000 - Nada	0 1145 - Acabamento Interno	0000 - Nada	0
1155 - Piso	0000 - Nada	0 1165 - Ins	1165 - Instalações Elétricas	0000 - Nada	0 1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tilo comum)	0
1185 - Elevador	0000 - Nada	0 1230 - Co	1230 - Coleta de Lixo	0001 - Residência	93,5		

Data: 19/05/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

Históricos



2.128,23

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013573 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:55:38

 Exercício:
 *2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Endereço: AV.MARECHAL RONDON, № 00356 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 35 Matricula: 001.0084.0035 Cadastro: 000013573 Exercício: 2018 Código da Dívida: 380744 Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 1 IMPOSTO PREDIAL 11/06/2018 1 162,13 0,00 6,99 10,15 16,91 0,00 196,18 ABERTO D. 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/07/2018 2 162,13 0,00 6,99 10,15 15,22 0,00 194,49 ABERTO D. 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 162,16 0,00 7,00 10,15 13,53 0,00 192,84 ABERTO D. Sub-Total: 486,42 0,00 20,98 30,45 45,66 0,00 583,51 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2016 2017 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D. 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D. 1 3 PARCELAMENTO 01/01/2019 6 148,86 0,00 25,58 25,15 67,20 0,00 266,79 ABERTO D.
Nod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação
Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação
Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 1 IMPOSTO PREDIAL 11/06/2018 1 162,13 0,00 6,99 10,15 16,91 0,00 196,18 ABERTO D 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/07/2018 2 162,13 0,00 6,99 10,15 15,22 0,00 194,49 ABERTO D 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 162,16 0,00 7,00 10,15 13,53 0,00 192,84 ABERTO D Sub-Total: 486,42 0,00 20,98 30,45 45,66 0,00 583,51 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2016 2017 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00
1 1 IMPOSTO PREDIAL 11/06/2018 1 162,13 0,00 6,99 10,15 16,91 0,00 196,18 ABERTO D. 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/07/2018 2 162,13 0,00 6,99 10,15 15,22 0,00 194,49 ABERTO D. 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 162,16 0,00 7,00 10,15 13,53 0,00 192,84 ABERTO D. Sub-Total: 486,42 0,00 20,98 30,45 45,66 0,00 583,51 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2016 2017 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D. 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D.
1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/07/2018 2 162,13 0,00 6,99 10,15 15,22 0,00 194,49 ABERTO D 194,49 ABERTO D 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 162,16 0,00 7,00 10,15 13,53 0,00 192,84 ABERTO D 13,53 0,00 192,84 ABERTO D Sub-Total: 486,42 0,00 20,98 30,45 45,66 0,00 583,51 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2016 2017 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D
1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 162,16 0,00 7,00 10,15 13,53 0,00 192,84 ABERTO DISTRICTION Sub-Total: 486,42 0,00 20,98 30,45 45,66 0,00 583,51 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2016 2017 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D
Sub-Total: 486,42 0,00 20,98 30,45 45,66 0,00 583,51 Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2016 2017 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D
Exercício: 2018 Código da Dívida: 383769 Exercício(s): 2011 2013 2014 2015 2018 2017
Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D
1 4 PARCELAMENTO 01/11/2018 4 4,34 0,00 1,05 0,75 2,12 0,00 8,26 ABERTO D 1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/12/2018 5 148,86 0,00 36,14 25,79 70,07 0,00 280,86 ABERTO D
4 2 PARCELAMENTO 01/01/2010 C 140 CC 0.00 25 EQ 25 45 57 20 0.00 255 70 AREPTOD
1 3 1/01/2019 6 140,00 0,00 25,56 25,15 67,20 0,00 266,79 852815 5
1 3 PARCELAMENTO 01/02/2019 7 148,86 0,00 25,58 20,26 64,75 0,00 259,45 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/03/2019 8 148,86 0,00 25,58 15,36 62,30 0,00 252,10 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/04/2019 9 148,86 0,00 25,58 10,47 59,85 0,00 244,76 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/05/2019 10 148,86 0,00 25,58 10,47 59,85 0,00 244,76 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/06/2019 11 148,86 0,00 25,58 10,47 59,85 0,00 244,76 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/07/2019 12 148,86 0,00 25,58 10,47 59,85 0,00 244,76 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/08/2019 13 148,86 0,00 25,58 10,47 59,85 0,00 244,76 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/09/2019 14 148.86 0,00 25,58 10,47 59,85 0,00 244,76 ABERTO D
1 3 PARCELAMENTO 01/10/2019 15 148,87 0,00 25,58 10,47 59,86 0,00 244,78 ABERTO 0
Sub-Total: 1.641,81 0,00 292,99 160,60 685,40 0,00 2.780,80 3.

0,00

313,97

191,05

731,06



0,00

3.364,31

4;

Total:



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Hora: Data Emissão: Exercício 12/03/2019 08:06:51 2019

Usuário:

Página(s)

1 de 19

LUCIA

- Proprietário Subtança: NORMAL CPF/CNPJ 31260810291 Nome: 000013571 **ILSON PALMIRO DA COSTA** Periodo: Inscrição: 001.0084.0050 RG/Insc 9999 Setor: 1 **DADOS CADASTRAIS** Quadra: 84 Ateração: 0 Compromissário e/ou Co-responsável CPF/CN Nome: 31260810291 **ILSON PALMIRO DA COSTA** Lote: 50 Unid: Cadastro: 24/06/2010 RG/Insc Seção: Valor Venal: Face: 03 -6959,59

.,

Endereço de Correspondência

-Endereço do Imovel ALVORADA AV.MARECHAL RONDON, 00370 CEP: 76920000 Logra: Cidade Bairro: GERAL **OURO PRETO DO OESTE** AV.MARECHAL RONDON, 00370

Área do Terreno:

500,69

Logra:

Bairro:

Loteamento:

Valor Venal Terreno: 6959,59 Profundidade: Característica do Terreno 15 Testada: 15 Lad. Esquerdo: 33,08 CEP: 듯 Lad Direito: RO 76920000 33,96

7006 - Esgoto Caracteristica Zoneamento: 1105 - Topografia 7009 - Conservação 7003 - Passelo 7001 - Guias 1095 - Ocupação 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0004 - irregular Desdobro 0001 - Não Construido 00002 - Zona 2 Valor Caracteristica Fração Ideal: 7004 - Pavimentação 7011 - Limpeza Pública 1097 - Patrimônio 1100 - Testadas 7007 - Eletricidade 1.00 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não Desdobro 0000 - Apenas Frente 0001 - Particular Valor Caracteristica 1110 - Pedologia 7008 - Iluminação Pública 7005 - Água 7002 - Sarjeta 7010 - Arborização 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firme Desdobro Valor

Históricos

Data: 22/03/2017 Login: MARIASOUZA IMPRESSÃO 2º VIA DO CARNE DE PARCELAMENTO



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013571 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:56:07

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: ILSON PALMIRO DA COSTA CPF/CNPJ: 312.608.102-91

Endereço: AV.MARECHAL RONDON, Nº 00370 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 50 Matricula: 001.0084.0050 Cadastro: 000013571

Exer	cício	o: 2018 Código da	Dívida: 380742		Processos:	- 1					
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor D	esconto (Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018 1	255,18	0,00	11,01	15,97	26,62	0,00	308,78	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018 2	255,18	0,00	11,01	15,97	23,96	0,00	306,12	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018 3	255,19	0,00	11,01	15,97	21,30	0,00	303,47	ABERTO DA DÍVIDA
	5	Sub-Total:		765,55	0,00	33,03	47,91	71,88	0,00	918,37	918,37
	1	Total:		765,55	0,00	33,03	47,91	71,88	0,00	918,37	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Hora: Data Emissão: Exercício 12/03/2019 08:06:51 2019

Página(s)

5 de 19 LUCIA

2.

Usuário:

Cobrança: NORMAL -Proprietário Nome: 000013574 JOAO CANDIDO DE ANDRADE Período: Inscrição: 001.0084.0065 Setor: DADOS CADASTRAIS <u>[6</u> Ateração: 0 Quadra: 84 Compromissário e/ou Co-responsável Nome: JOAO CANDIDO DE ANDRADE party. Lote: 65 Unid: Cadastro: 06/07/2010 0 Seção: Valor Venal: Face: 8-

Endereço de Correspondência

Endereço do Imovel

Bairro:

ALVORADA

Loteamento

Logra:

CPF/CNPJ

19068824287

RG/Insc

218.651/SSP/RO

CPF/CN 19068824287 RG/Insc 218.651/SSP/RO

AV.MARECHAL RONDON, 00384 CEP: 76920000 Característica do Terreno Cidade Bairro: Logra: **OURO PRETO DO OESTE** AV.MARECHAL RONDON, 00384 -CEP: S RO 76920000

Valor Venal Terreno: Profundidade: 15 Testada: 15 Lad. Esquerdo: 33,96 Lad Direito: 34,84

Fração Ideal: 0,00 Area do Terreno

Zoneamento: Caracteristica 7001 - Guias 7003 - Passeio 7006 - Esgota 1095 - Ocupação 105 - Topografia 1009 - Conservação 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular Desdobro 0006 - Construido 00002 - Zona 2 Valor Caracteristica 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 7007 - Eletricidade 1097 - Patrimônio Característica da Edifica 0002 - Não 0000 - Apenas Frente 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Particular Desdobro Vaior Característica 7005 - Água 7008 - Huminação Pública 7002 - Sarjeta 1110 - Pedologia 7010 - Arborização 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Firme 0001 - Sim Desdobro Valor

Area Edificada: 63,24 Valor Venal Edific:

Tipo Edif: 00001 - Edificação Padrão Data da Construção: 0 Area Edificada Total:

Caracteristica 1170 - Instalações Sanitárias 1185 - Elevadoi 1155 - Piso 1125 - Imóvel 1140 - Acabamento Externo 2000 - Pontos 0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Próprio 0000 - Nada Desdobro 0000 - Nada 0005 - De 101 a 130 pontos Valor Caracteristica 130 1150 - Esquadadrias, Portas e 1120 - Conservação 1135 - Revestimento Interno 1180 - Cobertura 1230 - Coleta de Lixo 1165 - Instalações Elétricas 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Residência 0003 - Fелто 0002 - Regula Desdobro Valor Caracteristica 1115 - Utilização 1160 - Forro 1130 - Revestimento Externo 1175 - Estrutura 1145 - Acabamento Interno 0000 - Nada 0001 - Residência 0000 - Nada 0003 - Alvanaria (ijio comum) Desdobro 0000 - Nada Valor 00,00

Data: 24/09/2010 Login: CLEUZA

r,

7.1

Históricos

, Ai , Ai



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013574 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:56:31

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000013574 Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 65 Contribuinte: JOAO CANDIDO DE ANDRADE Compromissário: JOAO CANDIDO DE ANDRADE

Endereço Imóvel: AV.MARECHAL RONDON,00384 ALVORADA

Correspondência: AV.MARECHAL RONDON,00384 GERAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO

OESTE, RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:06:51

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

Página(s):

7 de 19

Cadastro: 000013575 Cobrança: NORMAL Proprietário Nome: OLZENO TREVISAN CPF/CNPJ 02613018291	Inscrição: Período: VISAN	084.0080 Sett Lei: 223.765.922/SSP/RO	1 Q	ASTRAIS Lote: 80 Unid: 0 Se teração: 0 Cadastro: 30/05/2010 -Compromissário e/ou Co-responsável Nome: OLZENO TREVISAN CPF/CN 02613018291 RG/insc	Seção: Face: \$0/06/2010 Valor Venal: RG/Insc 223.765.922/SSP/RO	03
Endereço do Imovel			Endereço de (-Endereço de Correspondência		
Logra: AV.MARECH	AV.MARECHAL RONDON, 00398 -		Logra: A)	AV.MARECHAL RONDON, 00398 -		
Bairro: ALVORADA		CEP: 76920000	Bairro: GI	GERAL	CEP: 76920000	
Loteamento:			Cidade O	OURO PRETO DO OESTE	UF: RO	
· · ·			Característica do Terreno			
Área do Terreno:	Valor Venal Terreno:		didade: 15 Testada:	: 15 Lad. Esquerdo:	34,84 Lad Direito:	35
Zoneamento:	00002 - Zona 2	Fração Ideal: 0,00				
Característica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0006 - Construido	0 1097 - Patrimônio	0001 - Particular 0001 - Sim	0 7010 - Arbonzação 0 7002 - Sarjeta	0002 - N#o	
7003 - Passeio	0002 - Não		0002 - Não		0001 - Sim	
7006 - Esgoto 7009 - Conservação	0002 - Não 0001 - Sim	0 7007 - Eletricidade 0 1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0 1110 - Pedologia	0001 - Firme	
The Colonia	Section of the Sectio	The state of the s	Característica da Edifica			
Área Edificada: 72,00	Valor Venal Edific:	dific:				
Tipo Edif:	00001 - Edificação Padrão			Data da Construção: 0	Área Edificada Total:	
Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor
2000 - Pontos	0004 - De 95 a 100 pontos			0 1130 - Revestimento Externo	0003 - Reboco, tijolo aparente 0001 - Nao há	
1170 - Instalações Sanitárias	0002 - Calação 0002 - Incompleta	0 1180 - Cobertura	0001 - Fibro-cimento comum	•	0007 - Comércio	· :
1125 - Imóvei	0001 - Próprio			0 1175 - Estrutura	0003 - Alvenaria (tilo comum)	• •
1185 - Elevador	9000 - Nada	0 1230 - Coleta de Lixo	0000 - Não (sem coleta)			

Data: 24/09/2010 Login: CLEUZA

Históricos

٠.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013575 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10.56:53

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: OLZENO TREVISAN CPF/CNPJ: 026.130.182-91

Endereço: AV.MARECHAL RONDON, Nº 00398 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 80 Matricula: 001.0084.0080 Cadastro: 000013575

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380746 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação IMPOSTO PREDIAL 1 11/06/2018 1 59,66 0,00 2,57 3,73 6,22 0,00 72,18 ABERTO DA DÍVIDA IMPOSTO PREDIAL 1 10/07/2018 2 59,66 0,00 2,57 3,73 5,60 0,00 71,56 ABERTO DA DÍVIDA IMPOSTO PREDIAL 70,97 ABERTO DA DÍVIDA 1 10/08/2018 3 59,68 0.00 2.57 3,74 4,98 0,00 Sub-Total: 179,00 0,00 7,71 11,20 16,80 0,00 214,71 214,71 Total: 179,00 0,00 7,71 11,20 16,80 0,00 214,71





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:06:51

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

Página(s):

9 de 19

Nome: JOAO ROBSON BRUGINSK According to the property Professional property Professional property Professional	Cadastro: 000013576 Cobrança: NORMAL Proprietário	Inscrição: 001.0084.0110 Período: 9999	Setv.	DADOS CADASTRAIS or: 1 Quadra: 84 I Ateração: 0 Compromissário (ASTRAIS Quadra: 84 Lote: 110 Unid: 0 Se Neração: 0 Cadastro: 24/05/2010 —Compromissário e/ou Co-responsável	Seção: 010 Valor Venal:
Inditional Ind		RG/insc	1.829.700/SSP/PR	Nome: JOA(ž	- 1
ALVORADA CEP: 76920000 Bairro: GERAL	-Endereço do Imovel			Endereço de Corre	espondência —————————	
ALVORADA CEP: 76920000 Bairro: GERAL Cidade OURO PRETO DO OESTE	Logra: AV.MARECHAL	L RONDON, 00422 -		AV.	RECHAL RONDON, 00422 -	
Característica do Terreno: Característica OURO PRETO DO OESTE			CEP: 76920000	GEI		CEP:
Característica do Terreno Valor Venal Terreno: Profundidade: 30 Testada: 30 Lad. Esquerdo: 35 Desdobro: Valor Venal Terreno: Profundidade: 30 Testada: 30 Lad. Esquerdo: 35 Desdobro: Valor Característica Desdobro: Valor Perinal Característica Desdobro: Valor Venal Edific: Desdobro: Valor Venal Edific: Desdobro: Valor Venal Edific: Desdobro: Valor Venal Edific: Desdobro: Valor Característica Desdobro: D	Loteamento:				PRETO DO OESTE	UF:
Profundidade: 30 Testada: 30 Lad. Esquerdo: 35			Caracte	rística do Terreno		
Desdobro Valor Característica Desdobro Valor Característica Desdobro Valor Característica	Área do Terreno:	Valor Venal Terreno		30	Lad. Esquerdo:	35 Lad Direito:
Desdobro Válor Ceiracterística Desdobro Valor Característica Dosde Construido Dosde Sim Dosde Construido Dosde Const	Zoneamento:					
Desdobro	W.		4	Desdobro		Desdobro
	1095 - Ocupação 7001 - Guias	0006 - Construido 0001 - Sim	0 1097 - Patrimônio 0 7011 - Limpeza Pública	0001 - Particular 0001 - Sim	0 7010 - Arborização 0 7002 - Sarjeta	0001 - Sim
October Octo	7003 - Passeio 7006 - Esgoto	0001 - Sim 0002 - Não	0 7004 - Pavimentação 0 7007 - Eletricidade	0002 - Não 0001 - Sim	0 7005 - Água 0 7008 - Ilumínação Pública	0002 - Não 0001 - Sim
A10,64 Valor Venal Edific: Desdobro Valor Característica de Edifica Desdobro Valor Característica Desdobro Valor Característica Desdobro O001 - Boa 0 1130 - Revestimento Externo D005 - De 101 a 130 pontos 130 1120 - Conservação 0001 - Boa 0 1150 - Fonro D005 - De 101 a 130 pontos 0 1150 - Esquadadrias, Portas e 0001 - Fibro-cimento comum (tábua) 0 1150 - Fonro D005 - De 101 a 130 pontos 0 1150 - Capadadrias, Portas e 0001 - Fibro-cimento comum 0 1155 - Piso 0	7009 - Conservação 1105 - Topografia	0001 - Sim 0001 - Regular	0 1100 - Testadas 0	0000 - Apenas Frente	0 1110-Pedologia	0001 - Firms
A10,64 Valor Venal Edific: Desdobro Valor Característica Desdobro Valor Característica Desdobro Valor Característica Desdobro I 130 1120 - Conservação O001 - Boa O001 - Boa O003 - Tinta comum O003 - Tinta comum O003 - Tinta comum O001 - Próprilo O01180 - Cobertura O001 - Fróprilo O001 - Próprilo O01185 - Acabamento interno O003 - Tinta comum O001 - Próprilo O01185 - Acabamento interno O003 - Tinta comum O01185 - Piero O001 - Próprilo O01185 - Acabamento interno O003 - Tinta comum O01185 - Piero O001 - Próprilo O01185 - Piero O001 - Próprilo O01185 - Acabamento interno O003 - Tinta comum O01185 - Piero O001 - Próprilo O01185 - Piero O001 - Piero O001 - Próprilo O01185 - Piero O001 - Próprilo O01185 - Piero O001 -			.,	erística da Edifica		
CO001 - Edificação Padrão Valor Característica Desdobro Valor Cara		Valor Venal Edific:				
Desdobro Valor Característica Desdobro Valor Característica 0005 - De 101 a 130 pontos 130 1120 - Conservação 0001 - Boa 0 1130 - Revestimento Externo 0 Externo 0003 - Tinta comum 0 1150 - Esquadadrias, Portas e 0001 - Madeira comum (tábua) 0 1150 - Forro Sanitárias 0002 - Incompleta 0 1180 - Cobertura 0001 - Fibro-cimento comum 0 1155 - Piao 0001 - Próprio 0 1145 - Acabamento interno 0003 - Tinta comum 0 1155 - Piao		0001 - Edificação Padrão		Data c	0	Área Edificada Total:
0005 - De 101 a 130 pontos 130 1120 - Conservação 0001 - Boa 0 1130 - Revestimento Externo 0003 - Tinta comum 0 1150 - Esquadadrias, Portas e 0001 - Madeira comum (tábua) 0 1160 - Forro 0002 - Incompleta 0 1180 - Cobertura 0001 - Fibro-cimento comum 0 1155 - Utilização 0001 - Próprio 0 1145 - Acabamento interno 0003 - Tinta comum 0 1155 - Poiso				Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro
0002 - Incompleta 0 1180 - Cobertura 0001 - Fistro-cimento comum 0 1155 - Pisor 0001 - Próprio 0 1145 - Acabamento interno 0003 - Tinta comum 0 1155 - Pisor 0001 - Próprio 0 1145 - Acabamento interno 0003 - Tinta comum 0 1155 - Pisor 0001 - Próprio 0 1155 - Pisor 0001 - Tinta comum 0 1155 - Pisor 0001 - Próprio 0 1155 - Pisor 0001 - Tinta comum 0 1155 - Pisor 0001 -	2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo	pontos		0001 - Boa 0001 - Madeira comum (tábua)	0 1130 - Revestimento Externo 0 1160 - Forro	0003 - Reboco, tijolo aparente 0002 - Madeira
	1125 - Imóvel	0001 - Próprio	0 1145 - Acabamento interno	0003 - Tinta comum	0 1155-Piso	0003 - Tijolo cimentado

1 %

1 1

: }

: 1

: >



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013576 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:57:15

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000013576 Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 110

Contribuinte: JOAO ROBSON BRUGINSKI Compromissário : JOAO ROBSON BRUGINSKI

Endereço Imóvel: AV.MARECHAL RONDON,00422 ALVORADA

Correspondência: AV.MARECHAL RONDON,00422 GERAL CEP: 76920000 OURO PRETO DO

OESTE,RO



NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:06:51

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 10 de 19

ada: 15 Lad. Esquerdo: 35 Valor Característica De 0 7010 - Arborização 000 0 7002 - Sarjeta 000 0 7005 - Agua 000 0 7008 - Huminação Pública 000 0 1110 - Padologia 000	DADOS CADASTRAIS 1nscrição: 001.0084.0125 Setor: 1 Quadra: 84
Cidade OURO PRETO DO CESTE UF: Característica do Terrejno	0000
Profundidade: 15 Testada: 15 Lad. Esquerdo: 35 ção Ideal: 0,00 Desdobro Valor Característica Desdo r Caractéristica Desdobro Valor Característica Desdo 0 1097 - Património 0001 - Particular 0 7010 - Arborização 0001 - Sim 0 7002 - Sarjeta 0002 - NI 0 7004 - Pavimentação 0002 - Não 0 7005 - Água 0002 - NI 0 7005 - Água 0001 - Sim 0 7006 - Marianção Pública 0001 - Sim 0 7005 - Água 0001 - Sim 0001 - Sim 0 7005 - Água 0 7005 - Água	Caracter
Desdobro Valor Caracteristica 0001 - Particular 0 7010 - Arborização 0001 - Sim 0 7002 - Sarjeta 0 0002 - Não 0 7005 - Água 0 0001 - Sim 0 7008 - Iluminação Pública 0000 - Apenas Frente 0 1110 - Pedologia	ção ideai: (
0001 - Particular 0 7010 - Arborização 0001 - Sim 0 7002 - Sarjeta 0002 - Não 0 7005 - Âgua 0001 - Sim 0 7008 - Iluminação Pública 0000 - Apenas Frente 0 1110 - Pedología	1 1 1 1 1 1
ide 0001 - Sim 0 7008 - Burninação Pública 0000 - Apenas Franta 0 1110 - Pedologia	0 1097 - Patrimônio
	0 7011 - Limpeza Pública 0 7004 - Pavimentação

Data: 20/04/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

Históricos

14.3 14.3 14.3 14.3 1 \$

Tipo Edif: Caracteristica Área Edificada:

40,00

00001 - Edificação Padrão

Desdobro

Valor Venal Edific:

1140 - Acabamento Externo

1170 - Instalações Sanitárias

1125 - Imóvel

0001 - Não há 0002 - Incompleta 0001 - Próprio 0001 - Terra 0001 - Não há

> 1120 - Conservação 1150 - Esquadadrias, Portas e 1180 - Cobertura 1135 - Revestimento Interno

0001 - Madeira comum (tábua)
0001 - Fibro-cimento comum
0001 - Madeira comum (tábua)
0002 - Até 03 lämpadas
0005 - isentos

Desdobro 0001 - Boa

Data da Construção: 0

Área Edificada Total:

Desdobro

Valor

Valor Caracteristica

1160 - Forro 1115 - Utilização

1145 - Acabamento Interno 1175 - Estrutura

0007 - Comércio 0001 - Nao há 0001 - Madeira comum (tábua)

0001 - Nao há

0001 - Madeira Comum (tábua)

1130 - Revestimento Externo

1165 - Instalações Elétricas 1230 - Coleta de Lixo

1155 - Piso 1185 - Elevador 2000 - Pontos

0003 - De 61 a 95 pontos

Valor Caracteristica



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013577 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 1€:57:33

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: OLZENO TREVISAN CPF/CNPJ: 026.130.182-91

Endereço: AV.MARECHAL RONDON, Nº 00426 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 125 Matricula: 001.0084.0125 Cadastro: 000013577

Exer	rcício	o: 2018 Código d	a Dívida: 380748								
					Processos:						
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor D	esconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018 1	46,75	0,00	2,02	2,93	4,88	0,00	56,58	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018 2	46,75	0,00	2,02	2,93	4,39	0,00	56,09	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018 3	46,76	0,00	2,02	2,93	3,90	0,00	55,61	ABERTO DA DÍVIDA
	,	Sub-Total:		140,26	0,00	6,06	8,79	13,17	0,00	168,28	168,28
		Total:		140,26	0,00	6,06	8,79	13,17	0,00	168,28	



1:



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Página(s) Usuário: Hora: Exercício Data Emissão: 12/03/2019 08:06:51 11 de 19 LUCIA 2019

03-

Endastro: 000013578 Cobrança: NORMAL - Proprietário -Nome: 05171520291 ARNALDO MALTEZO Período: Inscrição: 001.0084.0175 9999 Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Quadra: 84 Ateração: 0 Compromissário e/ou Co-responsável Nome: ARNALDO MALTEZO Lote: 175 Unid: Cadastro: 30/06/2010 Seção: Valor Venal: Face:

Endereço de Correspondência

-Endereço do Imovel

AV.MARECHAL RONDON, 00440 -

CPF/CNPJ

RG/Insc

811.877

CPF/CN

05171520291

RG/Insc

811.877

Bairro: Logra:

ALVORADA

CEP: 76920000

Loteamento:

Logra: Bairro: AV.MARECHAL RONDON, 00440 -

CEP:

76920000

Ë

RO

Cidade

OURO PRETO DO CESTE

Zoneamento: Area do Terreno: 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: Fração Ideal: 0,00 Profundidade: Característica do Terreno 5 Testada: 5 Lad. Esquerdo: 35 Lad Direito: 35

Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Característica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construido	0 1097 - Património	0001 - Particular	0 7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Gulas	0002 - Não	0 7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0 7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0 7004 - Pavimentação	0002 - Não	0 7005 - Água	0002 - Não	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0 7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0 7008 - Numinação Pública	0001 - Sim	0
7009 - Conservação	0001 - Sim	0 1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0 1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	0				,

Data: 12/08/2010 Login: CLEUZA

Históricos

14

1 }

: }

11

: 1

11



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referència: 12/03/2019 Cadastro: 000013578 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:57:58

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

	ntribu								J: 051.71	5.202-91	
En	dereço	: AV.MARECHAL	RONDON, Nº 0044	40 Comple: 0	EP: 7692	0000 Bairr	o: ALVORA	DA			
Set	tor: 1	Quadra: 8	4 Lote: 175		Mat	tricula: 0	01.0084.017	'5 (Cadastro:	000013578	
Exe	rcício	: 2014 Código da	Dívida: 298567		D						
Mod	l Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Processos		Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	05/08/2014 1	208,16	0,00	70,35	16,71	155,96	0,00	451.18	ABERTO DA DÍVI
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	05/09/2014 2	208,16	2205 10 100			153,18	0,00		ABERTO DA DÍVI
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	06/10/2014 3	208,17	700.000.00			150,40			ABERTO DA DÍVI
	S	ub-Total:		624,49				459,54		1.345,21	1.345,
Exe	rcício	: 2015 Código da	Dívida: 317557		Processos	_					
Mod	d Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto		Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/06/2015 1	221,04	0,00	57,37	16,70	128,07	0,00	423.18	ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/07/2015 2	221,04				125,28			ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2015 3	221,04				122,50	•		ABERTO DA DÍV
	S	ub-Total:		663,12	0,00	172,11	50,10	375,85		1.261,18	
Exe	rcício	: 2016 Código da	Dívida: 338643		_						
Mod	d Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Processo		Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	31/08/2016 1	245.83				86,25			ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/09/2016 2	245,83				86,25	•		ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/10/2016 3	245,85				83,48			ABERTO DA DÍV
	S	ub-Total:		737,51	0,00	97,20	50,08	255,98		1.140,77	
Exe	ercício	: 2017 Código da	Dívida: 359128		La						
Ma	d Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Processo Desconto		Multa	luran	1.1	A Dogge	Cituanăn
_		IMPOSTO TERRITORIAL							Honorário		Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017 1	262,36	100	10000		58,51	7		ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017 2	262,36				55,72			ABERTO DA DÍV
		Sub-Total:	11/09/2017 3	262,38 787,10				52,94 167,17		1.053,21	ABERTO DA DÍV
Exe		: 2018 Código da	Dívida: 380749	707,10	0,00	70,70	30,10	107,17	0,00	1.055,21	4.800,
			211100.000.40		Processo						
Мо	d Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018 1	267,17	0,00	11,53	16,72	27,87	0,00	323,29	ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018 2	267,17	0,00	11,53	16,72	25,08	0,00		ABERTO DA DÍV
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018 3	267,18	0,00			22,30		317,73	ABERTO DA DÍV
		Sub-Total:		801,52				75,25		961,52	
	1	otal:		3.613,74	0,00	563,73	250,63	1.333,79	0,00	5.761,89	



ŧ.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercício: 2019

> Usuário: Hora: Exercicio: Data Emissão:

> > 12/03/2019 08:06:51

Página(s)

12 de 19 LUCIA 2019

Cobrança: NORMAL Cadastro: 000013579 Período: Inscrição: 001.0084.0205 9999 Fe: Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Ateração: 0 Quadra: 84 Lote: 205 Unid: Cadastro: 28/06/2010 Valor Venal: Face: 03-

CPF/CNPJ 73039004204 HERBERT WENDER ROCHA Compromissário e/ou Co-responsável Nome: HERBERT WENDER ROCHA

RG/Insc

- Proprietário

Nome:

Logra:

Bairro: Loteamento:

> 778027/SSP/RO CPF/CN 73039004204 RG/Insc 778027/SSP/RO

-Endereço do Imovel ALVORADA VALMIR SBSCZK, 0145 -CEP: 76920000 Endereço de Correspondência Cidade Bairro: Logra: OURO PRETO DO OESTE Alvorada VALMIR SBSCZK, 0145 CEP: Ë RO 76920000

Area do Terreno: 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: Fração Ideal: 0,00 Profundidade: Característica do Terreno 15 Testada: 15 Lad. Esquerdo: 30 Lad Direito: 8

Zoneamento:						
Característica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor
	0001 - Não Construido	0 1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0 7010 - Arborização	0002 - Não	0 .
1095 - Ocupação	ODD - NED	0 7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0 7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7007 - Guias	0001-1400	O TOOL Designations	0002 - Não	0 7005 - Água	0001 - Sim	0
7003 - Passeio	0002 - NaO	o jobs - I stillelimy av		O TOO IL TITLE BURNIS	0002 - NAO	0
7006 - Esgoto	0002 - Não	0 7007 - Eletricidade	0002 - Nao	0 1000 - Humming-go Fubrica	OCC THE	> 1
7009 - Conservação	0002 - Não	0 1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0 1110 - Padologia	COUT - FRIME	•
1105 - Topografia	0001 - Regular	•				

Históricos

Data: 27/05/2011 Login: AROLDO Migração com nome errado

Data: 08/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

: 2

: 2



Total:

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

1.361,66

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013579 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2€49

 Hora:
 10:58:17

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Co	ntribu	inte: HERBERT	WENDER ROC	HA .		1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	1 46		СР	F/CNP	J: 730.390	0.042-04	
End	ereç	: VALMIR SBSC	ZK, Nº 0145 Con	nple: CEP: 7	692	20000 Bair	o: ALV	ORA	DA				
Set	or: 1	Quadra: 8	34 Lote:	205		Mat	ricula:	001	.0084.0205	(Cadastro:	000013579	
Exe	cício	: 2017 Código da	Dívida: 359129										
		_				Processor				•			-
Mod	Tip	Receita	Vencimento P	arc V	alor	Desconto	Corre	ção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017 1	224	1,88	0,00	13	,93	14,33	50,15	0,00	303,29	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017 2	224	1,88	0,00	13	,93	14,33	47,76	0,00	300,90	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/09/2017 3	224	1,89	0,00	13	,93	14,33	45,38	0,00	298,53	ABERTO DA DÍVIDA
	5	Sub-Total:		67-	1,65	0,00	41	,79	42,99	143,29	0,00	902,72	902,72
Exe	rcicio	: 2018 Código da	Dívida: 380750										
		ATT TO COS - ST SALE ANNOUNCE - CLASS PASSAGE				Processo	5:						
Mod	Tip	Receita	Vencimento P	arc V	alor	Desconto	Corre	ção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018 1	22	9,00	0,00	9	,88	14,33	23,89	0,00	277,10	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018 2	22	9,00	0,00	9	,88	14,33	21,50	0,00	274,71	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018 3	22	9,01	0,00	9	,88	14,33	19,11	0,00	272,33	ABERTO DA DÍVIDA
		Sub-Total:		68	7,01	0,00	29	,64	42,99	64,50	0,00	824,14	1.726,86

0,00

71,43

85,98

207,79





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179 PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Usuário: Data Emissão: Página(s) Exercício 12/03/2019 13 de 19 08:06:51 LUCIA 2019

Cobrança: NORMAL Área do Terreno: 7001 - Guias 7003 - Passeio Característica Zoneamento: Cadastro: 000013580 - Proprietário 7006 - Esgoto -Endereço do Imovel 1095 - Ocupação Logra: Ваітто: CPF/CNPJ Nome: Loteamento: **ALVORADA** VALMIR SBSCZK, 0129 -73039004204 HERBERT WENDER ROCHA 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim 0001 - Regular Desdobro 0001 - Não Construido 00002 - Zona 2 Período: Inscrição: 001.0084.0220 Valor Venal Terreno: RG/Insc Valor Caracteristica Fração Ideal: 778027/SSP/RO CEP: 76920000 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 7007 - Eletricidade 1097 - Patrimônio 0,00 Profundidade: Fei: Setor: 1 DADOS CADASTRAIS Característica do Terreno 000? - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não Desdobro 15 Quadra: 84 Ateração: 0 -Endereço de Correspondência Cidade Logra: Bairro: -Compromissário e/ou Co-responsável CPF/CN Nome: Testada: **OURO PRETO DO OESTE** Alvorada VALMIR SBSCZK, 0129 HERBERT WENDER ROCHA 73039004204 Lote: Valor Caracteristica 5 220 1110 - Pedologia 7008 - Iluminação Pública 7005 - Agua 7002 - Sarjeta 7010 - Arborização Unid: Lad. Esquerdo: Cadastro: 28/06/2010 RG/Insc 30 Seção: 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Sim 0001 - Sim Desdobro CEP: 778027/SSP/RO S. Valor Venal: Lad Direito: RO 76920000 Face: 30 03-Valor

Históricos

Data: 08/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA Data: 27/05/2011 Login: AROLDO Migração com nome errado

7009 - Conservação

1100 - Testadas

1105 - Topografia

1 }

1 &

: }

13

: *

1 6



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013580 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 70:58:41

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Ço	ntribu	inte: HERBERT	WENDER RO	CHA					PF/CNP	J: 730.39	0.042-04	
End	lereço	: VALMIR SBSCZ	K, № 0129 C	omple:	CEP: 7692	0000 Bairr	o: ALVOR	RADA				
Set	or: 1	Quadra: 8	4 Lote:	220		Mat	ricula: 0	01.0084.0220) (Cadastro:	000013580	
Exe	rcício	: 2017 Código da	Dívida: 35913	30	*****							
						Processos						
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017	1	224,88	0,00	13,93	14,33	50,15	0,00	303,29	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017	2	224,88	0,00	13,93	14,33	47,76	0,00	300,90	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/09/2017	3	224,89	0,00	13,93	14,33	45,38	0,00	298,53	ABERTO DA DÍVIDA
	8	Sub-Total:		***************************************	674,65	0,00	41,79	42,99	143,29	0,00	902,72	902,72
Exe	rcício	: 2018 Código da	Dívida: 38075	51								
						Processos	5;					
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	229,00	0,00	9,88	14,33	23,89	0,00	277,10	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018	2	229,00	0,00	9,88	14,33	21,50	0,00	274,71	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018	3	229,01	0,00	9,88	14,33	19,11	0,00		ABERTO DA DÍVIDA
	8	Sub-Total:			687,01	0,00	29,64	42,99	64,50	0,00	824,14	1.726,86
		Total:			1.361.66	0.00	71.43	85.98	207.79	0.00	1.726.86	



4:

1:



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Usuário: Exercício: Página(s) Data Emissão: 12/03/2019 08:06:51 14 de 19 LUCIA 2019

1000		DADOS C	DADOS CADASTRAIS	Auta Seria C			
Cadastro: 000013581	Inscrição: 001.0084.0235	Setor: 1	Quadra: 84	Lote: 235	Unid:	Seção:	Face: 03 -
Cobrança: NORMAL	Período: 9999	Lei:	Ateração: 0		Cadastro: 30/06/2010		Valor Venal:
Proprietário ————————————————————————————————————			─	ário e/ou Co-responsável	sável ———		
Nome: HERBERT WENDER ROCHA	ОСНА		Nome:	HERBERT WENDER ROCHA	ROCHA		
CPF/CNPJ 73039004204	RG/Insc 778027/SSP/RO	õ	CPF/CN	73039004204	RG/Insc		778027/SSP/RO

Área do Terreno: Logra: Bairro: Endereço do Imovel Loteamento: ALVORADA VALMIR SBSCZK, 0115 -Valor Venal Terreno: CEP: 76920000 Profundidade: Característica do Terreno 15 Endereço de Correspondência Cidade Logra: Bairro: Testada: OURO PRETO DO OESTE Alvorada VALMIR SBSCZK, 0115 -15 Lad. Esquerdo: 30 Ë CEP: Lad Direito: RO 76920000 30

Zoneamento:	00002 - Zona 2	Fração Ideal: 0,00				
Característica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construido	0 1097 - Patrimônio	0001 - Particular	0 7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0 7011 - Limpeza Pública	0001 - Sim	0 7002 - Sarjeta	0002 - Não	0
7003 - Passeio	0002 - Não	0 7004 - Pavimentação	0002 - Não	0 7005 - Água	0002 - Não	•
7006 - Esgoto	0002 - Não	0 7007 - Eletricidade	0001 - Sim	0 7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	•
7009 - Conservação	0001 - Sim	0 1100 - Testadas	0000 - Apenas Frente	0 1110 - Pedologia	0001 - Firme	0
1105 - Topografia	0001 - Regular	•				

Históricos

Data: 27/05/2011 Login: AROLDO Migração com nome errado

Data: 08/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

13

: 1

: 1

13



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013581 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/25/19

 Hora:
 10:59:03

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Cadastro: 000013581 Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 235

Contribuinte: HERBERT WENDER ROCHA Compromissário: HERBERT WENDER ROCHA

Endereço Imóvel: RUA VALMIR SBSCZK,0115 ALVORADA

Correspondência: VALMIR SBSCZK,0115 Alvorada CEP: 76920000 OURO PRETO DO OESTE,RO



١.

NÃO POSSUI DÉBITOS EM ABERTO.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Exercício: Usuário:

Cadastro: 000013582 Cobrança: NORMAL	DADOS	DADOS CADASTRAIS Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 2 Lei: Ateração: 0 Compromissário e/ou Co-	d: astro: 30/06/20	Seção: Face: 03-	
Nome: ZILTON BORGES JUNIOR CPF/CNPJ 60805048200	JUNIOR RG/Insc 601.474/SSP/RO	Nome: ZILTON BORI CPF/CN 60805048200	ZILTON BORGES JUNIOR 60805048200 RG/Insc	601.474/SSP/RO	
Endereço do Imovel		Endereço de Correspondência	encia ————————————————————————————————————		
Logra: VALMIR SBSCZK, 0099 -	0099 -	Logra: VALMIR SBSCZK, 0099 -	ZK, 0099 -		
Bairro: ALVORADA	CEP: 76920000	Bairro: Alvorada		CEP: 76920000	
Loteamento:		Cidade OURO PRETO DO OESTE	DO OESTE	UF: RO	
	Caracter	Característica do Terreno			
Área do Terreno:	Valor Venal Terreno: Profundidade: 0.00 Profundidade:	15 Testada: 1	15 Lad. Esquerdo: 30	Lad Direito: 30	
Característica Desd	Desdobro Valor Característica	Desdobro Val	Valor Caracteristica	Desdobro V	Valor
1095 - Ocupação 0001 - Não 7001 - Guitas 0002 - Não 7001 - Bassalo 0002 - Não	0001 - Não Construido 0 1097 - Patrimônio 0002 - Não 0 7011 - Limpeza Pública 0002 - Não 0 7004 - Pavimentação	0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não	0 7010 - Arborização 0 7002 - Sarjeta 0 7005 - Água	0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não	• • •
ação Ma	ular 0	0001 - Sim 0000 - Apenas Frente	0 7008 - Iluminação Pública 9 1110 - Pedologia	0001 - Sim 0001 - Firme	• •

i

1 5



IMPOSTO TERRITORIAL

IMPOSTO TERRITORIAL

Sub-Total:

Total:

10/07/2018 2

10/08/2018 3

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013582 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:59:23

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Co	ntribu	inte: ZILTON BC	ORGES JUNIO	R					CPF/CNP	J: 608.05	0.482-00	
Enc	dereç	: VALMIR SBSCZ	ZK, Nº 0099 Co	omple:	CEP: 7692	0000 Bairr	o: ALVC	RADA				
Set	or: 1	Quadra: 8	34 Lote:	250		Mat	ricula:	001.0084.02	250 (Cadastro:	000013582	
Exe	rcício	: 2016 Código da	Dívida: 33863	9								
						Processos						
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correçã	io Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	31/08/2016	1	210,71	0,00	27,7	7 14,31	73,93	0,00	326,72	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	08/09/2016	2	210,71	0,00	27,7	7 14,31	73,93	0,00	326,72	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/10/2016	3	210,72	0,00	27,7	7 14,31	71,55	0,00	324,35	ABERTO DA DÍVIDA
	,	Sub-Total:		***	632,14	0,00	83,3	31 42,93	219,41	0,00	977,79	977,79
Exe	rcício	: 2017 Código da	Dívida: 35913	32								
						Processos	:					
Mod	Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correç	io Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2017	1	224,88	0,00	13,9	93 14,33	50,15	0,00	303,29	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2017	2	224,88	0,00	13,9	3 14,33	47,76	0,00	300,90	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/09/2017	3	224,89	0,00	13,	93 14,33	45,38	0,00	298,53	ABERTO DA DÍVIDA
		Sub-Total:			674,65	0,00	41,	79 42,99	143,29	0,00	902,72	1.880,51
Exe	rcício	o: 2018 Código da	Dívida: 38075	53								
						Processos	:					
Mod	d Tip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correç	ão Multa	u Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018	1	229,00	0,00	9,	38 14,33	23,89	0,00	277,10	ABERTO DA DÍVIDA
												and the second s

0,00

0,00

0,00

0,00

229,00

229,01

687,01

1.993,80

9,88

9,88

29,64

154,74

14,33

14,33

42,99

128,91

21,50

19,11

64,50

427,20



824,14

0,00

0,00

0,00

274,71 ABERTO DA DÍVIDA

272,33 ABERTO DA DÍVIDA

2.704,65



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 08:06:51

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Páglina(s):
 16 de 19

Cobrança: NORMAL Cadastro: 000013583 Proprietário CPF/CNPJ 02613018291 Nome: OLZENO TREVISAN Período: Inscrição: 001.0084.0265 RG/Insc 9999 223.765.922/SSP/RO Le: Setor: 1 Ateração: 0 Quadra: 84 Compromissário e/ou Co-responsável Nome: CPF/CN 02613018291 OLZENO TREVISAN Lote: 265 Unid: Cadastro: 30/06/2010 RG/Insc Seção: 223.765.922/SSP/RO Valor Venal: Face: 83-

DADOS CADASTRAIS

Endereço de Correspondência

Endereço do Imovel

Logra:

VALMIR SBSCZK, 0085

Bairro:

ALVORADA

CEP: 76920000

Loteamento:

Logra: VALMIR SBSCZK, 0085 -

Bairro: Alvorada CEP: 76920000

Cidade OURO PRETO DO OESTE UF: RO

Característica do Terreno

Zoneamento: **Área do Terreno:** 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: Fração Ideal: 0,00 Profundidade: 15 Testada: 5 Lad. Esquerdo: 30 Lad Direito: 30

Caracteristica	Desdobro	Valor Caracteristic	ristica	Desdobro	Valor Caracteristica	Desdobro	Valor
1095 - Ocupação	0001 - Não Construido	0 1097 - Patrimônio	mônio	0001 - Particular	0 7010 - Arborização	0001 - Sim	0
7001 - Guias	0002 - Não	0 7011 - Limpeza Públic	seza Pública	0001 - Sim	0 7002 - Sarjeta	0001 - Sim	•
7003 - Passeio	0002 - Não	D 7004 - Pavimentação	mentação	0002 - N&o	0 7005 - Água	0002 - Não	-
7006 - Esgoto	0002 - Não	0 7007 - Eletricidad	icidade	0001 - Sim	0 7008 - Iluminação Pública	0001 - Sim	
7009 - Conservação	0001 - Sim	0 1100 - Testadas	adas	0000 - Apenas Frente	0 1110 - Pedologia	0001 - Firme	_
1105 - Topografia	0001 - Regular	0					

Históricos

Data: 04/08/2011 Login: CLEUZA Migração com nome errado

Data: 28/12/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

Data: 08/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA

: +



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013583 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 10:59:49 *

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: OLZENO TREVISAN CPF/CNPJ: 026.130.182-91

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 0085 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 265 Matricula: 001.0084.0265 Cadastro: 000013583

Exer	cíclo	: 2018 Código da	Dívida: 380754								
Mod	Tip	Receita	Vencimento Parc	Valor D	Processos: esconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	11/06/2018 1	229,00	0,00	9,88	14,33	23,89	0,00		ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/07/2018 2	229,00	0,00	9,88	14,33	21,50	0,00	274,71	ABERTO DA DÍVIDA
1	1	IMPOSTO TERRITORIAL	10/08/2018 3	229,01	0,00	9,88	14,33	19,11	0,00	272,33	ABERTO DA DÍVIDA
	S	Sub-Total:		687,01	0,00	29,64	42,99	64,50	0,00	824,14	824,14
	T	Total:		687,01	0,00	29,64	42,99	64,50	0,00	824,14	





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 - Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Párinaíe).	Usuário:	Exercício:	Hora:	Data Emissão:
17 46 10	LUCIA	2019	08:06:51	12/03/2019

-Progriétário Cobrança: NORMAL Caracteristica Zoneamento: Área do Terreno: 7006 - Esgoto 7009 - Conservação 7003 - Passeio 7001 - Guias 1105 - Topografia 1095 - Ocupação Logra: Endereço do Imovel Bairro: CPF/CNPJ Nome: Loteamento: strok 000013584 VALMIR SBSCZK, 0069 02613018291 ALVORADA **OLZENO TREVISAN** 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Regular 0002 - Não 0002 - Não Desdobro 0006 - Construido 00002 - Zona 2 Japan Japan Periodo: Inscrição: Valor Venal Terreno: RG/Insc 001.0084.0280 Valor Caracteristica Fração Ideal: 223.765.922/SSP/RO CEP: 7011 - Umpeza Pública 7004 - Pavimentação 1100 - Testadas 7007 - Eletricidade 1097 - Patrimonio 76920000 0,00 Profundidade: Fei: Setor: 1 **DADOS CADASTRAIS** Característica da Edifica Característica do Terreno 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frante 0001 - Partic Desdobro 15 Quadra: 84 Ateração: 0 Endereço de Correspondência — Compromissário e/ou Co-responsável Cidade Bairro: Logra: CPF/CN Nome: Testada: **OURO PRETO DO OESTE** VALMIR SBSCZK, 0069 Alvorada **OLZENO TREVISAN** 02613018291 Lote: Valor Caracteristica 5 280 7002 - Sarjeta 1110 - Pedologia 7008 - Iluminação Pública 7005 - Agua 7010 - Arborização Unid: Lad. Esquerdo: Cadastro: 30/06/2010 0 RG/Insc 30 Seção: 0002 - Não 0001 - Firme 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não Desdobro CEP: 223.765.922/SSP/RO H Valor Venal: Lad Direito: RO 76920000 ace: မ 03-**Valor**

` i

Area Edificada: 56,00 00001 - Edificação Padrão Valor Venal Edific: Data da Construção: 0

1140 - Acabamento Externo 1170 - Instalações Sanitárias 1125 - Imóvel Caracteristica Tipo Edif: 2000 - Pontos 1185 - Elevadoi 1155 - Piso 0002 - Incompleta 0001 - Não há Desdobro 0005 - Taco de 1a, cerâmica 0001 - Próprio 0003 - De 61 a 95 pontos Valor Caracteristica 1135 - Revestimento interno 1180 - Cobertura 1150 - Esquadadrias, Portas e 1120 - Conservação 1230 - Coleta de Lixo 1165 - Instalações Elétricas 0001 - Fibro-cimento comum 0001 - Madeira comum (tábua) 0004 - Semi-embutida 0001 - Residência 0001 - Madeira comum (tábua) 0002 - Regular Desdobro Valor Caracteristica 1175 - Estrutura 1115 - Utilização 1160 - Forro 1145 - Acabamento Interno 1130 - Revestimento Externo Area Edificada Total: 0001 - Madeira comum (tábua) 0001 - Residência 0001 - Nao há 0001 - Nao há 0001 - Madeira Comum (tábua) Desdobro Valor 0 %

Data: 16/08/2010 Login: CLEUZA

Históricos



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro; 000013584 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

Data Emissão: 12/03/2019
Hora: 11:09:17
Exercício: 2019
Usuário: LUCIA
Página(s): 1 de 1

Contribuinte: OLZENO TREVISAN CPF/CNPJ: 026.130.182-91

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 0069 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 280 Matricula: 001.0084.0280 Cadastro: 000013584

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380755 Processos Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação IMPOSTO PREDIAL 11/06/2018 1 69,97 0,00 3,02 4,38 7,30 0,00 84,67 ABERTO DA DÍVIDA 1 1 IMPOSTO PREDIAL 10/07/2018 2 69,97 0,00 3,02 4,38 6,57 0,00 83,94 ABERTO DA DÍVIDA 83,25 ABERTO DA DÍVIDA IMPOSTO PREDIAL 10/08/2018 3 70,01 0,00 3,02 4,38 5,84 0,00 1 Sub-Total: 209,95 0,00 9,06 13,14 19,71 0,00 251,86 251,86 Total: 209,95 0,00 9,06 13,14 19,71 0,00 251,86





PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -Ficha Cadastral Exercicio: 2019

Hora: Data Emissão: Usuário: Exercício Página(s) 12/03/2019 08:06:51 18 de 19 LUCIA 2019

Cobrança: NORMAL - Proprietário CPF/CNPJ Nome: 000013585 06123457187 **LUIZ VIANA SAMPAIO** i. Periodo: Inscrição: RG/Insc 9999 001.0084.0295 146,465 Setor: DADOS CADASTRAIS Ateração: 0 Quadra: 84 Compromissário e/ou Co-responsável CPF/CN Nome: 06123457187 **LUIZ VIANA SAMPAIO** Lote: 295 Unid: Cadastro: 07/07/2010 0 RG/Insc Seção: 146.465 Valor Venal: ace: 03-

-Endereço de Correspondência

Endereço do Imovel

VALMIR SBSCZK, 0055

Bairro: Logra:

ALVORADA

CEP:

Loteamento:

Logra: VALMIR SBSCZK, 0055 Alvorada

CEP:

76920000

Bairro:

Característica do Terreno Cidade OURO PRETO DO OESTE Ë RO

Area do Terreno: Característica Zoneamento: 7006 - Esgoto 7003 - Passeio 7001 - Guias 7009 - Conservação 1095 - Ocupação 0002 - Não 0002 - Não 0002 - Não 0001 - Sim Desdobro 0006 - Construido 00002 - Zona 2 Valor Venal Terreno: Valor Caracteristica Fração Ideal: 7011 - Limpeza Pública 7004 - Pavimentação 1097 - Patrimônio 7007 - Eletricidade 0,00 Profundidade: 0001 - Particular 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0000 - Apenas Frente Desdobro 15 Testada: Valor Caracteristica 15 7005 - Agua 7002 - Sarjeta 7008 - Iluminação Pública 7010 - Arborização 1110 - Pedologia Lad. Esquerdo: 30 0001 - Sim 0002 - Não 0002 - Não 0007 - Sim 0001 - Firme Desdobro Lad Direito: 8 Valor

Area Edificada: 135,00 Valor Venal Edific:

00001 - Edificação Padrão

Tipo Edif:

105 - Topografia

0001 - Regular

Característica da Edifica

0003 - Telha material cerâmico 0004 - Aluminio 0001 - Boa Desdobro Valor Caracteristica 1115 - Utilização 1160 - Fолто 1130 - Revestimento Externo

Data da Construção:

0

Area Edificada Total:

Caracteristica 1140 - Acabamento Externo 1170 - Instalações Sanitárias 1125 - Imóvel 2000 - Pontos 1185 - Elevador 1155 - Piso Desdobro 0003 - Tinta comum 0002 - Incompleta 0001 - Nao há 0005 - Taco de 1a, cerámica 0001 - Próprio 0005 - De 101 a 130 pontos Valor Característica 130 1120 - Conservação 1230 - Coleta de Lixo 1165 - Instalações Elétricas 1135 - Revestimento Interno 1180 - Cobertura 1150 - Esquadadrias, Portas e Históricos 0005 - Embutida 0001 - Residência 0003 - Reboco 93,5 1145 - Acabamento Interno 1175 - Estrutura 0004 - Tinta lavável, oleo, verniz 0005 - Concreto (ferro e cimento) 0001 - Residência 0003 - Chapas tipo sucatex 0002 - Tijoło comun, Taipa, adobe Desdobro Valor . . . 0

Data: 23/11/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

: 4



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referència: 12/03/2019 Cadastro: 000013585 Modulo; 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s);

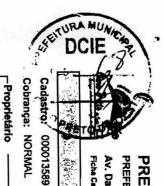
Contribuinte: LUIZ VIANA SAMPAIO CPF/CNPJ: 061.234.571-87

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 0055 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 295 Matricula: 001.0084.0295 Cadastro: 000013585

Exercício: 2019 Código da Dívida: 388397					Exercicio(s): 2013 2014 2016 2017 Processos:						
Mod	Tip	Receita	Vencimento Pa	arc Valor	Desconto	Correção	Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	3	PARCELAMENTO	20/02/2019 1	141,15	70,53	20,44	12,93	62,45	0,00	166,44	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/03/2019 2	141,15	70,53	20,44	9,70	60,83	0,00	161,59	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/04/2019 3	141,15	70,53	20,44	9,70	60,83	0,00	161,59	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/05/2019 4	141,15	70,53	20,44	9,70	60,83	0,00	161,59	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/06/2019 5	141,15	70,53	20,44	9,70	60,83	0,00	161,59	ABERTO DA DÍVIDA
1	3	PARCELAMENTO	20/07/2019 6	141,15	70,53	20,44	9,70	60,83	0,00	161,59	ABERTO DA DÍVIDA
Sub-Total: Total:		Sub-Total:		846,90	423,18	122,64	61,43	366,60	0,00	974,39	974,39
		846,90	423,18	122,64	61,43	366,60	0,00	974,39			





Nome:

CPF/CNPJ

02613018291 OLZENO TREVISAN

RG/Insc

223.765.922/SSP/RO

Logra:

VALMIR SBSCZK, 0041 -

ALVORADA

Endereço do Imovel

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

Período:

9999

Fei: Setor: 1

Quadra: 84 Ateração: 0

Lote: 310

Inscrição: 001.0084.0310

DADOS CADASTRAIS

Unid:

Seção:

Face:

<u>ც</u>

6245,55

Usuário:

LUCIA 1 de 1

2019

Página(s)

Exercício

Hora: Data Emissão:

12/03/2019 08:12:16

Cadastro: 01/07/2010

Valor Venal:

Compromissário e/ou Co-responsável

Nome: CPF/CN OLZENO TREVISAN

02613018291

RG/Insc 223.765.922/SSP/RO

- Endereço de Correspondência

Logra: VALMIR SBSCZK, 0041 -

Bairro: Alvorada

CEP: 76920000

Ę CEP:

RO

76920000

15 Testada:

Área do Terreno: 449,32

Valor Venal Terreno: 6245,55

Profundidade:

Característica do Terreno

Cidade

OURO PRETO DO OESTE

Loteamento: Bairro:

5

Lad. Esquerdo: 30 Lad Direito: 30

Históricos

Data: 08/06/2015 Login: CLEUZA IMPRESSÃO 2º VIA



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000013589 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/04/2019

 Hora:
 11:01:11

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

Contribuinte: OLZENO TREVISAN CPF/CNPJ: 026.130.182-91

Endereço: VALMIR SBSCZK, Nº 0041 Comple: CEP: 76920000 Bairro: ALVORADA

Setor: 1 Quadra: 84 Lote: 310 Matricula: 001.0084.0310 Cadastro: 000013589

Exercício: 2018 Código da Dívida: 380760 Processos: Mod Tip Receita Vencimento Parc Valor Desconto Correção Multa Juros Honorário A Pagar Situação 277,10 ABERTO DA DÍVIDA IMPOSTO TERRITORIAL 11/06/2018 1 229,00 0,00 9,88 14,33 23,89 0,00 274,71 ABERTO DA DÍVIDA 1 IMPOSTO TERRITORIAL 10/07/2018 2 229,00 0,00 9,88 14,33 21,50 0,00 IMPOSTO TERRITORIAL 272,33 ABERTO DA DÍVIDA 10/08/2018 3 229,01 0,00 9,88 14,33 19,11 0,00 Sub-Total: 687,01 0,00 29,64 42,99 64,50 0,00 824,14 824,14 Total: 687,01 0,00 29,64 42,99 64,50 0,00 824,14



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, Nº 1156 -

Ficha Cadastral Exercício: 2019

SHI DCIE P

Página(s): Usuário: Hora: Data Emissão: Exercício 12/03/2019 08:05:55 LUCIA 1 de 1 2019

2000 - Pontos 1140 - Acaban 1170 - Instalaç 1125 - Imóvel 1155 - Piso 1185 - Elevado	Caraci	Tipo Edif:	Área E	.,	7009 - C	7006 - Esgoto	7003 - Passeio	1095 - Ocupa	Carac	Zonea	Área d		Lote	Bairro:	Logra:	-End	CPF	Nome:	Laud.	s, Çobra	Cadastre:	
2000 - Pontos 1140 - Acabamento Externo 1170 - Installações Sanitárias 1125 - Imóvel 1155 - Piso 1185 - Elevador	Caracteristica	di.	Área Edificada:		7009 - Conservação 1105 - Topografia	sgoto	asseio	1095 - Ocupação 7001 - Guias	Caracteristica	Zoneamento:	lo Terren		Loteamento:	ō:		-Endereço do Imovel	CPF/CNPJ	ie:	Proprietário	S. Gobrança: NORMAL		PET
o Externo Sanitárias			72,00		•				4. 1000000000000000000000000000000000000		Área do Terreno: 357,56			ALVORADA	JOSE ANDRADE FILHO, -	imovel —	11412667000118	LETICIA REP		ORMAL	000010941	
0005 - Da 101 a 130 pontos 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Próprio 0000 - Nada 0000 - Nada	Desdobro	00001 - Edificação Padrão			0001 - Sim 0001 - Regular	0002 - Não	0001 - Sim	0006 - Construído 0001 - Sim	Desdobro	00002 - Zona 2					DE FILHO, -		118	LETICIA REPRESENTACOES LTDA		ע	5	
130 pontos	1. Mar. 1888	Padrão	Valor Venal Edific:					8		2	/alor Venal Te						RG/Insc	S LTDA		Período: 9999	Inscrição: 001	1. No. 17 J. W. W. W.
130 1120 0 1150 0 1180 0 1135 0 1165 0 1230	Valor Car		dific: 5558,40		0 1100	0 7007	0 7004	0 1097 0 7011	Valor Caracteristica	Fração Ideal:	Valor Venal Terreno: 4970,08			CEP:			ñ			g	001.0084.0361	
1120 - Conservação 1150 - Esquadadrias, Portas e 1180 - Cobertura 1135 - Revestimento interno 1165 - Instalações Elétricas 1230 - Coleta de Lixo	Caracteristica		40		1100 - Testadas	7007 - Eletricidade	7004 - Pavimentação	1097 - Patrimônio 7011 - Limpeza Pública	acteristica	al: 1,00				CEP: 76920000						Lei:	Se	
	₽			Caracterist	9	9	00	8 8	D		Profundidade:	Caracteristi									Setor: 1	DADOS C
0001 - Boa 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Nada 0000 - Residência	Desdobro			Característica da Edifica	0000 - Apenas Frente	0001 - Sim	0001 - Sim	0001 - Particular 0001 - Sim	Desdobro		15 Test	Característica do Terreno	Cidade	Bairro:	Logra:	TEndereço de Corres	CPF/CN	Nome:	┐	Ateração: 0	Quadra: 84	DADOS CADASTRAIS
	٧	Data da Co							·		Testada:		OURO PRETO DO OESTE	Alvorada	JOSE ANDRADE FILHO, -	de Correspor	32554451249	ISMAEL D	nissário e/ou t		Lote:	
0 1130 - Revestime 0 1160 - Forro 0 1115 - Utilização 0 1145 - Acabamer 0 1175 - Estrutura 93,5	Valor Caracteristica	Construção:			0 1110 - Pedologia			0 7010 - Arboriz 0 7002 - Sarjeta	Valor Caracteristica	-	15		TO DO OES		ADE FILHO	pondência —	249	ISMAEL DELMASCHIO	ou Co-responsável		361	
1130 - Revestimento Externo 1180 - Forro 1115 - Utilização 1145 - Acabamento Interno 1145 - Estrutura	eristica	0			adologia	7008 - Iluminação Pública	gua .	7010 - Arborização 7002 - Sarjeta	eristica		Lad. Esquerdo:		EFF.		٠		RG/	O	avel	Cadastro: 12/06/2017	Unid: 0	
0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Resid 0000 - Nada 0003 - Alven	Desdobro	Área Edificada Total:		· .	DUCT - Firme	0001 - Sim	0001 - Sim	0001 - Sim	Desde		20	-1	UF:	CEP:			RG/Insc				Seção:	
0000 - Nada 0000 - Nada 0001 - Residência 0000 - Nada 0003 - Aivenaria (ÿlo comum)	obro				·ime	. <u>1</u>	ä	ŦŦ	Desdobro		Lad Direito:		RO	76920000						Valor Venal:		
m)		72,00			-						20			0							Face:	
00200	Valor	5			-		0	• •	Valor											10528,48		, ï.

Data: 14/09/2012 Login: CLEUZA Migração com nome errado

Históricos



Contribuinte:

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE OURO PRETO DO OESTE CNPJ: 04380507000179

Av. Daniel Comboni - Praça da Liberdade, № 1156 -

LETICIA REPRESENTACOES LTDA

Listagem dos Débitos Dt Referência: 12/03/2019 Cadastro: 000010941 Modulo: 1 - IMOBILIÁRIO Receita(s):

 Data Emissão:
 12/03/2019

 Hora:
 11:01:50

 Exercício:
 2019

 Usuário:
 LUCIA

 Página(s):
 1 de 1

CPF/CNPJ: 11.412.667/0001-18

LIIC	ICI	eço:	JOSE ANDIO	DE FILHO, Nº	Comple.	OLF. 108	20000 Da	IIIO. ALV	OICHDA				
Set	or:	1	Quadra:	84 Lote:	361		Mat	ricula: (001.0084.0361		Cadastro:	000010941	
Exe	rcí	cio:	2017 Código d	a Dívida: 3614	54								
							Processos						
Mod	Т	ip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correçã	o Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1		IMPOSTO PREDIAL	10/07/2017	1	85,72	0,00	5,3	1 5,46	19,12	0,00	115,61	ABERTO DA DÍVIDA
1	1)	IMPOSTO PREDIAL	10/08/2017	2	85,72	0,00	5,3	1 5,46	18,21	0,00	114,70	ABERTO DA DÍVIDA
1	1		IMPOSTO PREDIAL	11/09/2017	3	85,73	0,00	5,3	1 5,46	17,30	0,00	113,80	ABERTO DA DÍVIDA
		Su	ıb-Total:			257,17	0,00	15,9	3 16,38	54,63	0,00	344,11	344,11
Exe	rci	cio:	2018 Código d	a Dívida: 3793	13								
							Processos	5 :					
Mod	Ţ	ip	Receita	Vencimento	Parc	Valor	Desconto	Correçã	o Multa	Juros	Honorário	A Pagar	Situação
1	1		IMPOSTO PREDIAL	11/06/2018	1	87,31	0,00	3,7	7 5,46	9,11	0,00	105,65	ABERTO DA DÍVIDA
1	1		IMPOSTO PREDIAL	10/07/2018	2	87,31	0,00	3,7	7 5,46	8,20	0,00	104,74	ABERTO DA DÍVIDA
1	1		IMPOSTO PREDIAL	10/08/2018	3	87,34	0,00	3,7	7 5,47	7,29	0,00	103,87	ABERTO DA DÍVIDA
		Sı	ıb-Total:			261,96	0,00	11,3	1 16,39	24,60	0,00	314,26	658,37
		Ta	otal:			519,13	0.00	27,2	4 32,77	79,23	0,00	658,37	







PARA O GABINETE,

JUSTIFICATIVA;

Vimos por meio de este justificar a presente desafetação do Lote 999 quadra 82 setor 01 com uma área de 29.563,20m² tendo em vista a necessidade das famílias que lá residem há muito tempo com suas benfeitorias.

Foram feitos os levantamentos topográficos em 2010 lançados o IPTU de cada Imóvel e os moradores vem pagando seu imposto justifica ainda que neste Loteamento possuem rede de energia elétrica e água.

A área em questão encontra-se com aproximadamente 32 (trinta e dois) famílias, área praticamente toda edificada, para ser desafetada. Informo que trata se da área, o antigo "Parque de Exposição".

Área esta foi Doada para a Empresa Irmãos Schimoor e Ind. E Com. LTDA efetuaram a Escritura Pública em 28.01.2000, matricula nº 7.156, mais tarde o representante da empresa devolveu ao Município para essa pessoa que ocupam esta área, tanto residencial como comercial.

Segue em anexo a ficha cadastral de cada lote, levantamento do IPTU, e relatório das famílias que e ocupam a ÁREA.

Ouro Preto do Oeste-RO, Em, 13 de Março de 2019.

retora Gabas as avects



04.380.507/0001-79 Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br

DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 14/03/2019 09:31:50

Origem....: DCIE - DIVISÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTAT. (33)

Destino...: GABINETE DO PREFEITO (71)

Despacho

Segue processo ja com a juntada de ficha cadastral e relatório de débito dos imóveis referente a area que trata o presente processo, relação das familias beneficiadas e justificativa do setor DCIE as folhas 73, para desafetação da mesma visando a regularização fundiaria.

Ouro Preto do Oeste/RO, 14 de março de 2019.

Maria Cleuza-Soncini Parizoto Agente Administrativo OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS. TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS DESOURO PRETO POS

ESTADO DE RONDÔNIA - MUNICÍPIO E COMARCA DE OURO PRETO DO DESTE

Loliana Gomes Fogaça

CERTIDÃO - MATRICULA nº 7,156 - 26/11/1999 - Livro 2-Registra Co

Lote 999 da Quadra 082 do Setor 001, localizado na Rua Marechal Rondon, nesta cidade, com uma área de 71.249,15 m² (setenta e um mil, duzentos e quarenta e nove metros e quinze decímetros quadrados), com os limites e confrontações seguintes: NORTE: Rua Prof. Gerolino Rodrigues de Souza, lote 215 da quadra 82, quadra 53 e com Área do INPA; SUL: Ruas Projetadas, lote 535 da quadra 82, quadra 57 e Rua Marechal Rondon, LESTE: Área do INPA, Ruas Projetadas e Lote 535 da quadra 82; OESTE: Rua Marechal Rondon, Rua Prof. Gerolino Rodrigues de Souza e Lote 215 da quadra 82. Perímetro: 1.428,61m. Dados do Perímetro: Frente: 216,57m, Rua Mal. Rondon, R. Proj., Q. 57 e lote 535; L. Direito: 233,42m, Rua Prof. Gerolino R. de Souza e lote 215; L. Esquerdo: 631,72m, Rua Proj. e lote 535; Fundo: 346,90m, Quadra 53 e Área do INPA. Proprietário: MUNICIPIO DE OURO PRETO DO OESTE, pessoa jurídica de direito público, CGC 04.380.507/0001-79. Título Aquisitivo: Título de Dominio, oriundo de doação, nos termos da Lei 6.431/77, expedido pelo INCRA em 14.9.79, registrado junto ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Velho-RO, em 25.9.79, sob o n. 1/6298, f.150 do Livro 2-W. Registro Anterior: 992/388, livro 2-Registro Geral desta Serventia. Eu (a.) Jucicleia Inácio Cancelier, escrevente, digitei. Eu (a.) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.(a.)

AV-1-7.156 - Data: 26 de NOVEMBRO de 1999. A requerimento datado de 12.11.99 do MUNICIPIO DE OURO PRETO DO OESTE, supra qualificado, neste ato representado por seu prefeito Carlos Magno Ramos, instruído com Mapas, Memoriais Descritivos, ART do CREA-RO, dos quais ficam cópias arquivadas neste oficio, procede-se a esta averbação para constar que do imovel objeto desta matricula, desmembrou-se uma área de 22.685,95m² (vinte e dois mil, seiscentos e oitenta e cinco metros e noventa e cinco decímetros quadrados), originando os lotes 480, 280, 302 e 394, da mesma quadra e setor, com as áreas de 11.791,21m², 5.750,94m², 2.619,31m² e 2.524,49m², objeto das matrículas 7.157, 7.158, 7.159 e 7.160, respectivamente, livro 2 registro geral deste oficio, REMANESCENDO uma area de 48.563,20m², com os seguintes limites e confrontações: NORTE: Rua Prof. Gerolino Rodrigues de Souza, lotes 394, 302 e 280 da quadra 82, quadra 53 e Área do INPA; SUL; Lotes 480 e 535 da quadra 82, Rua Projetada e Rua Marechal Rondon; LESTE: Area do INPA, lotes 480 e 535 da quadra 82 e com Rua Projetada; OESTE: Rua Marechal Rondon, Rua Prof. Gerolino Rodrigues de Souza e lotes 394, 302 e 280 da quadra 82. Perimetro: 1.098,12m. Dados do Perimetro: Frente: 216,57m, Rua Mal. Rondon; L. Direito: 388,78m, Rua Prof. Gerolino R. de Souza e lotes 394, 302, 280 e quadra 53; L. Esquerdo: 296,04m, lotes 480, 535 e Rua Projetada, Fundo: 196,73m, lote 394 e Area do INPA. Protocolo: 15.344 em 25.11.99. Custas: R\$ 35,64. Emolumentos: R\$ 3,56. Eu (a.) Jucicleia Inácio Canceller, escrevente, digitei. Eu (a.) Dejanria de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.(a.)

R-2-7.156 - Data: 28 de JANEIRO de 2000. Por Escritura Pública de Doação, lavrada nas Notas desta cidade e Comarca, no livro 032, às Fls. 189, em 11.1.00, o MUNICÍPIO DE OURO PRETO DO OESTE, supra qualificado, neste ato representado por seu prefeito Carlos Magno Ramos, doou o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 184.540,16 (cento e oitenta e quatro mil, quinhentos e quarenta reais e dezesseis centavos) a IRMÃOS SCHMOOR INDUSTRIA E COMERCIO LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 03.148.735/0001-55, estabelecida na Avenida Marechal Rondon, 0999, nesta cidade, neste ato representada pela sócia proprietária Giucélia Schmoor para a instalação de uma indústria dentro do prazo de 6 (seis) meses, sob pena de reversão do imóvel ao Município. Protocolo: 15.475 em 25.1.00. Custas: R\$ 543,50. Emolumentos: R\$ 54,35. Eu (a.) Jucicléia Inácio Cancelier, escrevente, digitei. Eu (a.) Dejanira de Jesus Pereira Silva, oficiala, conferi e assino.(a.)





PREFEITURA DA ESTÂCIA DE OURO PRETO DO OESTE. DEPARTAMENTO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO E ESTATÍSTICA-DCIE.

De: DCIE,

Assunto: Regularização Fundiária do Setor 001 Quadra 82 Lote 999.

Data: 11/04/2019.

RELATORIO TECNICO FUNDIÁRIO

Relato a presente desafetação do Lote 999 da quadra 82 do setor 001, com uma área de 29.563,20m², tendo em vista a necessidade das famílias que lá residem há muito tempo com suas benfeitorias.

Foram feitos os levantamentos topográficos, e lançado o IPTU em 2010, e cada morador vem pagando seu IPTU, relato ainda que parte do Loteamento (frente) já conta com asfalto, rede de energia elétrica água, fica perto do Sindicato dos Servidores Público Estaduais.

Lar dos idosos (Promovida), motivo documentar a área gerará benefícios sociais para a comunidade e Município.

A área em questão encontra-se com aproximadamente 32 (trinta e dois) famílias, área quase toda edificada a ser desafetada.

Obs: primeira posse (Antigo Parque de Exposição) informo ainda que as pessoas que residem nesta área necessitam de Escritura Pública, para que possam fazer empréstimo nas instituições financeiras.

Segue no Processo relatório dos moradores da Área a ser Desafetada mapa e memorial descritivo, Título de Domínio- INCRA, certidão Negativa e o croqui da área.

Área Pública;

Setor 01 quadra 82 Lote 315-, com área de 9.923,31m².

Ouro Preto do Oeste-RO, Em, 11de Abril de 2019.





04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br

Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto...: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 14/03/2019 16:58:15

Origem....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino...: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Despacho

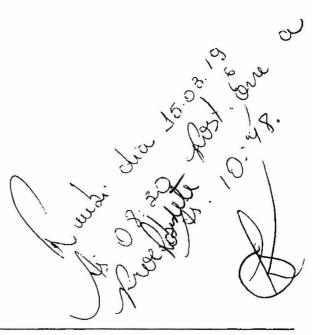
Segue processo para emissao de Projeto de Lei, objetivando a desafetação do Lote 999 Quadra 82, Setor 1 com Area de 29.563,20 m².

Ouro Preto do Oeste/RO, 14 de março de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA GABINETE DO PREFEITO

Cynto







ESTADO DE RONDÔNIA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE PROCURADORIA JURÍDICA

DESPACHO

PROCESSO N.: 831/2019

PROPONENTE: DCIE/Setor de Regularização Fundiária

ASSUNTO: Criação de Lei para Desafetação de Área Pública

Foi solicitado Parecer Jurídico acerca da possibilidade de criação de Lei para Desafetação de área pública do Lote Urbano Quadra 15 Setor 01, com área de 36,474,06m², cuja descrição encontra-se no Memorial Descritivo anexo as fls. 05.

O processo está instruído com:

- -o pedido de abertura de processo a fls. 02;
- -Memorial descritivo as fls. 05:
- Ficha cadastral das famílias ocupantes da área as fls. 06 a 71;
- Matricula do Cartório de Registro do Imóvel as fls, 74;
- não foi apresentada certidão manancial ambiental;
- -justificativa do Departamento Cadastro imobiliário, quanto ao interesse social demonstrado para desafetação;
- -Relatório Técnico Fundiário referente á área do Departamento Cadastro Imobiliário, , as fs. 75

A lei é o ato normativo adequado para a promoção de desafetação de um bem público. Ainda, que somente os bens que se inserem no conceito de bem dominical podem ser alienados na forma da legislação vigente.

É de se frisar que existe uma corrente doutrinária e jurisprudencial que entende que não é possível alterar a destinação da área verde e de área institucional estabelecida em loteamentos, pois tal alteração violaria o inciso I, do artigo 4.º da Lei Federal n.º 6.766/79, assim deve-se restar claro nos autos que não se trata de área verde.

Portanto, para realização da desafetação da área publica em questão, é necessário a Secretaria demonstrar todo o interesse social, em conformidade com as decisões favoráveis dos Tribunais, os quais destacam a discricionariedade do município em estabelecer a política de parcelamento e reordenamento do solo, reconhecendo que o bem desafetado pode ser até mesmo alienado ou ter alterada sua destinação, desde que haja interesse público, com a inexistência de prejuízo para a população, através de Justificativa nos autos acompanhadas dos documentos pertinentes, tais como: Relatório Social, Ficha de entrevistas social das famílias que residem ali na área pública invadida. Relatório de Entrevistas Social, que demonstra a necessidade de uma atenção especial para a regularização urbana dos imóveis dessas famílias.

Após análise dos autos, conclui-se que é necessário que seja emitido a certidão manancial ambiental referente a área em questão. Após, retorna-se à Procuradoria para elaboração de Projeto de Lei de desafetação.

LUCINEI FERREIRA DE CASTRO
PROCURADORA DO MUNICIPIO



04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br

DESPACIFICATION FOR SECURITY AND DESPACIFICATION FOR SECURITY AND DESPACEMENT OF THE PROPERTY
Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto...: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 07/05/2019 12:55:47

Origem....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Destino...: GABINETE DO PREFEITO (71)

Despacho

SEGUE PROCESSO COM O DESPACHO PARA CONHECIMENTO E PROVIDÊNCIAS.

Ouro Preto do Oeste/RO, 7 de maio de 2019.

Kelle Aparecida Lucas dos Santos Ass. Exec. da Procuradoria Jurídica



PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO OESTE SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA, AGRICULTURA E MEIOS AMBIENTE

CERTIDÃO DE VIABILIDADE AMBIENTAL MUNICIPAL Nº 024/2019

Certificamos para os fins de Licenciamento, que empreendimento denominado Prefeitura da Estância Turística de Ouro Preto do Oeste – Rondônia, CNPJ: 04.380.507/0001-79, com a localização à Avenida Daniel Comboni, nº 1480, Bairro União, CEP 76.920-000, que postula a Certidão de Viabilidade Ambiental Municipal para as atividades descritas a seguir:

- Regularização Fundiária do lote urbano 999, quadra 82, setor 01, localizado na Rua Marechal Rondon, com limite confrontações seguintes: **NORTE**: Rua Prof. Gerolino Rodrigues de Souza, lote 215 da quadra 82, quadra 35 e com área do INPA; **SUL**: Ruas projetadas, lote 535 da quadra 82, quadra 57 e Rua Marechal Rondon; **LESTE**: área do INPA, ruas projetadas e lote 535 da quadra 82; **OESTE**: Rua Marechal Rondon, Rua Prof. Gerolino Rodrigues de Souza e lote 215 da quadra 82.

Certificamos que o lote urbano 999, quadra 82 a que se refere **não** se encontra em área de preservação permanente, não contrariando as leis de ocupação de solo; não havendo impedimento por parte desta Estancia Turística para a regularização fundiária postulada.

Esta Licença não isenta o cumprimento por parte deste estabelecimento das obrigações ou penalidades relativas a infrações apuradas posteriormente a sua emissão, mesmo que as mesmas tenham origem anterior ao licenciamento, tanto no âmbito municipal como estadual.

Ouro Preto do Oeste/RO, Em 24 de Abril de 2019.

Diretor Dep. De Meio Ambiente Portaria 11780/2017



04.380.507/0001-79 Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 07/05/2019 13:35:07

Origem....: GABINETE DO PREFEITO (71)

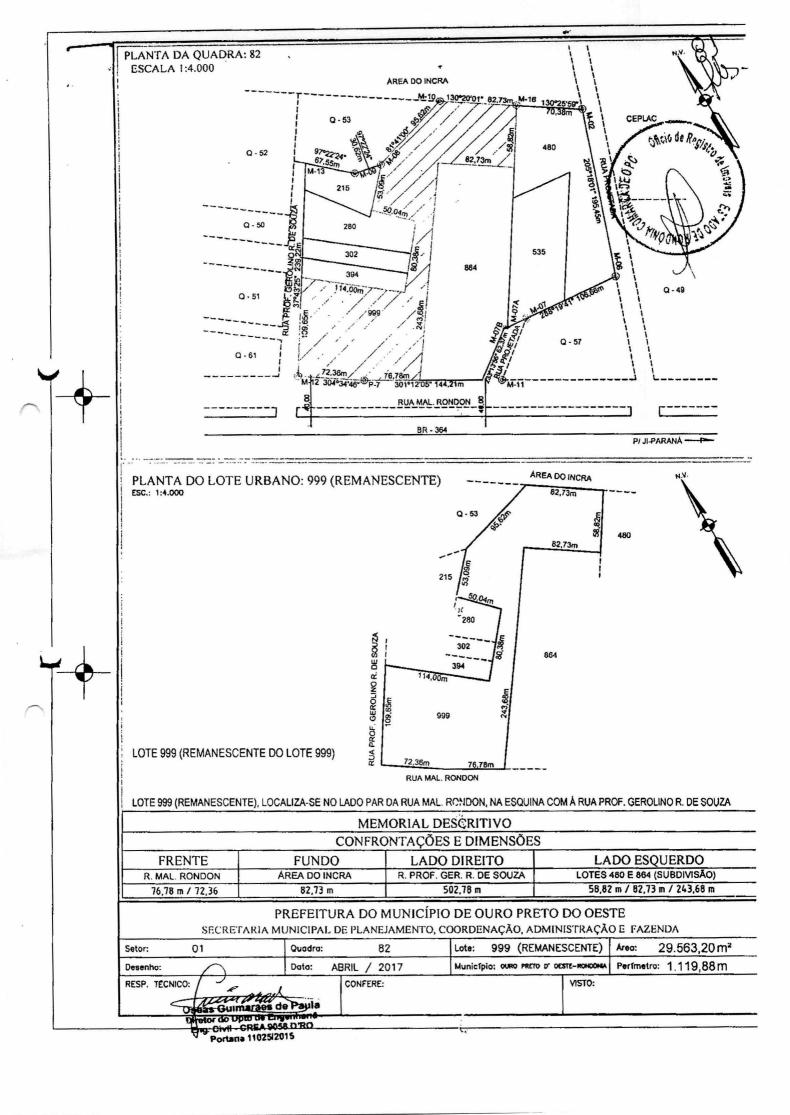
Destino...: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Despacho

Devolvo os autos com a juntada da Certidão de Viabilidade Ambiental Municipal nº 024/2019, conforme solicitação feita as fis. 77.

Ouro Preto do Oeste/RO, 7 de maio de 2019.

Edineia Maria Guarnão DIRETORA GERAL DA ADM. PÚBLICA





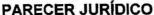
N°

Nº 8300031896 de Regissario de

				- 5-	+	+ = 1		
2 Nome do Profissional:	3 Titulo do Profissional:			135	[4] 14 da Ca	nterreror:		
OSEAS GUIMARAES DE PAULA	ENGENHEIRO CIVIL /			703	NO ONO	190588 R	0	
5] Endereço do Profissional:	6 Bairro:		7 Cidade:		WOOTH T	8 Jelefone:		
AVENIDA DANIEL COMBONI (FUNDOS), 1102	JARDIM TROPICAL		OURO PRE	ro po oesi	F-RH	6999300	7940	
9 CEP.:	10 E-Mail:		CONCINE	L11 CPF:				
				-:. OFF.	007.4	1		
76920000	oseasengineering@gmail.co	om		<u>L</u>	007.1	92.162 _{<} 14		
12 Endereço da Obra:	13 Bairro da Obre:		14 Cidade da Obr	a :	1	15 Telefone (Obra:	
AV MARECHAL RONDON, 348	CEPLAC		OURO PRE	TO DO OEST	E-RO			
16 Nome do Proprietário/Contratante:				17	CPF / CGC:			
SERGIO PINHEIRO CASTILHO FILHO				7	145523027	78		
18 [Endereco.:	19 Bairro.:		20 Cldade.:	<u>-</u>		21 Telefone.:		
			OURO PRETO DO OESTE -					
RUA PROJETADA	PARK AMAZONAS					<u> </u>		
22 Empresas.:	 	Registro ou Vist	to/Crea.:	24	CNPJ.:			
EMPRESA NÃO INFORMAD	Α							
25 Endereço da Empresa.:	26 Bairro.:		27 Cklade.:			28 Telefone.:		
*								
29 Atividade Técnica.:	30 Área de Competencia.:			31 Tipo de O	bra.:			
23 - EXECUÇÃO DE OBRA OU SERVIÇO Té		OPOGRÁFICO	ns			OS TOPOG	RÁFICOS	
			35 Dimensão.:		36 Un			
	D.: Numero do Pav			00	30,04			
0,00		0	L	00		Un.		
37 Tipo de Contrato:			38 Valor da Obra	Serviço.:	39 Va	lor dos Honorár	los.:	
X SERVIÇO			0.	00		0,00)	
40 41		42 [43 En	tidade de Class	e.:	
L W International	TY SUPERITURE.	r.	VI ALITANIO	10	1			
X INDIVIDUAL	X SUBSTITUIÇÃO	·	X AUTÔNOM	10	!			
		į			i	ISE	ОТИ	
					1			
44 Vinculada à ART N.: 45 Número	da Notificação/Auto.:	16 Data do Preenc	himento.:		47 Va	lor da Taxa.:		
8300022364			30/05/2017		1	0,00		
18								
OURO PRETO DO OESTE - 30/05/2017	OSEAS GUIMARAI	ES DE PAULA		SERG	O PINHEIR	O CASTILHO	FILHO	
Local e Data	Profission	Contratante						
ESTE DOCUMENTO ANOTA PERANTE	O CREA PARA OS EFEITOS LEGAIS, O CONTR	ATO ESCRITO OU VE	RBAL REALIZADO ENT	RE AS PARTES (LE	1 6,496/77)			
Resumo do contrato: Descrição da Obra e ou Serviço Contrat	ado Condições Prazo Ougolificação C	ustos Etc.						
- Tresomo do contrato. Descrição da Obra e ou Sarviço Contrat	ado, Condições, Frazo, Quantilicação, Ci	U8108, E1C.:						
ELABORAÇÃO DE ART REFERENTE A DESMEI	VBRAMENTO DO LOTE URBA	ANO 999 DA Q	UADRA 82, SE	TOR 01 CO	M ÁREA D	E 48.563,20	M2 E	
PERÍMETRO DE 1.098,12M, ORIGINANDO-SE O	LOTE 999(REMANESCENTE	E) COM ÁREA	DE 29.563,20N	12 E PERÍME	TRO DE 1	I.119,88M		
E O LOTE 864(SUBDIVISÃO DO LOTE 999) CO							s	
MAPAS E MEMORIAL DESCRITIVOS EM ANEX			,					
MAN AGE MEMORINE DEGGRAPH GO EM AREX	.							
TAL ATIVIDADE FOI REALIZADA NA AV. MARE	CHAL BONDON 348 CEDIA	C NA CIDADE	DE OUDO DO	ETO DO OE	STE PO			
TAL ATTVIDADE FOI REALIZADA NA AV. WARE	CHAL RONDON, 348, CEPEAN	C, NA CIDADE	DE CORO PR	E10 D0 0E	SIE, NO.			
Data Registro: 30/05/2017 Atendente: JUL	Data da Baixa: Data Ca	ncelamento: Nº. C	AT: 0				Página: 1/	
SECTION OF THE PROPERTY OF TH			-				· -ymu. I/	
Informações Valor R\$				\$: 0.00		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
Boleto: 8300031396 Receita: ANOT.RESP.TECNICA - AR	RT Cots: C	1101 Date: 3	10/05/2017 R	Z. () (X)				

ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO

PROCURADORIA JURÍDICA



INTERESSADO: Câmara Legislativa Municipal

ASSUNTO: Projeto de Lei de Desafetação de Área Pública Urbana 29.53,20m² (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e três metros e vinte decímetros quadrados), Município de Ouro Preto do Oeste-RO.

I - RELATÓRIO

Vieram os autos de nº 832/2019 para análise a respeito do Projeto de Lei em epígrafe, que tem como objeto a Desafetação de Área Pública Urbana de 29.53,20m² (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e três metros e vinte decímetros quadrados) da Quadra 82, Setor 01, Lote 999, situado no Bairro Alvorada, Município de Ouro Preto do Oeste-RO.

A propositura encontra sua justificativa através da Matricula 7.156, de 26 de novembro de 1999 do Ofício de Registro do Cartório de Imóveis desta Comarca as fls.74, do processo administrativo de nº 832/2019, de acordo com a Planta e Memorial Descritivo, Ficha cadastral das famílias ocupantes das Chácaras, as fls.36 a 74, Croqui das Quadras e lista dos ocupantes, Justificativa do Setor competente DCIE, Despacho da Direção Geral de Administração, Relatório Técnico as fls.75 e demais descrição da área instruído aos autos.

A Regularização fundiária Urbana solicitada através de desafetação ainda regularização de posse, entende-se como o conjunto de medidas jurídico-administrativas que visem regularizar as ocupações irregulares e/ou clandestinas implementadas por meio de posse e/ou detenção exercidas por particulares sobre imóveis públicos municipais, objetivando fornecer o título definitivo de propriedade aos detentores e posseiros que preencham os requisitos estabelecidos por Lei, sempre resguardando o interesse público, além de garantir o direito social à moradia, ao pleno desenvolvimento das funções sociais da propriedade urbana e o direito ao meio ambiente ecologicamente equilibrado.

Tal medida, baseia-se nos seguintes princípios: dignidade da pessoa humana (art. 1°, III, CF/88); direito de propriedade e sua função social (art. 5°, XXII, CF/88); direito de moradia (art. 6°, caput, CF/88); prevalência dos direitos humanos (art. 4°, CF/88); competência legislativa supletiva municipal em matéria de licitação (art. 30, I, c/c art. 22, XXVII, CF/88); dever de ordenamento territorial do solo urbano municipal (art. 30, VIII, CF/88); incentivo ao desenvolvimento nacional (art. 3°, IV, CF/88); respeito às legislações urbanísticas e ambientais aplicáveis (Lei Federal n.



PROCURADORIA JURÍDICA

10.257/01).

Notadamente pelo incentivo dado pelo Poder Público à povoação da região Norte, que estimulou a atração de imigrantes vindos de outras regiões do País para o Município de Ouro Preto do Oeste, inclusive por meio de doação de imóveis públicos urbanos e rurais (Lei Federal n. 6.431/77) que, à época, não foram registrados em nome dos particulares adquirentes, criando a partir daí uma cultura de transmissão de posse desses imóveis entre particulares; estímulo à resolução extrajudicial de conflitos entre particulares e a Municipalidade, resguardando sempre o interesse e o patrimônio público.

Desta forma o Município está buscando propor todas as medidas necessárias a resolução da problemática exposta, levando-se em consideração os princípios da supremacia do interesse público em detrimento do privado, a legalidade e a eficiência.

Assim, cumpre-me manifestar sobre o mérito do Projeto, avaliando estritamente os aspectos formais da proposição em tela.

É o relatório. Estudada a matéria, passo a opinar.

II- FUNDAMENTAÇÃO

Inicialmente ressalto que o Parecer Jurídico tem por objetivo uma análise técnica de suas disposições, ou seja, se as mesmas respeitam as exigências constitucionais e legais, remanescendo aos nobres Vereadores, o estudo sobre a viabilidade da alteração. Contudo no presente caso específico o Parecer será quanto a sua finalidade e formalização.

A Constituição Federal promulgada em 1988 contemplou a existência de entes federativos em três diferentes níveis — União, Estados, Distrito Federal e Municípios — dotando-os de autonomia e atribuindo a cada um, campos de atuação estatal determinados.

Essa discriminação ou repartição de competências, no entanto, pode ser apresentada de duas naturezas: legislativa ou material. Constituem competências legislativas privativas da União às matérias arroladas no art. 22 da CF. A competência concorrente àquela concedida à União, aos Estados e ao Distrito Federal relativamente às matérias enumeradas no art. 24 e competências remanescentes, sendo deferido aos Estados consoante o parágrafo único do art. 25 da CF.

III- CONCLUSÃO



ESTADO DE RONDÔNIA PREFEITURA DA ESTÂNCIA TURÍSTICA DE OURO PRETO DO PROCURADORIA JURÍDICA

Esta Procuradoria opina pela autorização do Projeto de Lei que objetiva a Desafetação de Área Pública Urbana 29.53,20m² (vinte e nove mil, quinhentos e sessenta e três metros e vinte decímetros quadrados) da Quadra 82, Setor 01, Lote 999, situado no Bairro Alvorada, Município de Ouro Preto do Oeste-RO, onde residem mais 32(trinta e duas), que estão lá há vários anos e são famílias de baixa renda.

É o Parecer, s.m.j.

LUCINEI FERREIRA DE CASTRO Procuradora do Município



04.380.507/0001-79 Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br

DESPAGHO DO PROCESSO

Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto...: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 10/05/2019 08:50:09

Origem....: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Destino...: GABINETE DO PREFEITO (71)

Despacho

SEGUE PROCESSO COM O PARECER JURIDICO E PROJETO DE LEI ELABORADO PARÀ

Ouro Preto do Oeste/RO, 10 de maio de 2019.

Kelle Aparecida Lucas dos Santos Ass. Exec. da Prosuradoria Jurídica



04.380.507/0001-79
Praça da Liberdade, 1156 - Bairro Jardim Tropical www.ouropretodooeste.ro.gov.br



DESPACHO DO PROCESSO

Processo...: 1-832/2019

Interessado: GABINETE DO PREFEITO (3521)

Assunto....: SOLICITAÇÃO (1)

Data....: 10/05/2019 09:15:55

Origem....: GABINETE DO PREFEITO (71)

Destino...: PJ - PROCURADORIA JURIDICA (79)

Despacho

Segue processo assinado.

Ouro Preto do Oeste/RO, 10 de maio de 2019.

CYNTIA C. DA SILVA GABINETE DO PREFEITO